



Dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby a zajištění záležitostí

I. SMLUVNÍ STRANY

I. Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Janou Vágnerovou, ředitelkou
se sídlem: Sídliště Osvobození 681/55, Dědice, 682 01 Vyškov
IČO: 70843082
plátce DPH: není plátce DPH
bankovní spojení:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Abacra stavební s.r.o.

zastoupená: Jiřím Knichalem, jednatelem
se sídlem: Vídeňská 186/118, Přízřenice, 619 00 Brno
IČO: 11701463
DIČ: CZ11701463
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 124358
bankovní spojení:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku, a v souladu

s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tento dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby a zajištění záležitostí ze dne 26. 6. 2025 (dále jen „**Dodatek**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**MŠ, ZŠ a SŠ Vyškov – stavební úpravy**“, zadanou v souladu s § 53 a násl. ZZVZ, dne 26. 6. 2025 smlouvu o provedení stavby a zajištění záležitostí (dále jen „**Smlouva**“).

III. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

2. Předmětem Dodatku je změna, tj. prodloužení lhůty pro dokončení díla, a to na základě vzniklých neplánovaných problémů se statikou objektu, konkrétně s praskajícím stropem, který vyžaduje okamžitá statická opatření, a z důvodu jejich realizace dochází ke změně lhůty pro dokončení díla uvedené v čl. III. Smlouvy se odst. III.1. písm. c) Smlouvy.
3. V čl. III. Smlouvy se odst. III.1. písm. c) ruší a nahrazuje novým odst. III.1. písm. c), který zní:
„lhůta pro dokončení Díla a zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro Dílo, jeho předání a převzetí dle Smlouvy, zkušební provoz i případné pozastavení prací dle odst. III.8. Smlouvy se sjednává v délce: 275 (dvě stě sedmdesát pět) dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také „**Finální lhůta**“).“

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strany shodně prohlašují, že potřeba změny lhůty pro dokončení díla, zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro dílo a jeho předání a převzetí, jak je ujednáno v předchozím článku III. Dodatku, vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah změn dle tohoto Dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak [zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů]. Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost Dodatek uveřejnit, učiní tak Objednatel.
3. V případě uzavření Dodatku v listinné podobě je Dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti,

rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

Ve Vyškově dne
Za Objednatele

**Mgr. Jana
Vágnerová** Digitálně podepsal
Mgr. Jana Vágnerová
Datum: 2025.12.18
08:16:02 +01'00'

**Mateřská škola, základní škola a střední škola
Vyškov, příspěvková organizace**
Mgr. Jana Vágnerová, ředitelka

V Brně dne
Za Zhotovitele

**Jiří
Knichal** Digitálně podepsal
Jiří Knichal
Datum:
2025.12.18
08:11:04 +01'00'

Abacra stavební s.r.o.
Jiří Knichal, jednatel