

OBJEDNÁVKA č. 2025-000-15-000319

Objednatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená Ing. Liborem Tejnilem

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Zhotovitel:

Brilatech s.r.o.

se sídlem: U jezu 542, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí

zapsaná v OR rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,

vložka 33 508

zastoupená Ing. Vlastimilem Cermanem, jednatelem

IČO: 02895714, DIČ: CZ02895714

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence: U jezu 542, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí

1. Objednatel objednává u dodavatele provedení díla pod názvem:
„VZ Bedřichov – Dodávka a montáž lokálních rekuperačních jednotek“
- 1.1 Dílem se rozumí dodávka a montáž lokálních rekuperačních jednotek na čtyřech pokojích ve VZ Bedřichov
- 1.2 Provedení stavebního díla ve stanoveném rozsahu je definováno:
 - cenovou nabídkou, která je **přílohou č.1** této objednávky
 - popisem díla, který tvoří **přílohu č.2** této objednávky
2. Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **170 221,- Kč** bez DPH. (slovy: sto sedmdesát tisíc dvě stě dvacet jedna korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle cenové nabídky, která jako *příloha č.1* tvoří nedílnou součást této objednávky.
3. Objednatel předá zhotoviteli přístup k předmětu díla nejdříve od 17.12.2025 a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději dne **31.1.2026**
4. Místem plnění je Vojenská zotavovna Bedřichov č.p. 62, 543 51 Špindlerův Mlýn

Ostatní dodací podmínky:

5. Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
6. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3. této objednávky, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 4. této objednávky. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
 - a) čestného prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění;
 - b) osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a zařízení a dalších dokladů prokazujících shodu použitých výrobků;
 - c) zaškolení obsluhy
7. Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele.
O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **36 měsíců** (tj. záruční doba činí 36 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatel, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.

Platební podmínky:

Platební podmínky se sjednávají následující:

9. nárok na úhradu sjednané ceny objednatelem dodavateli vzniká po převzetí celého díla stanoveného touto objednávkou objednatelem; úhrada sjednané ceny bude provedena na základě dodavatelem vystaveného **elektronického daňového dokladu (faktury)**, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy;**
10. daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo objednávky, podle které se uskutečňuje plnění; dodavatel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu;
11. daňový doklad (fakturu) doručí dodavatel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz; objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury);
12. za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch dodavatele;
13. objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který

neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje; stanoví-li dodavatel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto objednávkou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností objednatele a dodavatele se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet;

14. ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury); oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle odrážky 3 platebních podmínek ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

Seznam příloh:

Příloha č.1 – Cenová nabídka

Příloha č.2 – Popis díla

V, dne

Za objednatele

Objednávku akceptuji.

V, dne

Za dodavatele

DODAVATEL
Brilatech s.r.o.

U jezu 542
54302 Hořejší Vrchlabí
ČR

IČ: 02895714 DIČ: CZ02895714

telefon: XXXXXXXXXX
www: www.brilatech.cz

ODBĚRATEL
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 1494/12
10100 Praha 10

IČ: 00000582 DIČ: CZ00000582

email: XXXXXXXXXX
telefon: XXXXXXXXXX

Datum vystavení: 12.12.2025

114376 Špindlerův Mlýn Vojenská zotavovna lokální rekuperace pokojů 4 ks
Lokální VZT jednotky Brink Air 70

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
Brink Air 70 - lokální rekuperační jednotka, základní výbava, stěna 50-60 cm	3 ks	31 949.00		95 847.00	21%	20 127.87	115 974.87
Brink Air 70 - lokální rekuperační jednotka, základní výbava, stěna 70 cm	1 ks	33 840.00		33 840.00	21%	7 106.40	40 946.40
Vypínač Air VypAir	4 ks	1 122.00		4 488.00	21%	942.48	5 430.48
Zapojení elektro, oživení, nastavení, napájení ze zásuvky 961	4 kpl	1 500.00		6 000.00	21%	1 260.00	7 260.00
Jádrové vrtání - za sucha VS004	4 ks	2 500.00		10 000.00	21%	2 100.00	12 100.00
*** Ostatní náklady							
Montážní výkony 9R70	1 kpl	16 000.00		16 000.00	21%	3 360.00	19 360.00
Lešení 9R83	1 kpl	1 000.00		1 000.00	21%	210.00	1 210.00
Spotřební materiál 9R70	1 kpl	1 236.00		1 236.00	21%	259.56	1 495.56
Dopravné-2 a ostatní náklady 999	1 kpl	1 810.00		1 810.00	21%	380.10	2 190.10
*** Cena neobsahuje:							
Lakování RAL 981	1						0.00
Bourací, zednické a maliřské práce 981	1						0.00
Stavební práce 981	1						0.00
Jeřáb / plošina 981	1						0.00

Rekapitulace DPH	sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	21 %	170 221.00	35 746.41	205 967.41
	Celkem:	170 221.00	35 746.41	205 967.41

U plátců DPH bude v případě dodání vč. montáže uplatněn režim přenesené daně z přidané hodnoty. Fakturovaná cena bude bez DPH.

Platnost nabídky 14 dní.

Popis díla

„VZ Bedřichov – Dodávka a montáž lokálních rekuperačních jednotek“

A.

Popis stávajícího stavu a všech souvislostí

Vojenská zotavovna Bedřichov se nachází na pozemku č. st.177 v k.ú. Bedřichov v Krkonoších,

V prostorech 1. PP budovy hotelu jsou umístěné čtyři pokoje C 012, C013, C 010 a C 011. V těchto pokojích se stále častěji vyskytuje plíseň z vlhkosti na zdech což značně snižuje komfort pro ubytování klientů.

B.

Podrobný popis prováděných prací

V rámci možnosti zamezit tvorbě plísní na zdech v uvedených pokojích bude provedeno odvětrání pokojů. V každém pokoji bude nově umístěna lokální rekuperační jednotka BRINK Air 70, která zajistí větrání a rekuperaci tepla. Svým tichým chodem nebude rušit ubytované klienty na pokojích ani v jeho okolí.

Součástí prací je uvedení do provozu instalovaných jednotek a zaškolení obsluhy.

Tři rekuperační jednotky na pokojích C012, C 013 a C 010 budou dodané a nainstalované v 51. týdnu 2025, zbývající jednotka umístěná v pokoji C011 bude nainstalovaná v lednu 2026.

Veškeré stavební úkony budou provedeny v souladu s platnými stavebními normami a technickými standardy, s důrazem na požární bezpečnost.