



DOHODA O VYDÁNÍ MAJETKOVÉHO PLNĚNÍ

Tato dohoda ("Dohoda") byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

- (1) The Extreme Light Infrastructure ERIC
se sídlem: Za Radnicí 835, Dolní Břežany, 252 41
IČ: 10974938
zastoupená Romanem Hvězdou, ředitelem centra ELI Beamlines
(dále jen "ELI ERIC"); a
- (2) Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
se sídlem: Na Slovance 2, Praha 8, PSČ: 182 21
IČ: 68378271
Zastoupená RNDr. Michael Prouza, PhD., ředitel
(dále jen "FZU").

(ELI ERIC a FZU společně dále jen jako "Strany" a samostatně jako "Strana")

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) FZU jako pronajímatel a společnost AUTOPARK s.r.o., IČO 615 02 537, jako nájemce uzavřely dne 9.12.2013 nájemní smlouvu o nájmu pozemků v k.ú. Dolní Břežany (dále jen „Nájemce“ a „Nájemní smlouva“).
- (B) ELI ERIC na základě Smlouvy o převodu centra ELI Beamlines uzavřené dne 18.10.2022 převzal od FZU soubor majetku tvořícího výzkumné centrum ELI Beamlines včetně souboru pozemků v k.ú. Dolní Břežany.
- (C) Na straně ELI ERIC došlo k omylu ve věci oprávnění účtovat Nájemci nájemné dle Nájemní smlouvy a Nájemci jakožto nájemné dle Nájemní smlouvy vyúčtoval a Nájemce ELI ERIC včas uhradil tyto částky:
 - Číslo dokladu 2300100022, 70 000 Kč (nájemné za 1. pololetí 2023),
 - Číslo dokladu 2300100065, 60 167 Kč (nájemné za 2. pololetí 2023),
 - Číslo dokladu 2400100031, 70 000 Kč (nájemné za 1. pololetí 2024),
 - Číslo dokladu 2300100071, 60 167 Kč (nájemné za 2. pololetí 2024),

Celkem tedy 260 334 Kč (dále jen „Nájemné“).



(D) Skutečným pronajímatelem dle Nájemní smlouvy je FZU a ELI ERIC Nájemné k dnešnímu dni drží jako platbu obdrženou bez právního důvodu.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. VYDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ
 - 1.1 ELI ERIC touto Dohodou FZU vydává obdržené Nájemné jako bezdůvodné obohacení, a to ve výši 260 334 Kč a FZU tuto částku přijímá.
 - 1.2 ELI ERIC platbu provede dle platebních instrukcí obdržených od FZU po podepsání této Dohody.
 - 1.3 Vydáním Nájemného dle této Dohody jsou mezi Stranami vypořádány všechny vzájemné nároky, které by jim vzájemně z mylného vyúčtování Nájemného Nájemci ze strany ELI ERIC mohly vzniknout, nedohodnou-li se v budoucnu písemně jinak. Strany si poskytnou veškerou součinnost, která může být potřebná k následnému účetnímu a daňovému vypořádání této záležitosti.
 - 1.4 S ohledem na předmět plnění Nájemní smlouvy (č. 160/2013 se společností AUTOPARK s.r.o.) se má za to, že i plnění z této Dohody o vydání majetkového plnění je dle platné legislativy osvobozeno od Daně z přidané hodnoty.
2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
 - 2.1 Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem obou Stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojují Strany své podpisy:

ELI ERIC 16. 12. 2025

Podpis: _____

Jméno: Roman Hvězda

Funkce: ředitel centra ELI Beamlines

FZU 18. 12. 2025

Podpis: _____

Jméno: RNDr. Michael Prouza, Ph.D.

Funkce: ředitel