

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163108

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

ORCA VSETÍN, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Okružní 446, Vsetín
PSC 755 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22165
zastoupený: ---
IČO: 25852159
DIČ: CZ25852159
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	579 000 Kč
DPH:	121 590 Kč
Úplata s DPH:	700 590 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 13.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

ORCA VSETÍN, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163108											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-313-D-a-09a, 1427-313-D-a-10											
GPS souřadnice OM	50.041766N 16.402176E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 84%,MD 10%,VJ 4%,BO 1%											
Termín konání aukce od:	15.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.12.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	13.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	464 000	Kč	Vysoutěžená cena:	579 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		MD		SM		VJ					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			1	0,15								
16					15	2,45						
18					19	4,23						
20	1	0,27	1	0,32	37	10,78						
22			4	1,44	51	18,81						
24	1	0,36	2	0,95	41	18,97	1	0,43				
26	1	0,48	4	2,3	48	27,05						
28			3	1,89	39	26,43	1	0,78				
30			5	3,81	22	17,98						
32			3	2,59	25	23,89						
34			1	1,07	12	13,11	1	1				
36			1	1,16	4	5,14						
38					1	1,4	2	2,85				
40			1	1,4	2	3,49						
42			2	3,2	3	5,86	1	1,54				
44					2	4,04						
48			1	2,01	2	5,08						
62							1	3,83				
Celkem	3	1,11	29	22,29	323	188,71	7	10,43	0	0	0	0
Objem dle DP		0,99		20,16		169,23		9,88		0		0
Celkový počet stromů (ks)	362		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							222,54		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							200,26		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy a podrostu tak, aby jí nebránil a nepoškozoval. S ohledem na stávající a počínající PO požadujeme vyklidit klest min. ze 40% plochy z míst s přirozenou obnovou. Na ploše je nutno rovněž provést dočištění poškozených a rozlámaných jedinců z PO a podrostu, které požadujeme provést s úklidem klestu – tzn. vyřezání poškozených jedinců z PO a uložení na valy s klestem. Klest požadujeme vyvézt na odvozní místo, zůstane však majetkem poskytovatele (LČR). V případě vyvezení klestu na místo určené [REDAKCE] je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší podíl hlíny či drnů atd. Při vyklizování ploch nepoškozdit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení klestu je nezbytné provést dočištění plochy a zbytkový klest uložit na valy s maximální šíří 2 m po spádnicí, výjimečně do hromad o základně 2 m dle dispozic [REDAKCE]											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, těži se výhradně stromy označené bodem ve výčetní výšce a kořenových náběžích.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Ústí, v lokalitě Žampach u Obrázku, [REDAKCE]. Jedná se o výběr v porostech s přirozenou obnovou po většině plochy, a to především SM, MD a BO, ve horní části sousedící mlaziny, které nesmí být poškozeny, nutné směrové kácení. Část plochy je v kratším svahu. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – předpokládá se klasická technologie a s doporučením využití vyvážecí soupravy pro odvoz na OM. Část plochy (cca 40 %) za předpokladu vykácení stromů z přirozené obnovy JMP lze realizovat HV technologií s dostatečným úřezem. Část plochy ve svahu. Přibližovací linky jsou nebezpečné a místy podmačené. Odvoz bude probíhat po cizích pozemcích před započítáním těžby je nezbytná dohoda s vlastníky těchto pozemků – obec Žampach a Libchavy. Požadujeme z těžební bloku vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. Část hmoty v horní část PS 9a lze vyvézt po soukromých zemědělských pozemcích za předpokladu předchozí dohody s vlastníky těchto pozemků. Stromy jsou označeny ve výčetní výšce a dále v kořenových náběžích. V případě klasické technologie požadujeme volit sortimentní metodu a v případě vlečení s maximální délkou výřezů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těži se výhradně stromy označené oranžovým bodem, a to jak ve výčetní výšce, tak v kořenových náběžích. Stromy označené pouze linkami zůstanou stát, nejsou součástí aukce. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek, přibližovací cesta místy podmačena. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty. Nutno počítat po těžbě s asanační přibližovací linky a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem dále poškozena. Odvozní místo u Obrázku je dostatečně velké, aktuálně je zde uložen dočasně klest Ošetření poškozených (např. odřených kořenových náběhů či kmenů) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude plně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu											



	je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	28.11.2025	
Seznam dokumentů:	313D09a +D10.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	