

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až § 2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

„KŘTINY – OPRAVA VODOVODU V PARKU U KOSTELA“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: „SVAZEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ“ MĚST A OBCÍ
Sídlo: 17. listopadu 138/14, Boskovice
Zastoupený: Bc. Jiří Charvát, MSc, MBA, předseda Svazku
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49468952
DIČ: CZ49468952
Zápis v registru: Krajský úřad Jihomoravského kraje Brno, č.j.: RVV/5/93/Mo
Bankovní spojení: [REDAKCE] č.ú.: [REDAKCE]

a

Zhotovitel

Název: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Sídlo: Soběšická 820/156, 638 01 Brno
Zastoupený: [REDAKCE] na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Korespondenční a doručovací adresa: divize Boskovice, 17. Listopadu 14, 680 19 Boskovice
Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, 1181

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

„KŘTINY – OPRAVA VODOVODU V PARKU U KOSTELA“

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:
a) touto smlouvou

- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
- c) obecně závaznými právními předpisy
- d) územním a stavebním povolením

2.3. Popis předmětu díla:

Předmětem díla je dodávka stavebních (montážních) prací a materiálu v souvislosti se stavbou „**KŘTINY – OPRAVA VODOVODU V PARKU U KOSTELA**“. Dílo bude provedeno v koordinaci s prováděnou opravou povrchů realizovaných a investovaných městysem. Předmětem je komplexní oprava vodovodu v nevyhovujícím stavu z azbestocementu za řad z TLT DN 80 – cca 70 m.

Specifikace (kalkulace) předmětu díla je přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo.

Součástí díla je mimo jiné:

- vytyčení všech dotčených inženýrských sítí
- vyřízení povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací
- zajištění skládek zeminy, asfaltu a sutí
- případné uzavírky komunikace a dopravní značení
- zabezpečení výkopů (zábrany, za snížené viditelnosti osvětlení, lávky pro pěší)
- odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- uvedení pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)

Součástí díla je i vypracování protokolu o předání staveniště, provádění odborného dohledu na stavbě, pořízení fotodokumentace, vypracování protokolu o předání a převzetí dokončené stavby, kompletace dokladů souvisejících s realizací stavby, vypracování protokolu o konečném vyúčtování stavby.

- 2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín zahájení díla: **po podpisu**
- 3.2. Termín předání dokončeného díla: **do 30.8.2017 vč. opravy komunikace**
- 3.3. Místo plnění: k.ú. Křtiny.

4. CENA

- 4.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

435.655,68 Kč bez DPH

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 4.2. Nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1, je položkově zpracovaná cenová kalkulační zhotovitele.
- 4.3. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dodatečných prací, nezbytných ke splnění díla (tzv. vícepráce – odst. 4.5.).

- 4.4. Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (viz příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 4.5. Případné změny a vícepráce oproti oceněnému rozpočtu, které vyplynou v průběhu výstavby, budou předem odsouhlaseny s objednatelem a technickým dozorem a budou zapsány do stavebního deníku. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu. Více a méně práce budou fakturovány na základě připočtu nebo odpočtu dle ocenění položkami nabídkového rozpočtu, nejsou-li položky v rozpočtu, budou oceněny do výše směrných cen vydaných URS (RTS) platných v době uzavření smlouvy o dílo a krácených na 83% této ceny. Položky, které nebudou uvedeny ani v ceníku URS (RTS), budou oceněny na základě dohody smluvních stran – obvyklá cena. Na změny a vícepráce musí být vystaven dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém je stanovena cena za tyto práce. V případě, že nedojde k dohodě o ceně, má objednatel možnost zadat případné změny a vícepráce jinému zhotoviteli s tím, že zhotovitel je povinen umožnit realizaci těchto prací jiné organizaci.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Peněžní platby budou prováděny formou bezhotovostního platebního styku prostřednictvím bankovních účtů, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou vystavení faktury – daňového dokladu.
- 5.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.3. Objednatel bude zhotoviteli sjednanou cenu hradit při splnění níže sjednaných podmínek po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelům odsouhlasené práce. Přílohou daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený soupis řádně provedených prací. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění pro daňové doklady je datum předání díla bez vad a nedodělků.
- 5.4. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5.5. Faktury budou obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále u stavebních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) dle § 92e Zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že **výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel.**
- 5.6. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA - STAVENIŠTĚ

- 6.1. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 2. (předmět díla) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 6.3. Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.

- 6.4. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel plně zodpovídá za škody, které vzniknou jeho činností. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla (čl. 3. odst. 3.2.). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním oznámí zhotovitel zodpovědnému zástupci objednatele telefonicky (e-mailem) kdy dílo předá.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše zhotovitel protokol. Dnem podpisu přijímacího protokolu přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na objednatele a začíná běžet záruční lhůta. Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky, tak nebude převzato. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.
- 7.3. Přijímací protokol obsahuje zejména:
- zhodnocení jakosti díla,
 - identifikační údaje díla,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
 - přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby provedené dle platné Směrnice objednatele č.7/99), protokoly o předepsaných zkouškách (např. kamerová zkouška), revizní zprávy, atesty materiálů nebo výrobků, prohlášení o shodě apod. dle platných předpisů.
 - výkresová část projektové dokumentace s vyznačením změn a odchylek od PD včetně technických popisů s podpisy zhotovitele a stavebního a technického dozoru stavby,
 - certifikáty o shodě od použitých materiálů dle zákona č. 22/1997 Sb., stavební a montážní deníky (první kopie),
 - zápisy o přejímce křížení ostatních podzemních vedení a IS od jejich správců a provozovatelů,
 - ostatní dokumenty vyplývající z charakteru stavby.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel odpovídá v záruce:
- že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou
 - že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
 - že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla
 - za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.
- 8.2. **Záruční doba** na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.

- 8.3. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10-ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní nebo se strany nedohodnou na lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným objednatel v ohlášení vad souhlasí.
- 8.4. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady následně přeúčtuje zhotoviteli odpovědnému za vady.

9. SMLUVNÍ POKUTA A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

- 9.1. Za prodlení se splněním povinností dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla (čl. 2. odst. 2.2.) zhotovitel zaplatí objednateli za každý den prodlení 0,1 % z celkové ceny díla (vč. DPH je-li zhotovitel plátcem DPH) sjednané v době uzavření smlouvy.
- 9.2. Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatel pozastaví práce na provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas.
- 9.4. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ust. § 2001 a následujících občanského zákoníku.
- 9.5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

10. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 10.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.3. Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle (stavbě) nezúčastněné osobě.
- 10.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění částí díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.5. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přejímacího řízení.
- 10.6. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, zániku a nástupnictví.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.

- 10.8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 10.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.

Ke smlouvě připojena 1 příloha:
Příloha č.1 – cenová kalkulace

V Boskovicích dne: 29. 8. 2017

V Boskovicích dne: 21. 8. 2017

„Svazek vodovodů a kanalizací“
měst a obcí

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a.s.

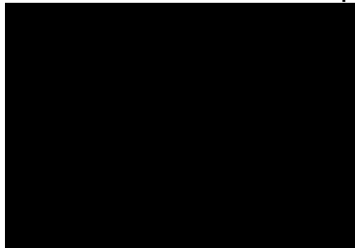



za objednatele

Bc. Jiří Charvát, MSc, MBA,
Předseda Svazku

za zhotovitele

divize Boskovice
na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014

Příloha č.1 Smlouvy - cenová kalkulace

Objekt :	Název objektu : Oprava vodovodu	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Křtiny - oprava vodovodu v parku u kostela	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : VAS divize Boskovice	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem	
Z	Montáž celkem	
R	HSV celkem	
N	PSV celkem	
	ZRN celkem	
	HZS	
	RN II. a III. hlavy	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	VRN celkem
		10 000
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : 21.8.2017 Podpis: 	Jméno :  Datum :  Podpis : 
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	435 655,68 Kč
DPH	21 % činí :	91 487,69 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		527 143,00 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	Křtiny - oprava vodovodu v parku u kostela	#REF!
Objekt :	Oprava vodovodu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní a přípravné práce práce				
1	1	vytyčení stávajících podzemních vedení	kpl	1,00	4 180,00	4 180,00
2	2	ruční výkop sond pro zjištění průběhu sítí	ks	5,00	429,00	2 145,00
3	3	rozebrání stávající svodnice z lom. kamene	m2	210,00	74,80	15 708,00
4	4	naložení vybouraného lom. kamene na dopravní prostředek	m3	63,00	42,90	2 702,70
5	5	vodorovný přesun vybouraného materiálu do 10km - Dolní Lhota	m3	63,00	260,70	16 424,10
6	6	přirážka za každý započatý km - 3km	m3	189,00	30,80	5 821,20
7	7	poplatek za trvalé uložení	t	126,00	385,00	48 510,00
8	8	hloubení rýh tř. II	m3	14,00	161,70	2 263,80
9	9	hloubení rýh tř. III	m3	28,00	191,40	5 359,20
10	10	hloubení rýh tř. IV	m3	48,00	418,00	20 064,00
11	11	dolamování ve tř. VI, h=0,15m	m3	9,00	726,00	6 534,00
12	12	dočasné zajištění stávajících inž. sítí	m	12,00	319,00	3 828,00
13	13	obsyp potrubí bez prohození - písek	m3	28,00	198,00	5 544,00
14	14	dodávka pisku	m3	42,80	342,10	14 641,88
15	15	pažení rýh příložené do 2m - zřízení	m2	140,00	30,80	4 312,00
16	16	pažení rýh příložené do 2m - rozebrání	m2	140,00	19,80	2 772,00
17	17	zásyp rýh zeminou se ztuhnutím	m3	71,00	96,80	6 872,80
18	18	naložení přebytečného výkopku	m3	36,00	42,90	1 544,40
19	19	vodorovný přesun zeminy do 10km - Dolní Lhota	m3	36,00	260,70	9 385,20
20	20	přirážka za každý započatý km - 3 km	m3	108,00	30,80	3 326,40
21	21	poplatek za trvalé uložení zeminy	m3	108,00	330,00	35 640,00
22	22	urovnání terénu	m2	210,00	18,70	3 927,00
		Celkem za 1 Zemní a přípravné práce práce				221 505,68
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
23	23	podklad ze štěrkopísku tl. 150mm	m3	9,00	473,00	4 257,00
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				4 257,00
Díl: 8		Trubní vedení				
24	24	vytrhání nebo zalití stávajícího potrubí	kpl	1,00	3 960,00	3 960,00
25	25	vodárenský materiál	kpl	1,00	158 469,00	158 469,00
26	26	montáž litinového potrubí Js80 - TL	m	70,00	96,80	6 776,00
27	27	provedení propojů na stávající potrubí	ks	2,00	3 080,00	6 160,00
28	28	montáž identifikačního vodiče	m	70,00	4,40	308,00
29	29	montáž výstražné fólie	m	70,00	3,30	231,00
30	30	přepojení stávajících přípojek	ks	2,00	7 535,00	15 070,00
31	31	tlaková zkouška potrubí	m	70,00	24,20	1 694,00
32	32	proplach a desinfekce potrubí	m	70,00	35,20	2 464,00
		Celkem za 8 Trubní vedení				195 132,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
33	33	přesun hmot - potrubí litinové	t	69,00	69,00	4 761,00
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				4 761,00