

# DODATEK č.1

## SMLOUVY O DÍLO

Sml 0176/2025/1

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

### **Město Milevsko**

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko  
IČO: 00249831, DIČ: CZ00249831  
zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou

*(dále jen „objednatel“)*

a

### **EUROVIA CZ a.s.**

se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4  
kontaktní adresa: závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice

IČO: 45274924, DIČ: CZ45274924

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíle B, vložce 1561

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1

č. účtu: 1141380144/0100

zastoupená Ing. Pavlem Vrbou, ředitelem závodu České Budějovice, na základě plné moci

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních (mimo podpis smlouvy o dílo): Ing. Jan Gucko, provozně-  
obchodní náměstek, tel.: 731 601 641

*(dále jen „zhotovitel“)*

### **Článek I.**

#### **Úvodní ujednání**

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na změnách Smlouvy o dílo č. Sml 0176/2025 ze dne 6.8.2025, tímto Dodatkem č.1, z důvodu změn vyvolaných nepředvídatelnými okolnostmi (vícepráce/méněpráce), odsouhlasených ve Změnovém listu č.1, který je přílohu tohoto Dodatku č.1.
- 1.2. Dodatek č.1 mění článek IV. **Termíny plnění, odst. 4.3.** a článek V. **Cena díla, odst. 5.1.**, a to takto:

#### **Původní znění odst. 4.3. a 5.1. dle Smlouvy o dílo:**

4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené a zkolaudované dílo** a vyklizené staveniště nejpozději **do 31.12.2025.**

5.1. Celková cena díla činí: **6 237 026,92 Kč bez DPH.** K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.

**Nové znění odst. 4.3. a 5.1. dle tohoto Dodatku č.1:**

4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené a zkolaudované dílo** a vyklizené staveniště nejpozději **do 31.03.2026**.

5.1. Celková cena díla činí: **6 852 242,92 Kč bez DPH**. K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.

**Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto Dodatkem č.1 nezměněná, zůstávají v platnosti.**

**Článek II.  
Závěrečná ujednání**

- 2.1. Uzavření tohoto Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Milevsko č. 434/25 ze dne 17.12.2025.
- 2.2. Dodatek č.1 uveřejní v registru smluv objednatel.
- 2.3. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tento Dodatek č.1 uzavřít, že si Dodatek č.1 před jeho podpisem přečetli, rozumějí mu a s jeho obsahem souhlasí, a že ho uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

*Přílohy:*

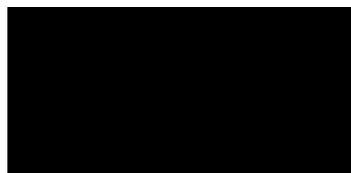
1. *Změnový list č.1*

V Milevsku dne 19.12.2025 .....

V Č. Budějovicích dne 18.12.2025 .....



.....  
za objednatele  
**Město Milevsko**  
Ing. Ivan Radosta  
starosta



.....  
za zhotovitele  
**EUROVIA CZ a.s.**  
Ing. Pavel Vrba  
ředitel závodu České Budějovice

<b>Objednatel:</b>	Město Milevsko
<b>Projekt:</b>	Podnikatelský park Milevsko II. Etapa

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	<b>POŘADOVÉ Č. 1</b>
---------------------	----------------------

<b>NAVRHUJE:</b>	Eurovia CZ a.s. Kryštof Býček
------------------	----------------------------------

<b>PŘEDMĚT SPECIFIKACE:</b>	ZL 01 - doměrky na základě skutečného provedení a prodloužení propustku
-----------------------------	---

<b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b>	Dokumentace pro povolení stavby - Podnikatelský park Milevsko II. etapa, vypracované Building-Investment s.r.o., Janem Jenišťou, IČO:65415680 v břenu 2024
--------------------------------	--

<b>POPIS A ZDŮVODNĚNÍ:</b>	<b>Datum zjištění změny</b>	10.12.2025
----------------------------	-----------------------------	------------

<p>1) doměrek asfaltů dlažeb a obrubníků včetně souvisejících ŠD vrstev - dle zaměření geodeta / požadavku investora (dlažby)</p> <p>2) realizace vjezdu na č.p.367/4 požadavek investora</p> <p>3) výměna konusů za zákrytové desky + výměna nevhodného materiálu do rýh na přípojky UV</p>
--

a) jedná o důsledek nepředvídatelných okolností -ANO
--

b) dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo hospodářsky odděleny od původní zakázky -ANO
---

c) dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky - ANO
--

<b>VLIV NA CENU</b>	<b>Časový vliv na termín dokončení díla:</b>
méněpráce -20 235,50 Kč	ANO - o 3 měsíce. Z důvodu změn neležících na straně zhotovitele investor projednává změnu projektu před dokončením, proto není možné
vícepráce 635 451,50 Kč	kolaudovat stavbu v původně dohodnutém termínu (do konce 12/2025).
rozdíl 615 216,00 Kč	Termín posunu kolaudace se předpokládá o 3 měsíce. Stavba je technicky dokončena v termínu.

VYJÁDŘENÍ AUTORSKÉHO  
DOZORU (AD):



VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA: *Building-Investment s.r.o., Jan Jeništa, IČO:65415680*

a) jedná o důsledek nepředvídatelných okolností

b) dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo hospodářsky odděleny od původní zakázky

c) dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky -

VYJÁDŘENÍ TDS: *PŠV stavby s.r.o., Petr Bartáček*



VYJÁDŘENÍ OSTATNÍCH ÚČASTNÍKŮ STAVBY:

*např.: správce aj.  
název subjektu, vč. uvedení  
odpovědné osoby*

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

### Rekapitulace ZL 1

	Změny kladné	Změny záporné	rozdíl
1. DOMĚRKY DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ (bez vjezdu na č.p.367/4)	307 590,53	-20 235,50	287 355,03
2. REALIZACE VJEZU NA PARCELU Č.P.367/4	255 158,00	0,00	255 158,00
3. VÝMĚNA KONUSŮ ZA ZÁKRYTOVÉ DESKY A VÝMĚNA NEVHODNÉHO MATERIÁLU	72 702,97	0,00	72 702,97
<hr/>			
celkem	635 451,50	-20 235,50	615 216,00



Stavba : **Podnikatelský park Milevsko II. Etapa - doměrky**

číslo a název SO:

Poř.	Kód	Název položky	Měrná	Počet	CENA	
č.pol.	položky		jednotka	jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Změny Kladné</b>						
27	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm <i>původní množství 1573,5, skutečnost 151*(0,5+0,5)+292,9+1489,9=1743,8; rozdíl 170,3</i>	m2	170,300	215,60	36 716,68
28	565161211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.8 cm <i>původní množství 1080, skutečnost 1197,1; rozdíl 117,1</i>	m2	117,100	554,18	64 894,48
29	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm <i>původní množství 1080, skutečnost 1197,1; rozdíl 117,1</i>	m2	117,100	584,00	68 386,40
30	573231124R00	Postřík spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,4 kg/m2 <i>původní množství 2160, skutečnost 2*1197; rozdíl 234,2</i>	m2	234,200	20,40	4 777,68
31	577112123R00	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š.nad 3 m, tl.4 cm <i>původní množství 1080, skutečnost 1197,1; rozdíl 117,1</i>	m2	117,100	417,60	48 900,96
32	591111111R00	Kladení dlažby velké kostky,lože z kamen.tl. 5 cm <i>původní množství 100, skutečnost 102,9; rozdíl 2,9</i>	m2	2,900	725,00	2 102,50
33	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm <i>původní množství 274, skutečnost 287,2+5,7=292,9; rozdíl 18,9</i>	m2	18,900	281,67	5 323,56
35	58380129R	Kostka dlažební žulová štípaná, drobná 100 až 120 mm, třída I <i>původní množství 27,5, skutečnost 102,9/4*1,1=28,2975; rozdíl 0,7975</i>	t	0,798	2 980,00	2 376,55
36	592452655R	Dlažba betonová přírodní 20x10x8 <i>původní množství 301,4, skutečnost 292,9*1,1=322,19; rozdíl 20,79</i>	m2	20,790	285,35	5 932,43
53	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou <i>původní množství 139, skutečnost 143,6; rozdíl 4,6</i>	m	4,600	115,00	529,00
54	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	83,900	125,00	10 487,50

		<i>původní množství 301, skutečnost 385,9; rozdíl 83,9</i>				
56	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	9,517	2 989,00	28 446,31
		<i>původní množství 91,13, skutečnost 17,23+57,89+25,53=100,65; rozdíl 9,517</i>				
57	592162116R	Přídlažba silniční nízká ABK 50/25/8 přírodní	kus	206,600	53,30	11 011,78
		<i>původní množství 304, skutečnost 2*255,3=510,6; rozdíl 206,6</i>				
58	59217421R	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250 přírodní	kus	16,000	109,85	1 757,60
		<i>původní množství 150, skutečnost 143,6*1,079(koef dle původního rozpočtu)=154,964; rozdíl 16</i>				
59	59217488R	Obrubník silniční ABO 2-15 1000/150/250 přírodní	kus	111,000	129,35	14 357,85
		<i>původní množství 321, skutečnost 385,9*1,0664(koef dle původního rozpočtu)=110,54; rozdíl 111</i>				
60	59217491R	Obrubník silniční přechodový pravý ABO 2-15 PP v 150x150x1000 mm	kus	2,000	317,85	635,70
		<i>původní množství 1, skutečnost 3; rozdíl 2</i>				
61	59217492R	Obrubník silniční přechodový levý ABO 2-15 PL v 150 x 150 x 1000 mm	kus	3,000	317,85	953,55
		<i>původní množství 1, skutečnost 2; rozdíl 1</i>				

**Celkem změny Kladné**

**307 590,53**

**Změny Záporné**

55	917932111R00	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C12/15	m	- 37,700	115,00	- 4 335,50
		<i>původní množství 293, skutečnost 255,3; rozdíl -37,7</i>				
11	31672230R	Stožár stupňovitý OS - UD 89/99 h = 9,9 m	kus	- 1,000	15 900,00	- 15 900,00
		<i>původní množství 5, skutečnost 4; rozdíl -1</i>				

**Celkem změny záporné**

**- 20 235,50**

**Rozdíl**

**287 355,03**



Stavba : Podnikatelský park Milevsko II. Etapa - Vjezd na č.p. 367/4

číslo a název SO:

Prof.	Kód	Název položky	Měrná	Počet	CENA	
č.pol.	položky		jednotka	jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
změny Kladné						

2	122202203R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 10000 m3	m3	50,000	85,00	4 250,00
3	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	50,000	20,00	1 000,00
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	50,000	138,60	6 930,00
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	50,000	25,00	1 250,00
14	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	100,000	17,00	1 700,00
17	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	50,000	162,00	8 100,00
27	564861111R00	Podklad ze štrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	100,000	215,60	21 560,00
28	565161211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.8 cm	m2	100,000	554,18	55 418,00
29	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	100,000	584,00	58 400,00
30	573231124R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,4 kg/m2	m2	200,000	20,40	4 080,00
31	577112123R00	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š.nad 3 m, tl.4 cm	m2	100,000	417,60	41 760,00
34	564871111RT5	Podklad ze štrkodrti po zhutnění tloušťky 50 cm štrkodrtí frakce 0-125 mm	m3	50,000	1 014,20	50 710,00



Stavba : Podnikatelský park Milevsko II. Etapa - Zákrytové desky + Výměna materiálu - přípojky UV  
číslo a název SO:

Por. č. položky	Kód položky	Název položky	Měrná jednotka	Počet jednotek	CENA	
1	2	3	4	5	6	7
<b>změny Kladné</b>						
	<b>8</b>	<b>Trubní vedení</b>				
	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	2,00	3 240,00	6 480,00
	59224065	Betonové prstence DN 615 na skruž DN 1000 do výšky 250mm	kus	2,00	2 240,00	4 480,00
	894410302	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních deska zákrytová DN 1000	kus	2,00	2 300,00	4 600,00
	59224315	Deska betonová zákrytová pro kruhové šachty 100/62,5x16,5cm	kus	2,00	10 535,46	21 070,92
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním <small>původní množství 16,62, 127,99/2=63,995; rozdíl 47,38</small>	m3	47,38	145,00	6 870,10
	58344229	šterkodrt frakce 0/125 <small>původní množství 16,62*2=33,24, 127,99; rozdíl 94,75</small>	t	94,75	308,20	29 201,95
		<b>Celkem změny Kladné</b>				<b>72 702,97</b>