

D o d a t e k č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 17.12.2012

Pronajímatel: Město Nýřany, IČO 258199, se sídlem Benešova tř.295, Nýřany
zastoupené Hospodářským dvorem Nýřany spol. s r.o., Revoluční 158
330 23 Nýřany, zastoupený Ivanou Křenovou na základě plné moci ze dne
11.3.2016 vydané jednatelkou ing. Dagmar Niedermayerovou

Nájemce: Iveta Vaverová
Antonína Uxy 1133
Nýřany 330 23
IČO :88322611

Rada města Nýřany na svém zasedání dne 16.5.2016 rozhodla o přisloučení části společných prostor o výměře 12,26 m², které se nacházejí v 1. patře, pravé části domu čp. 280, Nýřany, ul. Benešova třída. Přisloučené prostory budou využívány jako sprchy pouze pro klienty nájemce za úhradu.

Z tohoto důvodu dochází ke změně smlouvy:

1. v bodu II. Předmět a účel nájmu následovně:

- nově pronajatá plocha - 108,51 m²
- nový podíl společných prostor – 17,77 m²

2. v bodu IV. Výše nájemného

- nový nájem je vyčíslen v evidenčním listě, který je součástí tohoto dodatku

Nájem se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Pronajímatel požaduje osazení elektroměru a vodoměru pro přisloučené prostory.

Nájemce ponese plně náklady na rekonstrukci přisloučených prostor.

Přílohou tohoto dodatku je nový evidenční list platný od 1.6.2016.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.