



MURSP00FUA8Z

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 4/2019
Cenové ujednání pro rok 2026 s platností od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026

1. Obchodní firma: **Správa budov Rosice s.r.o.**
se sídlem: Palackého nám. 46, 665 01 Rosice
zastoupená: jednatelem [REDACTED]
spisová značka: C 21533 vedená u Krajského soudu v Brně
IČ: 634 87 837
DIČ: CZ 634 87 837
bankovní spojení: KB Brno-město, expozitura Rosice
č. účtu: 19-5158730217/0100
[REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

2. Město Rosice

se sídlem: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
zastoupené: starostkou Mgr. Andreou Trojanovou
IČ: 00282481

DIČ: CZ00282481

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena TE je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám TE a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

I.2. Cena TE se účtuje formou jednosložkové ceny.

a) Odběrné místo: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Předběžná cena TE: 1 101,68 Kč/GJ včetně DPH

b) Odběrné místo: Palackého nám. 45, 665 01 Rosice

Předběžná cena TE: 1 101,68 Kč/GJ včetně DPH

c) Odběrné místo: Tyršova 75, 665 01 Rosice

Předběžná cena TE: 1 101,68 Kč/GJ včetně DPH

d) Odběrné místo: Zámek JIH, Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Předběžná cena TE: 1 101,68 Kč/GJ včetně DPH

Jedná se o cenu předběžnou, která může být v případě změn hlavních vstupů v průběhu roku upravena v souladu se skutečností. Jedná se především o uplatnění navýšení cen paliva a změny v dodávaném množství TE v GJ v průběhu roku.

I.3. Cenové ujednání bude každoročně aktualizováno s ohledem na vývoj cen. Aktualizované cenové ujednání dodavatel odběrateli předá nejpozději 10 dnů, před jejím uplatněním.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky TE roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. února následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

Zúčtovací období je jeden kalendářní rok.

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění ve formě měsíčních záloh (včetně DPH):

II.2. Celková roční zálohová částka činí

a) Odběrné místo: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice: **408 000 Kč, -Kč** (včetně DPH)

b) Odběrné místo: Palackého nám. 45, 665 01 Rosice: **192 000,-Kč** (včetně DPH)

c) Odběrné místo: Tyršova 75, 665 01 Rosice: **192 000,-Kč** (včetně DPH)

d) Odběrné místo: Zámek JIH, Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice: **672 000,-Kč** (včetně DPH)

Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku TE v dohodnutých termínech.

Odběrné místo: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Splatnost	Záloha za TE	Splatnost	Záloha za TE
10.01.	34 000,-Kč	10.07.	34 000,-Kč
10.02.	34 000,-Kč	10.08.	34 000,-Kč
10.03.	34 000,-Kč	10.09.	34 000,-Kč
10.04.	34 000,-Kč	10.10.	34 000,-Kč
10.05.	34 000,-Kč	10.11.	34 000,-Kč
10.06.	34 000,-Kč	10.12.	34 000,-Kč
Celkem:			408 000,-Kč

Odběrné místo: Palackého nám. 45, 665 01 Rosice

Splatnost	Záloha za TE	Splatnost	Záloha za TE
10.01.	16 000,-Kč	10.07.	16 000,-Kč
10.02.	16 000,-Kč	10.08.	16 000,-Kč
10.03.	16 000,-Kč	10.09.	16 000,-Kč
10.04.	16 000,-Kč	10.10.	16 000,-Kč
10.05.	16 000,-Kč	10.11.	16 000,-Kč
10.06.	16 000,-Kč	10.12.	16 000,-Kč
Celkem:		192 000,-Kč	

Odběrné místo: Tyršova 75, 665 01 Rosice

Splatnost	Záloha za TE	Splatnost	Záloha za TE
10.01.	16 000,-Kč	10.07.	16 000,-Kč
10.02.	16 000,-Kč	10.08.	16 000,-Kč
10.03.	16 000,-Kč	10.09.	16 000,-Kč
10.04.	16 000,-Kč	10.10.	16 000,-Kč
10.05.	16 000,-Kč	10.11.	16 000,-Kč
10.06.	16 000,-Kč	10.12.	16 000,-Kč
Celkem:		192 000,-Kč	

Odběrné místo: Zámek JIH, Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Splatnost	Záloha za TE	Splatnost	Záloha za TE
10.01.	56 000,-Kč	10.07.	56 000,-Kč
10.02.	56 000,-Kč	10.08.	56 000,-Kč
10.03.	56 000,-Kč	10.09.	56 000,-Kč
10.04.	56 000,-Kč	10.10.	56 000,-Kč
10.05.	56 000,-Kč	10.11.	56 000,-Kč
10.06.	56 000,-Kč	10.12.	56 000,-Kč
Celkem:		672 000,-Kč	

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování do 28. února následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr TE za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Odběrné místo: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	66	Červenec	4
Únor	51	Srpen	4
Březen	44	Září	8
Duben	33	Říjen	26
Květen	14	Listopad	45
Červen	4	Prosinec	60
Celkem			359 GJ

Odběrné místo: Palackého nám. 45, 665 01 Rosice

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	35	Červenec	0
Únor	25	Srpen	0
Březen	21	Září	2
Duben	15	Říjen	11
Květen	5	Listopad	24
Červen	0	Prosinec	32
Celkem			170 GJ

Odběrné místo: Tyršova 75, 665 01 Rosice

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	30	Červenec	3
Únor	22	Srpen	3
Březen	19	Září	5
Duben	14	Říjen	10
Květen	6	Listopad	20
Červen	3	Prosinec	26
Celkem			161 GJ

Odběrné místo: Zámek JIH, Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	117	Červenec	0
Únor	88	Srpen	0
Březen	83	Září	9
Duben	57	Říjen	39
Květen	22	Listopad	80
Červen	1	Prosinec	99
Celkem			595 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 21. 12. příslušného kalendářního roku.

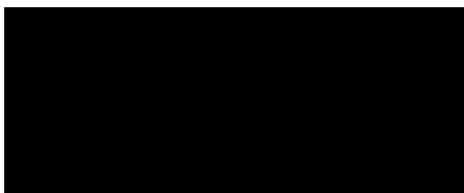
IV.

Závěrečná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že pokud toto Cenové ujednání podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je toto Cenové ujednání povinen uveřejnit odběratel, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Odběratel je dále povinen při registraci Cenového ujednání zadat do příslušného formuláře datovou schránku 63r3u3k tak, aby mohl být dodavatel informován správcem registru smluv o zadání Cenového ujednání do tohoto registru. Odběratel je rovněž povinen při zaslání Cenového ujednání správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Cenového ujednání odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

V Rosicích dne 14. 12. 2025

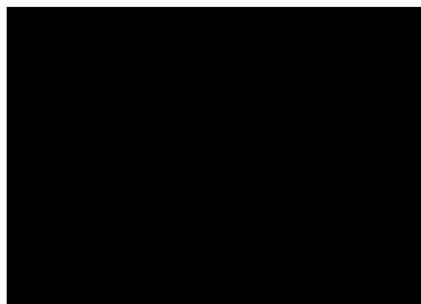
Dodavatel:



Správa budov Rosice s.r.o.

jednatelka

Odběratel:



UJEDNÁNÍ TĚTO ZÁKLADY SMLUVY JM ROSICE DNE 14. 12. 2025
UJEDNÁNÍ Č. 24/2025/81/20.