

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325165146

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Petr Ptáček**  
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,  
Česká Čermná  
PSC 549 21  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR  
zastoupený: ---  
IČO: 76378527  
DIČ: CZ [REDAKCE]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	507 800 Kč
DPH:	106 638 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>614 438 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.2.2026

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Petr Ptáček**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325165146											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Rychnov nad Kněžnou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	7165											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	7165-540-C-a-13											
GPS souřadnice OM	50.4664N 16.120823E											
Skupina dřevin:	SM, BO, BR, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 83%,BO 14%,BR 1%,BK 1%											
Termín konání aukce od:	8.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	26.11.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	28.2.2026											
Vyvolávací cena:	493 800	Kč	Vysoutěžená cena:	507 800	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16							7	0,9				
18							1	0,18				
20							1	0,28				
22							6	2,18				
24							2	0,84				
26			1	0,49			3	1,65				
28							6	4,19				
30			2	1,31			6	4,93				
32			2	1,67			7	6,54				
34			1	1,03			5	5,66				
36			1	1,19			9	11,32				
38			1	1,3			3	4,3				
40			3	4,54			7	11,23				
42	1	1,55	3	4,94	1	1,35	8	14,8				
44			1	1,87			5	10,19				
46			2	4,2			4	8,99				
48			2	4,7			8	20,18				
50			1	2,64			3	8,06				
52			1	2,89			3	8,91				
54							4	13,08				
56							2	7,16				
58							4	15,38				
60							2	8,14				
62							1	4,52				
64							1	4,67				
68							1	5,61				
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>1,55</b>	<b>21</b>	<b>32,77</b>	<b>1</b>	<b>1,35</b>	<b>109</b>	<b>183,89</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>1,45</b>		<b>31,22</b>		<b>1,25</b>		<b>168,37</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	132		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					219,56				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					202,29				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Požadujeme úplné odstranění těžebních zbytků z plochy (pálení). Klest je možné využít pro energetické účely.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	V aukčním bloku se nevyskytují stromy neurčené k prodeji.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o MÚ těžbu v k.ú. Zábrodí na revíru Ratibořice. Porost je vhodný pro harvesterovou technologii. Cca 30 m3 okrajových stromů bude třeba přetáhnout UKT. Přibližování, skládkování a odvoz jsou přes cizí pozemky a je nutné si předem domluvit přístup. Pouze za zámru přes louku. Odvozní místo u státní silnice, během nakládky dříví bude potřeba řídit dopravu na silnici. Součástí aukčního bloku je i nahodilá těžba 5 ks SM a 1 ks BK. Ostatní podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům. Prohlídku je nutné předem domluvit s [redacted]. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným zdanitelným plněním.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OR/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											



<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	26.11.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf