

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "Občanský zákoník")

1. Smluvní strany

Objednatel:

Sociální služby města Hořice, příspěvková organizace

IČO: 70889901

Sídlo: [doplnit přesnou adresu]

Zastoupená: Mgr. Ondřejem Votroubkem, ředitelem organizace

E-mail: reditel@ddhorice.cz

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel:

StavbyPro s.r.o.

IČO: 01438271

Sídlo: Nové Město 145, 503 51

Zastoupený: Ing. Igorem Oliinykem

E-mail: [doplnit]

(dále jen "Zhotovitel")

Objednatel a Zhotovitel společně dále jen "Smluvní strany", společně dále jen "Smluvní strany".

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatele provést dílo spočívající v **opravě a zpevnění betonového podkladu terasy, položení betonové dlažby 60×60 cm a vytvoření bezbariérových nájezdů** v areálu sociálních služeb města Hořice (dále jen "Dílo").
2. Součástí Díla je zejména:
 - odstranění poškozených částí stávajícího povrchu,
 - oprava a zpevnění betonového podkladu,
 - dodávka a pokládka betonové dlažby formátu 60×60 cm,
 - vytvoření bezbariérových nájezdů,



- dokončovací práce a úklid staveniště.
3. Zhotovitel provede Dílo dle platných technických norem a předpisů.

3. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně Díla ve výši **196 824 Kč bez DPH**.
2. Cena je dohodnuta jako pevná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k provedení Díla.
3. Platební podmínky:
 - zálohová platba ve výši **50 % z ceny díla** bude uhrazena před zahájením prací na základě zálohové faktury,
 - doplatek ceny bude uhrazen do **21 dnů po dokončení a převzetí Díla**,
 - **10 % z ceny díla je sjednáno jako zádržné**, které bude uhrazeno po uplynutí záruční doby nebo po odstranění všech případných vad.

4. Termíny plnění

1. Zhotovení Díla bude zahájeno dne **15. 11. 2025**.
2. Termín dokončení Díla je stanoven na **31. 12. 2025**.
3. O průběhu realizace bude Zhotovitel informovat Objednatele na vyžádání.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas podle smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout součinnost nezbytnou ke zhotovení Díla.

6. Předání a převzetí Díla

1. O předání a převzetí Díla bude sepsán **předávací protokol** podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Předání proběhne po dokončení Díla a jeho kontrole Objednatelem.



Sociální služby
města Hořice

+420 734 449 495
www.domov-duchodcu-horice.cz

Riegrova 2111, 507 81 Hořice
IČ: 70889961

7. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla v souladu s občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruční dobu 36 měsíců**, která začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

8. Sankce

1. Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dokončením Díla činí **0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení**.
2. Smluvní pokuta za prodlení Objednatele s úhradou faktury činí **0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení**.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu škody v plné výši.

9. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena dohodou nebo odstoupením v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

10. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

V Novém Městě dne 29. 10. 2025

Objednatel:



Zhotovitel:

Ing. Olymp Igor, jednatel, Služby Pro s.r.o.

