



ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ

Název stavby:	Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov
Číslo Změnového listu:	2
Číslo SO/PS:	Stavba není členěna na SO či PS

Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavba není členěna na SO či PS
--	---------------------------------

Objednatel:	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 430 28 Chomutov	Zhotovitel:	PETROM STAVBY a.s. Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
-------------	--	-------------	--

Předmět změny:	Změna skladby asfaltových pásů na části sdtavby ve správě ŘSD - požadavek SÚS
----------------	---

Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel
------------------	-----------------------

Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)	Na základě požadavku SÚS UK, jakožto budoucího správce komunikace v úseku KÚ – ul. Spořická, požaduje Správce stavby změnu zařazení komunikace této etapy na D1-A-1, TDZ IV, v souladu s platným TP 170. Požadovaná únosnost MZK 105 MPa a následně 3 vrstvy asfaltových vrstev. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele a zároveň o práce, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel <u>nemohl předvídat</u>. Na základě výše uvedeného vyplývá, že se jedná o nezbytné dodatečné stavební práce od původního zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nutné pro dokončení díla. Změnový list bude proto zařazen do <u>odst. 5 a odst. 6, § 222, zák. č. 134/2016 Sb. (ZZVZ)</u>.
---	--

Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE
Neobsazeno.	Původní termín dle SOD:	07.07.2027 (945 dní)
	Termín dle ZL č. 2	+ 0 dní
	Nový termín:	07.07.2027 (945 dní)

NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč
	Přípočty v Kč bez DPH	252 679,83 Kč
	Celkem bez DPH	252 679,83 Kč
	DPH	53 062,76 Kč
	Celkem včetně DPH	305 742,59 Kč

	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Marian Trubiroha		
Autorský dozor:	Ing. Robert Weisz		
Objednatel:	Mgr. Hana Nováková		
osoby s oprávněním vydání povolení konat dle	Mgr. Milan Márc		
Zhotovitel:	Petr Kasper		
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet		
	Výkresová dokumentace		
	Vyjádření ADP		
	Vyjádření zástupce objednatele / TDS		
	Fotodokumentace		
	Oznámení variace		
	Orientační zákres do koordinační situace		
	Pokyn k provedení variace		
	Harmonogram		



Označení/číslo Smlouvy: d202400468

Dílo: Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov

Věc: Změnový proces č. 2

Odesílatel/Objednatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Ing. Marian Trubiroha, správce stavby

Adresát/Zhotovitel: PETROM STAVBY a.s., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
Petr Kasper, předseda představenstva

ZL č.: 2

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

Vážení,

v návaznosti na Zhotovitelem podané „Oznámení o návrhu Variace“ ze dne 20.06.2025 Vám sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého Claimu/Variace a je považován za **oprávněný**.

Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

	<i>Cena Díla [bez DPH]</i>	<i>Doba pro dokončení</i>
Dle uzavřené SoD	66 840 442,55 Kč	07.07.2027 (945 dní)
Navýšení ZL1	226 787,05	07.07.2027 (+ 0 dní)
Navýšení ZL2	252 679,83	07.07.2027 (+ 0 dní)
CELKEM	67 319 909,43 Kč (+0,72 %)	07.07.2027 (945 dní)

Mgr. Milan Márc
Náměstek primátora

Vedoucí Odboru rozvoje a investic

Ing. Marian Trubiroha
Správce stavby

Petr Kasper
Zhotovitel, PETROM STAVBY a.s.



PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

IČO: 26769611 DIČ: CZ699006672

**Zápis do obchodního rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20765
ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016, ČSN ISO 45001:2018**

**Statutární město Chomutov
Ing. Marian Trubiroha
Správce stavby**

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 20.06.2025

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov

Věc: Oznámení okolnosti č. ~~2~~ – změna konstrukce komunikace SÚS

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, ev. č. d202400468 na akci Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov, předkládáme Oznámení okolnosti č.3 dle Smluvních podmínek, čl. 6.1 – Povinnost včasného varování, kdy „Každá ze Stran má povinnost co nejdříve, jak je to možné, upozornit prostřednictvím Oznámení druhou Stranu o jakékoli pravděpodobné budoucí události nebo okolnosti, která může zvýšit Smluvní cenu, zpoždit provádění Díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování.“

Na základě požadavku SÚS UK, jakožto budoucího správce komunikace v úseku KÚ – ul. Spořická, požaduje Správce stavby změnu zatřídění komunikace této etapy na D1-A-1, TDZ IV, v souladu s platným TP 170.

Požadovaná únosnost MKZ 105 MPa a následné 3 vrstvy asfaltových vrstev.

Vzhledem k již provedené zemní pláni a ochranné vrstvě ŠD nebudou tl. vrstev ŠD a MKZ upravovány.

Tyto uvedené okolnosti nebudou mít vliv na Dobu pro dokončení, ale mají vliv na cenu Díla.

Zhotovitel předkládá rozpočet návrhu této Variace ve výši 252.679,83 Kč bez DPH.

Jiří Blochin
Zástupce zhotovitele

*Přílohy: Rozpočet Variace č.3
Komunikace SÚS
E-mailová komunikace
Požadavek z TP 170*

**Jiří
Blochin**
Digitálně
podepsal Jiří
Blochin
Datum: 2025.06.20
09:20:40 +02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ulice Školní Chomutov

Objekt: ZL3 - Změna konstrukce komunikace SÚS

Místo: Chomutov Datum: 20.06.2025
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: ADVISIA s.r.o.
Zhotovitel: PETROM STAVBY, a.s. Zpracovatel: Jiří Blochin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

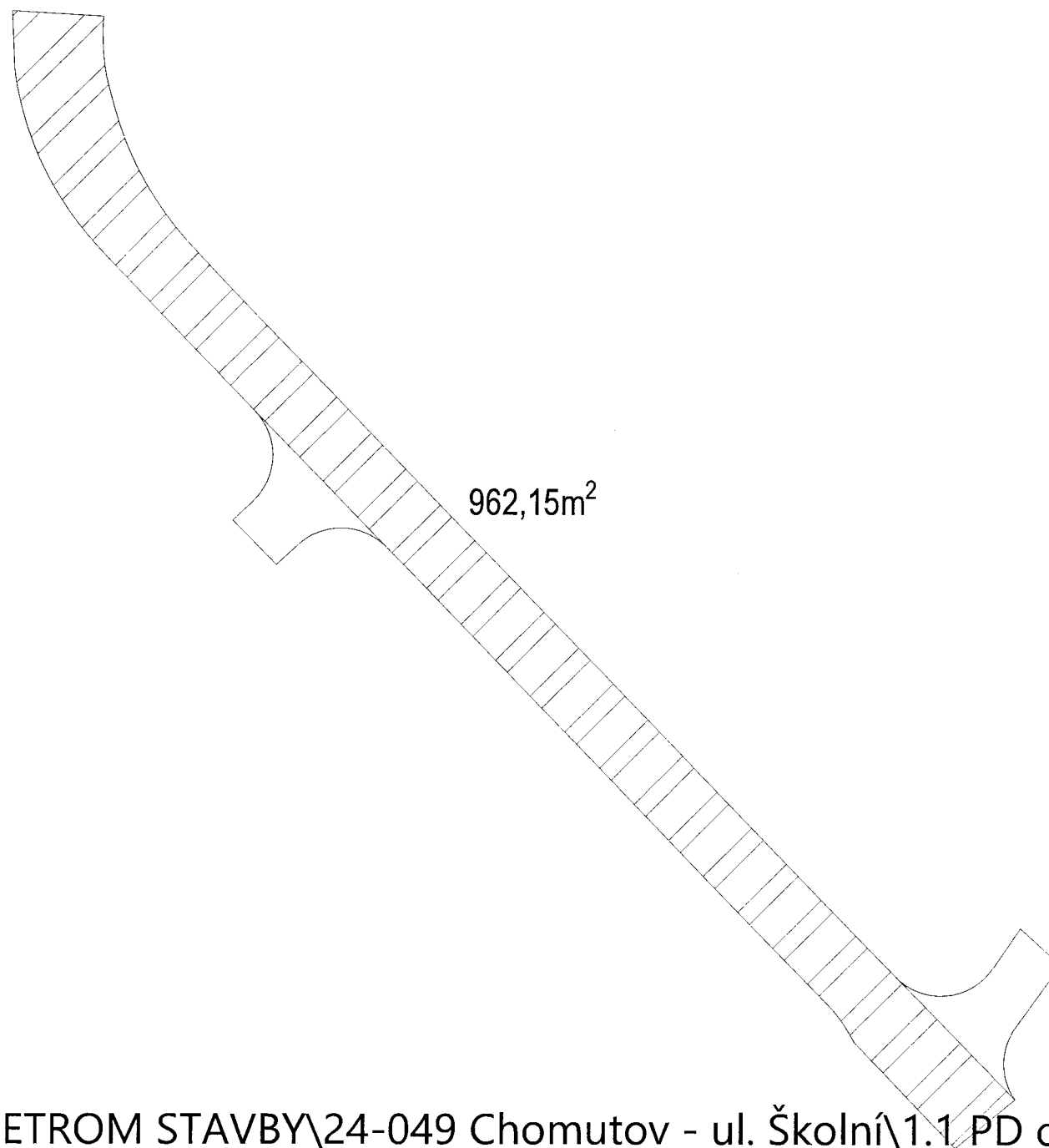
Náklady soupisu celkem 252 679,83

D HSV Práce a dodávky HSV 252 679,83

D 5 Komunikace pozemní 252 679,83

1	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	962,150	180,62	173 783,53	odvozená z SOD
2	K	565165121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š přes 3 m	m2	-962,150	289,00	-278 061,35	dle SOD
VV		"Komunikace SÚS" -962,15		-962,150				
3	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	962,150	14,00	13 470,10	dle SOD
VV		"Komunikace SÚS" 962,15		962,150				
4	K	577145142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	962,150	357,00	343 487,55	CS ÚRS 2025 01

Jiří Blochin Digitálně podepsal Jiří Blochin
Datum: 2025.06.20 09:21:02
+02'00'



P:\Výroba\PETROM STAVBY\24-049 Chomutov - ul. Školní\1.1 PD od investora\1.

D1-A

TDZ	III		IV		V		VI	
Ncd (mil. NN)	2.4		0.8		0.16		0.024	
D1-A-1								
ACO, ACL, ACP, MZK, ŠDA				Podloží				
	Ha	170 170	140 140	110 110				
	Hv	520 620	460 560	410 460				
D1-A-2								
ACO, ACL, ACP, ŠDA, ŠDA					Podloží			
	Ha	210 210	180 180	130 130	100 100 100			
	Hv	410 510	380 480	380 480	250 320 350			
D1-A-3								
ACO, ACL, ACP, ŠDA, ŠDA					Podloží			
	Ha	210 210	180 180	130 130	100 100 100			
	Hv	510 610	480 530	430 480	350 400 450			
D1-A-4								
ACO, ACL, ACP, SC C8/10, ŠDA				Podloží				
	Ha	150 150	110 110	100 100				
	Hv	430 530	390 500	350 410				

Konstrukční požadavky pro D1-A:

- Při pomalé (nižší než 50 km/h) a zastavující dopravě se dopravní zatížení zdvojnásobuje (viz 3.2.1, resp. 3.2.2 – poznámka 1 v tabulce 3). Účinek této dopravy má zvýšený vliv na porušování vozovek.
- V TDZ III při pomalé (nižší než 50 km/h) a zastavující dopravě se požaduje navrhnout asfaltové vrstvy v kvalitě „S“.
- V případě vozovek místních komunikací (nebo dopravních ploch) s velkou četností výskytu povrchových znaků inženýrských sítí, a tedy horšími podmínkami pro zajištění kvalitního zhutnění vrstev, je pro TDZ VI možné do ohrubné vrstvy použít ACO 8.