

DODATEK Č. 1**KE SMLouvĚ O DíLO „VÝMĚNA A ROZŠÍŘENÍ VRAT DíLNY SOSNOVÁ“ Č. OBJEDNATELE 2025104 ZE DNE 18. 9. 2025**

uzavřený podle ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Název společnosti:	Silnice LK a.s. (dále jen „Objednatel“)
Sídlo:	Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Spisová značka:	B 2197 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Ing. Petr Finkous, člen představenstva Zdeněk Sameš, místopředseda představenstva
IČO:	287 46 503
DIČ:	CZ28746503
Telefon:	██████████
E-mail:	info@silnicelk.cz
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████
Osoba oprávněná ve věcech smluvních (vyjma podpisu smlouvy):	██ ██
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	██ ██

Název:	ELEKTRO plus CZ s.r.o. (dále jen „Zhotovitel“)
Sídlo:	Riegrova 4339/14, 466 01 Jablonec nad Nisou
Spisová značka:	C 17716 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Jiří Penc, jednatel
IČO:	25426974
DIČ:	CZ25426974
Telefon:	██████████
E-mail:	████████████████████
Bankovní spojení:	██
Číslo účtu:	██████████
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	██ ██
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	██ ██████████

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

- (A) Strany mezi sebou uzavřely dne 18. 9. 2025 smlouvu o dílo č. 2025104 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová“ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení souboru stavebních prací – rekonstrukci části objektu dílen na středisku Objednatele v Místě provádění díla spočívající zejména, ale nejen vybourání původních a instalaci nových 8 ks ocelových garážových vrat s elektrickým pohonem (dále také jen jako „vrata“), včetně rozšíření stavebního otvoru u 3 ks stavebních otvorů pro vrata, demontáží prosklení 8 ks okenních otvorů včetně zazdění těchto stavebních otvorů a dalších stavebních úprav.
- (B) V průběhu realizace Smlouvy se vyskytla potřeba realizace víceprací a méněprací oproti rozsahu předmětu plnění vymezeného v původním závazku ze Smlouvy, jež jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle Smlouvy a změna v osobě dodavatele těchto prací (Zhotovitele) by přitom představovala značné obtíže a výrazné navýšení nákladů Objednatele a z ekonomických ani technických důvodů tak není možná. Potřebu takových změn přitom Objednatel jednající s náležitou péčí ani nemohl objektivně předvídat, přičemž tyto změny nemějí celkovou povahu zakázky.
- (C) Důvodem pro změnu rozsahu Díla, po zahájení prací Zhotovitelem, bylo dodatečné zjištění potřeby Objednatele na doplnění horního pevného panelu sekčních vrat č. 1 pro sjednocení vzhledu, instalace vnější montážní konzole pro zamezení odštípnutí venkovní stěny v průběhu kotvení kolejnic pro vrata, úprava rozvaděčů a elektroinstalace, demontáž kouřovodů výfukových plynů a dále stavební úpravy spočívající v zateplení špalet u vrat jako přípravu pro budoucí zateplení budovy a úpravy podlahy a nájezdů. Všechny tyto skutečnosti byly zjištěny až po podpisu Smlouvy, předání staveniště a zahájení prací, nutnost víceprací Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tyto nemějí celkovou povahu veřejné zakázky.
- (D) Cenový nárůst změn, vyjádřený jako rozdíl víceprací a méněprací, realizovaný tímto Dodatkem č. 1, neovlivní určení veřejné zakázky jako veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“), neboť celková cena za plnění dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 nepřesáhne limit uvedený v § 27 písm. b) ZZVZ.
- (E) Změny spočívají v realizaci víceprací a méněprací, a to navýšení množství a dále ponížení množství některých položek, a dále doplnění dalších v Rozpočtu nestanovených položek, blíže popsanych ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
- (F) V souladu s čl. 7 a 11.12 Smlouvy pak mohou být veškeré změny Smlouvy provedeny pouze po dohodě obou Stran, a to písemným dodatkem ke Smlouvě.

1. PŘEDMĚT DODATKU A ZMĚNA SMLOUVY

1.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je v souladu s čl. 7 a 11.12 Smlouvy změna rozsahu Díla ve smyslu čl. 3 Smlouvy, a to dle změnového listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1, a kterým dochází k provedení většího rozsahu či množství, doplnění položek a případné neprovedení některých prací oproti rozsahu vymezenému ve Smlouvě. Změny Smlouvy představují nezbytné vícepráce a méněpráce oproti původnímu závazku ze Smlouvy a další nepodstatné změny závazků, a to v rozsahu, za cenu a za podmínek uvedených ve změnovém listu, který tvoří přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Rozsah Díla je tedy dán Smlouvou ve znění tohoto Dodatku č. 1.

1.2 Celková cena Díla byla ponížena o méněpráce a navýšena o vícepráce následovně:

Název	Cena celkem v Kč bez DPH
Cena Díla dle Smlouvy	1.566.146,11 Kč
Vícepráce	+ 318.893 Kč
Cena celkem za Dílo po započítání ceny změn závazků	1.885.039,11 Kč
Rozdíl v ceně Díla celkem	+ 318.893 Kč

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv souhlasí.

2.2 Ujednání obsažená v tomto Dodatku č. 1 tvoří součást Smlouvy a jejich obsah je vykládán v souladu se Smlouvou. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v tomto Dodatku č. 1 výslovně upravena, zůstávají v účinnosti a nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena.

2.3 Tento Dodatek č. 1 je podepsán podle dohody Stran buď elektronicky, anebo ve dvou (2) vyhotoveních, kdy v takovém případě každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.

2.4 Pojmy uvedené s velkými počátečními písmeny mají význam, který je jim přiřazen ve Smlouvě nebo jejich přílohách, nestanoví-li tento Dodatek č. 1 odlišně.

2.5 Následující přílohy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1:

Příloha č. 1 Změnový list

2.6 Obě Strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu níže připojují své podpisy.

Za Silnice LK a.s.
V Jablonci nad Nisou
Dne _____

Za ELEKTRO plus CZ s.r.o.
V Liberci
Dne _____

.....
Ing. Petr Finkous
člen představenstva

.....
Jiří Penc, jednatel

.....
Zdeněk Sameš
místopředseda představenstva

.....

odborný garant

REKAPITULACE STAVBY - DODATEK č. 1

Kód: IMPORT
Stavba: Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Silnice LK s.a.

Zhotovitel:

ELEKTROplus CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

20. 11. 2025

IČ:
DIČ:

28746503
CZ28746503

IČ:
DIČ:

25426974
CZ25426974

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			318 893,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 318 893,00	Výše daně 66 967,53
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			385 860,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IMPORT		
Stavba:	Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet		
Místo:		Datum:	20. 11. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		318 893,00	385 860,53
ZL01	Horní pevný panel sekčních vrat č.1	19 855,00	24 024,55
ZL02	Boční montážní uhelníky pro sekční vrata Hörmann	18 960,00	22 941,60
ZL03	Úprava rozvaděčů a elektroinstalace	39 388,00	47 659,48
ZL04	Demontáž kouřovodů výfukových plynů	18 100,00	21 901,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL01 - Horní pevný panel sekčních vrat č.1

KSO:

Místo:

Zadavatel: Silnice LK a.s.

Zhotovitel: Elektro plus CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2025

IČ:

28746503

DIČ:

CZ28746503

IČ:

25426974

DIČ:

CZ25426974

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

19 855,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 855,00	21,00%	4 169,55
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

24 024,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL01 - Horní pevný panel sekčních vrat č.1

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 19 855,00

Dodání a instalace horního pevného panelu pro sekční vrata Hörmann SPU	
Materiál - Blenda L-drážka Micrograin 3550x315 mm, RAL 9006 vč. montážního materiálu	9 855,00
Příprava pro montáž blendy, navaření plotny pro držák ložiska, zapravení	7 000,00
Montáž blendy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL01 - Horní pevný panel sekčních vrat č.1

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 19 855,00

Práce a dodávky 19 855,00

Materiál 9 855,00

1	K		Blenda L-drážka Micrograin 3550x315 mm, RAL 9006 vč. montážního materiálu	ks	1,000	9 855,00	9 855,00
---	---	--	--	----	-------	----------	----------

Instalace 10 000,00

2	K		Příprava pro montáž blendy, navaření plotny pro držák ložiska, zapravení	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
3	K		Montáž blendy	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL02 - Boční montážní uheľníky pro sekční vrata Hörmann

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2025

Zadavatel:

Silnice Lk a.s.

IČ:

28746503

DIČ:

CZ28746503

Zhotovitel:

ELEKTRO plus CZ s.r.o.

IČ:

25426974

DIČ:

CZ25426974

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 960,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 960,00	21,00%	3 981,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

22 941,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL02 - Boční montážní uhelníky pro sekční vrata Hörmann

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 18 960,00

Dodání a instalace montážních bočních uhelníku pro sekční průmyslová vrata Hörmann SPU	
Materiál - Set vnější uchycení zárubně vč. kotevního materiálu	14 960,00
Instalace uhelníků na výjezdové koleje	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL02 - Boční montážní uheľníky pro sekční vrata Hörmann

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 18 960,00

Práce a dodávky 18 960,00

Materiál 14 960,00

1	K		Set vnější uchycení zárubně vč. kotevního materiálu	set	8,000	1 870,00	14 960,00
---	---	--	---	-----	-------	----------	-----------

Instalace 4 000,00

2	K		Instalace uheľníků na výjezdové koleje	ks	1,000	4 000,00	4 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL03 - Úprava rozvaděčů a elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel: Silnice Lk a.s

Zhotovitel: ELEKTRO plus CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2025

IČ:

28746503

DIČ:

CZ28746503

IČ:

25426974

DIČ:

CZ25426974

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

39 388,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 388,00	21,00%	8 271,48
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

47 659,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_ Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL03 - Úprava rozvaděčů a elektroinstalace

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 39 388,00

Úprava rozvaděčů a elektroinstalace

Materiál - Jistič HAGER 10A 1P/B	1 440,00
Materiál - Průmyslová zásuvka pevná 230V 3P 32A modrá	1 568,00
Materiál - Kabel CYKY 3x2,5	280,00
Montážní materiál - PVC trubky + příchytky, bezpečnostní krytky, štítky, krabice spoj. IP55	12 000,00
Demontáž rozvodů elektro + montáž el. Rozvodů a úprava kabeláže	17 500,00
Revize elektro	2 000,00
Pronájem nůžkové plošiny	1 800,00
Doprava	2 800,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt: ZL03 - Úprava rozvaděčů a elektroinstalace

Místo: Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 39 388,00

Práce a dodávky 39 388,00

Materiál 15 288,00

1	K		Jistič HAGER 10A 1P/B	ks	8,000	180,00	1 440,00
2	K		Průmyslová zásuvka pevná 230V 3P 32A modrá	ks	8,000	196,00	1 568,00
3	k		Mont. Materiál: PVC trubky+příchtky, izol.svorky, bezpeč.krytky, štítky, krabice spoj. IP55, spoj.mat.	set	8,000	1 500,00	12 000,00
4	K		Kabel CYKY 3x2,5	m	10,000	28,00	280,00

Ostatní práce 19 500,00

2	K		Demontáž rozvodů elektro		1,000	2 500,00	2 500,00
3	K		Montáž el. rozvodů a úprava rozvaděčů		1,000	15 000,00	15 000,00
4	K		Revize elektro		1,000	2 000,00	2 000,00

Ostatní služby 4 600,00

4	K		Pronájem nůžkové plošiny		1,000	1 800,00	1 800,00
5	K		Doprava		1,000	2 800,00	2 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL04 - Demontáž kouřovodů výfukových plynů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2025

Zadavatel:

Silnice Lk a.s

IČ:

28746503

DIČ:

CZ28746503

Zhotovitel:

ELEKTRO plus CZ s.r.o.

IČ:

25426974

DIČ:

CZ25426974

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 100,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 100,00	21,00%	3 801,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 901,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL04 - Demontáž kouřovodů výfukových plynů

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	18 100,00
Demontáž kouřovodů výfukových plynů	
Demontáž syst. odsávání a nutné úpravy	13 500,00
Pronájem nůžkové plošiny	1 800,00
Doprava	2 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL04 - Demontáž kouřovodů výfukových plynů

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 18 100,00

Práce a dodávky 18 100,00

Ostatní práce 13 500,00

1	K		Demontáž syst. odsávání a nutné úpravy - odpojení a demont. motoru, úprava rozvaděče, zazdění otvoru	ks	3,000	4 500,00	13 500,00
---	---	--	--	----	-------	----------	-----------

Ostatní služby 4 600,00

2	K		Pronájem nůžkové plošiny	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
3	K		Doprava	ks	1,000	2 800,00	2 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL05 - Vrata stavební úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2025

Zadavatel:

Silnice LK a.s.

IČ:

28746503

DIČ:

CZ28746503

Zhotovitel:

ELEKTRO plus CZ s.r.o

IČ:

25426974

DIČ:

CZ25426974

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

222 590,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	222 590,00	21,00%	46 743,90
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

269 333,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL05 - Vrata stavební úpravy

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		222 590,00
HSV - Práce a dodávky HSV		193 937,20
1 - Zemní práce		1 912,16
5 - Komunikace pozemní		25 688,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		120 384,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		18 909,64
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		14 006,30
998 - Přesun hmot		13 036,50
PSV - Práce a dodávky PSV		28 652,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		28 652,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Z24057_Výměna a rozšíření vrat dílny Sosnová_P3 Výzvy_Stavební rozpočet

Objekt:

ZL05 - Vrata stavební úpravy

Místo:

Datum: 20. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 222 590,00

D HSV Práce a dodávky HSV 193 937,20

D 1 Zemní práce 1 912,16

1	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	30,400	62,90	1 912,16
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

D 5 Komunikace pozemní 25 688,00

2	K	564811011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	30,400	95,00	2 888,00
3	K	581111111	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 100 mm	m2	30,400	750,00	22 800,00

VV	4*1*4	16,000
VV	1*3,6*1	3,600
VV	3*3,6*1	10,800
VV	Součet	30,400

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 120 384,60

4	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	27,180	1 300,00	35 334,00
5	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	89,700	580,00	52 026,00

VV	(3,6+3,3+3,6)*3	31,500
VV	(3,6+3+3,6)*1	10,200
VV	(4+4+4)*4	48,000
VV	Součet	89,700

6	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300KPA λ=0,035 tl 20mm	m2	89,700	150,00	13 455,00
7	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	181,200	74,00	13 408,80
8	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	181,200	34,00	6 160,80

VV	3*21,6	64,800
VV	1*20,4	20,400
VV	4*24	96,000
VV	Součet	181,200

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 18 909,64

9	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,040	4 450,00	13 528,00
VV	30,4*0,1	3,040					
10	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	27,180	198,00	5 381,64

VV	3*3,24	9,720
VV	1*3,06	3,060
VV	4*3,6	14,400
VV	Součet	27,180

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 14 006,30

11	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	9,095	370,00	3 365,15
12	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	272,850	15,00	4 092,75
VV	9,095*30 'Přepočtené koeficientem množství	272,850					

13	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	9,095	170,00	1 546,15
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	9,095	550,00	5 002,25

D 998 Přesun hmot 13 036,50

15	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	8,691	1 500,00	13 036,50
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 28 652,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	28 652,80			
16	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	210,000	7,45	1 564,50
17	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	250,000	6,88	1 720,00
18	M	HST.5907758504 918	<i>zakryvací fólie 4 x 5 m standard plus 14 µm</i>	<i>kus</i>	<i>5,000</i>	<i>33,66</i>	<i>168,30</i>
19	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	210,000	35,00	7 350,00
20	K	784211003	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	210,000	85,00	17 850,00