Šumperk

Naše čj.: SML/2025/0916/MJP
Naše sp. zn.: 149556/2025

# Smlouva o výpůjčce sportovních areálů

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

**Město Šumperk**
zastoupené Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou
se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
**jako půjčitel**

**a**

**Podniky města Šumperka a.s.**
zastoupená předsedou správní rady [redacted]
se sídlem Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
IČO: 65138163
DIČ: CZ65138163
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1224
**jako vypůjčitel**

## I.
## Předmět výpůjčky

1. Město Šumperk je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí v katastrálním území Šumperk, obec Šumperk, které jsou předmětem výpůjčky dle této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství, zejména oplocení hřišť, oplocení areálu včetně vstupních bran a závor, ochranných sítí u hřišť, inženýrských sítí a přípojek, rozvodů vody pro zavlažování hřišť, zpevněných ploch, komunikací, chodníků, terénních úprav a desky slávy na Sportovní hale Věry Čáslavské:

   **a) v areálu Tyršova stadionu**:

   - pozemek st.p.č. 1918 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1691 obč.vyb. na pozemku stojící (or. Sportovní hala Věry Čáslavské při ul. Žerotínova 55, Šumperk),
   - část pozemku st.p.č. 2021/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 230 m$^2$, jehož součástí je část budovy bez č.p./č.e. obč.vyb. na pozemku stojící, a to prostory 2 šaten včetně sociálního zázemí a opravářské dílny,
   - pozemek st.p.č. 6106, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. obč. vyb. na pozemku stojící (fotbalové šatny),
   - pozemek st.p.č. 6126, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. jiná st. na pozemku stojící (víceúčelový objekt - tribuny),
   - pozemek st.p.č. 6241, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. obč. vyb. na pozemku stojící (technická budova s jímkou na technologickou vodu s rozvaděčem), a pozemek p.č. 1268/41 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha včetně skladu sportovních pomůcek umístěného na pozemku (přírodní fotbalové hřiště č. 3),

- část pozemku p.č. 1257/51 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 4.600 m², jehož součástí je basketbalové hřiště s asfaltovým povrchem, asfaltová tréninková plocha a dřevostavba,
- pozemek p.č. 1257/147 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha, jehož součástí je hřiště pro futsal s umělým povrchem,
- část pozemku p.č. 1257/114 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 23.472 m², včetně 2 ocelových buněk (garáže techniky) a dřevěné klubovny u volejbalového hřiště (tzv. sokolská bouda – sklad nářadí pro volejbalová hřiště) na pozemku stojících. Součástí pozemku je travnaté fotbalové hřiště, atletická dráha s umělým povrchem, hřiště s umělým povrchem a tribunami a zastřešenými lavičkami (házená/volejbal), 3 hřiště pro volejbal (s antukovým, pískovým a s umělým povrchem), dvě doskočiště pro skok do dálky, doskočiště pro skok o tyči, sektor pro skok do výšky, vrhačský kruh pro hod diskem, vrhačský sektor pro vrh koulí.
- pozemek p.č. 1257/117 ostatní plocha/ostatní komunikace,
- pozemek p.č. 1257/115 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek p.č. 3268 ostatní plocha/jiná plocha,
- část pozemku p.č. 1257/1 ostatní plocha/jiná plocha o výměře cca 740 m²,
- pozemek p.č. 1268/43 ostatní plocha/jiná plocha,
- pozemek p.č. 1257/116 ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha,
- část pozemku p.č. 2088 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 780 m²,
- část pozemku p.č. 1257/60 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 1.000 m²,
- část pozemku p.č. 1268/39 ostatní plocha/jiná plocha o výměře cca 5.000 m²,
- část pozemku p.č. 1268/44 orná půda o výměře cca 2.200 m²,
- část pozemku p.č. 1268/1 orná půda o výměře cca 3.600 m².

  Součástí pozemků p.č. 1257/116, části p.č. 1257/60, části p.č. 2088, části p.č. 1268/39, části p.č. 1268/44 je volná tréninková plocha. Součástí části pozemku p.č. 1268/39 je vrhačský sektor pro hod diskem a kladivem s dopadovou plochou na části p.č. 1268/44 a na části p.č. 1268/1.
- pozemek st.p.č. 2056 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. tech.vyb. na pozemku stojící (včetně studny, šachet, vodovodu a oplocení) a pozemek p.č. 1268/17 ostatní plocha/manipulační plocha (včetně studny, šachet, vodovodu a oplocení) - studny na čerpání užitkové/technické vody pro zavlažování hřišť a pro potřeby technologie zimního stadionu.

**b) v areálu kanoistiky:**

- pozemek st.p.č. 5928, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. obč. vyb. na pozemku stojící (dílna kanoistů),
- pozemek st.p.č. 5929, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. obč. vyb. na pozemku stojící (plechový sklad lodí),
- pozemek st.p.č. 5930, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. obč. vyb. na pozemku stojící (šatny a klubovna),
- pozemek p.č. 1357/4 trvalý travní porost,

2. Nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č. 3478 pro katastrální území Šumperk a obec Šumperk.

3. Předmět výpůjčky je zakreslen na snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

4. Výškopis a polohopis areálu Tyršova stadionu zpracovaný v roce 2021 geodetickou firmou Geprojekt s.r.o. je přílohou č. 2 této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že výškopis a polohopis nereflektuje aktuální stav areálu zcela, kdy od roku 2021 došlo zejména k rozšíření

půdorysu Sportovní haly Věry Čáslavské, rozšíření půdorysu zimního stadionu, k umístění stavby občerstvení na pozemku p.č. 1257/114 v katastrálním území Šumperk.

## II.
## Účel výpůjčky

1. Město Šumperk jako půjčitel touto smlouvou přenechává společnosti Podniky města Šumperka a.s. jako vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky specifikovaný v čl. I této smlouvy za účelem:

   **zajištění a rozvoj sportovních aktivit ve městě Šumperku a efektivní využití zařízení Tyršova stadionu a areálu kanoistiky.**

2. Vypůjčitel prohlašuje, že byl seznámen s předmětem výpůjčky, že je ve stavu způsobilém k užívání dle této smlouvy a že jej v tomto stavu do svého užívání přijímá a přejímá.

3. O předání předmětu výpůjčky byl sepsán předávací protokol.

4. Smluvní strany shodně konstatují, že přenechání předmětu výpůjčky k bezplatnému užívání dle této smlouvy sleduje převažující veřejný zájem, spočívající v zajištění dostupnosti sportovní infrastruktury, rozvoji sportovních aktivit a naplňování úkolů obce v oblasti péče o sport a volnočasové aktivity obyvatel města.

5. Smluvní strany dále konstatují, že předmět výpůjčky jako celek netvoří běžně obchodovatelný předmět nájemních vztahů, neboť jeho provozování je dlouhodobě ekonomicky závislé na veřejné podpoře a je neoddělitelně spojeno s výkonem činností ve veřejném zájmu.

6. Smluvní strany výslovně konstatují, že bezúplatné užívání předmětu výpůjčky dle této smlouvy nepředstavuje skryté sjednání nájemného ani jinou formu úplaty, nýbrž zvláštní majetkové uspořádání sledující naplnění veřejného účelu.

## III.
## Podmínky výpůjčky

1. Smluvní strany se dohodly, že dodávky veškerých energií a služeb souvisejících s užíváním předmětu výpůjčky, si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním jménem a na vlastní náklad přímo u jednotlivých dodavatelů, tj. např. dodávky elektrické energie, plynu, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, odvod srážkových vod, úklid, odvoz a likvidace tuhého komunálního odpadu, bioodpadu a telekomunikační služby.

2. Provádět běžnou údržbu a drobné opravy předmětu výpůjčky včetně všech jeho součástí a příslušenství. Za běžnou údržbu a drobné opravy se považují opravy a údržba předmětu výpůjčky a jeho vnitřního vybavení a zařízení, pokud je toto vybavení a zařízení součástí předmětu výpůjčky, a to podle věcného vymezení nebo podle výše nákladu.

3. Podle věcného vymezení se za běžnou údržbu a drobné opravy považují:
   a. náklady na pravidelné prohlídky, udržování, úklid a čištění předmětu výpůjčky jeho zařízení a vybavení, které se provádějí obvykle při jeho užívání,
   b. malování včetně oprav omítek a čištění podlah včetně podlahových krytin,

c. celoroční údržba a úklid chodníků, zpevněných ploch a komunikací uvnitř areálů (včetně zajištění zimní údržby – úklid sněhu, posyp apod.),
d. celoroční údržba travnatých ploch a keřového porostu uvnitř areálů,
e. údržba a opravy sportovišť a hřišť včetně jejich povrchů, zařízení a vybavení,
f. opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,
g. opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí, kování, klik, rolet a žaluzií a výměny zámků včetně elektronického otevírání vstupních dveří,
h. opravy a výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech, opravy zařízení pro příjem satelitního televizního vysílání, opravy audiovizuálních zařízení sloužících k otevírání vchodových dveří do objektu, opravy řídicích jednotek a spínačů ventilace, klimatizace a centrálního vysavače, opravy elektronických systémů zabezpečení a automatických hlásičů pohybu,
i. výměny uzavíracích kohoutů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru,
j. opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody s výjimkou hlavního uzávěru, výměny sifonů a lapačů tuku,
k. opravy a certifikace poměrových měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění a opravy a certifikace poměrových vodoměrů teplé a studené vody, opravy hlásičů požáru a hlásičů kouře, opravy regulátorů prostorové teploty u systémů vytápění umožňujících individuální regulaci teploty,
l. opravy a výměny vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísicích baterií, sprch, ohřívačů vody, bidetů, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečicích trub, varičů, infrazářičů, kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní,
m. opravy a výměny kamen na pevná paliva, plyn a elektřinu, kouřovodů, kotlů etážového topení na elektřinu, kapalná a plynná paliva, kouřovodů a uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostatů etážového topení; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního topení.

4. Podle výše nákladu se za běžnou údržbu a drobné opravy považují další opravy předmětu výpůjčky a jeho vybavení a zařízení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení a zařízení, které nejsou uvedeny shora, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku **50.000,-Kč**. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy.

5. Vypůjčitel je povinen na vlastní náklady zajistit:
   - předepsané kontroly, zkoušky a revize technických zařízení, sportovišť, hřišť a jejich zařízení a vybavení, herních prvků apod., které jsou součástí předmětu výpůjčky nebo jsou s ním pevně spojena, včetně odstranění vad,
   - vybavení vypůjčených nemovitostí dostatečným množstvím vhodných ručních hasicích přístrojů nebo jiných hasicích zařízení (prostředků) včetně jejich údržby, revizí, oprav, případně výměn,
   - předepsané kontroly, zkoušky a revize ostatních technických zařízení, které používá ke své činnosti včetně odstranění závad.

6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením nebo zničením, provádět opravy včas. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za škody, které na vypůjčeném majetku způsobí svou činností.

7. Jakékoliv poškození či znehodnocení předmětu výpůjčky se zavazuje vypůjčitel projednat bez zbytečného odkladu s půjčitelem.

8. Vypůjčitel je povinen informovat bezodkladně správce inženýrských sítí o vzniklé poruše nebo havárii.

9. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele provádět jakékoliv stavebně technické úpravy či zásahy do předmětu výpůjčky. Součástí souhlasu bude dohoda o majetkovém vypořádání k takto zhodnocenému majetku.

10. Investiční akce, rekonstrukce a modernizace většího rozsahu provádí na své náklady půjčitel.

11. Vypůjčitel se zavazuje předávat půjčiteli každoročně nejpozději do 31.8. plán oprav předmětu výpůjčky na následující kalendářní rok. Plán oprav bude sestaven tak, aby určoval pořadí priorit jednotlivých oprav.

12. Vypůjčitel se zavazuje vést, aktualizovat a archivovat dokumentaci staveb, sportovišť, hřišť, jejich součástí a příslušenství, popř. jinou technickou dokumentaci.

13. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup do vypůjčených budov, sportovních zařízení a na vypůjčené pozemky, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek smlouvy, provádění nutných oprav, provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí nebo provádění inventarizace majetku.

14. Vypůčitel je povinen dodržovat platné předpisy o organizaci a zajištění požární ochrany, o bezpečnosti a ochraně zdraví, o ochraně životního prostředí a hygieny a další předpisy související s provozovanou činností a užíváním předmětu výpůjčky. Půjčitel je oprávněn dodržování platných předpisů kontrolovat.

15. Vypůjčitel je povinen před podáním žádosti o dotaci informovat půjčitele o zamýšleném záměru požádat o investiční dotaci a předem si vyžádat souhlas vlastníka k realizaci investičního záměru na majetku města Šumperk.

16. Půjčitel zajistí pojištění budov a hřišť na živelní pojištění, odcizení a vandalismus. Při řešení pojistných událostí poskytne vypůjčitel půjčiteli součinnost a zavazuje se oznámit půjčiteli vznik pojistné události bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.

17. Půjčitel zajistí péči o stromy nacházející se na vypůjčených pozemcích na své náklady a odpovědnost. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli za tím účelem vstup na vypůjčené nemovitosti a dále se zavazuje upozornit půjčitele bez zbytečného odkladu po zjištění na zhoršení stavu těchto dřevin či ohrožování bezpečnosti zde pohybujících se osob či majetku, tak aby mohl půjčitel zajistit včasným zásahem napravení závadného stavu.

18. Půjčitel zajistí opravy a údržbu veřejného osvětlení na vypůjčených nemovitostech na své náklady a odpovědnost. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli za tím účelem vstup na vypůjčené nemovitosti a dále se zavazuje upozornit půjčitele bez zbytečného odkladu po zjištění na vzniklé závady, poruchy či zhoršení stavu veřejného osvětlení tak, aby mohl půjčitel zajistit včasným zásahem napravení závadného stavu.

19. Vypůjčitel bere na vědomí, že v areálu Tyršova stadionu přenechal půjčitel do užívání jiným subjektům následující nemovitosti. Vypůjčitel se zavazuje umožnit přístup uživatelům k předmětu užívání. Jedná se o:
    - část pozemku p.č. 1257/114 v katastrálním území Šumperk o výměře cca 126 m$^2$ užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. SML/2022/0661/MJP ze dne 24.10.2022 FK Prumrent Šumperk z.s., IČO: 26999501, se sídlem Žerotínova 1691/55, 787 01 Šumperk. Jedná se o pozemek pod stavbou občerstvení, která je v majetku FK Prumrent Šumperk z.s.

Provozovatelem občerstvení je Fotbal Šumperk s.r.o., IČO: 27847861, se sídlem Žerotínova 1691/55, 787 01 Šumperk. Objekt občerstvení je napojen na stávající technickou infrastrukturu k objektům v areálu Tyršova stadionu, které jsou předmětem výpůjčky společnosti Podniky města Šumperka a.s. Spotřebu energií a služeb (vodné, stočné a el. energie) v souvislosti s užíváním občerstvení hradí uživatel občerstvení dle skutečné spotřeby či poměrnou část na základě přefakturace. Zajištění úhrady formou přefakturace bude řešeno dodatkem ke stávající smlouvě o výpůjčce č. SML/2022/0661/MJP, kde Podniky města Šumperka a.s. budou vedlejším účastníkem smlouvy.

- pozemky p.č. 1257/125 a p.č. 1257/146 v katastrálním území Šumperk včetně fotbalového hřiště s umělým povrchem užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. OBCH/0095/2011 ze dne 30.12.2011, ve znění pozdějších dodatků, FK Prumrent Šumperk z.s., IČO: 26999501, se sídlem Žerotínova 1691/55, 787 01 Šumperk.
- část pozemku st.p.č. 2021/2 včetně části budovy bez č.p./č.e. na pozemku stojící (kuželna) užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. Obch 5/00/JG ze dne 2.3.2000, ve znění pozdějších dodatků, Kuželkářský klub Šumperk, z.s., IČO: 68318375, se sídlem Žerotínova 1691/55, 787 01 Šumperk.

## IV.
## Dispoziční oprávnění

1. Vypůjčitel je oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část k užívání třetí osobě. Výnos z nájemného je příjmem vypůjčitele. Zejména je vypůjčitel oprávněn:
   a) pronajímat části předmětu výpůjčky, zejména jednotlivá sportoviště, hřiště, sportovní zařízení, tréninkové plochy, šatny, prostory Sportovní haly Věry Čáslavské atd. za účelem zajištění a rozvoje sportovních aktivit ve městě Šumperk,
   b) pronajímat restaurační zařízení v budově č.p. 1691, která je součástí pozemku st.p.č. 1918 v katastrálním území Šumperk, obec Šumperk (or. Žerotínova 55, Sportovní hala Věry Čáslavské) a související venkovní letní zahrádku restaurace na části pozemku p.č. 1257/51 v katastrálním území Šumperk, obec Šumperk,
   c) pronajímat byt správce v 1. poschodí budovy č.p. 1691, která je součástí pozemku st.p.č. 1918 v katastrálním území Šumperk, obec Šumperk (or. Žerotínova 55, Sportovní hala Věry Čáslavské),
   d) vypůjčitel je oprávněn sjednávat s 3. osobami za úplatu poskytnutí ploch v areálu stadionu k umístění reklamních zařízení subjektů podporujících rozvoj sportovní činnosti ve městě Šumperk. Výnosy z těchto aktivit jsou příjmem vypůjčitele.
   e) vypůjčitel je oprávněn pořádat v areálu stadionu sportovní, kulturní a společenské akce, jejichž pořádání vybavení stadionu umožňuje. Výnosy z těchto akcí jsou příjmem vypůjčitele.

2. Při výkonu výše uvedených oprávnění je vypůjčitel povinen dbát oprávněných zájmů města Šumperk a nesjednávat žádné smluvní vztahy, které by vedly k poškozování práv a majetku vlastníka. Při porušení této povinnosti odpovídá vypůjčitel za škodu, která v důsledku toho vznikla.

3. Při sjednávání nájemních vztahů není vypůjčitel oprávněn udělit souhlas k podnájmu.

## V.
## Odpovědnost za škodu

1. Vypůjčitel odpovídá vlastníkovi vypůjčeného majetku za škody, které na tomto majetku způsobí svou činností nebo činností subjektů užívajících vypůjčený majetek na základě smluvního ujednání s vypůjčitelem.

2. Vypůjčitel je povinen sjednat řádným způsobem pojištění rizik z aktivit, které provozuje v rámci své činnosti na vypůjčeném majetku. Doklad o pojištění předá vypůjčitel půjčiteli bez odkladu po podpisu této smlouvy.

## VI.
## Doba výpůjčky

1. Vypůjčka se sjednává s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou.

2. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

3. Na konci výpůjčky bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

4. Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčené nemovitosti řádně vyklizené.

5. Vypůjčitel je povinen vypůjčený majetek předat půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal k užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl půjčitel nebo vypůjčitel se souhlasem půjčitele.

## VII.
## Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 3619/25 ze dne 15.12.2025.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a smluvními stranami odsouhlasených a podepsaných dodatků číslovaných vzestupně.

3. Případná neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

4. V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl půjčitel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce půjčitele:https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatelu.html Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: https://oznamovatel.i3c.cz/.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po jejich oboustranném podepsání obdrží dvě vyhotovení půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel.

8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na základě pravdivých údajů, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: snímek katastrální mapy se zákresem předmětu výpůjčky
Příloha č. 2: výškopis a polohopis areálu Tyršova stadionu vyhotovený v roce 2021

V Šumperku dne 18. 12. 2025

[redacted]

**Město Šumperk**
**Mgr. Bc. Eva Kostecká, místostarostka**
***Jako půjčitel***

V Šumperku dne 18. 12. 2025

[redacted]

**Podniky města Šumperka a.s.**
[redacted]
***Jako vypůjčitel***