

**KUPNÍ SMLOUVA – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „5 KS ELEKTRICKÝCH
STAVĚCÍCH ZVEDACÍCH POMŮCEK“**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, tuto

KUPNÍ SMLOUVU

mezi:

Domov pro seniory Kobylisy,

se sídlem Praha 8 – Kobylisy, Mirovická 19/1027, PSČ 182 00,

IČO: 708 72 996,

číslo účtu: 2001310018/6000

zastoupený panem Mgr. Ondřejem Šimonem, MPA, ředitelem,

osoby dále oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Ondřej Šimon
- ve věcech technických: Jiří Šusta

na jedné straně

dále jen "**kupující**"

a

Stamed s.r.o.

se sídlem Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec,

IČO: 29161941,

DIČ: CZ29161941,

zastoupená panem Stanislavem Kohoutem, jednatelem,

osoby dále oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Bernas, tel.: +420 725 939 850, mail: bernas@stamed.cz,
- ve věcech technických: Ing. Petr Bernas, tel.: +420 725 939 850,
mail: bernas@stamed.cz,

na druhé straně

dále jen "**prodávající**"

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy celkem 5 ks mobilních elektrických zvedacích pomůcek (3 ks stavěcích vertikalizačních a 2 ks sloupových) určených pro částečně nebo plně imobilní uživatele, a dále zajištění pravidelné údržby a bezpečnostně-technických kontrol (BTK) podle požadavků výrobce předmětu převodu nebo závazných právních předpisů po dobu 5 let od uvedení zařízení do provozu, v rozsahu specifikovaném v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

Článek II.

Předmět prodeje a vlastnické právo k němu

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí – 5 ks mobilních elektrických zvedacích pomůcek (3 ks stavěcích vertikalizačních a 2 ks sloupových), a případně dalšího příslušenství uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – soupisu prací a přílohy č. 2 zadávací dokumentace (dále jen „předmět převodu“).
2. Prodávající prohlašuje, že je plně a bez omezení oprávněn nakládat s předmětem převodu. Předmět převodu není zatížen žádnými zástavními právy, předkupními právy nebo nájemními právy nebo jinými omezeními vlastnického práva; uzavřením této smlouvy neporušuje žádnou svou smluvní nebo zákonnou povinnost; není založen právní důvod pro relativní neúčinnost této kupní smlouvy jako právního úkonu podle ustanovení § 589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů; a zavazuje se k tomu, že předmět převodu jakkoli nezatíží právními povinnostmi ani po uzavření této kupní smlouvy.
3. Předáním a převzetím předmětu převodu přechází předmět převodu do vlastnictví kupujícího. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází ze strany prodávajícího na kupujícího v okamžiku převzetí a předání předmětu převodu podle této smlouvy.

Článek III.

Prodej a koupě

1. Prodávající na základě této kupní smlouvy prodává předmět převodu, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím, do vlastnictví kupujícího, za vzájemně dohodnutou kupní cenu, uvedenou v ustanovení článku IV. této smlouvy, a kupující do svého vlastnictví předmět převodu, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi, přijímá a kupuje a nabývá jej do svého výlučného vlastnictví.
2. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu, přičemž zadavatel požaduje, aby dodání předmětu převodu bylo realizováno **nejpozději do dne 29. 12. 2025**; v opačném případě je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, a požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Tímto není dotčena smluvní pokuta uvedená v ustanovení článku V., odst. 3 této smlouvy.

Článek IV.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za předmět převodu je uvedena níže. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním této smlouvy, včetně dopravy, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, dodání dokumentace, příslušenství a provádění pravidelných BTK po dobu 5 let.

Kupní cena za předmět převodu bez DPH	1 348 031,91 Kč
DPH ve výši 12 %	161 763,83 Kč
Kupní cena včetně DPH	1 509 795,74 Kč
Cena za všechny provedené kontroly bezpečnosti a funkčnosti předmětu převodu (BTK) bez DPH	0,- Kč
Cena za všechny provedené kontroly bezpečnosti a funkčnosti předmětu převodu (BTK) včetně DPH	0,- Kč
Celková cena (Kupní cena + BTK) bez DPH	1 348 031,91 Kč
Celková cena (Kupní cena + BTK) včetně DPH	1 509 795,74 Kč
Závazné označení ceny	Dále jen „kupní cena“

Článek V.

Předání a převzetí předmětu převodu

1. Prodávající se zavazuje dodat, nainstalovat, uvést do provozu a protokolárně předat kupujícímu kompletní předmět převodu, včetně zaškolení obsluhy, příslušenství a veškeré předepsané dokumentace, ve lhůtě stanovené v jeho nabídce, tj. do 20 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy (termín doplní prodávající podle své nabídky), **nejpozději však do 29.12.2025.**
2. V případě prodlení s řádným a úplným předáním předmětu převodu je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za pozdní provedení servisního zásahu / opravy: V případě prodlení prodávajícího při provedení opravy či servisního zásahu v rámci záruky delším než 5 pracovních dnů od nahlášení závady je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
4. O předání a převzetí předmětu převodu bude sepsán předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jehož součástí bude rovněž seznam

převzatých položek, potvrzení o zaškolení obsluhy a potvrzení o dodání veškeré předepsané dokumentace.

5. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu. Do té doby nese prodávající veškerá rizika i náklady spojené s užíváním, skladováním a zabezpečením předmětu převodu.
6. Úhrada BTK: BTK budou prováděny po dobu pěti (5) let dle platných právních předpisů a pokynů výrobce. Cena za provedení BTK nebude hrazena předem, ale vždy až po jejich skutečném provedení na základě vystavené faktury.
7. Prodávající poskytuje na předmět převodu záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne předání předmětu převodu, a to zejména na skryté i zjevné vady; prodávající prohlašuje, že předmět převodu je v první jakosti, a tuto vlastnost si udrží nejméně po shora uvedenou dobu.
8. Prodávající se zavazuje zajistit dostupnost náhradních dílů, záruční i pozáruční servis.
9. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění 1 000 000 Kč. Před podpisem této smlouvy, prodávající doloží platný doklad o pojištění.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato kupní smlouva se řídí ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smíru dosáhnout, budou spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu v České republice.
3. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každému z účastníků této kupní smlouvy náleží po jednom stejnopisu této kupní smlouvy.
4. Platnosti nabývá tato smlouva podepsáním všemi jejími účastníky, a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prodávající prohlašuje, že si je vědom toho, že kupující jako povinný subjekt podle zákona o registru smluv je povinen uveřejnit v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tuto smlouvu, včetně jejích případných změn a dodatků, za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv, a s uveřejněním smlouvy v plném znění/kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění dle zákona o registru smluv, souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může nabýt účinnosti nejdříve po uveřejnění podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona registru smluv.
5. Kupující se zavazuje smlouvu uveřejnit ve lhůtě do patnácti dnů od jejího uzavření v registru smluv. Prodávající je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do dvaceti dnů

ode dne, kdy byla smlouva uzavřena, v registru smluv ověřit, zda kupující smlouvu řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen smlouvu uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat kupujícího

6. Prodávající prohlašuje, že si je vědom toho, že kupující, jako zadavatel veřejné zakázky, je povinen, v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dodavatel jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), uveřejnit na svém profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, v souladu s podmínkami a ve lhůtách stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek, včetně všech případně dalších povinností kupujícího stanovených tímto zákonem.
7. Protikorupční ustanovení – Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o této smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a s nakládáním s těmito informacemi dle Protikorupční strategie hl. m. Prahy.
8. Všichni účastníci této kupní smlouvy prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci této kupní smlouvy své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 smlouvy (příloha č. 2 ZD) - Soupis prací a dodávek

Ve Zruči-Senci dne 19.12.2025

Prodávající:

**Stanislav
Kohout**

Digitálně podepsal
Stanislav Kohout
Datum: 2025.12.19
09:06:44 +01'00'

V Praze dne 19.12.2025

Kupující:

**Mgr. Ondřej
Šimon, MPA**

Digitálně podepsal
Mgr. Ondřej Šimon,
MPA
Datum: 2025.12.19
10:56:13 +01'00'