

DODATEK č.2

k SERVISNÍ SMLOUVĚ O DÍLO č. 2020 – 004

uzavřené dne 4.3.2020

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Název: PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.

Se sídlem:

Ulice: Pasířská 5176/29

Město: Jablonec nad Nisou

PSČ: 466 01

IČ: 089 00 604

DIČ: CZ 089 00 604

Zápis v OR: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 44844

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2302483967 / 2010

Zastoupený ve věcech smluvních: jednatel společnosti – Václav Drozen

Zastoupený ve věcech technických: Václav Drozen

Telefonní spojení: + 420 602 408 179

e-mail: info@pulsklima-servis.cz

(dále jen zhotovitel)

Objednatel

Název: Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou,
Dr. Farského 300, příspěvková organizace

Se sídlem:

Ulice: Dr. Farského 300

Město: Vysoké nad Jizerou

PSČ: 512 11

IČ: 000 87 891

DIČ: CZ 000 87 891

Zápis v OR: KS Hradec Králové, oddíl Pr, vložka 1046

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 20436581 / 0100

Zastoupený ve věcech smluvních: Ředitelkou – Ing. Markétou Zelinkovou

Zastoupený ve věcech technických: 

Telefonní spojení:

e-mail: iss@iss-vysokenj.cz

(dále jen objednatel)

Obě smluvní strany se dohodly na Dodatku č.2 k Servisní smlouvě o dílo č.2020-004 uzavřené dne 4.3.2020, kterým se rozšiřuje:

IV. Cena

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

a) Vzduchotechnika

<i>Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)</i>	13.600 ,- Kč/prohlídka
<i>Hodinová sazba při mimogarančních opravách</i>	550 ,- Kč/h
<i>Sazba za dopravné</i>	12 ,- Kč/km
<i>Odvoz a likvidace filtrů</i>	320 ,- Kč/prohlídka

b) Systém měření a regulace – VZT lakovna

<i>Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)</i>	16.800 ,- Kč/prohlídka
--	------------------------

c) Chlazení

<i>Paušální sazba za servisní prohlídky (4x ročně)</i>	7.100 ,- Kč/prohlídka
<i>Hodinová sazba při mimogarančních opravách</i>	980 ,- Kč/h
<i>Sazba za dopravné</i>	12 ,- Kč/km
<i>Revize úniku chladiva (1x ročně)</i>	1.200 ,- Kč/revize

d) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1. Tento Dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.*
- 2. Tento Dodatek č.2 se stává nedílnou součástí Servisní smlouvy o dílo č.2020-004.*
- 3. Ostatní ujednání Servisní smlouvy o dílo č.2020-004 zůstávají v platnosti beze změny.*

V Jablonci nad Nisou dne

**Václav
Drožen**



Datum: 2025.09.30
18:26:38 +02'00'

*za zhotovitele
Václav Drožen
jednatel společnosti
PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.*

Ve Vysokém nad Jizerou dne

**Markéta
Zelinková**



Datum: 2025.09.29
15:35:32 +02'00'

*za objednatele
Ing. Markéta Zelinková
ředitelka
Integrovaná střední škola, Vysoké nad
Jizerou, Dr. Farského 300,
příspěvková organizace*

SERVISNÍ SMLOUVA O DÍLO

č. 2020 - 004

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Název: PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.

Se sídlem:

Ulice: Oldřichovská 750

Město: Hrádek nad Nisou

PSČ: 463 34

IČO: 089 00 604

DIČ: CZ 089 00 604

Zápis v OR: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 44844

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 8510072 / 0800

Zastoupený ve věcech smluvních: jednatelem společnosti – Václavem Drozenem

Zastoupený ve věcech technických: Václavem Drozenem

Telefonní spojení: + 420 602 408 179

e-mail: vaclav.drozen@pulsklima.cz

(dále jen zhotovitel)

Objednatel

Název: Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou,
Dr. Farského 300, příspěvková organizace

Sídlo:

Ulice: Dr. Farského 300

Město: Vysoké nad Jizerou

PSČ: 512 11

IČO: 000 87 891

DIČ: CZ 000 87 891

Zápis v OR: KS Hradec Králové, oddíl Pr, vložka 1046

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 20436581 / 0100

Zastoupený ve věcech smluvních: ředitelkou – Ing. Markétou Zelinkovou

Zastoupený ve věcech technických: 

Telefonní spojení:

e-mail: iss@iss-vysokenj.cz

(dále jen objednatel)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění preventivních prohlídek na zařízení umístěném v objektu objednatele na adrese ISS Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300, Vysoké nad Jizerou, a specifikovaném v příloze č.1 této smlouvy.

Dále i zajištění pohotovostního servisu na tomto zařízení.

II. Povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel provede pravidelné servisní prohlídky zařízení 1x ročně, a to v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou této smlouvy. Intervaly mezi servisními prohlídkami budou 12 měsíců.*
- 2. Při závadě zahájí zhotovitel opravu na zařízení nejpozději do 48 hodin. Závada bude uživatelem nahlášena v pracovní době (pondělí až pátek mezi 7:00 a 16:00) na telefonní číslo 602408179 nebo na e-mailovou adresu vaclav.drozen@pulsklima.cz, mimo pracovní dobu pouze na telefonní číslo 602408179.*

III. Povinnosti objednatele

- 1. Objednatel je povinen zajistit běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení. Neodborné zásahy do zařízení musí být vyloučeny.*
- 2. Dále je objednatel povinen zajistit technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací, uložení materiálu a nářadí, parkovací místo pro servisní vůz.*

IV. Cena

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

a) Vzduchotechnika

<i>Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)</i>	<i>8.400 ,-</i>	<i>Kč/prohlídka</i>
<i>Hodinová sazba při mimogarančních opravách</i>	<i>550 ,-</i>	<i>Kč/h</i>
<i>Sazba za dopravné</i>	<i>12 ,-</i>	<i>Kč/km</i>
<i>Odvoz a likvidace filtrů</i>	<i>240 ,-</i>	<i>Kč/prohlídka</i>

b) Chlazení

<i>Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)</i>	<i>7.100 ,-</i>	<i>Kč/prohlídka</i>
<i>Hodinová sazba při mimogarančních opravách</i>	<i>980 ,-</i>	<i>Kč/h</i>
<i>Sazba za dopravné</i>	<i>12 ,-</i>	<i>Kč/km</i>
<i>Revize úniku chladiva (1x ročně)</i>	<i>1.200 ,-</i>	<i>Kč/revize</i>

c) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

V.

Fakturace

Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě pracovního výkazu. Faktura bude zaslána na e-mailovou adresu iss@iss-vysokenj.cz. Povinnost objednatele uhradit cenu je splněna teprve v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele. Splatnost je 30 dní ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury činí smluvní pokuta 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení až do zaplacení.

Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.

VI.

Záruka za provedené opravy

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců a na náhradní díly 6 měsíců.

Tato záruka se však nevztahuje na:

- *úmyslné poškození zařízení uživatelem*
- *neodborné zacházení se zařízením*
- *neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob*
- *poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel*

VII.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva je účinná dnem podpisu obou smluvních stran. Lze ji ukončit dohodou obou smluvních stran či výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce nebo dle ustanovení „Fakturace“ této smlouvy.

VIII.

Zvláštní ujednání

Informace, které se dotýkají této smlouvy a které lze označit jako důvěrné, nesmí objednatel i zhotovitel prozradit třetí osobě a použít je pro své potřeby.

IX.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a předpisy navazujícími.

V Liberci dne

Ve Vysokém nad Jizerou dne

*za zhotovitele
Václav Drožen
jednatel společnosti
PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.*

*za objednatele
Ing. Markéta Zelinková
ředitelka*

PŘÍLOHA č. 1

SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č.

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *vyčištění jednotlivých komor jednotek*
- *kontrola šroubových spojů*
- *kontrola stavu ventilátorů*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna*
- *kontrola a čištění lamel výměníků*
- *kontrola stavu, souososti a případná výměna klínových řemenů*
- *kontrola a případná výměna ložisek motorů*
- *měření proudových odběrů elektromotorů*
- *doregulování systému*
- *kontrola funkce protimrazových ochran vodních ohříváčů*

CHLAZENÍ

- *kontrola stavu ventilátorů*
- *kontrola filtrů a jejich případná výměna nebo vyčištění*
- *kontrola a čištění výměníků*
- *kontrola a případná výměna klínových řemenů*
- *kontrola a případná výměna ložisek motorů*
- *přeměření proudových odběrů elektromotorů*
- *doregulování systému*
- *kontrola izolací a trasy chlazení*
- *revize úniku regulovaných látek dle platné legislativy*

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *1x VZT jednotka Remak AeroMaster XP 17 – zař.č.1.1*
- *1x potrubní ventilátor Mixvent TD 500/160 – zař.č.2.1*
- *1x potrubní ventilátor Mixvent TD 2000/315 – zař.č.3.1*

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

CHLAZENÍ

- *1x kondenzační jednotka Fujitsu AJY-126LALBH – pro VZT zař.č.1.1*

PŘÍLOHA č. 2

SERVISNÍ SMLOUVY č.

Seznam filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky

rozměr	592x287x360/6 M5	592x592x360/6 M5	592x287x550/7 F7	592x592x550/7 F7
--------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

1.1	2	2	2	2
-----	---	---	---	---

ks za typ	2	2	2	2
cena / ks	418 Kč	591 Kč	499 Kč	796 Kč
cena celkem	836 Kč	1182 Kč	998 Kč	1592 Kč

Celková cena za kompletní sadu filtrů je 4.608,- Kč bez DPH.

V případě, že dojde k pohybu cen filtračního materiálu, bude vytvořen dodatek smlouvy s aktuálními cenami.

DODATEK č.1
k SERVISNÍ SMLOUVĚ O DÍLO
č. 2020 - 004

uzavřené dne 4.3.2020

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Název: **PULSKLIMA-SERVIS, spol. s r.o.**

Se sídlem:

Ulice: Oldřichovská 750

Město: Hrádek nad Nisou

PSČ: 463 34

IČO: 089 00 604

DIČ: CZ 089 00 604

Zápis v OR: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 44844

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 8510072 / 0800

Zastoupený ve věcech smluvních: jednatelem společnosti – Václavem Drozenem

Zastoupený ve věcech technických: Václavem Drozenem

Telefonní spojení: + 420 602 408 179

e-mail: vaclav.drozen@pulsklima.cz

(dále jen zhotovitel)

Objednatel

Název: **Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou,
Dr. Farského 300, příspěvková organizace**

Sídlo:

Ulice: Dr. Farského 300

Město: Vysoké nad Jizerou

PSČ: 512 11

IČO: 000 87 891

DIČ: CZ 000 87 891

Zápis v OR: KS Hradec Králové, oddíl Pr, vložka 1046

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 20436581 / 0100

Zastoupený ve věcech smluvních: ředitelkou – Ing. Markétou Zelinkovou

Zastoupený ve věcech technických: 

Telefonní spojení:

e-mail: iss@iss-vysokenj.cz

(dále jen objednatel)

Obě smluvní strany se dohodly na Dodatku č.1 k servisní smlouvě o dílo č. 2020-004 ze dne 4.3.2020, kterým se rozšiřují pravidelné servisní prohlídky o množství zařízení dle článku II. Povinnosti zhotovitele, dále dle **PŘÍLOHY č.1** servisní smlouvy č. 2020-004 – Seznam zařízení v rámci pravidelných servisních prohlídek a **PŘÍLOHY č. 2** servisní smlouvy č. 2020-004 – Seznam filtrů ve VZT jednotkách vč.cen bez DPH.

A dále dochází ke změně **článku č. IV Cena**, a to následovně:

a) Vzduchotechnika

Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)	13.600 ,-	Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	550 ,-	Kč/h
Sazba za dopravné	12 ,-	Kč/km
Odvoz a likvidace filtrů	320 ,-	Kč/prohlídka

b) Chlazení

Paušální sazba za servisní prohlídky (1x ročně)	7.100 ,-	Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	980 ,-	Kč/h
Sazba za dopravné	12 ,-	Kč/km
Revize úniku chladiva (1x ročně)	1.200 ,-	Kč/revize

c) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 k Servisní smlouvě o dílo č. 2020-004 ze dne 4.3.2020 jsou následující přílohy, ve kterých dochází ke změnám, a to následující:

Příloha č.1 / Dodatku č.1 Servisní smlouvy o dílo č.2020-004 = Seznam zařízení v rámci pravidelných servisních prohlídek

Příloha č.2 / Dodatku č.1 Servisní smlouvy o dílo č.2020-004 = Seznam filtrů vč.cen bez DPH

Tento Dodatek č.1 k Servisní smlouvě o dílo č.2020-004 ze dne 4.3.2020 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení tohoto Dodatku č.1.

Ostatní ujednání Servisní smlouvy o dílo č.2020-004 uzavřené dne 4.3.2020 zůstávají v platnosti beze změny.

V Liberci dne

Ve Vysokém nad Jizerou dne

za zhotovitele
Václav Drozen
jednatel společnosti

za objednatele
Ing. Markéta Zelinková
ředitelka

PŘÍLOHA č. 1

DODATKU č.1 SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO

č. 2020-004

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

VZDUCHOTECHNIKA

- *1x VZT jednotka Remak AeroMaster XP 17 – zař.č.1.1*
- *1x potrubní ventilátor Mixvent TD 500/160 – zař.č.2.1*
- *1x potrubní ventilátor Mixvent TD 2000/315 – zař.č.3.1*
- *1x VZT jednotka VTS Clima VS-30-L-PH – zař.č.5.1*

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

CHLAZENÍ

- *1x kondenzační jednotka Fujitsu AJY-126LALBH – pro VZT zař.č.1.1*

PŘÍLOHA č. 2

DODATKU č.1 SERVISNÍ SMLOUVY

č. 2020-004

Seznam filtračního materiálu v rámci pravidelné servisní prohlídky

rozměr	428x428x360 G4	428x428x360 M5	592x287x360/6 M5	592x592x360/6 M5	592x287x550/7 F7	592x592x550/7 F7
--------	-------------------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

1.1 – kuchyň			2	2	2	2
5.1 – lakovna	2	2				

ks za typ	2	2	2	2	2	2
cena / ks	512 Kč	568 Kč	418 Kč	591 Kč	499 Kč	796 Kč
cena celkem	1024 Kč	1136 Kč	836 Kč	1182 Kč	998 Kč	1592 Kč

Celková cena za kompletní sadu filtrů je 6.768,- Kč bez DPH.

V případě, že dojde k pohybu cen filtračního materiálu, bude vytvořen dodatek smlouvy s aktuálními cenami.