

ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA 55-2012

STAVEBNĚ TECHNICKÉHO PRŮZKUMU S OHLEDEM NA VÝSKYT AZBESTU V OBJEKTU V ULICI
KAPLANOVA 1931/1, PRAHA 4



1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 IDENTIFIKAČÍ ÚDAJE STAVBY

PŘEDMĚT PRŮZKUMU :	STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM OBJEKTU
OBJEDNATEL :	AOPK ČR KAPLANOVA 1931/1 PRAHA 4
MÍSTO STAVBY:	KAPLANOVA 1931/1
OBEC:	PRAHA 4
DATUM PROVEDENÍ PRŮZKUMU:	5. 6. 2012

1.2 ZPRACOVATEL ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY

Zpracovatel průzkumu:
Petr Balvín



Zpracovatel zprávy:
Petr Balvín



1.3 VÝCHOZÍ ÚDAJE A PODKLADY

Výchozím podkladem pro vypracování tohoto stavebně technického průzkumu byla podrobná prohlídka objektu na místě.

1.4 POUŽITÉ NORMY

Stavebně technický průzkum výskytu azbestových materiálů vychází z národní legislativy České republiky s přihlédnutím k evropským normám a obecně platným postupům provádění průzkumu v okolních zemích. Zejména pak Vyhláška 499/2006 a Zákon 106/2005 sb., O odpadech.

2 PRŮZKUM OBJEKTU

Předmětem průzkumu byl stávající objekt, který v současné době slouží pro potřeby AOPK ČR. Jedná se o objekt, který má tři nadzemní a jedno částečně zapsuštěné podzemní podlaží. Objekt prošel v minulých letech rozsáhlou rekonstrukcí obvodového pláště, kdy byl stávající plášť nahrazen z venkovní strany obkladovými panely a z vnitřní strany byla

provedena sádrokartonová předstěna. V rámci těchto rekonstrukčních prací byly v objektu vyměněny i okenní výplně (obrázek č.1) a doplněny v některých místnostech nové podhledy. Tyto jsou provedeny jako ocelová konstrukce zavěšená na konstrukci stávajícího podhledu, s výplněmi s minerálních kazet (obrázek č.2).



obrázek č.1

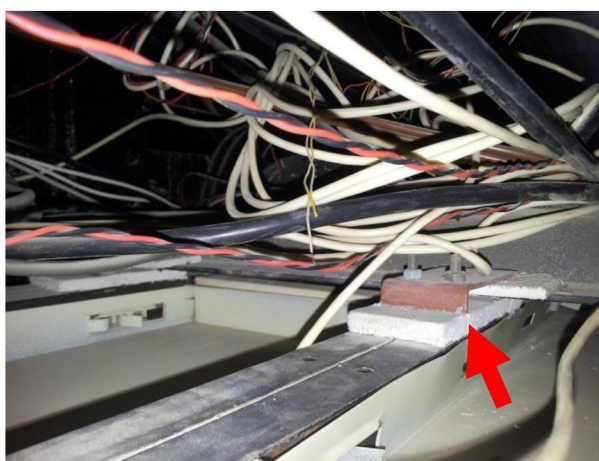


obrázek č.2

Stávající podhled je typově shodný s pohledovými konstrukcemi používanými v objektech KORD, výrobce RD Jeseník, kdy se jedná o ocelový rošt s vloženými plechovými kazetami (obrázek č.3). V nosné konstrukci jsou pak vkládány deskové materiály, které jsou pozitivní na přítomnost azbestových vláken (obrázek č.4).



obrázek č.3



obrázek č.4

Nad podhledy jsou pak vedeny instalace, zejména pak silno a slaboproudé rozvody. Je zřejmé, že tyto původní podhledy jsou v celém objektu a v místnostech, kde jsou dnes moderní zavěšené podhledy s minerálními čtverci, jsou tyto bezprostředně nad těmito novými konstrukcemi.

Vnitřní příčky v objektu jsou provedeny jako sádrokartonové konstrukce (obrázek č.5). Opláštění nosných konstrukcí svislých sloupů je pak provedeno z deskového materiálu pro zvýšení požární odolnosti (obrázek č.6). Lze předpokládat, že jsou stejným způsobem

obloženy veškeré sloupy v objektu.



obrázek č.5



obrázek č.6

V objektu jsou instalovány na rozhraní jednotlivých požárních úseků požární dveře, které mají stávající těsnící provazce (obrázek č.7). Tyto provazce dle našich zkušeností obsahují azbestová vlákna. Dveřní křídla požárních dveří z našich zkušeností obsahují ve své vnitřní konstrukci taktéž materiály s obsahem z asbestu.



obrázek č.7



obrázek č.8

V objektu jsou původní výtahy (obrázek č.9), které ve svých brzdných soustavách mohou obsahovat materiály s obsahem azbestu. Podlahové krytina v objektu jsou převážně keramické dlažby (obrázek č.10), koberce a PVC krytiny.



obrázek č.9



obrázek č. 10

2.1 ODEBRANÉ VZORKY MATERIÁLŮ

V průběhu provádění stavebně technického průzkumu byl proveden odběr 3ks vzorků stavebních materiálů. Vzorky byly označeny pořadovými čísly 1-3 a byly předány akreditované laboratoři č. 1163, společnosti ALS Czech Republic s.r.o., jejíž akreditační osvědčení je přílohou č.1 této Závěrečné zprávy. Protokol o zkoušce evidovaný pod číslem zakázky PR1223056 je přílohou č.2 této Závěrečné zprávy.

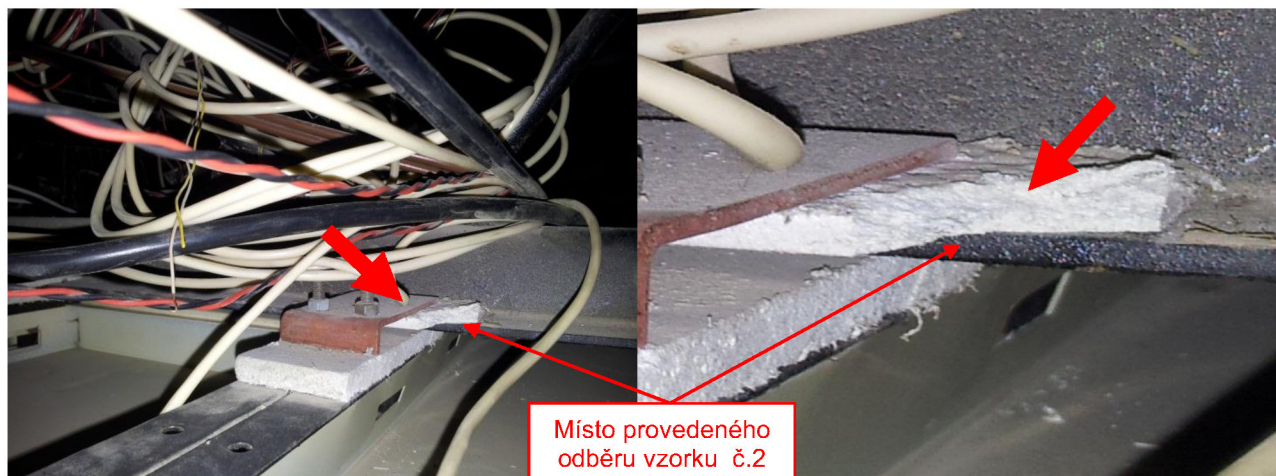
VZOREK č.1

Deska vnitřní příčky - negativní na obsah azbestových vláken
(místo odběru – 2.NP)



VZOREK č.2

Deska podkladní v podhledové konstrukci - pozitivní na obsah azbestových vláken
(místo odběru – přízemí)



VZOREK č.3

Deska opláštění sloupu - pozitivní na obsah azbestových vláken
(místo odběru – chodba, 2.NP)



2.2 MATERIÁLY S VÝSKYTEM AZBESTU (U OBRÁZKŮ OZNAČENY SYMBOLEM ➡)

V rámci provedeného stavebně technického průzkumu s ohledem na výskyt azbestu výše uvedeného objektu byla zjištěna přítomnost těchto azbestových materiálů:

- podkladové desky v nosné konstrukci podhledu
- desky opláštění sloupů
- těsnící provazce v konstrukci požárních dveří

2.3 MATERIÁLY S MOŽNÝM VÝSKYTEM AZBESTU (U OBRÁZKŮ OZNAČENY SYMBOLEM)

V objektu se v průběhu provádění stavebně technického průzkumu s ohledem na výskyt azbestu se v objektu nacházely tyto materiály s možným výskytem azbestu:

- **brzdové obložení výtahových strojů**

Materiály bez obsahu azbestu jsou u obrázků označeny symbolem 

Je potřeba mít na paměti, že průzkum nemohl zohlednit veškeré skryté konstrukce. Při provádění jakékoliv práce, kdy bude zasahováno do konstrukcí je nutné v případě nalezení podezřelých materiálů, které tato zpráva nezmiňuje, tento průzkum doplnit, tak aby se potvrdila, respektive vyvrátila přítomnost azbestových materiálů ve stavbě.

2.4 ZÁVĚR

Z výše uvedeného průzkumu lze konstatovat, že stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt azbestu **potvrdil v objektu výskyt azbestových materiálů ve výše uvedených konstrukcích**. V případě obložení sloupů jsou tyto opatřeny tapetou, resp. vrchním nátěrem a pokud se nebude mechanicky do těchto zasahovat, není pravděpodobné, že by mohlo dojít k uvolnění azbestových vláken do vnitřního prostředí objektu. V případě podkladních desek v konstrukci podhledu by bylo vhodné provést na několika místech stěry prachu, tak aby se vyvrátila případně možnost, že vlastním pohybem konstrukce může docházet k uvolňování azbestových vláken do prostoru podhledové konstrukce. V případě těsnících provazců je pak z pohledu bezpečnosti nejjednodušším řešením tyto provazce vyměnit za těsnící materiály bez obsahu azbestových vláken. Tyto práce by pak měly být prováděny společností, která má zkušenosti s touto prací a potřebná oprávnění. Dále doporučujeme provést kontrolní měření početní koncentrace v některých vytipovaných místnostech, tak aby se zjistil stávající stav, zejména pak v místech, kde jsou instalovány původní podhledy.

V Klecanech 11. 6. 2012

