

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl B, vložka 1750

Datum vzniku a zápisu: 7. března 2008

Spisová značka: B 1750 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Obchodní firma: Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.

Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

Identifikační číslo: 280 80 581

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

výroba elektřiny

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

doc. Ing. VOJTĚCH STEHEL, MBA, PhD. , dat. nar. 31. ledna 1986
Pekárenská 1064/29, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
Den vzniku funkce: 27. června 2025
Den vzniku členství: 26. června 2025

místopředseda

představenstva:

Ing. VÁCLAV FILIŠTEIN , dat. nar. 27. května 1965
Budějovická 139, 384 11 Netolice
Den vzniku funkce: 27. června 2025
Den vzniku členství: 26. června 2025

člen představenstva:

Ing. JIŘÍ BOROVIKA, Ph.D., MBA , dat. nar. 16. března 1976
J. Š. Baara 1722/72, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice
Den vzniku členství: 26. června 2025

Počet členů: 3

Způsob jednání: Společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně. Podepisování za společnost se děje tak, že dva členové představenstva připojí k nadepsané nebo vytištěné firmě společnosti svůj podpis.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí

rady:

Ing. DAVID ŠTOJDL , dat. nar. 5. března 1981
Dělnická 1068, 374 01 Trhové Sviny
Den vzniku funkce: 8. října 2025
Den vzniku členství: 26. června 2025

člen dozorčí rady:

Ing. SILVANA JIROTKOVÁ , dat. nar. 23. listopadu 1977
K vodojemu 2430/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Den vzniku členství: 25. června 2025

člen dozorčí rady:

doc. RNDr. PETR BARTOŠ, Ph.D. , dat. nar. 2. října 1979
Na Štěpnicích 960/22, 373 72 Lišov
Den vzniku členství: 25. června 2025

člen dozorčí rady:

prof. RNDr. LIBOR GRUBHOFFER, CSc., dr. h. c. mult. , dat. nar. 30. dubna 1957
 tř. 28. října 1307/26, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice
 Den vzniku členství: 26. června 2025

člen dozorčí rady:

doc. Ing. PETR ŠULEŘ, Ph.D. , dat. nar. 20. listopadu 1974
 U Parku 1134, 373 41 Hluboká nad Vltavou
 Den vzniku členství: 25. června 2025

člen dozorčí rady:

prof. Ing. PAVEL KOZÁK, Ph.D. , dat. nar. 14. května 1971
 Ve Školce 479, 398 11 Protivín
 Den vzniku členství: 26. června 2025

Počet členů: 6

Jediný akcionář:

Jihočeský kraj, IČ: 708 90 650
 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 37076

Akcie:

95 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 500 000,- Kč

Akcie na jméno jsou převoditelné po předchozím souhlasu valné hromady.

2 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

Akcie na jméno jsou převoditelné po předchozím souhlasu valné hromady.

Základní kapitál: 47 700 000,- Kč
 Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 46804

Datum vzniku a zápisu:	10. prosince 2020
Spisová značka:	C 46804 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	DOMINANT GENETIKA s.r.o.
Sídlo:	č.p. 119, 533 41 Voleč
Identifikační číslo:	097 42 069
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Zemědělská výroba provádění kontroly užitkovosti, výkonnostních zkoušek, výkonnostních testů a posuzování v chovu hrabavé drůbeže nosný typ (činnosti dle zákona č. 154/2000 Sb., o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat a o změně některých souvisejících zákonů (plemenářský zákon), v platném znění)
Statutární orgán:	
Jednatel:	RNDr. MILAN TYLLER , dat. nar. 11. února 1959 č.p. 119, 533 41 Voleč Den vzniku funkce: 10. prosince 2020
Jednatel:	Ing. HELENA LANDOVÁ TYLLEROVÁ , dat. nar. 11. května 1985 B. Němcové 1357, 560 02 Česká Třebová Den vzniku funkce: 10. prosince 2020
jednatel:	Ing. ŠTĚPÁN LANDA , dat. nar. 10. května 1981 B. Němcové 1357, 560 02 Česká Třebová Den vzniku funkce: 27. března 2024
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Společnost zastupuje každý z jednatelů samostatně, vyjma právních jednání týkajících se zcizování či zatěžování nemovitého majetku v jakékoliv hodnotě a jakýchkoliv majetkoprávních jednání, jejichž předmětem je hodnota či plnění vyšší než 2.000.000,-Kč pro jednotlivý případ (popř. v období jednoho kalendářního roku), kdy jednájí oba jednatele společně.
Společníci:	
Společník:	RNDr. MILAN TYLLER , dat. nar. 11. února 1959 č.p. 119, 533 41 Voleč
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 60% Druh podílu: základní
Společník:	Ing. HELENA LANDOVÁ TYLLEROVÁ , dat. nar. 11. května 1985 B. Němcové 1357, 560 02 Česká Třebová
Podíl:	Vklad: 30 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 30% Druh podílu: základní

Společník: ELIŠKA TYLLEROVÁ , dat. nar. 19. května 1961
č.p. 119, 533 41 Voleč

Podíl: Vklad: 5 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 5%
Druh podílu: prioritní

Společník: Ing. ŠTĚPÁN LANDA , dat. nar. 10. května 1981
B. Němcové 1357, 560 02 Česká Třebová

Podíl: Vklad: 5 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 5%
Druh podílu: základní

Základní kapitál: 100 000,- Kč

Evidenční list

Stanovení nájemného v režimu VTP
Evidenční list - propočty

	typ místnosti	výměra dle PD (m ²)		zvýhodněn á Kč/m ² bez DPH - rok, režim VTP	Kč/m ² bez DPH - měsíc	nájemné Kč/ rok	nájemné Kč/ měsíc	cena obvyklá m ² 2022 Kč/rok	cena obvyklá m ² 2022 Kč/měsíc	cena obvyklá 2022 Kč/měsíc	veř. podpora malého rozsahu/ měsíc	veř. podpora /rok
dle IS			zájemce									
3.21	laboratoř	20,71	Dominant genetika	1540	128,33	31 893,40	2 657,71	3080	256,67	5 315,64	2 657,92	31 895,06
Celkem		20,71				31 893,40	2 657,71			5 315,64	2 657,92	31 895,06

přístrojové vybavení	Kč/ měsíc	zvýhodněná cena pronájmu/ měsíc	předaná hodnota/ měsíc
Vortex s příslušenstvím	175,00	70,00	105,00
Minicentrifuga	616,00	246,00	370,00
Centrifuga chlazená	2 204,00	882,00	1 322,00
Inkubátor	1 669,98	668,00	1 001,98
Dry block	294,00	118,00	176,00
Digestoř	917,00	354,00	563,00
Celkem	5 875,98	2 338,00	3 537,98

Jednice s mrazákem je součástí vybavení laboratoře

Celkový přehled

	zvýhodněná cenaKč/ měsíc	cena obvyklá Kč/měsíc	veřejná podpora/ měsíc
laboratoř	2 657,71	5 315,64	2 657,92
přístrojové vybavení	2 338,00	5 875,98	3 537,98
Celkem nájemné /měsíc	4 995,71	11 191,62	6 195,90
Celkem nájemné /rok	59 948,57	134 299,39	

veřejná podpora	2 roky	150262,774
--------------------	--------	------------

7 měsíců dle dodatku 2 a 17 měsíců dle dodatku 3