

3. Společnost DELIKOMAT se zavazuje Věc umístit, připojit k napájecím zdrojům, zprovoznit a po dobu trvání Smlouvy provozovat a po skončení Smlouvy odvézt Věc z nemovitosti, již Partner užívá.
4. Partner prohlašuje, že je oprávněn Smlouvou poskytnout společnosti DELIKOMAT předmětné právo a v souvislosti s tímto prohlášením se zavazuje, že společnosti DELIKOMAT uhradí skutečnou škodu a ušlý zisk vzešlé z nepravdivosti zde učiněného prohlášení.

IV. Doba umístění Věci

1. Doba umístění Věci se sjednává na dobu určitou v délce do 31.12.2026.
2. Sjednaná doba umístění počíná dnem 1.1.2026, kdy rovněž tato Smlouva nabývá účinnosti.

V. Úhrada za umístění Věci

1. Je ujednáno, že společnost DELIKOMAT uhradí Partnerovi umístění Věci a náklady spojené s provozem Věci, jako je úhrada elektrické energie, vody a úklidu odpadků níže sjednané plnění.
2. Výše měsíční úhrady za 3 prodejní automaty činí - umístění Věci: 3.100,-Kč, spotřeba el. energie: 2.800,-Kč, spotřeba vody: 400,-Kč a úklid odpadků: 1.200,-Kč.
3. Úhrada sjednaná v čl. V. odst. 2. Smlouvy je splatná v měsíčních splátkách ve výši Kč 7.500,- (slovy: sedm tisíc pět set korun českých) vždy do pátého dne prvního měsíce následujícího po příslušném kalendářním měsíci na účet označený v daňovém dokladu Partnerem. Daňový doklad Partner zašle DELIKOMATu na e-mail: fakturace@delikomat.cz
4. Úhradou za poskytnutí práva k umístění Věci zde stanovenou se rozumí cena včetně příslušné daně z přidané hodnoty.
5. Úhrada sjednaná v čl. V. odst. 2. a 3. Smlouvy za umístění a provoz nebude DELIKOMATEM hrazena vždy v období prázdnin tj. červenec a srpen daného kalendářního roku.

VI. Povinnosti Partnera

1. Partner se zavazuje umožnit společnosti DELIKOMAT za sjednaných podmínek umístění, zprovoznění a provozování Věci v nemovitosti, kterou Partner užívá, popř. zvýšení počtu prodejních jednotek druhově obdobných Věci, jestliže to prodejní kapacita v místě umístění odůvodňuje a společnost DELIKOMAT o to požádá.
2. Partner poskytne společnosti DELIKOMAT právo přiměřené reklamy vztahující se k provozu Věci, a to zejména formou grafických upoutávek obsahujících grafické vyobrazení chráněné obchodní známky a související informační texty, umístěných na Věci.
3. Partner není oprávněn Věc či její část po dobu trvání Smlouvy přenechat k užívání třetí osobě a neznejistit její právní poměry zatížením Věci (byť právně vadně) právy třetích osob ve smyslu ustanovení § 1761 OZ.
4. Partner nesmí bez souhlasu společnosti DELIKOMAT s Věcí manipulovat, zejména Věc neodborně přemísťovat; současně se však zavazuje umožnit společnosti DELIKOMAT odborné přemístění Věci v nemovitosti, kde je Věc umístěna, popř. do jiných Partnerem užívaných nemovitostí vhodnějších z hlediska odbytu dle obchodní strategie společnosti DELIKOMAT, pokud tomu nebrání důležitá provozní překážka.
5. Partner je povinen umožnit společnosti DELIKOMAT přístup k Věci za účelem provozního servisu nejméně ve svojí provozní době, nejméně však v pracovních dnech od 06.30 do 15.00

hodin nebo i v době jiné, rozumné z hlediska provozních podmínek Partnera, pokud to vyžaduje odstranění poruch či závad na Věci.

6. Partner se zavazuje Věc chránit před poškozením, zničením, ztrátou či zcizením. V případě vážné závady, poruchy, poškození, ztráty, zničení či odcizení Věci se zavazuje neprodleně oznámit tuto skutečnost prokazatelným způsobem společností DELIKOMAT, případně označit původce takové poruchy, a umožnit přístup společnosti DELIKOMAT na místo umístění Věci tak, aby mohly být podniknuty kroky k odstranění poruchového stavu, popř. odstraněny nebo zmírněny následky.
7. Po skončení Smlouvy umožnit společnosti DELIKOMAT demontáž a odvoz Věci.

VII. Povinnosti společnosti DELIKOMAT

1. Společnost DELIKOMAT je povinna zajišťovat údržbu a opravy Věci tak, aby odpovídala platným technickým normám.
2. V případě poruchy či závady Věci je společnost DELIKOMAT oprávněna tuto vyřadit z provozu nejdéle však na dobu čtrnácti dní; v případě nutnosti vyřazení Věci z provozu na dobu delší je společnost DELIKOMAT povinna projednat další postup a případnou náhradu s Partnerem.

VIII. Skončení umístění Věci

1. Smlouvu lze ukončit dohodou účastníků.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran, přičemž může být měněna pouze písemným dodatkem signovaným oběma smluvními stranami. Dnem nabytí účinnosti této listiny pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí písemná, ústní či jiná jednání a projevy týkající se předmětu a obsahu této listiny či vztahů touto listinou upravených.
2. Písemnosti si budou účastníci zasílat na jimi naposledy uvedenou adresu, přičemž změnu adresy jsou si účastníci povinni oznámit písemně nejméně dva týdny předem dnem účinnosti takové změny. Nebyl-li účastník na uvedené adrese zastižen, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy byla tato uložena na místně příslušném poštovním úřadě podle sídla účastníka, i když se tento o uložení nedozvěděl.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě uzavření provozních a obchodních prostor Partnera nařízením vlády (např. nouzový stav, epidemiologická krize, apod.) nebo vlastním interním nařízením Partnera, nebude DELIKOMAT ani Partner po tuto dobu hradit nájemné ani služby spojené s umístěním Věci.
4. Tuto smlouvu je možno uzavřít na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č.297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Neplatnost části Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným,

účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

6. V případě změny sazeb daňových, popř. jiných odvodových povinností je společnost DELIKOMAT oprávněna jednostranně upravit cenu sortimentu v závislosti na skutečnosti nastalých změn.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran, přičemž smluvní strany jsou povinny zavázat k plnění dle Smlouvy i své právní nástupce.
8. Účastníci prohlašují, že jako smluvní strany, popř. jejich zástupci jsou plně způsobilí k právním úkonům, že tato Smlouva byla uzavřena po předchozím projednání celého jejího obsahu a řádném přečtení celé Smlouvy, přičemž jim není známa žádná okolnost vylučující jejich svobodnou, pravou a vážnou vůli při podpisu Smlouvy, zejména že Smlouvu neuzavírají v tísní nebo za podmínek pro ně nevýhodných.
9. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.
10. Vztahy neupravené touto Smlouvou budou řešeny dle občanského zákoníku České republiky, přičemž soudem místně příslušným pro rozhodnutí sporů vzniklých z této Smlouvy je místně příslušný soud dle sídla společnosti DELIKOMAT.

Smlouva byla oběma stranami podepsána dle data elektronického podpisu.

Partner:

DELIKOMAT:

Mgr. Barbora Bezunková, ředitelka

Jiří Marek, na základě plné moci

Ing. Vilém Řezáč, jednatel