

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	137
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	19.09.2025
Předmět změnového listu:	
Změna dveří	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
podle projektové dokumentace ai5 s.r.o. název souboru M218 - f102_VÝPLNĚ_výpisy - výplně otvorů z 07/2020	
Nové řešení:	
podle projektové dokumentace ai5 s.r.o. název souboru M218 - f102_VÝPLNĚ_výpisy - výplně otvorů aktualizované dne 14.4.2025	
Zdůvodnění změny:	
Na základě nových požadavků investora týkajících se doplnění provozních prostor (např. místností pro údržbu, skladových kapacit či dalších technických místností) došlo k úpravě dispozičního řešení objektu. Z tohoto důvodu je nezbytné doplnit a v některých případech vyměnit dveřní prvky, které zajistí odpovídající funkčnost, bezpečnost a provozní komfort nově navržených prostor. Tyto úpravy představují vícepráce nad rámec původního rozsahu. Zároveň jsou z nákladů odečteny dveře z 8. NP, které jsou řešeny samostatně v rámci jiné smlouvy.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
ANO - zaznamenáno v aktualizaci PD (M218 - f102_VÝPLNĚ_výpisy - výplně otvorů)	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z KD v bodu 85	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: NE	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 249 618,67 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	928 810,49 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	320 808,18 Kč
DPH 21%	67 369,72 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	388 177,90 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 19.9.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			320 808,18
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	320 808,18	67 369,72
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	388 177,90

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Z2022251				
Stavba:	Olšanská 1951-4				
Místo:	Olšanská	Datum:	18. 10. 2024		
Zadavatel:		Projektant:			
Účastník:		Zpracovatel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		320 808,18	388 177,90	
ZL137	Vnitřní dveře	320 808,18	388 177,90	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL137 - Vnitřní dveře

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			320 808,18
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	320 808,18	21,00%	67 369,72
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	388 177,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: **ZL137 - Vnitřní dveře**
Místo: Olšanská
Zadavatel:
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 18. 10. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		320 808,18
PSV - Práce a dodávky PSV		320 808,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud		187 870,56
766 - Konstrukce truhlářské		611 740,64
767 - Konstrukce zámečnické		-478 803,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL137 - Vnitřní dveře

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 320 808,18

D PSV Práce a dodávky PSV 320 808,18

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 187 870,56

29	K	742320011	Montáž elektromechanického samozamykacího zámku s panikovou funkcí	kus	8,000	3 460,00	27 680,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž elektricky ovládaných zámků elektromechanických samozamykacích s panikovou funkcí						
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742320011						
31	M	1479436	ELEKTROMECH. ZAMEK EL560/55/20 12-24V	kus	8,000	13 584,82	108 678,56	Materiály online
	PP	ELEKTROMECH. ZAMEK EL560/55/20 12-24V						
	VV	"dveře DTD, OCEL"						
	VV	"1.PP, DI59, 1 ks" 1						
	VV	"1.PP, DI72, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 1.PP						
	VV	"2.NP, DI120, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 2.NP						
	VV	"3.NP, DI120, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 3.NP						
	VV	"4-7.NP, DI120, 4 ks" 4						
	VV	Mezisoučet 4-7.NP						
	VV	Součet						
32	M	34121021	kabel propojovací pro el zámky zakončený s konektorem 6m	kus	8,000	928,00	7 424,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	kabel propojovací pro el zámky zakončený s konektorem 6m						
33	M	34573021	průchodka kabelová zadlabávací rozpojitelná kov	kus	8,000	2 880,00	23 040,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	průchodka kabelová zadlabávací rozpojitelná kov						
34	K	742320033	Montáž lišty nerezové k elektrickému zámku	kus	8,000	1 930,00	15 440,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž elektricky ovládaných zámků ostatní prvky nerezové lišty k elektrickému zámku						
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742320033						
35	M	54916004	lišta k zámku nerez	kus	8,000	701,00	5 608,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	lišta k zámku nerez						
	VV	"protiplech"						
	VV	"dveře DTD, OCEL"						
	VV	"1.PP, DI59, 1 ks" 1						
	VV	"1.PP, DI72, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 1.PP						
	VV	"2.NP, DI120, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 2.NP						
	VV	"3.NP, DI120, 1 ks" 1						
	VV	Mezisoučet 3.NP						
	VV	"4-7.NP, DI120, 4 ks" 4						
	VV	Mezisoučet 4-7.NP						
	VV	Součet						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766	Konstrukce truhlářské					611 740,64	
207	K	766 - R1	Dveře - příplatek za systém generálního klíče	kpl	0,072	214 960,24	15 477,14	SoD
	PP		Dveře - příplatek za systém generálního klíče					
	VV		"cena SoD 214960,24 za ks 181 ks, nyní 204 ks - 10 ks ve VV 8.NP, tj. (204-10)/181-1" ((204-10)/181-1)		0,072			
	VV		Součet		0,072			
213	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	9,000	774,13	6 967,17	SoD
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"Odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI121" -2		-2,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-7,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
	VV		Součet		9,000			
215	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	9,000	3 139,72	28 257,48	SoD
	PP		dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI121" -2		-2,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-7,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
	VV		Součet		9,000			
216	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	0,000	774,13	0,00	SoD
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI120" -1		-1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		0,000			
217	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	-1,000	3 127,48	-3 127,48	SoD
	PP		dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		Součet		-1,000			
218	M	61162088	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm	kus	1,000	6 347,86	6 347,86	SoD
	PP		dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	766660201	Montáž dveřních křídel kývavých jednokřídlových š do 1 m do ocelové zárubně	kus	2,000	1 280,00	2 560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových kývavých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 1000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660201					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
8	M	DI109, DI149	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm, kyvné, bezfalcové	kus	2,000	6 353,60	12 707,20	R položka
	PP		dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm, kyvné, bezfalcové					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
9	K	766660170.R	Montáž dveřních křídel bezpečnostních dřevěných otvíravých jednokřídlových vč. obložkové zárubně	kus	2,000	2 838,00	5 676,00	R položka
	PP		Montáž dveřních křídel bezpečnostních otvíravých jednokřídlových vč. obložkové zárubně					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI138" 1		1,000			
	VV		"DI152" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
29	K	766660171.R	Montáž dveřních křídel bezpečnostních ocelových otvíravých jednokřídlových vč. obložkové zárubně	kus	3,000	13 640,00	40 920,00	R položka
	PP		Montáž dveřních křídel bezpečnostních otvíravých jednokřídlových vč. obložkové zárubně					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI140" 1		1,000			
	VV		"DI157" 2		2,000			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	M	DI138	Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 900x1970-2100 mm, zárubeň obložková tl. 150 mm, kování rozetové KL/KO nerez RC3 + el.mech. zámek, příprava EKV, EZS Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 900x1970-2100 mm, zárubeň obložková tl. 150 mm, kování rozetové KL/KO nerez RC3 + el.mech. zámek, příprava EKV, EZS Poznámka k položce: ROZMĚR: - 900x1970 mm POPIS: - BEZPEČNOSTNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE RC3 HLADKÉ PLNÉ, S POLODRÁŽKOU POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KLIKA+KOULE RC3 dle ČSN EN 1627 - + ELEKTROMECHANICKÝ ZÁMEK - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE - PŘÍPRAVA PRO NÁPOJENÍ EKV A EZS PRÁH: - BEZ PRAHU - MEZERA PODE DVEŘMI PRO VĚTRÁNÍ ZÁRUBEŇ: - OBLOŽKOVÁ RC3 - KONSTRUKCE TL. 150 mm	kus	1,000	57 459,11	57 459,11	R položka
	PP							
	P							
11	M	DI140	Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 800x2500 mm, zárubeň obložková tl. 100 mm, kování rozetové KL/KL nerez RC3 + el.mech. zámek Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 800x1970-2100 mm, zárubeň obložková tl. 100 mm, kování rozetové KL/KL nerez RC3 + el.mech. zámek Poznámka k položce: ROZMĚR: - 800x2500 mm POPIS: - BEZPEČNOSTNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE RC3 HLADKÉ PLNÉ, S POLODRÁŽKOU POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KLIKA+KLIKA RC3 dle ČSN EN 1627 - + ELEKTROMECHANICKÝ - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE PRÁH: - BEZ PRAHU - MEZERA PODE DVEŘMI PRO VĚTRÁNÍ ZÁRUBEŇ: - OBLOŽKOVÁ RC3 - KONSTRUKCE TL. 100 mm OSTATNÍ: - ELEKTRONICKÁ KONTROLA VSTUPU	kus	1,000	110 357,50	110 357,50	R položka
	PP							
	P							
12	M	DI152	Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 900x1970-2100 mm, zárubeň obložková tl. 125 mm, kování KL/KL min. TYP 2 + el.mech. samozamykací zámek Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 900x1970-2100 mm, zárubeň obložková tl. 125 mm, kování KL/KL min. TYP 2 + el.mech. samozamykací zámek	kus	1,000	57 459,11	57 459,11	R položka
	PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>ROZMĚR:</i> <i>- 900x1970 mm</i> <i>POPIS:</i> <i>- BEZPEČNOSTNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE RC3 HLADKÉ PLNÉ,</i> <i>S POLODRÁŽKOU</i> <i>- CERTIFIKACE DLE NBÚ min. TYP3</i> <i>POVRCHOVÁ ÚPRAVA:</i> <i>- RAL 7016</i> <i>KOVÁNÍ:</i> <i>- KOVÁNÍ - KLIKA/KLIKA min. TYP 2 (SS3 = 3 body; SS4 = 2 body)</i> <i>- ELEKTROMECHANICKÝ SAMOZAMYKACÍ ZÁMEK - OVLÁDÁNÍ SYSTÉM ČTEČKA-ČTEČKA</i> <i>PRÁH:</i> <i>- BEZ PRAHU</i> <i>- MEZERA PODE DVEŘMI PRO VĚTRÁNÍ</i> <i>ZÁRUBEŇ:</i> <i>- OCELOVÁ, BEZPEČNOSTNÍ RC3 HRANATÁ S TĚSNĚNÍM - KONSTRUKCE TL. 125 mm</i> <i>- LAKOVÁNO - RAL 7016</i> <i>OSTATNÍ:</i> <i>- OSAZENÍ ELEKTRONICKÉHO PŘÍSTUPOVÉHO SYSTÉMU EKV NEZÁVISLÉHO OD</i> <i>CELODOMOVNÍHO S POUŽITÍM OBOSTRANNÝCH ČTEČEK ČIPOVÝCH KARET S</i> <i>ROZLIŠENÍM VSTUPU A VÝSTUPU</i> <i>- SAMOSTATNÝ SYSTÉM GENERÁLNÍHO PODLAŽNÍHO KLÍČE V KOMBINACI S GENERÁLNÍ</i> <i>BEZKONTAKTNÍ KARTOU</i>					
13	M	DI157	<i>Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 800x2500 mm, zárubeň obložková tl. 125 mm, kování rozetové KL/KL nerez RC3 + el.mech. zámek, EKV</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>108 465,50</i>	<i>216 931,00</i>	<i>R položka</i>
	PP		Dveře jednokřídlé, bezpečnostní RC3, hladké, plné 800x2500 mm, zárubeň obložková tl. 125 mm, kování rozetové KL/KL nerez RC3 + el.mech. zámek, EKV <i>Poznámka k položce:</i> <i>ROZMĚR:</i> <i>- 800x2500 mm</i> <i>POPIS:</i> <i>- BEZPEČNOSTNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE RC3 HLADKÉ PLNÉ,</i> <i>S POLODRÁŽKOU</i> <i>POVRCHOVÁ ÚPRAVA:</i> <i>- RAL 7016</i> <i>ZASKLENÍ:</i> <i>-</i>					
	P		<i>KOVÁNÍ:</i> <i>- ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KLIKA+KLIKA RC3 dle ČSN EN 1627</i> <i>- + ELEKTROMECHANICKÝ ZÁMEK</i> <i>- SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE</i> <i>PRÁH:</i> <i>- BEZ PRAHU</i> <i>- MEZERA PODE DVEŘMI PRO VĚTRÁNÍ</i> <i>ZÁRUBEŇ:</i> <i>- OBLOŽKOVÁ RC3 - KONSTRUKCE TL. 125 mm</i> <i>OSTATNÍ:</i> <i>- ELEKTRONICKÁ KONTROLA VSTUPU</i>					
14	K	766660713	Montáž okopového plechu dveřních křídel	kus	4,000	130,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž dveřních doplňků plechu okopového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660713					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI109" 1*2		2,000			
	VV		"DI149" 1*2		2,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		4,000			
15	M	54915212.R	plech okopový nerez 815x300x0,6mm	kus	4,000	825,00	3 300,00	R položka
	PP		plech okopový nerez 815x300x0,6mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI109" 1*2		2,000			
	VV		"DI149" 1*2		2,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
223	K	766660716	Montáž samozavírače na dřevěnou zárubeň a dveřní křídlo	kus	-2,000	331,77	-663,54	SoD
	PP		Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň dřevěnou					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-2,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
224	M	54917265	samozavírač dveří hydraulický	kus	-2,000	2 121,12	-4 242,24	SoD
	PP		samozavírač dveří hydraulický					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-2,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
225	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	110,59	221,18	SoD
	PP		Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
226	M	55341425	mřížka větrací nerezová se síťovinou	kus	2,000	353,89	707,78	SoD
	PP		mřížka větrací nerezová se síťovinou					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
227	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	7,000	49,77	348,39	SoD
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku					
	VV		"REV 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI59 odpočet zámku" -1		-1,000			
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120 odpočet dveří" -1		-1,000			
	VV		"DI120 změna zámku" -6		-6,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-13,000			
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI81" 1		1,000			
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV		Součet		7,000			
228	M	54924003	zámek zadlabací - cylindrický/WC	kus	7,000	61,93	433,51	SoD
	PP		zámek zadlabací - cylindrický/WC					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI59 odpočet zámku" -1		-1,000			
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120 odpočet dveří" -1		-1,000			
	VV		"DI120 změna zámku" -6		-6,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-13,000			
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI81" 1		1,000			
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV		Součet		7,000			
230	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	26,000	55,29	1 437,54	SoD
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>na dveře je potřeba vždy 2 ks</i>					
	VV		"množství přepočteno koef. x2 viz. SoD"					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI131" -7		-7,000			
	VV		Mezisoučet		-11,000			
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI131" 5		5,000			
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		13,000			
	VV		13*2 'Přepočtené koeficientem množství		26,000			
231	M	54914620	<i>kování dveřní vrchní klika/koule včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK</i>	<i>kus</i>	<i>22,000</i>	<i>157,13</i>	<i>3 456,86</i>	<i>SoD</i>
	PP		kování dveřní vrchní klika/koule včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI131" -7		-7,000			
	VV		Mezisoučet		-11,000			
	VV		"připočet výměry ZL137"					
	VV		"DI131" 5		5,000			
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		22,000			
	VV		Součet		11,000			
	VV		11*2 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
16	M	766- R8	<i>Kování ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - MADLO + MADLO</i>	<i>ks</i>	<i>2,000</i>	<i>4 086,46</i>	<i>8 172,91</i>	<i>R položka</i>
	PP		Kování ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - MADLO + MADLO					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"připočet ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
17	K	766664959	<i>Výměna zámku interiérových dveří</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>175,00</i>	<i>700,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	PP		Výměna zámku interiérových dveří					
	Online PSC							
	VV		"úprava 2025"					
	VV		"připočet ZL137"					
	VV		"DI03 - 2x změněn" 2		2,000			
	VV		"DI08 - 2x změněn" 2		2,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		4,000			
232	K	76666072R	<i>Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování páková zástrč</i>	<i>kus</i>	<i>19,000</i>	<i>55,29</i>	<i>1 050,51</i>	<i>SoD</i>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování páková zástrčka					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-5,000			
	VV		"připočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI140" 1		1,000			
	VV		"DI141" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI148" 1		1,000			
	VV		"DI150" 1		1,000			
	VV		"DI151, 18+11 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI152" 1		1,000			
	VV		"DI153, 1+2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI154, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI155, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI156, 2+2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI157" 2		2,000			
	VV		"DI158, (2+2)*2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI159, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		19,000			
233	M	766 - R1	dveřní zarážka - nerezová	kus	19,000	142,66	2 710,54	SoD
	PP		dveřní zarážka - nerezová					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-5,000			
	VV		"připočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI134" 2		2,000			
	VV		"DI135" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI140" 1		1,000			
	VV		"DI141" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI148" 1		1,000			
	VV		"DI150" 1		1,000			
	VV		"DI151, 18+11 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI152" 1		1,000			
	VV		"DI153, 1+2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI154, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI155, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI156, 2+2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI157" 2		2,000			
	VV		"DI158, (2+2)*2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI159, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		19,000			
19	K	766681821	Demontáž zárubní dveří do 2 m2 k opětovnému použití	m2	8,000	132,00	1 056,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž zárubní k opětovnému použití rámových, plochy otvoru do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766681821					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"úprava polohy a obracení otevírání - viz. tabulka dveří"					
	VV		"DI121" 0,8*2,0*5		8,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		Součet		8,000			
236	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	11,000	1 105,90	12 164,90	SoD
	PP		Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI121" -2		-2,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-7,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI121 zpětná montáž do nové pohlohy" 5		5,000			
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		Součet		11,000			
237	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	2 783,37	16 700,22	SoD
	PP		zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI119" -2		-2,000			
	VV		"DI120" -1		-1,000			
	VV		"DI121" -2		-2,000			
	VV		"DI131" -7+5		-2,000			
	VV		Mezisoučet		-7,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI132" 0		0,000			
	VV		"DI133" 2		2,000			
	VV		"DI136" 2		2,000			
	VV		"DI137" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI139" 1		1,000			
	VV		"DI142" 1		1,000			
	VV		"DI143" 1		1,000			
	VV		"DI144" 1		1,000			
	VV		"DI145" 1		1,000			
	VV		"DI147" 1		1,000			
	VV		"DI160" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		13,000			
	VV		Součet		6,000			
238	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	1 105,90	1 105,90	SoD
	PP		Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		1,000			
239	M	61182308	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	-1,000	2 817,83	-2 817,83	SoD
	PP		zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		"DI109" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
22	M	61182308.R	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem, bezfalcové dveře, kyvné tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	2,000	3 425,40	6 850,80	R položka
	PP		zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem, bezfalcové dveře, kyvné tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet výměry ZL137"					
	VV		"DI109" 1		1,000			
	VV		"DI149" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
291	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,393	1 361,63	535,12	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				-478 803,02	
280	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových	kus	-1,000	3 463,25	-3 463,25	SoD
	PP		Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových					
	VV		"odpočet SoD - změna specifikace, nevhodná pol."					
	VV		"DI23" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
281	M	5534121R	dveře jednokřídle ocelové 800x2000mm bezpečnostní třídy RC4, se speciální zárubní pro zazdění	kus	-1,000	64 935,91	-64 935,91	SoD
	PP		dveře jednokřídle ocelové 800x2000mm bezpečnostní třídy RC4, se speciální zárubní pro zazdění					
	P		Poznámka k položce: součástí dveří je i bezpečnostní kování a zámek s platným certifikátem NBÚ dle vyhlášky č. 528/2005 Sb. na dveře, zámek a uzamykací systém					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI23" -1		-1,000			
27	K	767640311R.2	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových bezpečnostních vč. zárubně	kus	1,000	14 630,00	14 630,00	R položka
	PP		Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových bezpečnostních vč. zárubně					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI23" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
28	M	5534121R.2	dveře jednokřídlé ocelové 800x2000mm bezpečnostní třídy RC4, se speciální zárubní pro zazdění, povrchová úprava - lakované RAL7016 vč. příslušenství (el. mech zámek, napojení EKV)	kus	1,000	107 980,40	107 980,40	R položka
	PP		dveře jednokřídlé ocelové 800x2000mm bezpečnostní třídy RC4, se speciální zárubní pro zazdění, povrchová úprava - lakované RAL7016 vč. příslušenství (el. mech zámek, napojení EKV) Poznámka k položce: součástí dveří je: - bezpečnostní kování a zámek s platným certifikátem NBÚ dle vyhlášky č. 528/2005 Sb. na dveře, zámek a uzamykací systém					
	P		KOVÁNÍ: - ŠTÍTKOVÉ - NEREZOVÉ - KOULE+KLIKA - ELEKTROMECHANICKÝ ZÁMEK VÍCEBODOVÝ RC4 (DLE ČSN EN 1627) - SYSTÉM EKV - TREZOROVÝ ZÁMEK - DLE ZP PP č. 156/2008 (ZÁMEK S BEZPEČNOSTNÍ TRÍDOU A DLE ČSN EN 1300) ZÁRUBEŇ: - OCELOVÁ BEZPEČNOSTNÍ PRO ZAZDĚNÍ - KONSTRUKCE TL. 100 mm OSTATNÍ: - NAPOJENO NA EZS - MAGNETICKÝ KONTAKT - BUDE DOLOŽEN PLATNÝ CERTIFIKÁT NBÚ NA DVEŘE, ZÁMEK A UZAMYKACÍ SYSTÉM DLE VYHLÁŠKY Č. 528/2005 SB. - + PŘÍPRAVA PRO EKV - + EKV SYSTÉM ČTEČKA-KLIKA (JEDNOSTRANNÝ) - + PŘÍPRAVA PRO ELEKTROMECHANICKÝ ZÁMEK "přípočet ZL137 - změna specifikace zámku, příprava EKV"					
	VV		"DI23" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
290	K	767646510	Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	2 388,45	2 388,45	SoD
	PP		Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI34" -1		-1,000			
	VV		"DI41" -1		-1,000			
	VV		"DI42" -1		-1,000			
	VV		"DI44" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-4,000			
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI33" 1		1,000			
	VV		"DI141" 1		1,000			
	VV		"DI146" 1		1,000			
	VV		"DI148" 1		1,000			
	VV		"DI150" 1		1,000			
	VV		"DI154, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		"DI155, 1 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		5,000			
	VV		Součet		1,000			
305	M	767 - DI33	DI33 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EW30-S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	1,000	54 103,93	54 103,93	SoD
	PP		DI33 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EW30-S200 (podrobněji viz dokumentace) Poznámka k položce: Poznámka k položce: Doplňky:					
	P		- kování - klika+koule - vložkový zámek (generální klíč) - padací lišta - samozavírač - dveřní zarážka					
	VV		"přípočet ZL136"					
	VV		"DI33" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"přípočet ZL136"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI33" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		1,000			
306	M	767 - DI34	DI34 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW60 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	51 010,73	-51 010,73	SoD
	PP		DI34 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW60 (podrobněji viz dokumentace) Poznámka k položce: Doplňky: - kování - klika+koule - vložkový zámek (generální klíč) - padací lišta - samozavírač - dveřní zarážka					
	P		"odpočet SoD"					
	VV		"DI34" -(1)		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI34" -(1)		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
308	M	767 - DI41	DI41 - hliníkové dveře prosklené 900x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30-S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	73 678,34	-73 678,34	SoD
	PP		DI41 - hliníkové dveře prosklené 900x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30-S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI41" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI41" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
309	M	767 - DI42	DI42 - hliníkové dveře prosklené 900x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30-S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	73 678,34	-73 678,34	SoD
	PP		DI42 - hliníkové dveře prosklené 900x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30-S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI42" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI42" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
310	M	767 - DI44	DI44 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW30 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	52 297,99	-52 297,99	SoD
	PP		DI44 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW30 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI44" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI44" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
23	M	767- DI141	DI141 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW90+C2 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)	kus	1,000	105 021,22	105 021,22	R položka
	PP		DI141 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW90+C2 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> ROZMĚRY: - DVEŘE 800 x 2000 mm, SESTAVA 1000 x 2100 mm POPIS: - JEDNOKŘÍDLÉ HLINÍKOVÉ PLNÉ DVEŘE, PROTIPOŽÁRNÍ MATERIÁL: - AL POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - PLNÁ PROTIPOŽÁRNÍ VÝPLŇ KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KLIKA+KLIKA - VLOŽKOVÝ ZÁMEK - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE PRÁH: - BEZ PRAHU ZÁRUBEŇ: - SYSTÉMOVÁ RÁMOVÁ AL OSTATNÍ: - POŽÁRNÍ ODOLNOST EW90 DP1+C2 - SAMOZAVÍRAČ - BEZ ARETACE					
		VV	"ZL136"					
		VV	"DI141" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
		VV	"změny 2025"					
		VV	"přípočet ZL137"					
		VV	"DI141" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
24	M	767- DI146	DI146 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30+C2+S200 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)	kus	1,000	54 104,30	54 104,30	R položka
		PP	DI146 - hliníkové dveře plné 1000x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární-kouřotěsné EI30+C2+S200 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)					
			<i>Poznámka k položce:</i> ROZMĚRY: - DVEŘE 1000 x 2000 mm, SESTAVA 1200 x 2100 mm POPIS: - JEDNOKŘÍDLÉ HLINÍKOVÉ PLNÉ DVEŘE, PROTIPOŽÁRNÍ - KOUŘOTĚSNÉ MATERIÁL: - AL POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - PLNÁ PROTIPOŽÁRNÍ VÝPLŇ KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KOULE+KLIKA - VLOŽKOVÝ ZÁMEK - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE PRÁH: - BEZ PRAHU - KOUŘOTĚSNÉ S200 - PADACÍ LIŠTA ZÁRUBEŇ: - SYSTÉMOVÁ RÁMOVÁ AL OSTATNÍ: - POŽÁRNÍ ODOLNOST EI30 DP1+C2+S200 - SAMOZAVÍRAČ - BEZ ARETACE					
		P						
		VV	"změny 2025"					
		VV	"přípočet ZL137"					
		VV	"DI146" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
25	M	767- DI148	DI148 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW60+C2 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)	kus	1,000	51 010,73	51 010,73	R položka
		PP	DI148 - hliníkové dveře plné 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární EW60+C2 vč. příslušenství (podrobněji viz dokumentace)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> ROZMĚR: - DVEŘE 800 x 2000 mm, SESTAVA 1000 x 2100 mm POPIS: - JEDNOKŘÍDLÉ HLINÍKOVÉ PLNÉ DVEŘE, PROTIPOŽÁRNÍ MATERIÁL: - AL POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - PLNÁ PROTIPOŽÁRNÍ VÝPLŇ KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KLIKA+KLIKA - VLOŽKOVÝ ZÁMEK - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE PRÁH: - BEZ PRAHU ZÁRUBEŇ: - SYSTÉMOVÁ RÁMOVÁ AL OSTATNÍ: - POŽÁRNÍ ODOLNOST EW60 DP1+C2 - SAMOZAVÍRAČ - BEZ ARETACE!					
	VV		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI148" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	M	767 - DI150	DI150 - hliníkové dveře plné, 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární - kouřotěsné, EI30-S200 vč. příslušenství (podrobně viz. dokumentace)	ks	1,000	49 917,35	49 917,35	R položka
	PP		DI150 - hliníkové dveře plné, 800x2000 mm se systémovou zárubní, protipožární - kouřotěsné, EI30-S200 vč. příslušenství (podrobně viz. dokumentace)					
			<i>Poznámka k položce:</i> ROZMĚRY: - DVEŘE 800 x 2000 mm, SESTAVA 1000 x 2100 mm POPIS: - JEDNOKŘÍDLÉ HLINÍKOVÉ PLNÉ DVEŘE, PROTIPOŽÁRNÍ - KOUŘOTĚSNÉ MATERIÁL: - AL POVRCHOVÁ ÚPRAVA: - RAL 7016 ZASKLENÍ: - PLNÁ PROTIPOŽÁRNÍ VÝPLŇ KOVÁNÍ: - ROZETOVÉ - NEREZOVÉ - KOULE+KLIKA - VLOŽKOVÝ ZÁMEK - SYSTÉM GENERÁLNÍHO KLÍČE PRÁH: - BEZ PRAHU - KOUŘOTĚSNÉ S200 - PADACÍ LIŠTA ZÁRUBEŇ: - SYSTÉMOVÁ RÁMOVÁ AL OSTATNÍ: - POŽÁRNÍ ODOLNOST EI30 DP1+S200					
	P		"změny 2025"					
	VV		"přípočet ZL137"					
	VV		"DI150" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
316	K	76764652R	Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů dvoukřídlových	kus	-4,000	7 762,45	-31 049,80	SoD
	PP		Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů dvoukřídlových					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI36" -1		-1,000			
	VV		"DI37" -1		-1,000			
	VV		"DI38" -1		-1,000			
	VV		"DI39" -1		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-4,000			
	VV		"přípočet ZL137"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"DI158, 2+2 ks ve VV 8.NP" 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		Součet		-4,000			
326	M	767 - DI36	DI36 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	141 925,30	-141 925,30	SoD
	PP		DI36 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI36" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
327	M	767 - DI37	DI37 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	141 925,30	-141 925,30	SoD
	PP		DI37 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI37" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
328	M	767 - DI38	DI38 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	141 925,30	-141 925,30	SoD
	PP		DI38 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI38" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
329	M	767 - DI39	DI39 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)	kus	-1,000	141 925,30	-141 925,30	SoD
	PP		DI39 - hliníkové dveře prosklené dvoukřídlé 1500x2500 mm se systémovou zárubní, protipožární EI30+S200 (podrobněji viz dokumentace)					
	VV		"úpravy 2025"					
	VV		"odpočet SoD"					
	VV		"DI39" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
360	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	-0,803	179,13	-143,84	SoD
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	138
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Bezp_zárubeň	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Konstrukční řešení nepočítalo s dodávkou a montáží ocelové výztuže ani s úpravami okolních stavebních prvků.	
Nové řešení:	
Dodávka a montáž atypické svařované ocelové konstrukce ztužujícího rámu pro bezpečnostní zárubeň dveří včetně povrchové úpravy a kotvení do okolních konstrukcí. Demontáž a opětovná montáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu Demontáž a montáž desek zdvojených podlah v místě zásahu	
Zdůvodnění změny:	
Změna je nezbytná pro zajištění statické stability, správného usazení bezpečnostní zárubně a zvýšení bezpečnosti prostoru. Atypický rám umožní bezpečné kotvení a kompatibilitu s okolními konstrukcemi, které nebyly původně dimenzovány na tento typ dveří.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
ANO - zpracování výkresové dokumentace - VÝZTUŽNÝ RÁM DVEŘÍ OLŠANSKÁ 4	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise č. 152	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO zajišťuje technickou správnost, bezpečnost a dlouhodobou funkčnost dveřního systému	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	131 355,65 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	-00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	131 355,65 Kč
DPH 21%	27 584,69 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	158 940,34 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	131 355,65
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	131 355,65	27 584,69
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	158 940,34
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		131 355,65	158 940,34	
ZL138	Bezp_zárubeň	131 355,65	158 940,34	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL138 - Bezp_zárubeň

KSO:

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			131 355,65
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	131 355,65	21,00%	27 584,69
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	158 940,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL138 - Bezp_zárubeň

Místo:

Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		131 355,65
PSV - Práce a dodávky PSV		130 009,65
741 - Elektroinstalace - silnoproud		589,28
763 - Konstrukce suché výstavby		7 893,20
767 - Konstrukce zámečnické		120 858,08
776 - Podlahy povlakové		669,09
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 346,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL138 - Bezp_zárubeň

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							131 355,65	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					130 009,65	
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					589,28	
155	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	4,000	103,18	412,72	SoD
	PP	krabice přístrojová bez zapojení						
55	M	000311411	krabice univerzální KU68/71L1	ks	4,000	44,14	176,56	SoD
	PP	krabice univerzální KU68/71L1						
D	763	Konstrukce suché výstavby					7 893,20	
1	K	763211921	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v sádrovláknité příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	4,000	1 320,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 02
	PP	Zhotovení otvorů v příčkách ze sádrovláknitých desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro příčku tl. přes 100 mm, velikost do 0,10 m2						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763211921						
	VV	"zásuvka el." 4				4,000		
2	K	763212901	Vyspravení sádrovláknité příčky, předsazené stěny pl do 0,02 m2	kus	4,000	257,00	1 028,00	CS ÚRS 2025 02
	PP	Vyspravení sádrovláknitých příček nebo předsazených stěn plochy jednotlivě do 0,02 m2 desek všech typů						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763212901						
	VV	"zásuvka el." 4				4,000		
200	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	3,408	426,34	1 452,97	SoD
	PP	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů						
	VV	(2,84*0,6)*2				3,408		
3	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu	m2	3,408	38,80	132,23	CS ÚRS 2025 02
	PP	Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763431871						
	VV	(2,84*0,6)*2				3,408		
D	767	Konstrukce zámečnické					120 858,08	
262	K	767541411	Montáž desek zdvojených podlah rozměru 600 x 600 mm	m2	3,408	125,39	427,33	SoD
	PP	Montáž podlahových desek pro zdvojené podlahy rozměru 600 x 600 mm						
	VV	"PVC" 1,2*0,6				0,720		
	VV	"koberec" 1,64*0,6+2,84*0,6				2,688		
	VV	Součet				3,408		
4	K	767541782	Demontáž desek zdvojených podlah rozměru do 600x600 mm ke zpětnému použití	m2	3,408	173,00	589,58	CS ÚRS 2025 02
	PP	Demontáž zdvojených podlah nášlapných desek rozměru 600 x 600 mm ke zpětnému použití						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767541782 "PVC" 1,2*0,6 "koberec" 1,64*0,6+2,84*0,6 Součet		0,720 2,688 3,408			
5	K	RZ	Dodávka a montáž ocelové atypické svařované konstrukce ztužujícího rámu vel. cca 1100x3320 mm pro zárubeň dveří vč. povrchové úpravy a kotvení	ks	2,000	59 917,00	119 834,00	CN+10%
			PP VV					
			Dodávka a montáž ocelové atypické svařované konstrukce ztužujícího rámu vel. cca 1100x3320 mm pro zárubeň dveří vč. povrchové úpravy a kotvení "1S.43" 2		2,000			
360	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,040	179,13	7,17	SoD
			PP D					
		776	Podlahy povlakové				669,09	
6	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	3,408	72,70	247,76	CS ÚRS 2025 02
			PP Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811 "PVC" 1,2*0,6 "koberec" 1,64*0,6+2,84*0,6 Součet		0,720 2,688 3,408			
403	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	2,688	89,57	240,76	SoD
			PP VV					
			Montáž textilních podlahovin lepením čtverců standardních 1,64*0,6+2,84*0,6		2,688			
407	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem	m2	0,720	250,79	180,57	SoD
			PP VV					
			Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem ze čtverců standardních "PVC" 1,2*0,6		0,720			
			D					
		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 346,00	
7	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	2,000	673,00	1 346,00	CS ÚRS 2025 02
			PP Online PSC					
			Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	139
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Zrzadla a obklady	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Nad umyvadly ve WC místnostech byl navržen keramický obklad stěny. Výšky obkladů byly stanoveny dle původní projektové dokumentace. Rozsah hydroizolací v sociálních zařízeních byl definován dle původní projektové dokumentace	
Nové řešení:	
Nad umyvadly ve WC místnostech bude instalováno zrcadlo místo keramického obkladu. Výšky obkladů budou upraveny dle nové dohody (snížení/zvýšení podle konkrétní místnosti). Změna množství ploch obkladů a úprava povrchových úprav dle aktualizovaného návrhu. Větší rozsah hydroizolací v sociálních zařízeních.	
Zdůvodnění změny:	
Změna řešení vychází z požadavku na funkční a technicky vhodnější provedení. Instalace zrcadel nad umyvadly nahrazuje původní obklad, čímž se zjednoduší montáž, sníží množství obkladových ploch a zároveň se dosáhne lepšího uživatelského komfortu. Úprava výšek obkladů je provedena tak, aby odpovídala skutečnému osazení zařizovacích předmětů a zajistila jednotný vzhled. Rozšíření rozsahu hydroizolací v sociálních zařízeních je technické opatření pro zvýšení ochrany konstrukcí proti vlhkosti a zajištění dlouhodobé životnosti povrchů.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
ANO - bude zaneseno v DSPS	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolních dnů pod bodem č. 121/1	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO - vyšší komfort, estetika a ochrana proti vlhkosti.	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	2 364 205,94 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	1 897 803,63 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	466 402,31 Kč
DPH 21%	97 944,49 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	564 346,80 Kč

Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [REDACTED]	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			466 402,31
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	466 402,31	97 944,49
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			564 346,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		466 402,31	564 346,80	
ZL139	Zrcadla, obklady	466 402,31	564 346,80	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL139 - Zrcadla, obklady

KSO:

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			466 402,31
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	466 402,31	21,00%	97 944,49
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			564 346,80
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL139 - Zrcadla, obklady

Místo:

Olšanská

Datum:

18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	466 402,31
PSV - Práce a dodávky PSV	466 402,31
781 - Dokončovací práce - obklady	466 402,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL139 - Zrcadla, obklady

Místo:

Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								466 402,31
D PSV			Práce a dodávky PSV					466 402,31
D 781			Dokončovací práce - obklady					466 402,31
429	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	-796,444	13,14	-10 465,27	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-(1591,283+15,792)					
	VV		Mezisoučet					
	VV		"odpočet výměry ZL94"					
	VV		"1S.81" -(9,39*2,4-0,8*2)					
	VV		"1S.82" -(5,7*2,4-0,8*2)					
	VV		"1S.84" -(8,15*2,4-0,8*2)					
	VV		Mezisoučet					
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, m.č. 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7					
	VV		"2-8.NP, m.č. 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7					
	VV		"2-6.NP, 8.NP, m.č. 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2*6					
	VV		"7.NP, m.č. 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2,1					
	VV		"2-8.NP, m.č. 25+26" (1,6+0,92+0,71+0,71+1,05+0,3+0,87+1,85+1,71)*1,2*7					
	VV		"2-8.NP, m.č. 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7					
	VV		"2-8.NP, m.č. 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7					
	VV		"2-8.NP, m.č. 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7					
	VV		"1.NP, m.č. 1.37+1.38+1.39" 16,1595					
	VV		"1.NP, m.č. 1.40+1.41+1.42" 15,75					
	VV		"1.NP, m.č. 1.06" 2,02					
	VV		"1.NP, m.č. 1.07" 3					
	VV		"1.NP, m.č. 1.08" 6,594					
	VV		"1.NP, m.č. 1.05" 7,3					
	VV		"1.NP, m.č. 1.09" 3,52					
	VV		"1.NP, m.č. 1.10" 4,86					
	VV		"1.NP, m.č. 1.11" 4,86					
	VV		"1.NP, m.č. 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7					
	VV		"1.NP, m.č. 1.26" 1,2*(2*1,625+2*1,525)-3*0,7*2+2*(0,1+0,85+0,8+1,55+0,9)					
	VV		"1.PP, m.č. 1S.03" 3,752					
	VV		"1.PP, m.č. 1S.04" 12,8619					
	VV		"1.PP, m.č. 1S.06" 17,671					
	VV		"1.PP, m.č. 1S.02" 16,974					
	VV		"1.PP, m.č. 1S.21" 3,978					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.PP, m.č. 1S.20" 6,277		6,277			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.19" 6,36		6,360			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.17" 5,724		5,724			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.18" 5,77		5,770			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.56" 15,68		15,680			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.55" 18,54		18,540			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.58" 13,79		13,790			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.60" 27,7		27,700			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.61" 2,4*(1,4*2+2*2)-0,8*2		14,720			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.84" 2,4*(2,175+1,9)+1,2*(2,1757+0,9)		13,471			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.81" 2,4*(0,675+0,525+0,975+2,93)+1,2*(1,65+1+0,425)		15,942			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		765,127			
	VV		"přípočet ZL139"					
	VV		"penetrace pod zrcadla"					
	VV		"1, 2450x1200 mm, 1 ks" 2,45*1,2*1		2,940			
	VV		"2, 2200x1200 mm, 1 ks" 2,2*1,2*1		2,640			
	VV		"3, 2000x1200 mm, 1 ks" 2*1,2*1		2,400			
	VV		"4, 1800x1200 mm, 3 ks" 1,8*1,2*3		6,480			
	VV		"5, 1700x1200 mm, 7 ks" 1,7*1,2*7		14,280			
	VV		"6, 1550x1200 mm, 8 ks" 1,55*1,2*8		14,880			
	VV		"7, 1400x1200 mm, 15 ks" 1,4*1,2*15		25,200			
	VV		"8, 1300x1200 mm, 1 ks" 1,3*1,2*1		1,560			
	VV		"9, 1250x1200 mm, 7 ks" 1,25*1,2*7		10,500			
	VV		"10, 1100x1200 mm, 2 ks" 1,1*1,2*2		2,640			
	VV		"11, 1050x1200 mm, 7 ks" 1,05*1,2*7		8,820			
	VV		"12, 1000x1200 mm, 1 ks" 1*1,2*1		1,200			
	VV		"13, 900x1200 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
	VV		"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
	VV		"15, 1500x600 mm, 1 ks" 1,5*0,6*1		0,900			
	VV		Mezisoučet		96,480			
	VV		Součet		-796,444			
430	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-796,444	38,22	-30 440,09	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-(1591,283+15,792)		-1 607,075			
	VV		Mezisoučet		-1 607,075			
	VV		"odpočet výměry ZL94"					
	VV		"1S.81" -(9,39*2,4-0,8*2)		-20,936			
	VV		"1S.82" -(5,7*2,4-0,8*2)		-12,080			
	VV		"1S.84" -(8,15*2,4-0,8*2)		-17,960			
	VV		Mezisoučet		-50,976			
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"penetrace pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7		47,124			
	VV		"2-8.NP, 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7		54,096			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2*6		90,720			
	VV		"7.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2,1		15,876			
	VV		"2-8.NP, 25+26" (1,6+0,92+0,71+0,71+1,05+0,3+0,87+1,85+1,71)*1,2*7		81,648			
	VV		"2-8.NP, 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7		55,272			
	VV		"2-8.NP, 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"2-8.NP, 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"1.NP, 1.37+1.38+1.39" 16,1595		16,160			
	VV		"1.NP, 1.40+1.41+1.42" 15,75		15,750			
	VV		"1.NP, 1.06" 2,02		2,020			
	VV		"1.NP, 1.07" 3		3,000			
	VV		"1.NP, 1.08" 6,594		6,594			
	VV		"1.NP, 1.05" 7,3		7,300			
	VV		"1.NP, 1.09" 3,52		3,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"1.NP, 1.10" 4,86		4,860			
VV			"1.NP, 1.11" 4,86		4,860			
VV			"1.NP, 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7		4,360			
VV			"1.NP, 1.26" 1,2*(2*1,625+2*1,525)-3*0,7*2+2*(0,1+0,85+0,8+1,55+0,9)		11,760			
VV			"1.PP, 1S.03" 3,752		3,752			
VV			"1.PP, 1S.04" 12,8619		12,862			
VV			"1.PP, 1S.06" 17,671		17,671			
VV			"1.PP, 1S.02" 16,974		16,974			
VV			"1.PP, 1S.21" 3,978		3,978			
VV			"1.PP, 1S.20" 6,277		6,277			
VV			"1.PP, 1S.19" 6,36		6,360			
VV			"1.PP, 1S.17" 5,724		5,724			
VV			"1.PP, 1S.18" 5,77		5,770			
VV			"1.PP, 1S.56" 15,68		15,680			
VV			"1.PP, 1S.55" 18,54		18,540			
VV			"1.PP, 1S.58" 13,79		13,790			
VV			"1.PP, 1S.60" 27,7		27,700			
VV			"1.PP, 1S.61" 2,4*(1,4*2+2*2)-0,8*2		14,720			
VV			"1.PP, 1S.84" 2,4*(2,175+1,9)+1,2*(2,1757+0,9)		13,471			
VV			"1.PP, 1S.81" 2,4*(0,675+0,525+0,975+2,93)+1,2*(1,65+1+0,425)		15,942			
VV			"1.PP, 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
VV			Mezisoučet		765,127			
VV			"přípočet ZL139"					
VV			"penetrace pod zrcadla"					
VV			"1, 2450x1200 mm, 1 ks" 2,45*1,2*1		2,940			
VV			"2, 2200x1200 mm, 1 ks" 2,2*1,2*1		2,640			
VV			"3, 2000x1200 mm, 1 ks" 2*1,2*1		2,400			
VV			"4, 1800x1200 mm, 3 ks" 1,8*1,2*3		6,480			
VV			"5, 1700x1200 mm, 7 ks" 1,7*1,2*7		14,280			
VV			"6, 1550x1200 mm, 8 ks" 1,55*1,2*8		14,880			
VV			"7, 1400x1200 mm, 15 ks" 1,4*1,2*15		25,200			
VV			"8, 1300x1200 mm, 1 ks" 1,3*1,2*1		1,560			
VV			"9, 1250x1200 mm, 7 ks" 1,25*1,2*7		10,500			
VV			"10, 1100x1200 mm, 2 ks" 1,1*1,2*2		2,640			
VV			"11, 1050x1200 mm, 7 ks" 1,05*1,2*7		8,820			
VV			"12, 1000x1200 mm, 1 ks" 1*1,2*1		1,200			
VV			"13, 900x1200 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
VV			"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
VV			"15, 1500x600 mm, 1 ks" 1,5*0,6*1		0,900			
VV			Mezisoučet		96,480			
VV			Součet		-796,444			
431	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	222,757	364,24	81 137,01	SoD
PP			Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
VV			"odpočet dílčí výměry SoD"					
VV			"viz výkres - b101"					
VV			"1.PP"					
VV			"m.č. 1S.56" -(0,9*2)*2,2		-3,960			
VV			"m.č. 1S.61" -(0,9*2)*2,2		-3,960			
VV			"viz výkres - b102"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 1.26" -(0,8*3)*2,2		-5,280			
VV			Mezisoučet		-13,200			
VV			"odpočet výměry ZL94"					
VV			"1S.81" -(0,4+0,9+1,0+0,53+0,3)*2,4		-7,512			
VV			"1S.82" 0		0,000			
VV			"1S.84" -(0,4+0,9+0,9+0,4)*2,4		-6,240			
VV			Mezisoučet		-13,752			
VV			"přípočet výměry ZL139"					
VV			"2-8.NP, č.m. 21" (1+1,8)*(1,1-0,15)*7		18,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"2-8.NP, č.m. 22" (1+1,65)*(1,1-0,15)*7		17,623			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, č.m. 23" (1,2+1)*(2-0,15)*6		24,420			
	VV		"7.NP, č.m. 23" (1,2+1)*(2-0,15)*1		4,070			
	VV		"2-8.NP, č.m. 25" (1,1+1)+(1,825+1+1)*(1,1-0,15)*7		27,536			
	VV		"2-8.NP, č.m. 27" (1,25+1+1)*(1,1-0,15)*7		21,613			
	VV		"2-8.NP, č.m. 11" (1,975+1+0,45)*(1,1-0,15)*7		22,776			
	VV		"2-8.NP, č.m. 13" (1,975+1+0,45)*(1,1-0,15)*7		22,776			
	VV		"1.NP, č.m. 1.37" (0,3+1,55)+(0,8*2+0,9)*(1,1-0,15)*1		4,225			
	VV		"1.NP, č.m. 1.40+1.42" (1+1,2)+(0,68+1+1+1,2)*(1,1-0,15)*1		5,886			
	VV		"1.NP, č.m. 1.07" (1+1)*(1,1-0,15)*1		1,900			
	VV		"1.NP, č.m. 1.08" (1,125+1,5)*(1,1-0,15)*1		2,494			
	VV		"1.NP, č.m. 1.05" (1,1+1,66+1)+(1,12+1,97)*(1,1-0,15)*1		6,696			
	VV		"1.NP, č.m. 1.09" (1,945+1)*(1,1-0,15)*1		2,798			
	VV		"1.NP, č.m. 1.26" (0,75+0,83)*(1,1-0,15)*1+(0,8+0,8+1,5)*(2,4-0,15)*1		8,476			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.03" (1+1)*(1,1-0,15)*1		1,900			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.04" (0,6+0,9+0,7+0,8+1,07+1)*(1,1-0,15)*1		4,817			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.06" (1+1)*(1,1-0,15)*1		1,900			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.21" (1+1)*(1,1-0,15)*1		1,900			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.20" (1+1,5)*(1,1-0,15)*1		2,375			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.19" (1+0,9+1)*(1,1-0,15)*1		2,755			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.17" (1,5+1+1)*(1,1-0,15)*1		3,325			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.56" (1,4+1,4)*(2,2-0,15)*1		5,740			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.55" 1,5*(1,1-0,15)*1		1,425			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.58" (1+0,8+1)*(1,1-0,15)*1		2,660			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.60" (2,7+1,65+1)*(1,1-0,15)*1		5,083			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.61" (1,4+1,4)*(2,2-0,15)*1		5,740			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.84" (1,9+1,5)*2,4*1		8,160			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.81" (2+0,975+0,525+0,675)*2,4*1		10,020			
	VV		Mezisoučet		249,709			
	VV		Součet		222,757			
432	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	m	10,950	95,54	1 046,16	SoD
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
	VV		"odpočet dílčí výměry SoD"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"1.PP"					
	VV		"m.č. 1S.56" -(2,2)		-2,200			
	VV		"m.č. 1S.61" -(2,2)		-2,200			
	VV		"viz výkres - b102"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 1.26" -(2,2*2)		-4,400			
	VV		Mezisoučet		-8,800			
	VV		"odpočet výměry ZL94"					
	VV		"1S.81" -4		-4,000			
	VV		"1S.82" -4		-4,000			
	VV		"1S.84" -4		-4,000			
	VV		Mezisoučet		-12,000			
	VV		"přípočet ZL139"					
	VV		"2-6.NP, 8.NP, č.m. 23" 2,0*6		12,000			
	VV		"7.NP, č.m. 23" 2,0*1		2,000			
	VV		"1.NP, č.m. 1.26" 2,4*2		4,800			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.56" 2,2*1		2,200			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.61" 2,2*1		2,200			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.84" 0,15*4+2,4*1		3,000			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.81" 0,15*5+2,4*2		5,550			
	VV		Mezisoučet		31,750			
	VV		Součet		10,950			
433	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	m	2,550	95,54	243,63	SoD
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnější roh					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"přípočet ZL139"					
	VV		"1.PP, č.m. 1S.81" 0,15+2,4*1		2,550			
	VV		Mezisoučet		2,550			
	VV		Součet		2,550			
434	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	-2,690	95,54	-257,00	SoD
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu					
	VV		"odpočet ZL94"					
	VV		"1S.81" -(9,39-0,8*2)		-7,790			
	VV		"1S.82" -(5,7-0,8*2)		-4,100			
	VV		"1S.84" -(8,15-0,8*2)		-6,550			
	VV		Mezisoučet		-18,440			
	VV		"přípočet ZL139"					
	VV		"1.PP, č.m. 1S.84" 8,15-0,8		7,350			
	VV		"1.PP, č.m. 1S.81" 9,2-0,8		8,400			
	VV		Mezisoučet		15,750			
	VV		Součet		-2,690			
435	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	-186,367	268,70	-50 076,81	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-(1591,283+15,792)		-1 607,075			
	VV		Mezisoučet		-1 607,075			
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"penetrace pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7		47,124			
	VV		"2-8.NP, 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7		54,096			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2*6		90,720			
	VV		"7.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2,1		15,876			
	VV		"2-8.NP, 25+26" (1,6+0,92+0,71+0,71+1,05+0,3+0,87+1,85+1,71)*1,2*7		81,648			
	VV		"2-8.NP, 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7		55,272			
	VV		"2-8.NP, 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"2-8.NP, 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"1.NP, 1.37+1.38+1.39" 16,1595		16,160			
	VV		"1.NP, 1.40+1.41+1.42" 15,75		15,750			
	VV		"1.NP, 1.06" 2,02		2,020			
	VV		"1.NP, 1.07" 3		3,000			
	VV		"1.NP, 1.08" 6,594		6,594			
	VV		"1.NP, 1.05" 7,3		7,300			
	VV		"1.NP, 1.09" 3,52		3,520			
	VV		"1.NP, 1.10" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, 1.11" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7		4,360			
	VV		"1.NP, 1.26" 1,2*(2*1,625+2*1,525)-3*0,7*2+2*(0,1+0,85+0,8+1,55+0,9)		11,760			
	VV		"1.PP, 1S.03" 3,752		3,752			
	VV		"1.PP, 1S.04" 12,8619		12,862			
	VV		"1.PP, 1S.06" 17,671		17,671			
	VV		"1.PP, 1S.02" 16,974		16,974			
	VV		"1.PP, 1S.21" 3,978		3,978			
	VV		"1.PP, 1S.20" 6,277		6,277			
	VV		"1.PP, 1S.19" 6,36		6,360			
	VV		"1.PP, 1S.17" 5,724		5,724			
	VV		"1.PP, 1S.18" 5,77		5,770			
	VV		"1.PP, 1S.56" 15,68		15,680			
	VV		"1.PP, 1S.55" 18,54		18,540			
	VV		"1.PP, 1S.58" 13,79		13,790			
	VV		"1.PP, 1S.60" 27,7		27,700			
	VV		"1.PP, 1S.61" 2,4*(1,4*2+2*2)-0,8*2		14,720			
	VV		"1.PP, 1S.84" 2,4*(2,175+1,9)+1,2*(2,1757+0,9)		13,471			
	VV		"1.PP, 1S.81" 2,4*(0,675+0,525+0,975+2,93)+1,2*(1,65+1+0,425)		15,942			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.PP, 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		765,127			
	VV		"přípočet ZL139"					
	VV		"penetrace pod zrcadla"					
	VV		"1, 2450x1200 mm, 1 ks" 2,45*1,2*1		2,940			
	VV		"2, 2200x1200 mm, 1 ks" 2,2*1,2*1		2,640			
	VV		"3, 2000x1200 mm, 1 ks" 2*1,2*1		2,400			
	VV		"4, 1800x1200 mm, 3 ks" 1,8*1,2*3		6,480			
	VV		"5, 1700x1200 mm, 7 ks" 1,7*1,2*7		14,280			
	VV		"6, 1550x1200 mm, 8 ks" 1,55*1,2*8		14,880			
	VV		"7, 1400x1200 mm, 15 ks" 1,4*1,2*15		25,200			
	VV		"8, 1300x1200 mm, 1 ks" 1,3*1,2*1		1,560			
	VV		"9, 1250x1200 mm, 7 ks" 1,25*1,2*7		10,500			
	VV		"10, 1100x1200 mm, 2 ks" 1,1*1,2*2		2,640			
	VV		"11, 1050x1200 mm, 7 ks" 1,05*1,2*7		8,820			
	VV		"12, 1000x1200 mm, 1 ks" 1*1,2*1		1,200			
	VV		"13, 900x1200 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
	VV		"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
	VV		"15, 1500x600 mm, 1 ks" 1,5*0,6*1		0,900			
	VV		Mezisoučet		96,480			
	VV		Součet		-745,468			
	VV		-745,468*0,25 'Přepočtené koeficientem množství		-186,367			
436	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	384,841	137,34	52 854,06	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-104,97		-104,970			
	VV		Mezisoučet		-104,970			
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"2-8.NP, m.č. 21" 5,557*7		38,899			
	VV		"2-8.NP, m.č. 22" 7,794*7		54,558			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, m.č. 23" 4,73*7		33,110			
	VV		"7.NP, m.č. 23" 4,65		4,650			
	VV		"2-8.NP, m.č. 25+26" 13,382*7		93,674			
	VV		"2-8.NP, m.č. 27" 10,038*7		70,266			
	VV		"2-8.NP, m.č. 11" 4,94*7		34,580			
	VV		"2-8.NP, m.č. 13" 4,94*7		34,580			
	VV		"1.NP, m.č. 1.37+1.38+1.39" 16,1595		16,160			
	VV		"1.NP, m.č. 1.40+1.41+1.42" 15,75		15,750			
	VV		"1.NP, m.č. 1.06" 4,0956		4,096			
	VV		"1.NP, m.č. 1.07" 4,902		4,902			
	VV		"1.NP, m.č. 1.08" 6,595		6,595			
	VV		"1.NP, m.č. 1.05" 10,876		10,876			
	VV		"1.NP, m.č. 1.09" 4,113		4,113			
	VV		"1.NP, m.č. 1.10" 4,006		4,006			
	VV		"1.NP, m.č. 1.11" 4,006		4,006			
	VV		"1.NP, m.č. 1.27" 4		4,000			
	VV		"1.NP, m.č. 1.26" 12,9		12,900			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.05" 2,392		2,392			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.19" 5,8		5,800			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.17" 7,27		7,270			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.18" 4,808		4,808			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.58" 2,389		2,389			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.60" 4,78		4,780			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.84" 3,0757		3,076			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.81" 3,175		3,175			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.82" 4,4		4,400			
	VV		Mezisoučet		489,811			
	VV		Součet		384,841			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
437	M	59054134	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 11x2500mm	m	423,325	200,63	84 931,69	SoD
	PP		profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 11x2500mm					
	VV		384,841*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		423,325			
1	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	765,127	1 300,00	994 665,10	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 2 do 4 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472213					
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, m.č. 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7		47,124			
	VV		"2-8.NP, m.č. 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7		54,096			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, m.č. 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2*6		90,720			
	VV		"7.NP, m.č. 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2,1		15,876			
	VV		"2-8.NP, m.č. 25+26" (1,6+0,92+0,71+0,71+1,05+0,3+0,87+1,85+1,71)*1,2*7		81,648			
	VV		"2-8.NP, m.č. 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7		55,272			
	VV		"2-8.NP, m.č. 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"2-8.NP, m.č. 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"1.NP, m.č. 1.37+1.38+1.39" 16,1595		16,160			
	VV		"1.NP, m.č. 1.40+1.41+1.42" 15,75		15,750			
	VV		"1.NP, m.č. 1.06" 2,02		2,020			
	VV		"1.NP, m.č. 1.07" 3		3,000			
	VV		"1.NP, m.č. 1.08" 6,594		6,594			
	VV		"1.NP, m.č. 1.05" 7,3		7,300			
	VV		"1.NP, m.č. 1.09" 3,52		3,520			
	VV		"1.NP, m.č. 1.10" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, m.č. 1.11" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, m.č. 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7		4,360			
	VV		"1.NP, m.č. 1.26" 1,2*(2*1,625+2*1,525)-3*0,7*2+2*(0,1+0,85+0,8+1,55+0,9)		11,760			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.03" 3,752		3,752			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.04" 12,8619		12,862			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.06" 17,671		17,671			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.02" 16,974		16,974			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.21" 3,978		3,978			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.20" 6,277		6,277			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.19" 6,36		6,360			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.17" 5,724		5,724			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.18" 5,77		5,770			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.56" 15,68		15,680			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.55" 18,54		18,540			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.58" 13,79		13,790			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.60" 27,7		27,700			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.61" 2,4*(1,4*2+2*2)-0,8*2		14,720			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.84" 2,4*(2,175+1,9)+1,2*(2,1757+0,9)		13,471			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.81" 2,4*(0,675+0,525+0,975+2,93)+1,2*(1,65+1+0,425)		15,942			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		765,127			
	VV		Součet		765,127			
2	M	59761713	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	918,152	866,00	795 119,63	CS ÚRS 2025 02
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2					
	VV		765,127*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		918,152			
438	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-1 642,259	579,20	-951 196,41	SoD
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-1591,283		-1 591,283			
	VV		Mezisoučet		-1 591,283			
	VV		"odpočet výměry ZL94"					
	VV		"1S.81" -(9,39*2,4-0,8*2)		-20,936			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1S.82" -(5,7*2,4-0,8*2)		-12,080			
	VV		"1S.84" -(8,15*2,4-0,8*2)		-17,960			
	VV		Mezisoučet		-50,976			
	VV		Součet		-1 642,259			
439	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	-1 888,598	379,55	-716 817,37	SoD
	PP		obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2					
	VV		-1642,259*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		-1 888,598			
440	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	254,714	41,80	10 647,05	SoD
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-111,149		-111,149			
	VV		Mezisoučet		-111,149			
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, m.č. 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7		47,124			
	VV		"2-8.NP, m.č. 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7		54,096			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, m.č. 23" 0		0,000			
	VV		"7.NP, m.č. 23" 0		0,000			
	VV		"2-8.NP, m.č. 25+26" 0		0,000			
	VV		"2-8.NP, m.č. 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7		55,272			
	VV		"2-8.NP, m.č. 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"2-8.NP, m.č. 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"1.NP, m.č. 1.37+1.38+1.39" 0		0,000			
	VV		"1.NP, m.č. 1.40+1.41+1.42" 0		0,000			
	VV		"1.NP, m.č. 1.06" 2,02		2,020			
	VV		"1.NP, m.č. 1.07" 3		3,000			
	VV		"1.NP, m.č. 1.08" 6,594		6,594			
	VV		"1.NP, m.č. 1.05" 7,3		7,300			
	VV		"1.NP, m.č. 1.09" 3,52		3,520			
	VV		"1.NP, m.č. 1.10" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, m.č. 1.11" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, m.č. 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7		4,360			
	VV		"1.NP, m.č. 1.26" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.03" 3,752		3,752			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.04" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.06" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.02" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.21" 3,978		3,978			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.20" 6,277		6,277			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.19" 6,36		6,360			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.17" 5,724		5,724			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.18" 5,77		5,770			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.56" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.55" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.58" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.60" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.61" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.84" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.81" 0		0,000			
	VV		"1.PP, m.č. 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		365,863			
	VV		Součet		254,714			
441	K	781484116	Montáž obkladů vnitřních z mozaiky 300x300 mm lepených flexibilním lepidlem	m2	-15,792	1 654,00	-26 119,97	SoD
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenic keramických nebo skleněných lepených flexibilním lepidlem dílce vel. 300 x 300 mm					
	VV		"odpočet výměry SoD" -15,792		-15,792			
442	M	59761170	mozaika keramická hladká na podlahu i stěnu pro interiér i exteriér (1x1)-set 300x300mm	kus	-193,013	272,63	-52 621,13	SoD
	PP		mozaika keramická hladká na podlahu i stěnu pro interiér i exteriér (1x1)-set 300x300mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-15,792*12,22222 'Přepočtené koeficientem množství		-193,013			
443	K	781489191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních z mozaiky za plochu do 10 m2	m2	-15,792	149,28	-2 357,43	SoD
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	VV		"odpočet výměry SoD" -15,792		-15,792			
3	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,860	793,71	1 476,30	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781491011					
	VV		"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
	VV		"15, 1500x600 mm, 1 ks" 1,5*0,6*1		0,900			
	VV		Součet		1,860			
4	K	781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	96,660	715,53	69 163,13	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781491012					
	VV		"1, 2450x1200 mm, 1 ks" 2,45*1,2*1		2,940			
	VV		"2, 2200x1200 mm, 1 ks" 2,2*1,2*1		2,640			
	VV		"3, 2000x1200 mm, 1 ks" 2*1,2*1		2,400			
	VV		"4, 1800x1200 mm, 3 ks" 1,8*1,2*3		6,480			
	VV		"5, 1700x1200 mm, 7 ks" 1,7*1,2*7		14,280			
	VV		"6, 1550x1200 mm, 8 ks" 1,55*1,2*8		14,880			
	VV		"7, 1400x1200 mm, 15 ks" 1,4*1,2*15		25,200			
	VV		"8, 1300x1200 mm, 1 ks" 1,3*1,2*1		1,560			
	VV		"9, 1250x1200 mm, 7 ks" 1,25*1,2*7		10,500			
	VV		"10, 1100x1200 mm, 2 ks" 1,1*1,2*2		2,640			
	VV		"11, 1050x1200 mm, 7 ks" 1,05*1,2*7		8,820			
	VV		"12, 1000x1200 mm, 1 ks" 1*1,2*1		1,200			
	VV		"13, 900x1200 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
	VV		"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
	VV		"15, 1500x600 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
	VV		Součet		96,660			
5	M	63465126.R	zrcadlo nemontované číré tl 5mm, hrany leštěné, ochranná fólie ze zadní strany, oleofobní ochrana	m2	96,480	2 045,03	197 304,49	CN+10%
	PP		zrcadlo nemontované číré tl 5mm, hrany leštěné, ochranná fólie ze zadní strany, oleofobní ochrana					
	VV		"1, 2450x1200 mm, 1 ks" 2,45*1,2*1		2,940			
	VV		"2, 2200x1200 mm, 1 ks" 2,2*1,2*1		2,640			
	VV		"3, 2000x1200 mm, 1 ks" 2*1,2*1		2,400			
	VV		"4, 1800x1200 mm, 3 ks" 1,8*1,2*3		6,480			
	VV		"5, 1700x1200 mm, 7 ks" 1,7*1,2*7		14,280			
	VV		"6, 1550x1200 mm, 8 ks" 1,55*1,2*8		14,880			
	VV		"7, 1400x1200 mm, 15 ks" 1,4*1,2*15		25,200			
	VV		"8, 1300x1200 mm, 1 ks" 1,3*1,2*1		1,560			
	VV		"9, 1250x1200 mm, 7 ks" 1,25*1,2*7		10,500			
	VV		"10, 1100x1200 mm, 2 ks" 1,1*1,2*2		2,640			
	VV		"11, 1050x1200 mm, 7 ks" 1,05*1,2*7		8,820			
	VV		"12, 1000x1200 mm, 1 ks" 1*1,2*1		1,200			
	VV		"13, 900x1200 mm, 1 ks" 0,9*1,2*1		1,080			
	VV		"14, 800x1200 mm, 1 ks" 0,8*1,2*1		0,960			
	VV		"15, 1500x600 mm, 1 ks" 1,5*0,6*1		0,900			
	VV		Součet		96,480			
7	K	781493610	Montáž vanových plastových dveřík lepených s uchycením na magnet	kus	-1,000	155,00	-155,00	ZL94
	PP		Obklad - dokončující práce montáž vanových dveřík plastových lepených uchycených na magnet					
	VV		"odpočet ZL94"					
	VV		-1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
444	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	879,480	85,98	75 617,69	SoD
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"odpočet ZL94"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"1S.81" -2,4*4			-9,600		
VV			"1S.82" -2,4*4			-9,600		
VV			"1S.84" -2,4*4			-9,600		
VV			Mezisoučet			-28,800		
VV			"kouty keramického obkladu"					
VV			"2-8.NP, m.č. 21" 5*1,2*7			42,000		
VV			"2-8.NP, m.č. 22" 4*1,2*7			33,600		
VV			"2-6.NP, 8.NP, m.č. 23" 5*2*6			60,000		
VV			"7.NP, m.č. 23" 5*2,1			10,500		
VV			"2-8.NP, m.č. 25+26" 11*1,2*7			92,400		
VV			"2-8.NP, m.č. 27" 9*1,2*7			75,600		
VV			"2-8.NP, m.č. 11" (3*1,2+2*2,1)*7			54,600		
VV			"2-8.NP, m.č. 13" (3*1,2+2*2,1)*7			54,600		
VV			"1.NP, m.č. 1.37+1.38+1.39" 15*1,1			16,500		
VV			"1.NP, m.č. 1.40+1.41+1.42" 12*1,1			13,200		
VV			"1.NP, m.č. 1.06" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.07" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.08" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.05" 6*1,1			6,600		
VV			"1.NP, m.č. 1.09" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.10" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.11" 4*1,1			4,400		
VV			"1.NP, m.č. 1.27" 4*1,2			4,800		
VV			"1.NP, m.č. 1.26" 4*1,2+2*2,0			8,800		
VV			"1.PP, m.č. 1S.03" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.04" 6*1,1			6,600		
VV			"1.PP, m.č. 1S.06" 4*2,0			8,000		
VV			"1.PP, m.č. 1S.02" 4*2,0			8,000		
VV			"1.PP, m.č. 1S.21" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.20" 4*2,0			8,000		
VV			"1.PP, m.č. 1S.19" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.17" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.18" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.56" 15,68			15,680		
VV			"1.PP, m.č. 1S.55" 4*1,1			4,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.58" 5*1,1			5,500		
VV			"1.PP, m.č. 1S.60" 5*1,1			5,500		
VV			"1.PP, m.č. 1S.61" 4*2,1			8,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.84" 3*1,1+1*2,1			5,400		
VV			"1.PP, m.č. 1S.81" 3*1,2+2*2,1			7,800		
VV			"1.PP, m.č. 1S.82" 2*1,1+2*1,65			5,500		
VV			Mezisoučet			610,380		
VV			"obvod zrcadel"					
VV			"1, 2450x1200 mm, 1 ks" (2,45+1,2)*2*1			7,300		
VV			"2, 2200x1200 mm, 1 ks" (2,2+1,2)*2*1			6,800		
VV			"3, 2000x1200 mm, 1 ks" (2+1,2)*2*1			6,400		
VV			"4, 1800x1200 mm, 3 ks" (1,8+1,2)*2*3			18,000		
VV			"5, 1700x1200 mm, 7 ks" (1,7+1,2)*2*7			40,600		
VV			"6, 1550x1200 mm, 8 ks" (1,55+1,2)*2*8			44,000		
VV			"7, 1400x1200 mm, 15 ks" (1,4+1,2)*2*15			78,000		
VV			"8, 1300x1200 mm, 1 ks" (1,3+1,2)*2*1			5,000		
VV			"9, 1250x1200 mm, 7 ks" (1,25+1,2)*2*7			34,300		
VV			"10, 1100x1200 mm, 2 ks" (1,1+1,2)*2*2			9,200		
VV			"11, 1050x1200 mm, 7 ks" (1,05+1,2)*2*7			31,500		
VV			"12, 1000x1200 mm, 1 ks" (1+1,2)*2*1			4,400		
VV			"13, 900x1200 mm, 1 ks" (0,9+1,2)*2*1			4,200		
VV			"14, 800x1200 mm, 1 ks" (0,8+1,2)*2*1			4,000		
VV			"15, 1500x600 mm, 1 ks" (1,5+0,6)*2*1			4,200		
VV			Mezisoučet			297,900		
VV			Součet			879,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
445	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	-892,924	57,32	-51 182,40	SoD
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
	VV		"odpočet výměry SoD"					
	VV		-(1591,283+15,792)		-1 607,075			
	VV		Mezisoučet		-1 607,075			
	VV		"odpočet ZL94"					
	VV		"1S.81" -(9,39*2,4-0,8*2)		-20,936			
	VV		"1S.82" -(5,7*2,4-0,8*2)		-12,080			
	VV		"1S.84" -(8,15*2,4-0,8*2)		-17,960			
	VV		Mezisoučet		-50,976			
	VV		"přípočet výměry ZL139"					
	VV		"penetrace pod obklad"					
	VV		"2-8.NP, 21" (0,63+0,27+1,08+1,56+1,73+0,34)*1,2*7		47,124			
	VV		"2-8.NP, 22" (1,1+1,67+2+1,67)*1,2*7		54,096			
	VV		"2-6.NP, 8.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2*6		90,720			
	VV		"7.NP, 23" (0,4+1,2+4,59+0,57+0,2+0,6)*2,1		15,876			
	VV		"2-8.NP, 25+26" (1,6+0,92+0,71+0,71+1,05+0,3+0,87+1,85+1,71)*1,2*7		81,648			
	VV		"2-8.NP, 27" (0,68+1,27+0,94+0,94+0,92+1,83)*1,2*7		55,272			
	VV		"2-8.NP, 11" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"2-8.NP, 13" ((0,41+0,88+1,4+1,1)*1,2+(1,56+0,9)*2,1)*7		67,998			
	VV		"1.NP, 1.37+1.38+1.39" 16,1595		16,160			
	VV		"1.NP, 1.40+1.41+1.42" 15,75		15,750			
	VV		"1.NP, 1.06" 2,02		2,020			
	VV		"1.NP, 1.07" 3		3,000			
	VV		"1.NP, 1.08" 6,594		6,594			
	VV		"1.NP, 1.05" 7,3		7,300			
	VV		"1.NP, 1.09" 3,52		3,520			
	VV		"1.NP, 1.10" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, 1.11" 4,86		4,860			
	VV		"1.NP, 1.27" 1,2*(1,5*2+0,9*2)-2*0,7		4,360			
	VV		"1.NP, 1.26" 1,2*(2*1,625+2*1,525)-3*0,7*2+2*(0,1+0,85+0,8+1,55+0,9)		11,760			
	VV		"1.PP, 1S.03" 3,752		3,752			
	VV		"1.PP, 1S.04" 12,8619		12,862			
	VV		"1.PP, 1S.06" 17,671		17,671			
	VV		"1.PP, 1S.02" 16,974		16,974			
	VV		"1.PP, 1S.21" 3,978		3,978			
	VV		"1.PP, 1S.20" 6,277		6,277			
	VV		"1.PP, 1S.19" 6,36		6,360			
	VV		"1.PP, 1S.17" 5,724		5,724			
	VV		"1.PP, 1S.18" 5,77		5,770			
	VV		"1.PP, 1S.56" 15,68		15,680			
	VV		"1.PP, 1S.55" 18,54		18,540			
	VV		"1.PP, 1S.58" 13,79		13,790			
	VV		"1.PP, 1S.60" 27,7		27,700			
	VV		"1.PP, 1S.61" 2,4*(1,4*2+2*2)-0,8*2		14,720			
	VV		"1.PP, 1S.84" 2,4*(2,175+1,9)+1,2*(2,1757+0,9)		13,471			
	VV		"1.PP, 1S.81" 2,4*(0,675+0,525+0,975+2,93)+1,2*(1,65+1+0,425)		15,942			
	VV		"1.PP, 1S.82" 1,2*(2*1,1+2*1,65)-0,8*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		765,127			
	VV		Součet		-892,924			
446	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 24 do 36 m	t	-28,446	214,96	-6 114,75	SoD
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	141
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Odpočet, ZTI, ESIL, VZT aCHL	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Realizace elektroinstalace slaboproud (ESIL), zdravotnicka (ZTI), vzduchotechnika a chlazení (VZT a CHL) v rámci zakázky Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace	
Nové řešení:	
Z této zakázky budou odečteny pouze nerealizované měněné položky ESIL, ZTI, VZT a CHL v rámci 8.NP. Část prací již byla provedena v rámci kompletní rekonstrukce budovy.	
Zdůvodnění změny:	
V průběhu realizace došlo ke změně provozního využití 8.NP. Na základě aktualizovaných požadavků bude technické řešení elektroinstalace, zdravotnicka, vzduchotechnika a chlazení v daném podlaží nově projektováno a následně řešeno samostatně, mimo rámec této zakázky. Tato změna se týká pouze nerealizovaných a měněných položek, přičemž části technologií již byly provedeny v rámci původní rekonstrukce. Cílem je přizpůsobit technické systémy aktuálním provozním potřebám a zajistit jejich plnou funkčnost v nově definovaném využití prostoru.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Ano - Uvedeno v samostatné PD - Rekonstrukce 8. patra Olšanská	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise 131 bod 95/1	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: NE - Změna nemá negativní vliv na kvalitu projektu – technické řešení 8.NP bude dokončeno samostatně dle aktualizovaných požadavků.	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	570 481,63 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-570 481,63 Kč
DPH 21%	-119 801,14 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-690 282,77 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH -570 481,63

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-570 481,63	-119 801,14
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -690 282,77

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		-570 481,63	-690 282,77	
ZL141	Odpočet, ZTI, ESIL, VZT aCHL	-570 481,63	-690 282,77	STA
ZL108b.OD	ZTI	-2 143,56	-2 593,71	Soupis
ZL141c.OD	ESIL	-506 093,98	-612 373,72	Soupis
ZL141d.OD	VZTaCHL	-62 244,09	-75 315,35	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis:
ZL108b.OD - ZTI

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-2 143,56
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 143,56	21,00%	-450,15
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			-2 593,71
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis: **ZL108b.OD - ZTI**

Místo: Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-2 143,56
713 - Izolace tepelné	-512,78
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 630,78
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	-1 630,78

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL

Soupis: ZL108b.OD - ZTI

Místo:

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-2 143,56

D		713	Izolace tepelné						-512,78
17	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	-3,250	1,48	-4,81	SoD	
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci)						
	VV		přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm						
	VV		"odpočet SoD" -2,1-0,75-0,4		-3,250				
18	M	28377101	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/9mm	m	-2,730	115,27	-314,69	SoD	
	PP		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/9mm						
	VV		"odpočet SoD" -2,1		-2,100				
	VV		-2,1*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		-2,730				
19	M	28377103	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/9mm	m	-0,975	124,14	-121,04	SoD	
	PP		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/9mm						
	VV		"odpočet SoD" -0,75		-0,750				
	VV		-0,75*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		-0,975				
20	M	28377111	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/9mm	m	-0,520	138,92	-72,24	SoD	
	PP		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/9mm						
	VV		"odpočet SoD" -0,4		-0,400				
	VV		-0,4*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		-0,520				

D PSV

Práce a dodávky PSV

-1 630,78

D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						-1 630,78
69	K	722175001	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 16x2,2 mm	m	-2,100	458,13	-962,07	SoD	
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 16 x 2,2						
	VV		"odpočet SoD" -2,1		-2,100				
70	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	-0,750	472,91	-354,68	SoD	
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8						
	VV		"odpočet SoD" -0,75		-0,750				
	VV		Součet		-0,750				
71	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	-0,400	620,70	-248,28	SoD	
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5						
	VV		"odpočet SoD" -0,4		-0,400				
	VV		Součet		-0,400				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	-3,250	17,73	-57,62	SoD
	PP VV		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 -2,1-0,75-0,4		-3,250			
100	K	998722104	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	-0,002	4 064,09	-8,13	SoD
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis:
ZL141c.OD - ESIL

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-506 093,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-506 093,98	21,00%	-106 279,74
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			-612 373,72
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis: **ZL141c.OD - ESIL**

Místo: Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-506 093,98
PSV - Práce a dodávky PSV		-506 093,98
741 - Elektroinstalace - silnopr		-506 093,98
741.03 - Osvětlení		-370 316,24
741.04 - Instalační materiál		-135 777,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL

Soupis: ZL141c.OD - ESIL

Místo: Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -506 093,98

D PSV Práce a dodávky PSV -506 093,98

D 741 Elektroinstalace - silnoproud -506 093,98

D 741.03 Osvětlení -370 316,24

17	K	000509301	Svítlidlo B - LEDávest. do rastru 600x600, parabolická mřížka, 31W, 3320lm	ks	-4,000	1 315,56	-5 262,24	SoD
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	-----

PP			Svítlidlo B - LEDávest. do rastru 600x600, parabolická mřížka, 31W, 3320lm					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

128	K	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje	ks	-4,000	515,90	-2 063,60	SoD
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

PP			svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

23	K	000509701	Stojanová lampa - LED 69 W, 8000 lm, 116lm/W, Ra 80, 4000K, 1239x250x25, v=2225m, pracovní plocha 500lx, 19UGR	ks	-20,000	18 149,52	-362 990,40	SoD
----	---	-----------	--	----	---------	-----------	-------------	-----

PP			Stojanová lampa - LED 69 W, 8000 lm, 116lm/W, Ra 80, 4000K, 1239x250x25, v=2225m, pracovní plocha 500lx, 19UGR					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

D 741.04 Instalační materiál -135 777,74

145	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	-201,000	146,17	-29 380,17	SoD
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------	-----

PP			zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

42	M	000421401	zásuvka 16A/250Vstř +clonky	ks	-201,000	189,17	-38 023,17	SoD
----	---	-----------	-----------------------------	----	----------	--------	------------	-----

PP			zásuvka 16A/250Vstř +clonky					
----	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--

146	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	-64,000	146,17	-9 354,88	SoD
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	-----

PP			zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

43	M	000421406	zásuvka 16A/230Vstř chráněná	ks	-64,000	922,18	-59 019,52	SoD
----	---	-----------	------------------------------	----	---------	--------	------------	-----

PP			zásuvka 16A/230Vstř chráněná					
----	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis:
ZL141d.OD - VZTaCHL

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-62 244,09
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-62 244,09	21,00%	-13 071,26
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-75 315,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL
Soupis: **ZL141d.OD - VZTaCHL**

Místo: Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-62 244,09
D - Podlaží 8.NP	-62 244,09
02 - Systém č. 1 (VZT) - Doplnění přeslechových tlumičů hluku	-9 141,60
03 - Systém č. 1 (VZT) - Zrušení a přesun talířových ventilů z jednací místnosti do kopicentra, tech. mís	-1 577,56
04 - Systém č. 1 (VZT) - Úpravy v rámci zvětšení rohových kanceláří s č. m. 8.50 a 8.52	-32 442,90
06 - Systém č. 1 (VZT) - Nová trasa VZT potrubí z centrální stoupačky	-19 082,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL141 - Odpočet, ZTI, ESIL, VZTaCHL

Soupis: ZL141d.OD - VZTaCHL

Místo: Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -62 244,09

D D Podlaží 8.NP -62 244,09

D 02 Systém č. 1 (VZT) - Doplnění přeslechových tlumičů hluku -9 141,60

95	K	Pol262	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125	m	-30,000	304,72	-9 141,60	SoD
PP	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125							

D 03 Systém č. 1 (VZT) - Zrušení a přesun talířových ventilů z jednací místnosti do kopicentra, tech. mís -1 577,56

96	K	1.25	Odvodní talířový ventil kovový ø125mm, 140m3/h, 20dB(A), 30Pa, RAL 9010	ks.	-2,000	331,70	-663,40	SoD
PP	Odvodní talířový ventil kovový ø125mm, 140m3/h, 20dB(A), 30Pa, RAL 9010							

95	K	Pol262	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125	m	-3,000	304,72	-914,16	SoD
PP	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125							

D 04 Systém č. 1 (VZT) - Úpravy v rámci zvětšení rohových kanceláří s č. m. 8.50 a 8.52 -32 442,90

9	K	Pol401	Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnicí požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníko	m2	-10,600	2 544,27	-26 969,26	ZL79
---	---	--------	---	----	---------	----------	------------	------

PP	Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnicí požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníko							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

95	K	Pol262	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125	m	-4,000	304,72	-1 218,88	SoD
PP	Flexibilní hadice Al s útlumem hluku pr.125							

25	K	1.21	Vyústka komfortní 200x100mm RAL 9010 dvouřadá 100m3/h	ks.	-2,000	663,40	-1 326,80	SoD
PP	Vyústka komfortní 200x100mm RAL 9010 dvouřadá 100m3/h							

30	K	Pol252	Regulační klapka ø125mm	ks.	-4,000	731,99	-2 927,96	SoD
PP	Regulační klapka ø125mm							

D 06 Systém č. 1 (VZT) - Nová trasa VZT potrubí z centrální stoupačky -19 082,03

97	K	Pol401	Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnicí požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníko	m2	-7,500	2 544,27	-19 082,03	ZL79
----	---	--------	---	----	--------	----------	------------	------

PP	Sendvičový panel krytý z obou stran hliníkovou fólií (ALP), plnicí požadavky třídy těsnosti C dle EN 12237 a EN 1507, hustota izolační pěny 48 kg/m3, tloušťka izolační pěny - 20 mm, součinitel tepelné vodivosti izolační pěny: 0.02 W/m2*K, tloušťka hliníko							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace	
Změnový list číslo	146
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Změna kuchyňky 2.NP	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Kuchyňka umístěna v zadní části kanceláře, přiléhající k vnitřní příčce.v místnosti č. 2.33 ve standardní dispozici dle původního projektu. Příčka mezi kanceláří a chodbou byla vedena v původní poloze bez zásahu do nosných prvků.	
Nové řešení:	
Posunutí příčky mezi kanceláří a chodbou, čímž vznikne nová nika mezi sloupky kam bude přesunuta kuchyňka. Nutné upravit rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace (zásuvky, osvětlení).	
Veškeré dřezy a baterie v kuchyňkách budou součástí dodávky nábytku a proto je nutné je z dodávky technických zařízení odečíst.	
Zdůvodnění změny:	
Na základě požadavku ředitelky OAMP projednaného s investorem dne je nutné upravit dispozici kanceláře č. 2.33 ve 2. NP budovy OLŠ4. Změna vychází z potřeby optimalizovat pracovní zónu tak, aby lépe odpovídala provozním podmínkám a zvyšovaly komfort užívání. Posunutí příčky mezi kanceláří a chodbou a vytvoření niky pro přesun kuchyňky umožní efektivnější využití prostoru kanceláře ředitelky.To vyžaduje přemístění rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalací do nové polohy kuchyňky. Vodovodní přípojky a odpad musí být upraveny tak, aby zajišťovaly plnou funkčnost v nové lokalizaci. Elektroinstalace zahrnuje úpravu zásuvek v kuchyňce i kanceláři, přizpůsobenou nové dispozici a splňující bezpečnostní normy.	
Dřezy a baterie budou součástí dodávky nábytku, proto je nutné je odečíst z technických instalací.	
Tato změna je navržena tak, aby plně vyhověla požadavkům uživatele s minimálním dopadem na ostatní odborné profese.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Ano aktualizováno v DPS a bude zaneseno v DSPS	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 133 bod 2	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: NE	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	50 207,94 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	150 135,60 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-99 927,66 Kč
DPH 21%	-20 984,81 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-120 912,47 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: [redacted]	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			-99 927,66
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-99 927,66	-20 984,81
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	-120 912,47

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Z2022251				
Stavba:	Olšanská 1951-4				
Místo:	Olšanská	Datum:	18. 10. 2024		
Zadavatel:		Projektant:			
Zhotovitel:		Zpracovatel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-99 927,66	-120 912,47	
ZL146	Změna kuchyňky 2.NP	-99 927,66	-120 912,47	STA
ZL146a	ARS	39 435,08	47 716,45	Soupis
ZL146b	ZTI	-145 561,40	-176 129,29	Soupis
ZL146c	Chlazení	3 706,66	4 485,06	Soupis
ZL146d	ESIL	2 492,00	3 015,32	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis:
ZL146a - ARS

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	39 435,08
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 435,08	21,00%	8 281,37
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	47 716,45
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: **ZL146a - ARS**

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		39 435,08
HSV - Práce a dodávky HSV		1 661,92
997 - Přesun sutě		1 661,92
PSV - Práce a dodávky PSV		37 773,16
763 - Konstrukce suché výstavby		22 562,08
767 - Konstrukce zámečnické		10 670,00
772 - Podlahy z kamene		5 842,33
776 - Podlahy povlakové		-1 301,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP

Soupis: ZL146a - ARS

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 435,08

D HSV Práce a dodávky HSV 1 661,92

D 997 Přesun sutě 1 661,92

120	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m	t	0,442	1 498,12	662,17	SoD
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m					
121	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,442	270,16	119,41	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
122	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,398	11,80	99,10	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		0,442*19 'Přepočtené koeficientem množství			8,398		
123	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,442	1 590,71	703,09	SoD
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
124	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,442	176,82	78,15	SoD
	PP		Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot					

D PSV Práce a dodávky PSV 37 773,16

D 763 Konstrukce suché výstavby 22 562,08

150	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	11,055	7,17	79,26	SoD
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)					
	VV		"stavba příčky v nové poloze, mezi 2.07 a 2.33" 3,3*3,35			11,055		
	VV		Součet			11,055		
159	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	2,010	7,17	14,41	SoD
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"nová stavba příčky v nové poloze, mezi 2.07 a 2.33" 0,6*3,35			2,010		
	VV		Součet			2,010		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	763211124	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 s izolací EI do 60 Rw do 54 dB	m2	11,055	1 437,85	15 895,43	SoD
	PP		Příčka ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm					
	VV		příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI do 60, Rw do 54 dB		11,055			
	VV		"nová stavba příčky v nové poloze, mezi 2.07 a 2.33" 3,3*3,35		11,055			
	VV		Součet					
207	K	763211811	Demontáž sádrovláknité příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	11,055	107,00	1 182,89	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž příček ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763211811					
	VV		"demontáž již provedené příčky, mezi 2.07 a 2.33" 3,3*3,35		11,055			
195	K	76322112R	Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm bez izolace, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	2,010	974,49	1 958,72	SoD
	PP		Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm bez					
	VV		izolace, stěna tl. 62,5 mm, profil 50					
	VV		"nová stavba příčky v nové poloze, mezi 2.07 a 2.33" 0,6*3,35		2,010			
200	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	5,250	426,34	2 238,29	SoD
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů					
	VV		"doplnění po demontáži 2.07" 1,15*3,0		3,450			
	VV		"doplnění po demontáži 2.33" 0,6*3,0		1,800			
	VV		Součet		5,250			
213	K	763431803	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na skrytém roštu	m2	5,250	197,00	1 034,25	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž podhledu minerálního zavěšeného na roštu skrytém					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763431803					
	VV		"demontáž 2.07" 0,6*3,0		1,800			
	VV		"demontáž 2.33" 1,15*3,0		3,450			
	VV		Součet		5,250			
206	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,475	334,38	158,83	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				10 670,00	
361	K	767541000.R3	Změna zdvojené podlahy - vyřezání a demontáž vč. likvidace odpadu, doplnění nové podlahy vč. dořezání a sloupků dle nové dispozice m.č. 207 a 2.33 (v místech kuchyňky)	kpl	1,000	10 670,00	10 670,00	CN+10%
	PP		Změna zdvojené podlahy - vyřezání a demontáž vč. likvidace odpadu, doplnění nové podlahy vč. dořezání a sloupků dle nové dispozice m.č. 207 a 2.33 (v místech kuchyňky)					
	D	772	Podlahy z kamene				5 842,33	
386	K	772421133	Montáž obkladu soklů svislých deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	1,100	668,77	735,65	SoD
	PP		Montáž obkladu soklů deskami z kamene kladených do lepidla svislých nebo šikmých stěn s lícem rovným, tl. do 30 mm					
	VV		"přípočet ZL146, m.č. 2.07" 0,55*2		1,100			
402	M	5838118RN	deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 12mm	m2	0,121	1 170,46	141,63	ZL127
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 12mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		rozměr desek 406x610x12 mm					
	VV		1,1*0,11 'Přepočtené koeficientem množství		0,121			
390	K	772521240	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl přes 15 do 30 mm	m2	1,815	1 170,34	2 124,17	SoD
	PP		Kladení dlažby z kamene do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 15 do 30 mm					
	VV		"přípočet ZL146, m.č. 2.07" 0,55*3,3		1,815			
404	M	5838118RN	deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 12mm	m2	1,906	1 170,46	2 230,90	ZL127
	PP		deska obkladová travertin hrany řezané vibrované tl 12mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		rozměr desek 406x610x12 mm					
	VV		1,815*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,906			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
392	K	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene	m2	1,815	77,62	140,88	SoD
	PP		Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu					
	VV		"přípočet ZL146, m.č. 2.07" 0,55*3,3		1,815			
393	K	772991115	Spárování kamenných dlažeb silikonem	m	1,100	143,31	157,64	SoD
	PP		Dlažby z kamene - ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"přípočet ZL146, m.č. 2.07" 0,55*2		1,100			
394	K	772991421	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čistění jednovrstvý	m2	1,815	143,31	260,11	SoD
	PP		Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čistění jednovrstvý					
	VV		"přípočet ZL146, m.č. 2.07" 0,55*3,3		1,815			
396	K	998772103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v přes 12 do 60 m	t	0,086	597,11	51,35	SoD
	PP		Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 60 m					
	D	776	Podlahy povlakové				-1 301,25	
400	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	-1,815	9,55	-17,33	SoD
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*3,3		-1,815			
401	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	-1,815	35,83	-65,03	SoD
	PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*3,3		-1,815			
403	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	-1,815	89,57	-162,57	SoD
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením čtverců standardních					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*3,3		-1,815			
404	M	69751076	koberec zátěžový vpichovaný ve čtvercích 500x500mm, vlákno 30% PA/70% PP, hm 700g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	-1,997	447,83	-894,32	SoD
	PP		koberec zátěžový vpichovaný ve čtvercích 500x500mm, vlákno 30% PA/70% PP, hm 700g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1					
	VV		-1,815*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,997			
409	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	-1,100	47,77	-52,55	SoD
	PP		Montáž lišt obvodových lepených					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*2		-1,100			
411	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	-1,155	41,80	-48,28	SoD
	PP		lišta kobercová 50x7mm					
	VV		-1,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-1,155			
414	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	-1,100	11,94	-13,13	SoD
	PP		Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*2		-1,100			
415	K	776991121	Základní čistění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	-1,815	23,88	-43,34	SoD
	PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění základní					
	VV		"odpočet SoD, m.č.2.33" -0,55*3,3		-1,815			
416	K	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	-0,007	671,00	-4,70	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis:
ZL146b - ZTI

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-145 561,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-145 561,40	21,00%	-30 567,89
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-176 129,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: **ZL146b - ZTI**

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-145 561,40
PSV - Práce a dodávky PSV		-147 430,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		458,13
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		945,82
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		-148 834,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 869,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP

Soupis: ZL146b - ZTI

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -145 561,40

D PSV Práce a dodávky PSV -147 430,40

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 458,13

1	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	1,000	458,13	458,13	SoD
	PP		Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40					
	VV		"přípočet ZL" 1		1,000			

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 945,82

2	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PP-RCT S3,2 s hliníkovou fólií spojované svařováním D 20x2,8 mm	m	2,000	472,91	945,82	SoD
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 20/2,8					
	VV		"přípočet ZL" 2		2,000			

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty -148 834,35

3	K	725311131	Dřezy bez výtokových armatur dvojité se zápachovou uzávěrkou nerezové nástavné 900x600 mm	soubor	-9,000	5 054,25	-45 488,25	SoD
	PP		Dřezy bez výtokových armatur dvojité se zápachovou uzávěrkou nerezové nástavné 900x600 mm					
	VV		"odpočet výměry SoD" -9		-9,000			

4	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-18,000	4 847,35	-87 252,30	SoD
	PP		Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm					
	VV		"odpočet výměry SoD" -18		-18,000			

5	K	725862123	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dvojřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	-9,000	1 788,20	-16 093,80	SoD
	PP		Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dvojřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50					
	VV		"odpočet výměry SoD" -9		-9,000			

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 869,00

6	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	3,000	623,00	1 869,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2212					
	VV		"montáž + demontáž" 3		3,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis:
ZL146c - Chlazení

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 706,66
--------------	----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 706,66	21,00%	778,40
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 485,06
------------	-------	----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: **ZL146c - Chlazení**

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	3 706,66
D18 - Zařízení č. 24 - 41 serverovny - přesná klimatizace	1 214,66
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 492,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: ZL146c - Chlazení

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 706,66

D		D18	Zařízení č. 24 - 41 serverovny - přesná klimatizace				1 214,66		
386	K	Pol399	Chladivové potrubí měď 6,35x0,8 mm vč. montáže, tvarovek, kaučukové izolace tl. 13 mm lambda 0,035 W/mK, komunikačního kabelu	m	2,000	218,64	437,28	SoD	
PP		Chladivové potrubí měď 6,35x0,8 mm vč. montáže, tvarovek, kaučukové izolace tl. 13 mm lambda 0,035 W/mK, komunikačního kabelu				2,000			
VV		"přípočet ZL" 2							
387	K	Pol400	Chladivové potrubí měď 12,7x0,8 mm vč. montáže, tvarovek, kaučukové izolace tl. 19 mm lambda 0,035 W/mK, komunikačního kabelu	m	2,000	388,69	777,38	SoD	
PP		Chladivové potrubí měď 12,7x0,8 mm vč. montáže, tvarovek, kaučukové izolace tl. 19 mm lambda 0,035 W/mK, komunikačního kabelu				2,000			
VV		"přípočet ZL" 2							
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 492,00		
405	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	4,000	623,00	2 492,00	CS ÚRS 2025 02	
PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2222							
VV		"demontáž + montáž chlazení" 4				4,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis:
ZL146d - ESIL

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 492,00
--------------	----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 492,00	21,00%	523,32
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 015,32
------------	-------	----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: **ZL146d - ESIL**

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	2 492,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 492,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL146 - Změna kuchyňky 2.NP
Soupis: **ZL146d - ESIL**

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 492,00

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	2 492,00				
1	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	4,000	623,00	2 492,00	CS ÚRS 2025 02
PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232						
VV		"demontáž + montáž" 4			4,000			

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	147
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	19.09.2025
Předmět změnového listu:	
Redukce tlaku vody	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Bez redukce tlaku vody	
Nové řešení:	
Doplnění redukčních ventilů a expanzní nádoby	
Zdůvodnění změny:	
Na základě provedených měření skutečného tlaku v rozvodech vody bylo zjištěno, že je nezbytné doplnit redukční ventily na vybraných místech vodovodního systému. Cílem tohoto opatření je zajistit stabilní a bezpečný provoz zařízení, předejít přetlakování a ochránit navazující technologie. Současně bylo rozhodnuto o umístění expanzní nádoby v prostoru výměníkové stanice, a to z důvodu kompenzace tlakových změn v systému a zajištění jeho dlouhodobé funkčnosti. Po vyhodnocení výsledků měření byl zaneseno do projektové dokumentace. Počet a konkrétní umístění ventilů vychází z měření a technických požadavků na provoz systému.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
D.1.4a.10_M218_Půdys 1.PP_VODA, D.1.4a.11_M218_Půdys 1.NP_VODA	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 125 a dále bod 125/4	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO ochrana navazujících technologií	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	60 337,40 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	-00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	60 337,40 Kč
DPH 21%	12 670,85 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	73 008,25 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 19.9.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			60 337,40
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	60 337,40	12 670,85
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	73 008,25

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Z2022251				
Stavba:	Olšanská 1951-4				
Místo:	Olšanská	Datum:	18. 10. 2024		
Zadavatel:		Projektant:			
Zhotovitel:		Zpracovatel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		60 337,40	73 008,25	
ZL147	Redukce tlaku vody	60 337,40	73 008,25	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4

Objekt:
ZL147 - Redukce tlaku vody

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			60 337,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	60 337,40	21,00%	12 670,85
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	73 008,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL147 - Redukce tlaku vody

Místo:

Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		60 337,40
PSV - Práce a dodávky PSV		56 529,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		43 056,00
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		13 473,40
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		673,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		3 135,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce		3 135,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4
Objekt: ZL147 - Redukce tlaku vody

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							60 337,40	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					56 529,40	
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					43 056,00	
1	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	kus	36,000	166,00	5 976,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220232						
	VV	"Doplnění redukčních ventilů 1. a 2. NP" 36					36,000	
2	K	722231202	Ventil redukční mosazný G 3/4" PN 6 do 25°C s 2x vnitřním závitem bez manometru	kus	18,000	2 060,00	37 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Armatury se dvěma závitky ventily redukční tlakové mosazné bez manometru PN 6 do 25 °C G 3/4"						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231202						
	VV	"Redukční ventil DN 20" 18					18,000	
D	724	Zdravotechnika - strojní vybavení					13 473,40	
3	M	38841005	tlakoměr radiální D 63mm spodní napojení 1/4"M tlak 0-10bar	kus	18,000	162,00	2 916,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	tlakoměr radiální D 63mm spodní napojení 1/4"M tlak 0-10bar						
	VV	18					18,000	
4	K	724239116	Montáž nádoby expanzní tlakové přes 80 do 300 l vertikální ostatní typ	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody užitkové vody montáž nádob tlakových ostatních typů vertikálních o objemu přes 80 do 300 l						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/724239116						
	VV	"doplnění 1.PP" 1					1,000	
5	M	48466521	nádoba expanzní tlaková s membránou objem 100L PN 1	kus	1,000	7 770,00	7 770,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	nádoba expanzní tlaková s membránou objem 100L PN 1						
	VV	"doplnění 1.PP" 1					1,000	
6	M	484665.R	Armatury pro připojení expanzomatu	kpl	1,000	1 687,40	1 687,40	CN+10%
	PP	Armatury pro připojení expanzomatu						
	VV	"doplnění 1.PP" 1					1,000	
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					673,00	
7	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	1,000	673,00	673,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4232						
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					3 135,00	
D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce					3 135,00	
8	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby - dílenská dokumentace	kpl	1,000	3 135,00	3 135,00	CN+10%
	PP	Ostatní dokumentace stavby - dílenská dokumentace						
	P	Poznámka k položce: rozmístění reg. tlaku do PD						

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	148
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Stavební úpravy kantýny	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Kantýna byla navržena v základním provedení, bez keramického obkladu na stěnách, bez možnosti oddělení sedací části a bez dalších konstrukčních prvků či úprav podhledu a stěn.	
Nové řešení:	
Došlo k rozšíření a úpravě sedací části kantýny, která bude nově oddělitelná pomocí rolovací mříže. Severní stěna byla doplněna keramickým obkladem a provedena úprava konstrukcí (předsazená stěna, změna SDK podhledu, doplnění potřebných prvků pro montáž mříže). Součástí jsou i další drobné související úpravy, které vyplývají z nového dispozičního řešení.	
Zdůvodnění změny:	
Investor vznesl požadavek na navýšení kapacity sedací části kantýny, aby prostor lépe odpovídal potřebám uživatelů. Původní návrh počítal s menším počtem míst k sezení, což se ukázalo jako nedostatečné vzhledem k předpokládanému provozu a počtu zaměstnanců využívajících kantýnu. Rozšíření sedací části si vyžádalo dispoziční úpravy – zejména možnost flexibilního oddělení této části od zbytku prostoru pomocí rolovací mříže. Díky tomu lze prostor využívat variabilně: v době hlavního provozu jako otevřenou jídelnu, mimo špičku pak jako samostatnou místnost. Současně bylo nutné provést úpravy konstrukcí a povrchů. Severní stěna bude doplněna keramickým obkladem, který zvyšuje odolnost proti znečištění a usnadňuje údržbu. Předsazená sádrovláknitá stěna a změna SDK podhledu reagují na nové dispoziční řešení a zajišťují lepší akustické i technické parametry prostoru. Celkově tedy změny vycházejí z potřeby investora zajistit vyšší komfort pro uživatele kantýny, zvýšit počet míst k sezení a zároveň umožnit variabilní využití prostoru. Úpravy přispívají nejen k funkčnosti, ale i k estetické a technické kvalitě stavby.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Uvedeno v aktualizaci PD - výkres M218 - ZSPD - e008_Schéma spárožezu - kantýna, M218 - ZSPD - b102_NS_1.NP - Půdorys 1.NP (1260x594) R_VL250820	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolního dne dle bodu č. 154/1	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO, zvyšuje kapacitu kantýny a zajišťuje pohodlnější provoz.	
Vliv na cenu: ANO	

Přípočty k ceně díla bez DPH:	980 357,04 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	65 052,32 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	915 304,72 Kč
DPH 21%	192 213,99 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	1 107 518,71 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			915 304,72
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	915 304,72	192 213,99
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 107 518,71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		915 304,72	1 107 518,71	
ZL148	Stavební úpravy kantýny	915 304,72	1 107 518,71	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL148 - Stavební úpravy kantýny

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			915 304,72
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	915 304,72	21,00%	192 213,99
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			1 107 518,71
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL148 - Stavební úpravy kantýny

Místo:

Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	915 304,72
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	910 593,72
763 - Konstrukce suché výstavby	255 266,93
766 - Konstrukce truhlářské	1 209,00
767 - Konstrukce zámečnické	238 847,71
781 - Dokončovací práce - obklady	398 789,63
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 418,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-2 937,93
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 711,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL148 - Stavební úpravy kantýny

Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 915 304,72

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

56	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	0,000	17,91	0,00	SoD
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stropů					
VV			"odpočet SoD a ZL86"					
VV			"m.č. 1S.40, odečteno již v ZL86" 0		0,000			
VV			Součet		0,000			
62	K	611341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	0,000	358,27	0,00	SoD
PP			Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných					
VV			"odpočet SoD"					
VV			"m.č. 1S.40, odečteno již v ZL86" 0		0,000			
VV			Součet		0,000			
65	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	0,000	17,91	0,00	SoD
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn					
VV			"odpočet SoD a ZL86"					
VV			"m.č. 1S.40, odečteno již v ZL86" 0		0,000			
VV			Součet		0,000			
70	K	612341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	0,000	358,27	0,00	SoD
PP			Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
VV			"odpočet SoD a ZL86"					
VV			"m.č. 1S.40, odečteno již v ZL86" 0		0,000			
VV			Součet		0,000			

D PSV Práce a dodávky PSV 910 593,72

D 763 Konstrukce suché výstavby 255 266,93

1	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m2	14,560	97,90	1 425,42	CS ÚRS 2025 02
PP			Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) akrylátovým tmelem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111719					
VV			"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" 3,64*4		14,560			
5	K	763121461	SDK stěna předsažená tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 15 bez izolace EI 60	m2	76,375	1 050,00	80 193,75	ZL94
PP			Stěna předsažená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 15 mm bez izolace, EI 60, stěna tl. 80 mm, profil 50					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"předstěna před protipož. příčkou m.č. 1.68" (4,1*3,64)		14,924			
	VV		Mezisoučet		14,924			
	VV		"m.č. 1S.86, předstěna" (3,03+3,3)*2,8		17,724			
	VV		"m.č. 1S.40, předstěna" (9,92)*2,8-1,5*2,05+(2,05+1,5+2,05)*0,31+(4,75)*3,64		43,727			
	VV		Mezisoučet		61,451			
	VV		Součet		76,375			
2	K	763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	3,130	84,20	263,55	CS ÚRS 2025 02
	PP		Stěna předsazená ze sádkartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 12,5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121621					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Součet		3,130			
3	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	3,600	98,10	353,16	CS ÚRS 2025 02
	PP		deska SDK A tl 12,5mm					
	VV		3,13*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		3,600			
159	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	115,651	7,17	829,22	SoD
	PP		Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Mezisoučet		3,130			
	VV		"předstěna před protipož. příčkou m.č. 1.68" (4,1*3,64-0,9*2)		13,124			
	VV		Mezisoučet		13,124			
	VV		"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" (0,61+0,68)*3,64		4,696			
	VV		"m.č. 1.22 narovnávací úskok na stáv. zdi" 9,25*3,4		31,450			
	VV		Mezisoučet		36,146			
	VV		"m.č. 1S.86, předstěna" (3,03+3,3)*2,8		17,724			
	VV		"m.č. 1S.40, předstěna" (9,92)*2,8-1,5*2,05+(2,05+1,5+2,05)*0,31+(4,75)*3,64		43,727			
	VV		"m.č. 1S.40 kastlík nad DE4" 2,25*(0,4+0,4)		1,800			
	VV		Mezisoučet		63,251			
	VV		Součet		115,651			
160	K	763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	115,651	197,05	22 789,03	SoD
	PP		Stěna předsazená ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Mezisoučet		3,130			
	VV		"předstěna před protipož. příčkou m.č. 1.68" (4,1*3,64-0,9*2)		13,124			
	VV		Mezisoučet		13,124			
	VV		"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" (0,61+0,68)*3,64		4,696			
	VV		"m.č. 1.22 narovnávací úskok na stáv. zdi" 9,25*3,4		31,450			
	VV		Mezisoučet		36,146			
	VV		"m.č. 1S.86, předstěna" (3,03+3,3)*2,8		17,724			
	VV		"m.č. 1S.40, předstěna" (9,92)*2,8-1,5*2,05+(2,05+1,5+2,05)*0,31+(4,75)*3,64		43,727			
	VV		"m.č. 1S.40 kastlík nad DE4" 2,25*(0,4+0,4)		1,800			
	VV		Mezisoučet		63,251			
	VV		Součet		115,651			
4	K	763122811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK předsazená/šachtová stěna	m2	3,130	23,10	72,30	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek desek na nosné konstrukci, opláštění jednoduché					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763122811					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Součet		3,130			
165	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	27,489	7,17	197,10	SoD
	PP		Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		"m.č. 1S.86, podhled" (3,03*3,3)		9,999			
	VV		"m.č. 1S.40, podhled" 17,49		17,490			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			27,489		
168	K	763132111	SDK podhled samostatný požární předěl 1xDF 15 mm TI 40 mm 40 kg/m3 + TI v CD profilu EI Z/S 15/45 dvouvrstvá spodní kce CD+UD	m2	-63,330	961,35	-60 882,30	SoD
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek – samostatný požární předěl dvouvrstvá nosná konstrukce z ocelových profilů CD, UD s oboustrannou požární odolností celoplošná izolace a CD profily vyplněny izolací o objemové hmotnosti 40 kg/m3 jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm, TI tl. 40 mm 40 kg/m3, EI Z/S 15/45					
	VV		"odpočet ZL94"					
	VV		"1S.42" -39,72		-39,720			
	VV		"1S.69" -10,61		-10,610			
	VV		"1S.80" -13		-13,000			
	VV		Mezisoučet		-63,330			
	VV		Součet		-63,330			
6	K	763132122	SDK podhled samostatný požární předěl 2xDF 15 mm TI 60 mm 40 kg/m3 EI Z/S 60/60 dvouvrstvá spodní kce CD+UD	m2	90,819	1 510,00	137 136,69	CS ÚRS 2025 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek - samostatný požární předěl dvouvrstvá nosná konstrukce z ocelových profilů CD, UD s oboustrannou požární odolností celoplošná izolace a CD profily vyplněny izolací o objemové hmotnosti 40 kg/m3 dvojité opláštěná deskami protipožárními 2 x DF tl. 2 x 15 mm, TI tl. 60 mm 40 kg/m3, EI Z/S 60/60					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763132122					
	VV		"přípočet ZL148"					
	VV		"1S.42" 39,72		39,720			
	VV		"1S.69" 10,61		10,610			
	VV		"1S.80" 13		13,000			
	VV		"m.č. 1S.86, podhled" (3,03*3,3)		9,999			
	VV		"m.č. 1S.40, podhled" 17,49		17,490			
	VV		Mezisoučet		90,819			
	VV		Součet		90,819			
7	K	763164538	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xDF 15	m	2,250	1 100,00	2 475,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763164538					
	VV		"m.č. 1S.40 kastlík nad DE4" 2,25		2,250			
174	K	763172355	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	3,000	477,69	1 433,07	SoD
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm					
	VV		"přípočet ZL148, 1S.40" 3		3,000			
175	M	59030763	<i>dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm</i>	kus	3,000	7 159,37	21 478,11	SoD
	PP		dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm					
	VV		"přípočet ZL148, 1S.40" 3		3,000			
8	K	763221121	Sádrovláknitá stěna přesazená tl 87,5 mm CW+UW 75 deska 1x12,5 s izolací EI 30 Rw do 40 dB	m2	36,146	1 100,00	39 760,60	CS ÚRS 2025 02
	PP		Stěna přesazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm s izolací , EI 30, Rw do 40 dB, stěna tl. 87,5 mm, profil 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763221121					
	VV		"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" (0,61+0,68)*3,64		4,696			
	VV		"m.č. 1.22 narovnávací úskok na stáv. zdi" 9,25*3,4		31,450			
	VV		Součet		36,146			
9	M	59591291	<i>deska sádrovláknitá protipožární tl 12,5mm</i>	m2	11,840	338,00	4 001,92	CS ÚRS 2025 02
	PP		deska sádrovláknitá protipožární tl 12,5mm					
	VV		"změna mat. u záklopu jedné strany příčky mezi 1S.86 a 1S.40 ke schodišti, změna ke ZL.135a"					
	VV		"1S.86" (3,2)*3,7		11,840			
	VV		Součet		11,840			
10	M	59030021	<i>deska SDK A tl 12,5mm</i>	m2	-11,840	98,10	-1 161,50	CS ÚRS 2025 02
	PP		deska SDK A tl 12,5mm					
	VV		"změna mat. u záklopu jedné strany příčky mezi 1S.86 a 1S.40 ke schodišti, změna ke ZL.135a"					
	VV		"1S.86" -(3,2)*3,7		-11,840			
	VV		Součet		-11,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
200	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	4,320	426,34	1 841,79	SoD
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů					
	VV		"m.č. 1.22 - rozebrání a zpětná montáž pro pomocnou OK rolety" 0,6*0,6*12		4,320			
205	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	21,400	17,91	383,27	SoD
	PP		Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou					
	VV		"m.č. 1S.40, podhled" 21,4		21,400			
13	K	763431803	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na skrytém roštu	m2	4,320	197,00	851,04	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž podhledu minerálního zavěšeného na roštu skrytém					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763431803					
	VV		"m.č. 1.22 - rozebrání a zpětná montáž pro pomocnou OK rolety" 0,6*0,6*12		4,320			
206	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	5,460	334,38	1 825,71	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D		766	Konstrukce truhlářské				1 209,00	
15	K	766211211	Montáž madel schodišťových středových dřevěných průběžných šířky do 150 mm	m	5,200	155,00	806,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž schodišťových madel kotvených na středovou konstrukci zábradlí dřevěných průběžných, šířky do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766211211					
	VV		"zpětné osazení madla zábradlí výstupního ramene m.č. 1S.39" (4,0+1,2)		5,200			
16	K	766211811	Demontáž schodišťového madla upevněného na středovou konstrukci	m	5,200	77,50	403,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž madel schodišťových upevněných na středovou konstrukci					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766211811					
	VV		"dmťz madla pro nátěr - zábradlí výstupního ramene m.č. 1S.39" (4,0+1,2)		5,200			
D		767	Konstrukce zámečnické				238 847,71	
17	K	767662316.R	Montáž a doprava rolovací mříže přes 9 do 13 m2 vč. příslušenství dle CN	ks	1,000	13 884,20	13 884,20	CN+10%
	PP		Montáž a doprava rolovací mříže přes 9 do 13 m2 vč. příslušenství dle CN					
18	M	55341030.R1	<i>Rolovací mříž z AL lamel s okénky vč. vodících lišt, motoru, 2ks klíčového spínače, řídící jednotky KG 2, zámku NHK v boxu, jekl 30x50 dl. 3,5 m</i>	ks	1,000	179 401,51	179 401,51	CN+10%
	PP		Rolovací mříž z AL lamel s okénky vč. vodících lišt, motoru, 2ks klíčového spínače, řídící jednotky KG 2, zámku NHK v boxu, jekl 30x50 dl. 3,5 m					
19	K	767662317.R	Pomocná konstrukce z jeklových profilů dl. 390 cm, d+m	kpl	1,000	13 398,00	13 398,00	CN+10%
	PP		Pomocná konstrukce z jeklových profilů dl. 390 cm, d+m					
20	K	767662318.R	Servisní prohlídky po dobu 5 let vč. dopravy	rok	5,000	6 432,80	32 164,00	CN+10%
	PP		Servisní prohlídky po dobu 5 let vč. dopravy					
D		781	Dokončovací práce - obklady				398 789,63	
429	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	115,870	13,14	1 522,53	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	VV		KO		115,870			
430	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	231,740	38,22	8 857,10	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	VV		"pod vyrovnání a pod obklad" 2*KO		231,740			
435	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	115,870	268,70	31 134,27	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	VV		KO		115,870			
21	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	231,740	73,90	17 125,59	CS ÚRS 2025 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781151041					
	VV		KO		115,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		115,87*2 'Přepočtené koeficientem množství		231,740			
22	K	78146919.R	Příplatek k montáži obkladů vnitřních za spáry tmelené antibakteriálním, voděodolným tmelem	m2	115,870	363,00	42 060,81	CN+10%
	PP		Příplatek k montáži obkladů vnitřních za spáry tmelené antibakteriálním, voděodolným tmelem					
	VV		KO		115,870			
23	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	115,870	829,00	96 056,23	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472216					
	VV		KO		115,870			
24	M	59761791	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	154,107	624,00	96 162,77	CS ÚRS 2025 02
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
	VV		KO		115,870			
	VV		115,87*1,33 'Přepočtené koeficientem množství		154,107			
25	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	108,000	192,00	20 736,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781492211					
26	M	19416014.R1	lišta L rohová 15x15mm, kartáčovaný nerez	m	59,400	236,50	14 048,10	CN+10%
	PP		lišta L rohová 15x15mm, kartáčovaný nerez					
	VV		3,0*18		54,000			
	VV		54*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		59,400			
27	M	19416014.R2	lišta L koutová, broušený nerez	m	59,400	225,50	13 394,70	CN+10%
	PP		lišta L koutová, broušený nerez					
	VV		3,0*18		54,000			
	VV		54*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		59,400			
444	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	91,490	85,98	7 866,31	SoD
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"obklad/podlaha" SIL		37,490			
	VV		"kout" 3,0*18		54,000			
	VV		Součet		91,490			
28	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	40,890	56,60	2 314,37	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování akrylem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495117					
	VV		"HH obkladu" SIL+0,9*2+0,8*2		40,890			
29	K	781495123	Separační provazec do pružných spar průměru 6 mm	m	37,490	42,30	1 585,83	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 6 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495123					
	VV		SIL		37,490			
30	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	1,000	76,10	76,10	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495141					
	VV		"V, DN20" 1		1,000			
31	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	43,000	91,30	3 925,90	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495142					
	VV		"A, DN70" 7		7,000			
	VV		"Q, DN70" 2		2,000			
	VV		"P, DN70" 1		1,000			
	VV		"P, DN50" 2		2,000			
	VV		"J, DN50" 2		2,000			
	VV		"J, DN70" 8		8,000			
	VV		"R, DN70" 2		2,000			
	VV		"S, DN70" 2		2,000			
	VV		"S, DN50" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"T, DN50" 2		2,000			
	VV		"T, DN70" 1		1,000			
	VV		"U, DN70" 1		1,000			
	VV		"V, DN70" 1		1,000			
	VV		"X, DN70" 6		6,000			
	VV		"X, DN50" 4		4,000			
	VV		Součet		43,000			
32	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000	107,00	107,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495143					
	VV		"W, DN250" 1		1,000			
33	K	781495151	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 30 mm	kus	3,000	145,00	435,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně do 30 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495151					
	VV		"X, 15x15 mm" 1		1,000			
	VV		"X, 30x30 mm" 1		1,000			
	VV		"K, 30x30 mm" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
34	K	781472294.R	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem do vzoru stromeček dle kladecího plánu	m2	115,870	291,50	33 776,11	CN+10%
	PP		Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem do vzoru stromeček dle kladecího plánu					
	VV		KO		115,870			
445	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	115,870	57,32	6 641,67	SoD
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
	VV		KO		115,870			
446	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 24 do 36 m	t	4,481	214,96	963,24	SoD
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 783							19 418,38	
35	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,040	79,27	82,44	CS ÚRS 2025 02
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101201					
	VV		"madlo zábradlí výstupního ramene m.č. 1S.39" (4,0+1,2)*(0,05*4)		1,040			
36	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,040	72,53	75,43	CS ÚRS 2025 02
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101203					
37	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1,040	6,88	7,16	CS ÚRS 2025 02
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101401					
38	K	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	1,040	27,55	28,65	CS ÚRS 2025 02
	PP		Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783122101					
39	K	783164101	Základní jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,040	116,14	120,79	CS ÚRS 2025 02
	PP		Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783164101					
40	K	783167101	Krycí jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	2,080	122,45	254,70	CS ÚRS 2025 02
	PP		Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783167101					
	VV		1,04*2 'Přepočtené koeficientem množství		2,080			
447	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	4,089	41,80	170,92	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		"výpočet nátěrové plochy zábradlí výstupního ramene m.č. 1S.39"					
	VV		"nožičky, spodní profil, sloupky, spojky" (0,2*6+4,0+1,2+1,0*6+0,1*4)*(0,04*2+0,03*2)		1,792			
	VV		"tyčová výplň" (8+6+10+7)*1,0*(0,015*4)		1,860			
	VV		"madlo" (4,0+1,2)*(0,04*2,1)		0,437			
	VV		Součet		4,089			
448	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	4,089	11,94	48,82	SoD
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení					
449	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,089	137,34	561,58	SoD
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
450	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,178	173,16	1 416,10	SoD
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		4,089*2 'Přepočtené koeficientem množství		8,178			
46	K	784171007	Olepování vnitřních ploch páskou na schodišti podlaží v do 3,80 m	m	65,120	14,20	924,70	ZL135a
	PP		Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		"svislé rozhraní - nátěr / obklad" 3,0*(1+2+2+1)+2,0*6+0,8*3+3,0*(2)		38,400			
	VV		"vodorovná - stěna / podlaha" (1,18+12,5+2,9+1,2+3,0)-0,8*3+1,17*2+2,0*2		24,720			
	VV		"kolem zábradlí výstupního ramene, m.č. 1S.39" 2		2,000			
	VV		Součet		65,120			
47	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	68,376	1,45	99,15	ZL135a
	PP		páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m					
	VV		65,12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,376			
41	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	55,834	65,90	3 679,46	CS ÚRS 2025 02
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783813131					
	VV		ON		55,834			
42	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	55,834	214,00	11 948,48	CS ÚRS 2025 02
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783817421					
	VV		ON		55,834			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				-2 937,93	
458	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	7,800	7,17	55,93	SoD
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	VV		"kolem zábradlí výstupního ramene, m.č. 1S.39" (4+1,2)*1,5		7,800			
459	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	8,190	1,79	14,66	SoD
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
	VV		7,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		8,190			
462	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-61,436	7,17	-440,50	SoD
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Mezisoučet		3,130			
	VV		"předstěna před protipož. příčkou m.č. 1.68" (4,1*3,64)		14,924			
	VV		Mezisoučet		14,924			
	VV		"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" (0,61+0,68)*3,64		4,696			
	VV		"m.č. 1.22 narovnávací úskok na stáv. zdi" 9,25*3,4		31,450			
	VV		Mezisoučet		36,146			
	VV		"m.č. 1S.40, podhled" -17,49		-17,490			
	VV		Mezisoučet		-17,490			
	VV		"m.č. 1S.86, předstěna" (3,03+3,3)*2,8		17,724			
	VV		Mezisoučet		17,724			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"odpočet malby místo KO" -KO		-115,870			
	VV		Mezisoučet		-115,870			
	VV		Součet		-61,436			
463	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	-61,436	41,80	-2 568,02	SoD
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 U profil" 0		0,000			
	VV		"dmtž. pro OK rolety, osa 4 L profil" (0,35+0,51)*3,64		3,130			
	VV		Mezisoučet		3,130			
	VV		"předstěna před protipož. příčkou m.č. 1.68" (4,1*3,64)		14,924			
	VV		Mezisoučet		14,924			
	VV		"m.č. 1.22 v rohu mezi pilířem na ose F a obvodovým pláštěm" (0,61+0,68)*3,64		4,696			
	VV		"m.č. 1.22 narovnávací úskok na stáv. zdi" 9,25*3,4		31,450			
	VV		Mezisoučet		36,146			
	VV		"m.č. 1S.40, podhled" -17,49		-17,490			
	VV		Mezisoučet		-17,490			
	VV		"m.č. 1S.86, předstěna" (3,03+3,3)*2,8		17,724			
	VV		Mezisoučet		17,724			
	VV		"odpočet malby místo KO" -KO		-115,870			
	VV		Mezisoučet		-115,870			
	VV		Součet		-61,436			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 711,00	
43	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	7,000	673,00	4 711,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	150
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Schody ke vstupům v 9.NP	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Projektová dokumentace neřešila doplnění zámečnické konstrukce vyrovnávacího schodiště k vyvýšeným vstupům na střechu v 9. NP.	
Nové řešení:	
Doplnění zámečnické konstrukce vyrovnávacího schodiště z pozinkovaného pororoštu včetně kotvení.	
Zdůvodnění změny:	
V rámci realizace bylo zjištěno, že původní PD nezahrnuje přístupové prvky k vyvýšeným vstupům na střechu v 9. NP. Z hlediska technického provedení a bezpečnosti provozu je nezbytné doplnit vyrovnávací schodiště, které zajistí bezpečný a ergonomický pohyb osob při vstupu na střechu. Konstrukce z pozinkovaného pororoštu včetně pevného kotvení zaručuje dostatečnou únosnost, protiskluzové vlastnosti a stabilitu při užívání. Tímto řešením se eliminuje riziko pádu či úrazu při překonávání výškového rozdílu a současně se zajišťuje plná provozní funkčnost vstupů.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
ANO - zpracována aktualizace PD, změna bude zanesena do DSPS	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 160, dále bod 160/5	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO, zvýšení bezpečnosti	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	35 611,37 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	-00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	35 611,37 Kč
DPH 21%	7 478,39 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	43 089,76 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			35 611,37
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	35 611,37	7 478,39
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	43 089,76

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		35 611,37	43 089,76	
ZL150	Vstupy 9.NP	35 611,37	43 089,76	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL150 - Vstupy 9.NP

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			35 611,37
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	35 611,37	21,00%	7 478,39
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			43 089,76
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL150 - Vstupy 9.NP

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		35 611,37
HSV - Práce a dodávky HSV		2 312,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 273,82
998 - Přesun hmot		38,74
PSV - Práce a dodávky PSV		31 952,81
767 - Konstrukce zámečnické		29 395,33
771 - Podlahy z dlaždic		2 557,48
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 346,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL150 - Vstupy 9.NP

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 35 611,37

D HSV Práce a dodávky HSV 2 312,56

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 273,82

1	K	612345301	Sádrová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,500	358,27	179,14	SoD
PP		Sádrová nebo vápenosádrová omítka ostění nebo nadpraží hladká						
VV		"začištění dveřního parapetu" 0,5			0,500			
383	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,383	412,22	157,88	SoD
PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení						
VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" (1,55+1,0)*0,15			0,383			
384	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,383	104,52	40,03	SoD
PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění						
VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" (1,55+1,0)*0,15			0,383			
2	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 25 do 30 mm	m2	1,273	1 490,00	1 896,77	CS ÚRS 2025 02
PP		Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 25 do 30 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451111						
VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" 0,423+0,85			1,273			

D 998 Přesun hmot 38,74

125	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 24 do 36 m	t	0,092	421,10	38,74	SoD
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m						

D PSV Práce a dodávky PSV 31 952,81

D 767 Konstrukce zámečnické 29 395,33

4	K	VSCH2	Dodávka a montáž zámečnické konstrukce vyrovnacího schodiště bez zábradlí, plechové schodnice s PÚ, stupnice s pozink pororoštu vč. kotvení	ks	2,000	13 651,00	27 302,00	CN+10%
PP		Dodávka a montáž zámečnické konstrukce vyrovnacího schodiště bez zábradlí, plechové schodnice s PÚ, stupnice s pozink pororoštu vč. kotvení						
5	K	VSCH3	Dodávka a montáž vyrovnacího stupně z pororoštu, pozink vč. kotvení	ks	1,000	2 079,00	2 079,00	CN+10%
PP		Dodávka a montáž vyrovnacího stupně z pororoštu, pozink vč. kotvení						
VV		"1S.43" 1			1,000			
387	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,080	179,13	14,33	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				2 557,48	
361	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	1,449	5,97	8,65	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03 + sokl" 0,423+(0,33)*2*0,1+0,85 +(0,2+0,15+0,2)*2*0,1		1,449			
363	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2,722	11,94	32,50	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03 + sokl, před potěrem a před dlažbou" 0,423*2+(0,33)*2*0,1+0,85*2 +(0,2+0,15+0,2)*2*0,1		2,722			
373	K	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	1,760	212,57	374,12	SoD
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 90 do 120 mm					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03 - sokl" (0,33)*2+(0,2+0,15+0,2)*2		1,760			
374	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	3,227	151,33	488,34	SoD
	PP		sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm					
	VV		1,76*1,83333 'Přepočtené koeficientem množství		3,227			
375	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	1,273	650,85	828,53	SoD
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" 0,423+0,85		1,273			
376	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	1,464	395,29	578,70	SoD
	PP		dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2					
	VV		1,273*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,464			
377	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	1,273	41,80	53,21	SoD
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" 0,423+0,85		1,273			
379	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	1,760	85,98	151,32	SoD
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03" (0,33)*2+(0,2+0,15+0,2)*2		1,760			
380	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	1,449	21,50	31,15	SoD
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky					
	VV		"parapet ext. dveří 9.02 a 9.03 + sokl" 0,423+(0,33)*2*0,1+0,85 +(0,2+0,15+0,2)*2*0,1		1,449			
381	K	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,051	214,96	10,96	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 346,00	
6	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	2,000	673,00	1 346,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	151
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Polepy změna	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Částečný polep skel	
Nové řešení:	
Kanceláře 2. NP (místnosti 2.37 / 2.36 / 2.33 – 6 ks skel): Změna z částečného na celoplošný polep. Skla LOP na WC v 1. NP: Změna z částečného na celoplošný polep. Interiérové příčky L05 (m. č. 1.20) a L03 (m. č. 1.69): Změna z polepu do výšky 1,83 m na celoplošný polep. Místnost 1.S23 (L01): Odečet polepu – nebude realizován.	
Zdůvodnění změny:	
Změna polepů skleněných ploch byla provedena na základě požadavku uživatele. Původně navržený částečný polep byl nahrazen celoplošným polepem na vybraných místech za účelem zvýšení soukromí. V místnosti 1S.23 byl polep zrušen, protože jej uživatel nepovažuje za žádoucí.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
NE	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolních dnů č. 160, 162 bod 153/4	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO zvýšení komfortu a soukromí. Odečet v 1.S23 nemá negativní dopad	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	26 146,19 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	-00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	26 146,19 Kč
DPH 21%	5 490,70 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	31 636,89 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	26 146,19
--------------	-----------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	26 146,19	5 490,70
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	31 636,89
------------	---	-----	-----------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		26 146,19	31 636,89	
ZL151	Polepy změna	26 146,19	31 636,89	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL151 - Polepy změna

KSO:
Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			26 146,19
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	26 146,19	21,00%	5 490,70
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			31 636,89
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL151 - Polepy změna

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		26 146,19
PSV - Práce a dodávky PSV		25 473,19
787 - Dokončovací práce - zasklívání		25 473,19
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		673,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Olšanská 1951-4
Objekt:
ZL151 - Polepy změna
Místo:
Olšanská
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							26 146,19	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 473,19	
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				25 473,19	
466	K	787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	20,690	291,39	6 028,86	SoD
	PP		Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo neprůhledné					
	VV		"odpočet výměry SoD, L01" -(5,9-(0,8*1))*1,8		-9,180			
	VV		"přípočet výměry ZL151, L05, m.č. 1.20 do v. 1,83 m" +12,5		12,500			
	VV		"přípočet výměry ZL151, L03, m.č. 1.69 do v. 1,83 m" +13,05		13,050			
	VV		"přípočet výměry ZL151, LOP m.č. 1.06" 1,44*3,0		4,320			
	VV		Součet		20,690			
467	M	63479004	fólie pro vnitřní instalaci průsvitná/neprůhledná	m2	21,311	500,38	10 663,60	SoD
	PP		fólie pro vnitřní instalaci průsvitná/neprůhledná					
	VV		20,69*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		21,311			
1	K	787911100.R	Příplatek k interiérovým polepům za celoplošné provedení m.č. 2.37, 2.36, 2.33 - 6 ks skel	kpl	1,000	8 778,00	8 778,00	CN+10%
	PP		Příplatek k interiérovým polepům za celoplošné provedení m.č. 2.37, 2.36, 2.33 - 6 ks skel					
468	K	998787104	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,002	1 366,45	2,73	SoD
	PP		Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				673,00	
469	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	1,000	673,00	673,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	152
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Úprava podlah	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Realizace podlah v místnostech 1S.40, 1S.86, 1S.39 a 1S.66 bez nutnosti dodatečných úprav podkladních vrstev.	
Nové řešení:	
Bourání podkladních vrstev pod dlažby, úpravy povrchů a provedení nové mazaniny z prostého betonu. a vyrovnávací cementový potěr	
Zdůvodnění změny:	
Změna je nezbytná z důvodu zjištěné nerovnosti podlah místností 1S.40, 1S.86, 1S.39, 1S.66, která neodpovídá požadavkům na kvalitu a funkčnost finálních vrstev. Původní podkladní vrstvy vykazují odchylky, které by znemožnily správnou pokládku dlažby a mohly by vést k jejímu poškození nebo snížení životnosti. V případě skladu IT byla v rámci Změnového listu č. 119 provedena změna výkazu výměř, která počítala s výměnou podlahy. Na základě nového požadavku uživatele prostoru se nyní ruší předchozí návrh a podlaha zůstává v původním stavu.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Ne	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne bod 160/6	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: ANO (zajištění kvalitní a rovné podlahy ve všech dotčených místnostech a zvýšení životnosti. Změna ve skladu IT reflektuje požadavek uživatele na zachování původního stavu.)	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	217 666,03 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	32 070,08 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	185 595,95 Kč
DPH 21%	38 975,15 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	224 571,10 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951-4

KSO: CC-CZ:
Místo: Olšanská Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 185 595,95

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	185 595,95	38 975,15
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 224 571,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951-4

Místo: Olšanská

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		185 595,95	224 571,10	
ZL152	Úprava podlah	185 595,95	224 571,10	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL152 - Úprava podlah

KSO:

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			185 595,95
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	185 595,95	21,00%	38 975,15
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	224 571,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951-4

Objekt:

ZL152 - Úprava podlah

Místo:

Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	185 595,95
HSV - Práce a dodávky HSV	96 064,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	55 814,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 340,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	24 550,02
998 - Přesun hmot	4 359,65
PSV - Práce a dodávky PSV	86 839,34
713 - Izolace tepelné	2 700,92
771 - Podlahy z dlaždic	62 803,37
776 - Podlahy povlakové	14 683,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 651,60
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 692,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Olšanská 1951-4

Objekt: ZL152 - Úprava podlah

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 18. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 185 595,95

D HSV Práce a dodávky HSV 96 064,61

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 55 814,94

77	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,000	5 096,44	15 289,32	SoD
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25					
	VV		"1S.39+1S.40+1S.86" 35*0,05		1,750			
	VV		"1S.66" 25*0,05		1,250			
	VV		Součet		3,000			
79	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	3,000	1 306,53	3 919,59	SoD
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
	VV		"1S.39+1S.40+1S.86" 35*0,05		1,750			
	VV		"1S.66" 25*0,05		1,250			
	VV		Součet		3,000			
81	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,000	396,80	1 190,40	SoD
	PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
	VV		"1S.39+1S.40+1S.86" 35*0,05		1,750			
	VV		"1S.66" 25*0,05		1,250			
	VV		Součet		3,000			
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,209	43 589,16	9 110,13	SoD
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		"KARI 6-150/150" (35+25)*3,033/1000*1,15		0,209			
1	K	632450134.OD	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	25,000	1 052,22	26 305,50	Odvozená
	PP		Potěr cementový vyrovňovací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm					
	VV		"1S.66" 25		25,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 340,00	
146	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,000	3 780,00	11 340,00	ZL51
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		"1S.39+1S.40+1S.86" 35*0,05		1,750			
	VV		"1S.66" 25*0,05		1,250			
	VV		Součet		3,000			

D 997 Doprava suti a vybouraných hmot 24 550,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m	t	6,600	1 498,12	9 887,59	SoD
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m					
121	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,600	270,16	1 783,06	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
122	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	125,400	11,80	1 479,72	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		6,6*19 'Přepočtené koeficientem množství		125,400			
23	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	6,732	1 520,00	10 232,64	ZL24
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
124	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,600	176,82	1 167,01	SoD
	PP		Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot					
	D	998	Přesun hmot				4 359,65	
125	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 24 do 36 m	t	10,353	421,10	4 359,65	SoD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				86 839,34	
	D	713	Izolace tepelné				2 700,92	
3	K	713191233	Montáž izolace tepelné stěn a sloupů překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	16,290	58,80	957,85	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti stěn a sloupů překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713191233					
	VV		"přelepení soklu proti vytečení, obvod x 150 mm"					
	VV		"2.02" 36,2*0,15		5,430			
	VV		"3.02" 36,2*0,15		5,430			
	VV		"4.02" 36,2*0,15		5,430			
	VV		Součet		16,290			
4	M	28323081	fólie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm	m2	19,890	87,50	1 740,38	CS ÚRS 2025 02
	PP		fólie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm					
	VV		16,29*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		19,890			
137	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,015	179,13	2,69	SoD
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 24 m do 36 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				62 803,37	
361	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	131,440	5,97	784,70	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	VV		"2.02" 51		51,000			
	VV		"3.02" 51		51,000			
	VV		"4.02" 51		51,000			
	VV		"odpočet ZL119 - 1.71" -(19,9+(18,6-1,0*2)*0,1)		-21,560			
	VV		Součet		131,440			
363	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	133,100	11,94	1 589,21	SoD
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	VV		"2.02" 51		51,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3.02" 51		51,000			
	VV		"4.02" 51		51,000			
	VV		"odpočet ZL119 - 1.71" -19,9		-19,900			
	VV		Součet		133,100			
9	K	771151023	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	153,000	603,00	92 259,00	ZL90
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm					
	VV		"2.02" 51		51,000			
	VV		"3.02" 51		51,000			
	VV		"4.02" 51		51,000			
	VV		Součet		153,000			
371	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	-17,400	188,69	-3 283,21	SoD
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm					
	VV		"odpočet ZL.119 - 1.71" -(18,6-1,2)		-17,400			
372	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	-31,900	151,33	-4 827,43	SoD
	PP		sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm					
	VV		-17,4*1,83333 'Přepočtené koeficientem množství		-31,900			
375	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	-19,900	650,85	-12 951,92	SoD
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2					
	VV		"odpočet ZL.119 - 1.71" -19,9		-19,900			
376	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	-22,885	395,29	-9 046,21	SoD
	PP		dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2					
	VV		-19,9*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		-22,885			
379	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	-17,400	85,98	-1 496,05	SoD
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	VV		"odpočet ZL.119 - 1.71" -(18,6-1,2)		-17,400			
380	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	-21,640	21,50	-465,26	SoD
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky					
	VV		"odpočet ZL.119 - 1.71" -(19,9+(18,6-1,2)*0,1)		-21,640			
381	K	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 24 do 36 m	t	1,119	214,96	240,54	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					
	D	776	Podlahy povlakové				14 683,45	
407	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem	m2	19,900	250,79	4 990,72	SoD
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem ze čtverců					
	VV		"přípočet ZL.152 - 1.71" 19,9		19,900			
408	M	28411025	PVC vinyl homogenní zátěžová antistatické tl 2,00mm, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1	m2	21,890	370,21	8 103,90	SoD
	PP		PVC vinyl homogenní zátěžová antistatické tl 2,00mm, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1					
	VV		"přípočet ZL.152 - 1.71" 19,9		19,900			
	VV		19,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,890			
409	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	17,400	47,77	831,20	SoD
	PP		Montáž lišt obvodových lepených					
	VV		"přípočet ZL.152 - 1.71" 17,4		17,400			
410	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	17,748	41,80	741,87	SoD
	PP		lišta soklová PVC 15x50mm					
	VV		17,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		17,748			
416	K	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,088	179,13	15,76	SoD
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 24 do 36 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				6 651,60	
5	K	783901401	Ometení dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	60,000	5,16	309,60	CS ÚRS 2025 02
PP			Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění ometení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783901401					
VV			"1S.39+1S.40+1S.86" 35		35,000			
VV			"1S.66" 25		25,000			
VV			Součet		60,000			
36	K	783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	60,000	14,90	894,00	ZL24
PP			Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí					
VV			"1S.39+1S.40+1S.86" 35		35,000			
VV			"1S.66" 25		25,000			
VV			Součet		60,000			
6	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	60,000	90,80	5 448,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783913161					
VV			"1S.39+1S.40+1S.86" 35		35,000			
VV			"1S.66" 25		25,000			
VV			Součet		60,000			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				2 692,00	
7	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	673,00	2 692,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					

Rozbor ceny

Položka	632450134.OD	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše			
TOV	000	TOV 000			MJm2

H	Přímý materiál			790,72
NC	z toho nákupní cena			790,72
D	z toho doprava			0,00
M	Mzdové náklady			137,40
P	z toho přímé mzdy			102,69
O	odvody	% z mezd		34,71
S	Stroje			2,62
T	Ostatní přímé náklady			0,00
SUB	Poddodávky			0,00
PZN	Příme zpracovací náklady [M] + [S] + [T]			140,02
	Přímé náklady [H] + [SUB] + [PZN] + [NK]			930,74
R1				50,41
R2				35,01
R3				0,00
	Nepřímé náklady [R1] + [R2] + [R3]			85,41
	Náklady celkem [H] + [SUB] + [PZN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK]			1 016,15
Z	Zisk			36,07
R4				0,00
NK	Nekalkulované náklady			0,00
	Celkem [H] + [SUB] + [PZN] až [NK]			1 052,22
	Jednotková cena			1 052,22

Hmotnost	0,10500
Normohodiny	0,517

P.Č.	T	Kód položky	Náze	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem	NC cena	NC cena celkem	Doprava	Doprava celkem
1	M	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	0,06248	68,30	4,27	68,30	4,27	0,00	0,00
2	M	1620140150	Potěr balkónový weberbat 25 kg	kg	105,00000	7,49	786,45	7,49	786,45	0,00	0,00

Rozbor ceny

Položka		632450134.OD	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše								
TOV		000	TOV 000						MJ	m2	
3	M	58591560	směs suchá pro jemný cementový potěr C20 kamenivo frakce 0/4mm	t	0,00000	4 950,00	0,00	4 270,00	0,00	680,00	0,00
Materiály								790,72			
5	P	712000-S3-T2	Dělník	Nh	0,24400	212,30	51,80				
6	P	912000-S2-T2	Pomocný dělník	Nh	0,27300	186,40	50,89				
Mzdy								102,69			
8	S	401010012500	Míchačka stavební objem bubnu 400 l	Sh	0,18880	13,90	2,62				
Stroje								2,62			

Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	153
Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-1015	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace
Číslo smlouvy:	ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Zhotovitel:	Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Datum	20.11.2025
Předmět změnového listu:	
Odpočet UPS 160kVA	
Část díla dotčená změnovým listem:	
SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Dodávka UPS 160kVA	
Nové řešení:	
UPS jednotka o výkonu 160 kVA / 160 kW bude vyjmuta z této zakázky	
Zdůvodnění změny:	
Na základě požadavku uživatele serverovny došlo ke změně koncepce záložního napájení. Původně navržená UPS jednotka o výkonu 160 kVA / 160 kW nevyhovuje aktuálním provozním potřebám, zejména s ohledem na plánované navýšení výkonu a rozšíření technologií. Dodávka a instalace UPS bude řešena samostatnou zakázkou, která umožní výběr zařízení s vyšší kapacitou a specifikací odpovídající reálnému zatížení serverovny. Tímto krokem se zajistí technická flexibilita a optimalizace řešení podle skutečných požadavků provozu.	
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko projektanta stavby:
S navrženými změnami souhlasím:	S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Ano - Uvedeno v samostatné PD - Chlazení serveroven	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Ano - zaznamenáno v zápisech z kontrolních dní bod 160/6	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: NE	
Vliv na kvalitu díla: NE - Změna nemá negativní vliv na kvalitu projektu – řešení UPS bude optimalizováno samostatně dle aktuálních potřeb uživatele.	
Vliv na cenu: ANO	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	-00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	349 984,86 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-349 984,86 Kč
DPH 21%	-73 496,82 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-423 481,68 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:	Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:	podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX	
Datum: 20.11.2025	

Změnový rozpočet

Stavba: Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3
 Číslo ZL: 153
 Předmět ZL: Odpočet UPS 160kVA
 Objekt: SO 2 - Modernizace administrativního objektu Olšanská

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce			Cenová soustava
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
		2.08 - Silnoproudá elektrotechnika					
	D1	Dodávky zařízení					
14	000712118	UPS 160kVA/160kW	ks	-1,000	349 668,66	-349 668,66	SoD
	D5	Ostatní náklady					
249	OST - 1	Doprava dodávek	kpl	-0,022	7 165,34	-158,10	SoD
		<i>výpočet změny množství: -(349 668,66 (cena UPS) / 15 847 757,92 (cena veškerých dodávek)) = -0,0221</i>					
250	OST - 2	Přesun dodávek	kpl	-0,022	7 165,34	-158,10	SoD
		<i>výpočet změny množství: -(349 668,66 (cena UPS) / 15 847 757,92 (cena veškerých dodávek)) = -0,0221</i>					
CELKEM (BEZ DPH)						-349 984,86	

	méněpráce
	vícepráce - nové položky
	vícepráce - stávající položky