

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy: S-0049/61894371/2025

Smluvní strany

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954

Se sídlem: Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno

IČO: 618 94 371

DIČ: CZ61894371

zastoupená: RNDr. Václav Opatrný, ředitel

(dále jen „objednatel“)

a

Lukáš Hejda

Se sídlem: Požárníků 116, 273 01 Lhota

IČ: 75383896

DIČ: CZ8508230797

zastoupená: Lukášem Hejdou

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

Smlouvu o dílo č. S-0049/61894371/2025

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle čl. II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit za toto dílo dohodnutou cenu.

II.

Dílo

1. Dílem dle této smlouvy je oprava 50m² dlažby v objektu objednavatele, dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Objektem objednatele se rozumí budova Střední průmyslové školy stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954.

III.

Cena díla

1. Cena díla činí částku 121.230 Kč bez DPH, 146.688,30 Kč vč. DPH
2. Rozpis jednotlivých položek ceny díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Cena díla je pevná a konečná, pokud nebude ze strany objednavatele navýšen rozsah prací.
4. Splatnost jednotlivých faktur činí čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

IV.

Doba plnění a ukončení smluvního vztahu

1. Termín zahájení díla 20.12.2025
2. Termín dokončení díla 31.12.2025.
3. Tato smlouva skončí:
 - a) **uplynutím** doby, na kterou byla tato smlouva sjednána,
 - b) **dohodou** smluvních stran,
 - c) **odstoupením** jedné ze smluvních stran pro neplnění povinností z této smlouvy. Na neplnění povinností však musí být druhá smluvní strana předem písemně upozorněna. Pokud po písemném upozornění smluvní strana nezjedná nápravu do čtrnácti (14) kalendářních dnů, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Záruka o dílo

1. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 3letou záruční dobu díla, včetně 3leté záruky na materiál. Záruční doba počíná běžet od prvního dne po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit, a to na základě oznámení vad, provedené objednatelem písemnou formou.

VI.

Další ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost v rozsahu stanovením čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v souladu s platnými předpisy a ustanoveními této smlouvy.
3. Zhotovitel ručí objednateli a třetím osobám za škody způsobené neplněním či vadným plněním smlouvy.
4. Objednatel a zhotovitel jsou povinni bezodkladně písemně vyrozumět druhou stranu o skutečnostech, které by mohly vést k nemožnosti plnění smlouvy, nebo nutnosti změny smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dodávkou díla o více než 10 dnů. Pokud zhotovitel předá objednateli předmět díla po sjednaném termínu dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.
6. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do objektu.
7. Případné změny a doplňky této smlouvy budou prováděny po dohodě obou smluvních stran, výlučně dodatkem oboustranně podepsaným.

VII.

Závěrečná ustanovení

- ### Závěrečná ustanovení
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
 2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
 3. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna stoupaček odpadů a vody v budově Domova mládeže“.
 4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, porozuměly jí a že tato smlouva je projevem jejich vážné a svobodné vůle na základě čehož připojují své podpisy.

Příloha: 1. Rozpis položek a rozsah díla

Objednatel:

V Kladně dne 19.12. 2025

Střední průmyslová škola stavební
a Obchodní akademie,
Kladno, Cyrila Boudy 2954
Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno
tel.: 3 [redacted] 261894371 (9)
[redacted] 261894371

... [REDACTED] ...
KIND: Family Opa

Zhotovitel:

V dne 19.12. 2025

Lukáš HEJDA

896 DIČ: CZ8508230797
Lukáš Hejda

Dodavatel: Lukáš Hejda
IČ: 75383896
zástoupena: Lukáš Hejda
Adresa: Požárníků 116, Lhota

tel: 607 638 750
E-mail: luky.hejda@seznam.cz

Obědnatel: Střední průmyslová škola stavební a
Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954
Adresa: Cyrila Boudy 2954
Kladno 272 01
Tel.: 312 247 170
E-mail: skola@spssoa.cz

Cenová nabídka : „položení dlažby 50m² 4. patro škola"

Provedené práce a materiál	Počet MJ	MJ	Cena/MJ	Celkem
Materiál				
dlažba Taurus, lepidlo, stěrka	50,00	m ²		18 500,00
sokl na podlahy	32,00	m ²		28 100,00
vybourání staré dlažby	50,00	m ²		14 900,00
stěrkování povrchu	50,00	m ²		18 150,00
pokládka dlažby	50,00	m ²		38 230,00
				117 880,00 Kč

Doprava				
Přesuny hmot-mimostaveničtní doprava	1,00	ks		1 850,00 Kč
doprava	1,00	ks		1 500,00 Kč
				3 350,00 Kč

Rekapitulace

				117 880,00 Kč
Materiál				3 350,00 Kč
Doprava				121 230,00 Kč

Celkem bez DPH
DPH 21%

121 230,00 Kč
25 458,30 Kč
146 688,30 Kč

Celkem včetně DPH 21%

Datum:

Podpis zhotovitele:

Lukáš HEJDA

IČ: 753 83 896, DIČ: CZ8508230797