

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

Číslo smlouvy objednatele: SM2500000737

Číslo smlouvy zhotovitele: 75/2025

(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ondřejem Nováčkem, radním MČ Praha 11
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4
č. účtu: 

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**
společnost vedená u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. B2144
se sídlem: Mlýnská 68, Trnitá, 602 00 Brno
zastoupená: Ing. Vilémem Hurytou, prokuristou
IČO: 25317628
DIČ: CZ25317628
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani
z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Komerční banka, a.s.,
Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 07.07.2025 Smlouvu o Dílo č. SM2500000737, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „**Komplexní rekonstrukce PKO lávky přes D1 ev.č. Most X - 695, Chodov – Kunratický les**“ (dále také „Smlouva“).

II.

Předmět Dodatku č. 1

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je rozšíření rozsahu provedení elastického ochranného nátěru o spodní část pilířů P1 a P3. Důvodem byla počínající degradace stávajících betonových povrchů spodní stavby. U opěry OP4 byla navýšena plocha nátěru zkrácením přilehlé vegetace. Na základě zvolené technologie provedení PKO ocelových nosníků nevznikla potřeba provést demontáž světelných reklamních panelů, proto jsou položky demontáže a zpětné montáže těchto panelů vyjmuty. Zároveň nebyl vyhotoven havarijní plán a je též vyjmut ze soupisu.
2. Tato změna se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Změna nepřekračuje zákonný limit, a to ani samostatně ani v součtu s ostatními změnami. Změna nenárokuje čas na prodloužení termínu.
3. Smluvní strany se tímto dohodly na změně ceny za dílo o méněpráce a vícepráce tak, jak uvedeno v odst. 4 tohoto článku dodatku č. 1, v čl III dodatku č. 1 a v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 - Změnovém listu č. 1.
4. **Cena dle původní Smlouvy o dílo bez DPH:** **8.981.671,43 Kč**
(slovy: osm milionů devět set osmdesát jedna tisíc šest set sedmdesát jedna korun českých čtyřicet tři haléřů)
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH: **- 197.253,80 Kč**
(slovy: jedno sto devadesát sedm tisíc dvě stě padesát tři korun českých osmdesát haléřů)
Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH: **+ 60.947,39 Kč**
(slovy: šedesát tisíc devět set čtyřicet sedm korun českých třicet devět haléřů)
Cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1 bez DPH: **8.845.365,02 Kč**
(slovy: osm milionů osm set čtyřicet pět tisíc tři sta šedesát pět korun českých dva haléře).

III.

Změny Smlouvy

1. Na základě dohody obou smluvních stran se nahrazuje znění čl. VI odst. 1 Smlouvy takto:

Základní cena díla bez DPH	8.845.365,02 Kč
DPH	1 857 526,65 Kč
Cena díla včetně DPH	10 702 891,67 Kč

2. Na základě dohody obou smluvních stran se nahrazuje čl. VI odst. 11 Smlouvy takto:

11. Zhotovitel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 29 zákona o DPH.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel i Zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních. V případě, že je Dodatek č. 1 uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení tohoto Dodatku č. 1, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 s přílohami, „**Komplexní rekonstrukce PKO lávky přes D1 ev.č. Most X -695, Chodov – Kunratický les**“ s cenovou kalkulací.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku č. 1 včetně jeho přílohy, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku č. 1 za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RMČ č. 1343/38/R/2025 ze dne 01.12.2025 a k jeho podpisu je oprávněn radní Ondřej Nováček, dle směrnice ÚMČ Praha 11 č. S 2025/01, Podpisový řád

V Praze dne

za objednatele:

**Ondřej
Nováček**
Digitálně podepsal
Ondřej Nováček
Datum: 2025.12.11
09:54:40 +01'00'

.....
Ondřej Nováček
radní MČ Praha 11

za zhotovitele:

 Digitálně podepsal
Ing. Vilém Huryta
Datum: 2025.12.09
16:53:33 +01'00'

.....
Ing. Vilém Huryta
prokurista

Změnový list pro změny dle § 222 odst.4 ZZVZ

Název a evidenční číslo stavby:

Komplexní rekonstrukce PKO lávky přes D1 ev.č. Most X -695, Chodov – Kunratický les

Číslo SO/PS / číslo změny
SO/PS:

SO 201 + SO 000/ 1

Číslo ZBV:

1

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne: 07.07.2025

Objednatel: Městská část Praha 11, se sídlem Ocelkova 672/1, 149 41 Praha 4

Zhotovitel: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnávka, 602 00 Brno

Přílohy změnového listu:

- (a) Rozpis ocenění změn položek,
- (b) Přehled změn stavby
- (c) Vyjádření TDI
- (d) Vyjádření AD

Paré č. 1,2

Příjemce

Městská část

Praha 11

Ocelkova 672/1,

149 41 Praha 4

IČ 00231126

DIČ CZ00231126

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis a zdůvodnění Změny:

Zdůvodnění

Rozsah provedení elastického ochranného nátěru spodní stavby mostu byl rozšířen o spodní část pilířů P2 a P3. Dle projektové dokumentace mělo dojít k nátěru pilířů v oblasti zhlaví pilíře. Tento rozsah byl dle domluvy na kontrolním dni stavby rozšířen na celou plochu pilířů. Důvodem byla počáteční degradace stávajících betonových povrchů spodní stavby. Vegetace u opěry OP4 byla zkrácena a tím došlo k navýšení plochy nátěru i na povrchu opěry.

Na základě zvolené technologie provedení PKO ocelových nosníků nosné konstrukce nevznikla potřeba provést demontáž světlých reklamních panelů, proto jsou položky demontáže a zpětné montáže panelů z rozpočtu stavby vyjmuty. Zároveň nebyl vyhotoven havarijní plán a proto byl ze soupisu taktéž vyjmut.

Tato změna se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Potřeba úpravy vznikla v důsledku zjištěných okolností. Změna nepřekračuje zákonný limit, a to ani samostatně ani v součtu s ostatními změnami. Změna nenárokuje čas na prodloužení termínu.

Údaje v Kč bez DPH:

Rekapitulace dopadu Změny na cenu Stavby:	Cena vypuštěných prací	Cena dodatečných prací	Cena navrhovaných změn celkem
	-197 253,80 Kč	60 947,39 Kč	-136 306,41 Kč

Podpis vyjadřuje schválení změny a záznamu o změně závazku:

Zaměstnanec Městská část Praha 11
k projednání ZBV

Jméno

Ing. Petr Mach

datum

17.5.2025

podpis

TDI

Jméno

Ing. Stanislav
Šticha

datum

17.9.2025

podpis

AD

Jméno

Ing. Petr
Matoušek

datum

podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném SO/PS, který je součástí výše uvedené stavby, dojde ke změnám v souladu s § 222 ZZVZ, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu, který je součástí dokumentace ZBV. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel své podpisy.

Objednatel

Radní MČ Praha 11

Jméno

Ondřej Nováček

datum

17.9.2025

podpis

Zhotovitel

Ředitel OZ Čechy

FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby.

Jméno

Ing. Vlastimil
Schovajsa

datum

17.09.2025

podpis

Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 1														
Evidenční číslo a název stavby: Komplexní rekonstrukce PKO lávky přes D1 av.č. Most X-696, Chodov – Kunratický les									ZMĚNA SOUPISU PRÁČI (SO/PS)					
Číslo a název SO/PS: SO 201 - Oprava lávky před D1 Chodov - kunratický les, SO 000 Vedlejší a ostatní náklady									č. 1					
									Změna položek podle odst. 4					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky z SOD	Poznámka - zdůvodnění změny	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč z SOD	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena vypuštěných prací v Kč	Cena dodatečných prací v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
SO 201 - Oprava lávky před D1 Chodov - kunratický les														
18	78387	NÁTĚRY BETON KONSTR TYP S11 (OS-F)	Rozšíření rozsahu elastického ochranného nátěru spodní stavy na celé pilře a OP4	m2	52,15	120,58	68,43	890,64	46 448,88	0,00	60 947,39	107 394,26	60 947,39	131,22%
		$P2 = (7,60+5,26)/2 \cdot 3,46 = 22,168m^2$												
		$P3 = (7,60+6,26)/2 \cdot 4,30 + 2,25 \cdot 0,85 = 27,627m^2$												
		$OP4 = 3,36 \cdot 2,35 + 5,80 \cdot 3,82 + 7,11 \cdot 0,3 + (3,58 \cdot 7,11)/2 + (0,48 \cdot 2,35)/2 = 24,32m^2$												
		$22,168 + 27,627 + 24,32 = 74,115m^2$												
27	8112B30R	REKLAMNÍ CEDULE- DEMONTÁŽ S PŘESUNEM	Z důvodu uvolnění technologického postupu nebylo třeba cedule demontovat	M	84,00	0,00	-84,00	894,03	83 498,52	-83 498,52	0,00	0,00	-83 498,52	-100,00%
28	8112B2	REKLAMNÍ CEDULE- MONTÁŽ	Z důvodu uvolnění technologického postupu nebylo třeba cedule demontovat	M	84,00	0,00	-84,00	1 325,37	111 331,08	-111 331,08	0,00	0,00	-111 331,08	-100,00%
SO 000 Vedlejší a ostatní náklady														
34	02950	OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY	Revizní zpráva nebyla zpracována	KPL	1,00	0,00	-1,00	2 424,20	2 424,20	-2 424,20	0,00	0,00	-2 424,20	-100,00%
Celkem									46 448,88	-197 253,80	60 947,39	107 394,26	-136 306,41	

Absolutní hodnota:
256 201,19

Za Zhotovitele:

Datum:

17.09.2025

rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 358/68, Třtá, 602 00 Brno

Za Objednatel: Městská část Praha 11, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

Datum:

17.9.2025

STICHA - TOP

XL error
Error:
Operator:
Position:

Priloha č. 4 Manualu
83
IllegalaOperatorSequence
ReadImage

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Název a evidenční číslo Stavby: Komplexní rekonstrukce PKO lávky přes D1 ev.č. Moat X -698, Chodov – Kurnířický les

PREHELED ZMĚN STAVBY (údaje v Kč bez DPH)

Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV
Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV	Stávkovník limitů pro Změny do minibusu č. 222 odlet. (4) ZZZV

Formulář má být vyplněn dle přílohy 4 k této příloze. Všechny údaje musí být vyplněny dle skutečnosti a musí být ověřeny.