

08/10/2025
28 07/2025
VaK/128/2025

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

se sídlem: Jasenická 1106, 75501 Vsetín

IČO: 47674652

zastoupeno: ředitelem Ing. Romanem Pilařem

na straně jedné (dále jen „**VaK VS**“)

a

Město Vsetín

Sídlo: Svárov 1080, 755 01 Vsetín

IČO: 00304450

zastoupené: Jiřím Čunkem, starostou

na straně druhé (dále jen „**město**“)

I.

Předmět a účel smlouvy

1. VaK VS prohlašuje, že vlastnické právo k nemovité věci – pozemek parc. č. 5214 zapsaného na LV č. 4760 v katastru nemovitostí vedeném v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín.
2. Město, které je předkladatelem projektu „**Zvýšení turistické atraktivity Vsetína**“, předloženého do výzvy č. 81. IROP – Cestovní ruch – SC 4.4.(MMR), má zájem umístit na předmětný pozemek p. č. 5214 v k. ú. Vsetín a obci Vsetín (dále jen „**předmětný pozemek**“) zastřešenou odpočívku o rozměrech 4m x 2,5m, výška do 2,5m (situované viz vyznačení v mapové příloze č.1).
3. Umístění odpočívky a veškeré práce (vč. terénních) související s její instalací provede město na vlastní náklady.
4. VaK VS touto smlouvou uděluje městu souhlas s instalací odpočívky na předmětném pozemku a zároveň s bezúplatným umístěním odpočívky na předmětném pozemku minimálně po dobu platnosti této smlouvy.
5. VaK VS se zavazuje umožnit městu přístup k umístěnému vybavení za účelem jeho údržby a opravy.
6. O předání místa bude pořízen protokol.

II.

Podmínky smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2032 (na dobu realizace projektu - předpoklad rok 2026 - a udržitelnosti projektu, tj. na dobu 5 let od finančního ukončení – předpoklad rok 2027, počínaje dnem účinnosti). Pakliže po uplynutí sjednané doby trvání smlouvy, nesdělí jedna ze stran, že trvá na ukončení smlouvy, mění se sjednaná doba trvání smlouvy na dobu neurčitou.

2. Smluvní strany se dohodly, že město bude po dobu platnosti této smlouvy provádět na své náklady a odpovědnost péči o vybavení.
3. Město odpovídá za škody na nemovité věci dle čl. I odst. 1 této smlouvy, které způsobí svou činností nebo zanedbáním svých povinností v rámci realizace této smlouvy a je povinno v plné výši uhradit případnou vzniklou škodu.
4. Smluvní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí podanou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu, nejdříve však po roce 2032, z důvodů udržitelnosti projektu dle čl. I odst. 2 této smlouvy. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v jehož průběhu byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. V případě skončení smluvního vztahu je město povinno uvést pozemek původního stavu, tj. provést úpravu terénu a plochu ozelenit, a předat ji ke dni tohoto skončení. Pokud město nepředá předmětný pozemek ke dni skončení smluvního vztahu, je VaK VS oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý jednotlivý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty se město nezbavuje povinnosti uhradit VaK VS vzniklou škodu.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí VaK VS.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva se vyhotovuje v 3 rovnocenných vyhotoveních. Město obdrží 2 vyhotovení a VaK VS 1 vyhotovení, nebude-li vyhotovena v elektronické podobě s příslušnými elektronickými podpisy smluvních stran dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem důkladně seznámily, a že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem této smlouvy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno orgánem obce:

Datum jednání a číslo usnesení:

Ve Vsetíně 17. 12. 2025

Za VaK

Ředitel

Ve Vs

Za mě

staros

Příloha č. 1: vyznačení v mapě

