

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č.: d202500384 ze dne 3. 9. 2025

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Mgr. Milan Märč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: UNICREDIT BANK CZECH REPUBLIC AND SLOVAKIA, a.s.
číslo účtu:
(dále jen "objednatel")

a

RATAELA, a.s.

sídlo: Bolzanova 1678/8, 110 00 Praha 1 – Nové město
adresa pro doručování: Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov
IČ: 055 98 150
DIČ: CZ 055 98 150
zastupuje: Václav Klán, předseda správní rady
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 11883232/0800
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 28941
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět a účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 9. 2025 smlouvu o dílo č. d202500384 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo **„Dobudování inklinometrických vrtů mezi ulicemi Čelakovského a Dostojevského v Chomutově“** sestávající se z vrtných prací, inženýrsko-geologické dokumentace, laboratorních zkoušek, přesné inklinometrie ve vrtech a zpracování závěrečné zprávy (včetně graf. a digitálních výstupů, fotodokumentace), digitalizace a reprografie čistopisu.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací nad rámec předmětu díla (dále jen vícepráce) a neprovedení stavebních prací sjednaných ve smlouvě (dále jen méněpráce) (společně jen dodatečné stavební práce). Vícepráce souvisí se zjištěním, které vyplynulo z provedených hydrogeologických vrtů, které vykazaly absenci stabilnější části podloží (šedých jílovců), přičemž nebyl zřejmý důvod této absence. Pro ověření, zda to může souviset s tzv. selským dobýváním či vyhořením uhelné sloje a pro opatření komplexního geologického modelu lokality bylo doporučeno provést dva další geologické vrty. Vícepráce v sobě zahrnují vrtné a kopné práce a dynamickou penetraci. Předmětem dodatku jsou rovněž méně práce související se skutečnou výměrou provedených vrtných prací. Méněpráce představují odpočty související se skutečnou výměrou provedených vrtných prací. V souvislosti s těmito vícepracemi se mění cena díla.
3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 2 ze dne 12. 12. 2025, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 Smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají dodatečné stavební práce dle změnového listu č. 2, ze dne 12. 12. 2025, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 Smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
c) Změnový list č. 2, jehož přílohou je změnový položkový rozpočet, ze dne 12. 2. 2025, který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
3. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 2) Změnový list č. 2, ze dne 12. 2. 2025, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	1 515 633 Kč
sazba DPH	21%
DPH:	318 283 Kč
cena s DPH:	1 833 916 Kč

IV. Změna platebních podmínek

1. Čl. IV odst. 1 se ruší a nahrazuje novým, který zní:

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla následovně:

- a. 95% z ceny díla provedením průzkumných prací (tj. fyzickou realizací stavební části díla),
- b. 5% z ceny díla po dokončení Závěrečné zprávy a jejím předáním objednateli.

2. Čl. IV odst. 2 se ruší a nahrazuje novým, který zní:

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktur, které je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce po provedení průzkumných prací a následně po dokončení a předání Závěrečné zprávy. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu.

V. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 2, ze dne 12. 12. 2025.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl Mgr. Milan Márc, primátor, na základě výjimky primátora dle směrnice RSMCH č. 2023-47, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 163/24 ze dne 27. 2. 2024 v platném znění.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

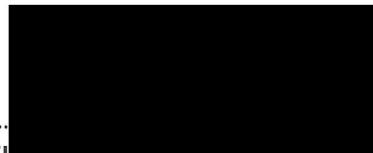
V Chomutově dne 12. 12. 2025



Statutární město Chomutov
Mgr. Milan März
primátor



V Chomutově dne 12. 12. 2025



RATAELA a.s.
Václav Klán
předseda správní rady

L A ①
www.rataela.cz
Praha 1, Nové Město
DIČ: CZ05598150

Agendové číslo: d202500384/2

Evidenční číslo:

Příloha č. 1 Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. d 202500384 ze dne 3. 9. 2025

Změnový list č. 2 ze dne 12. 12. 2025

Název stavby:	Dobudování inklinometrických vrtů mezi ulicemi Čelakovského a Dostojevského v Chomutově
Číslo smluvního vztahu:	D202500384
Název části stavby (PS, SO):	Inženýrsko geologický průzkum
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Práce neobsažené v původním rozsahu uzavřené SOD.	
<u>Nové řešení:</u> Vícepráce: Dva jádrové vrty do hloubky 15 m včetně všech souvisejících prací. Dynamická penetrace 17 bm. Méně práce. Odpočty související se skutečnou výměrou provedených vrtných prací na inklinometrických vrtech.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> Vícepráce souvisí se zjištěním, které vyplynulo z provedených hydrogeologických vrtů, které vykazaly absenci stabilnější části podloží (šedých jílovců), přičemž nebyl zřejmý důvod této absence. Pro ověření, zda to může souviset s tzv. selským dobýváním či vyhořením uhelné sloje a pro opatření komplexního geologického modelu lokality bylo doporučeno provést dva další geologické vrty.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	
Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 455 035 Kč bez DPH
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	60 598 bez DPH
Nová cena díla bez a vč. DPH:	1 515 633 bez DPH 1 833 916 vč. DPH
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31. 12. 2025

Přílohy změnového listu: 1) Oceněný položkový rozpočet

Oprávněný zástupce zhotovitele:

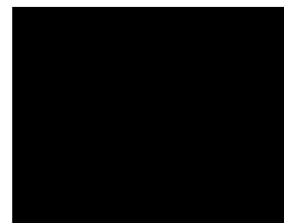
Datum: 12. 12. 2025



Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 12. 12. 2025

Podpis:



ELA ①
www.rataela.cz
Praha 1, Nové Město
DIČ: CZ05598150

Agendové číslo: d202500384/2
Evidenční číslo:

Výkaz výměr		Dodatek č. 2							
Akce: Rozšíření inklinovrtů Čelakovského - Dostojevského, Chomutov - doplňkový geotechnický průzkum		Přípočty				Odpočty			
Položka	Výkon / dodávka prací	počet m.j.	jednotka	jedn. cena Kč	cena Kč celkem	počet m.j.	jednotka	jedn. cena Kč	cena Kč celkem
1.	VRTÁNÍ A ODKRYVNÉ PRÁCE								
1.1.	A - VRTNÉ A KOPNÉ PRÁCE								
1.1. 1	Jádrové vrtý vrtané TK v hloubkovém intervalu 0,0 - 10,0 m	20	bm	2 890	57 800		bm	2 890	0
1.1. 2	Jádrové vrtý vrtané TK v hloubce > 10,0 m	10	bm	2 890	28 900		bm	2 890	0
1.1. 8	Inklinometrické vrtý vrtané TK se zabudováním inklinometrické pažnice		bm	2 890	0	-2	bm	2 890	-5 780
1.1. 9	Inklinometrické vrtý vrtané dvojitou jádrovou se zabudováním inklinometrické pažnice		bm	2 890	0	-24	bm	2 890	-69 360
1.1. 11	Vystrojení I IG vrtu PVC pažnicí Ø125 mm, obsyp, těsnění		bm		0		bm		0
1.1. 12	Ručně kopané sondy (rozměr 1,0x2,0x1,2m)		ks	16 500	0		ks	16 500	0
1.1. 14	Dodávka inklinopažnice		bm	512	0	-26	bm	512	-13 312
1.2.	B - SOUVISEJÍCÍ PRÁCE								
1.2. 1	DIO a DIR, práce v záborech v komunikacích		ks	5 600	0		ks	5 600	0
1.2. 2	Příprava sondážního pracoviště pro vrtý vrtané TK	2	prac.	2 500	5 000		prac.	2 500	0
1.2. 3	Příprava sondážního pracoviště pro vrtý prohlubované vrtáním na vodní výplach		prac.		0		prac.		0
1.2. 4	Bezpečnostní předkopy pro ověření polohy podzemních inženýrských sítí	2	ks	3 100	6 200		ks	3 100	0
1.2. 5	Provozní pažení a odpažení vrtů		bm	500	0		bm	500	0
1.2. 6	Prostoje vrtné soupravy při realizaci presiometrických zkoušek a karotážního měření		hod.		0		hod.		0
1.2. 7	Usazení zhlaví vrtu (HG, inklino)		ks	2 500	0		ks	2 500	0
1.2. 8	Likvidace kopaných sond hutněním záhozem	2	ks	2 500	5 000		ks	2 500	0
1.2. 9	Likvidace vrtů jílocementovou suspenzí		bm		0		bm		0
1.2. 10	Skartace vrtného jádra	30	bm	250	7 500	-26	bm	250	-6 500
1.2. 11	Archivace a uskladnění vybraných částí vrtného jádra po dobu realizace inklinovrtů		ks	1 000	0		ks	1 000	0
1.2. 12	Doprava vrtné a doprovodné techniky		kpl.	62 300	0		kpl.	62 300	0
1.2. 13	Odvoz přebytečného jádra na skládku včetně skládkového		kpl.	7 250	0		kpl.	7 250	0
1.2. 14	Škody na pozemcích		kpl.	21 500	0		kpl.	21 500	0
1.3.	C - ODBĚR VZORKŮ								
1.3. 1	Odběr vzorků zemin - porušené - třída 3B		ks	300	0		ks	300	0
1.3. 2	Odběr vzorků zemin - neporušené - třída 1 (2) A - vtlácným břitovým odběrákem		ks	800	0		ks	800	0
1.3. 3	Odběr vzorků hornin - neporušené - třída 1 (2) A - z vrtného jádra vrtaného dvojitou jádrovou		ks	1 200	0		ks	1 200	0
1.3. 4	Odběr vzorků vody		ks	300	0		ks	300	0
1.3. 5	Odběr vzorků zemin/hornin pro rozbor kontaminace těžkými kovy a agresivitu zemin		ks	600	0		ks	600	0
1.3. 6	Odběr vzorků ŠKL/kameniva/zemin pro rozbor podle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - dle tab. 10.1, 10.2, 5.1 a 5.2.		ks	600	0		ks	600	0
1.3. 7	Doprava vzorků do laboratoře		kpl.	5 115	0		kpl.	5 115	0
	dílčí mezisoučet - pol. 1.				110 400 Kč				-94 952 Kč
2.	POLNÍ ZKOUŠKY A MĚŘENÍ								
2. 1	Dynamická penetrační zkouška střední (30kg), včetně dopravy měřicí skupiny na lokalitu a vyhodnocení	17	bm	1 950	33 150		bm	1 950	0
2. 2	Statická zatěžovací zkouška deskou včetně vyhodnocení		ks	0	0		ks	0	0
	dílčí mezisoučet - pol. 2.				33 150 Kč				0 Kč
3.	HYDROGEOLOGICKÉ PRÁCE								
	dílčí mezisoučet - pol. 3.				0 Kč				0 Kč
4.	LABORATORNÍ PRÁCE								
4. 1	Základní klasifikační rozbor porušených vzorků		zk.	1 500	0		zk.	1 500	0
4. 2	Základní klasifikační rozbor neporušených vzorků		zk.	2 000	0		zk.	2 000	0
4. 3	Zkoušky neporušených vzorků - krabicový smyk (4 krabice) - efektivní pevnost		zk.	4 500	0		zk.	4 500	0
4. 4	Zkoušky neporušených vzorků - krabicový smyk (4 krabice) - reziduální pevnost		zk.	6 000	0		zk.	6 000	0
4. 5	Zkoušky neporušených vzorků - stlačitelnost s časovým průběhem		zk.	3 500	0		zk.	3 500	0
4. 18	Rozbor vody - stanovení agresivity na beton a ocelové konstrukce		zk.	1 500	0		zk.	1 500	0
	dílčí mezisoučet - pol. 4.				0 Kč				0 Kč
5.	GEODETICKÉ PRÁCE, OVĚŘENÍ PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, INŽENÝRING								
5. 1	Výtyčení sond a polních zkoušek	4	ks	1 000	4 000		ks	1 000	0
5. 2	Polohopisné a výškopisné zaměření sond a zk. JTSK, Bpv	4	ks	1 000	4 000		ks	1 000	0
5. 3	Výtyčení a ověření podzemních inž. sítí, vč. event. kopaných sond prováděných za tímto účelem	4	ks	1 000	4 000		ks	1 000	0
5. 4	Inženýring zajištění využívání cizích pozemků a objektů, související technické práce s touto činností - v součinnosti se Statutárními městy Chomutov		kpl	15 000	0		kpl	15 000	0
	dílčí mezisoučet - pol. 5.				12 000 Kč				0 Kč
6.	GEOFYZIKÁLNÍ PRŮZKUM								
6. 1	Měření pomocí metody elektrické odporové tomografie (ERT), vč. přepravy měřicí skupiny, geodetického zaměření a vyhodnocení		bm		0		bm		0
6. 2	Měření pomocí metody georadaru (GPR), vč. přepravy měřicí skupiny, geodetického zaměření a vyhodnocení měření		bm		0		bm		0
6. 3	Měření pomocí metody spontánní polarizace (SP), vč. přepravy měřicí skupiny, geodetického zaměření a vyhodnocení měření		bm		0		bm		0
6. 4	Reinterpretace historických geofyzikálních měření		kpl		0		kpl		0
6. 5	Měření gravimetrické (Gravi)								
6. 6	Technická seismická								
	dílčí mezisoučet - pol. 6.				0 Kč				0 Kč
7.	VÝKONY GEOTECHNICKÉ SLUŽBY								
7.1 1	Archivní rešerše a příprava průzkumných prací pro jednotlivé části, rekognoskace lokality		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 2	Sled, řízení, koordinace sondážních prací, GT dozor		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 3	Geologická dokumentace průzkumných sond		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 4	Komplexní vyhodnocení polních zkoušek		den	0	0,0		den	0	0,0
7.1 5	Inženýrskogeologické a hydrogeologické zhodnocení zájmového území		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 6	Vyhodnocení geotechnických vlastností zemin a hornin		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 7	Dopravní náklady		kpl	0	0,0		kpl	0	0,0
7.1 8	Zpracování předběžné zprávy		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
7.1 9	Zpracování závěrečné zprávy (včetně graf. a digitálních výstupů, fotodokumentace), digitalizace a reprografie čístopisu		den	9 800	0,0		den	9 800	0,0
	dílčí mezisoučet - pol. 7.				0 Kč				0 Kč
	Cena celkem bez DPH				155 550 Kč				-94 952 Kč

Cena dodatek č. 2 1 515 633
1 833 916