

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku rekonstrukce vodního díla:

**„DC 007 259 DĚČÍN XXXI-KŘEŠICE-odstranění výustí DC 08 a DC 09 a rekonstrukce
vodovodu a kanalizace“**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Markem Machem, pověřeným řízením organizace

dále jen „**Správce komunikace**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 49099469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: KB, a.s. Teplice. číslo účtu: 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem společnosti

dále jen „**Investor**“

společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku vodního díla
**„DC 007 259 DĚČÍN XXXI-KŘEŠICE-odstranění výustí DC 08 a DC 09 a rekonstrukce
vodovodu a kanalizace“**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. II/261 na pozemku p. č. 90/1 v k. ú. Křešice u Děčína.
- 2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu a kanalizace, umístěného v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **staničení 0,050 km** za účelem provedení stavby „**DC 007 259 DĚČÍN XXXI-KŘEŠICE-odstranění výustí DC 08 a DC 09 a rekonstrukce vodovodu a kanalizace**“ (dále jen „Stavba“), v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované firmou **Severočeské vodovody a kanalizace a.s.**, pod č. zak.11093/2,3 z data **08/2024**.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11/2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 bude splatná na účet č. 78-7308630297/0100 u KB Teplice v termínu do 30- ti dnů od vystavení faktury, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu. Při nedodržení data splatnosti vzniká budoucímu závaznému právo účtovat budoucímu oprávněnému úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Děčín. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejmeně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření (03-270-VK-1) Správce komunikace, **provozu Děčín** k předmětné Stavbě, **ze dne 11.09.2025**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí realizaci Stavby nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

20. 11. 2025
V Dubí, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3 (9)

Lenka Holovská

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

V Teplicích, dne

10-11-2025

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel společnosti

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 168
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
(41)

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I

Příloha č. 1 – ceník

Příloha č. 2 – situace

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
			m	zřízení startovací jámy	100
		překop vozovky	případ	silnice II. třídy	6 000
				silnice III. třídy	5 000
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700
				silnice III. třídy	500
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100
				silnice III. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

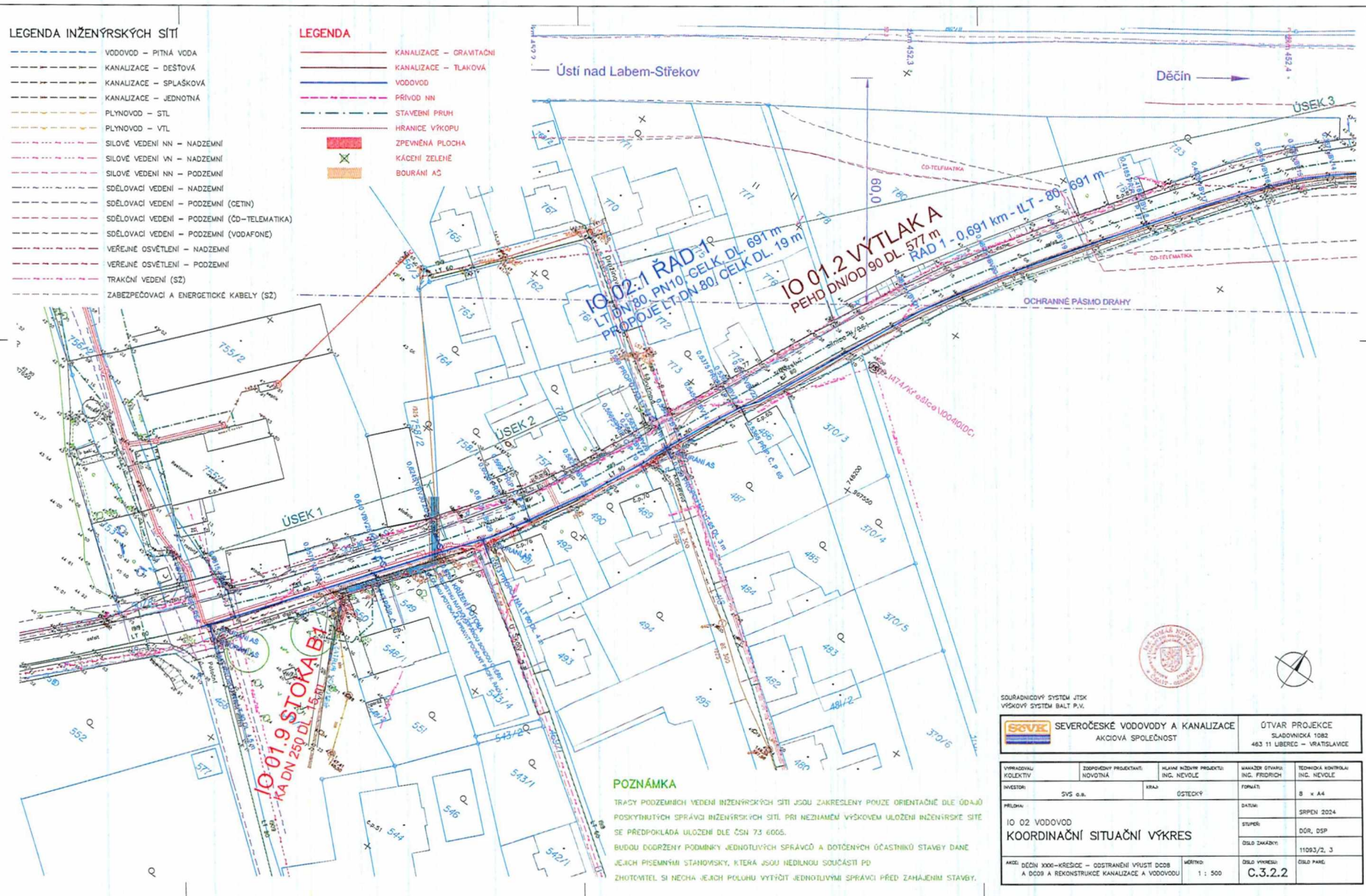
Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- VODOVOD – PITNÁ VODA
- KANALIZACE – DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE – SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE – JEDNOTNÁ
- PLYNOVOD – STL
- PLYNOVOD – VTL
- SILOVÉ VEDENÍ NN – NADZEMNÍ
- SILOVÉ VEDENÍ VN – NADZEMNÍ
- SILOVÉ VEDENÍ NN – PODZEMNÍ
- SĐELOVACÍ VEDENÍ – NADZEMNÍ
- SĐELOVACÍ VEDENÍ – PODZEMNÍ (CETIN)
- SĐELOVACÍ VEDENÍ – PODZEMNÍ (ČD-TELEMATIKA)
- SĐELOVACÍ VEDENÍ – PODZEMNÍ (VODAFONE)
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – NADZEMNÍ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – PODZEMNÍ
- TRAKČNÍ VEDENÍ (SŽ)
- ZABEZPEČOVACÍ A ENERGETICKÉ KABLY (SŽ)

LEGENDA

- KANALIZACE – GRAVITAČNÍ
- KANALIZACE – TLAKOVÁ
- VODOVOD
- PŘÍVOD NN
- STAVEBNÍ PRUH
- HRANICE VÝKOPU
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA
- KÁČENÍ ZELENĚ
- BOURÁNÍ AŽ



POZNÁMKA

TRASY PODZEMNÍCH VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ DLE ÚDAJŮ POSKYTNUTÝCH SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. PŘI NEZAHNĚNÍ VÝŠKOVÉHO ULOŽENÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SE PŘEDPOKLÁDÁ ULOŽENÍ DLE ČSN 73 6005. BUDOU DOORŽENY PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ A DOTČENÝCH ÚČASTNÍKŮ STAVBY DĚLE JEJICH PŘÍMÝMI STANOVISKY, KTERÁ JSOU NEODLUČNOU SOUČÁSTÍ PD. ZHOTOVITEL SI NECHÁ JEJICH PŮLUHU VYTÝČIT JEDNOTLIVÝMI SPRÁVCI PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY.

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE
--	--

VÝRAŽOVÁ FIDELITIV	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT NOVOTNÁ	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU ING. NEVLE	KANALIZACE STAVBY ING. FIEDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA ING. NEVLE
INVESTOR SVS a.s.	PRŮJ OSTECKÝ	FORMÁT B x A4	DATA SRPEN 2024	STUPĚN DOR, DSP
PŘEDLOHA IO 02 VODOVOD	KORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO ZNAČKY 11093/2, 3	ČÍSLO VÝKRESU C.3.2.2	ČÍSLO PÁNE
AKČIOVÝ DĚČÍN XXXX-KREŠICE – ODSŤRANĚNÍ VÝVSTU DČOB A DČOB A REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU	VERZE 1 : 500			