

SMLOUVA O DÍLO
č.S933/2017/221

Akce: PD oplocení lesních školek LS Klášterec

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád [redacted] editel

Krajského ředitelství Teplice

ve věcech technických jedná:

[redacted] hlavní technický pracovník pro stavební činnost KŘ Teplice, č. tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted], technický pracovník pro stavební činnost KŘ Teplice, č. tel.: [redacted],

e-mail: [redacted]

[redacted], technický pracovník pro stavební činnost KŘ Teplice, č. tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Pavel Nuslauer,

IČO: 44242034,

DIČ: CZ5801050453

místem podnikání: Šafaříkova 2254, 430 03 Chomutov

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby:

PD oplocení lesních školek LS Klášterec; dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky S933/2017/221

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právními osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
6× samostatné tištěné paré pro provádění stavby
z toho vždy 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): **6.9.2017**

Odevzdání prací na projektové dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „odevzdání prací“): **17.10.2017**

Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 14 dnů od jejich obdržení.

3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do **31.10.2017** objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 69.500,00Kč bez DPH, slovy šedesátdevětisícipětsetkorunčeských bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě. Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

Oplocení lesní školky Kovářská 1:	21.500,00 Kč bez DPH
Oplocení lesní školky Kovářská 2:	21.500,00 Kč bez DPH
<u>Oplocení lesní školky Černý Potok:</u>	<u>26.500,00 Kč bez DPH</u>
Celkem oplocení lesních školek LS Klášterec:	69.500,00 Kč bez DPH

2. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Autorský dozor není objednatelem požadován.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručeného na adresu: **Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Klášterec, V Zátíši 830, 431 51 Klášterec nad Ohří.**
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady nebo jsou-li účtovány neoprávněně.
 V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby [REDACTED]

2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
10. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
11. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 7 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.

2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy pětset Korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmíněk stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

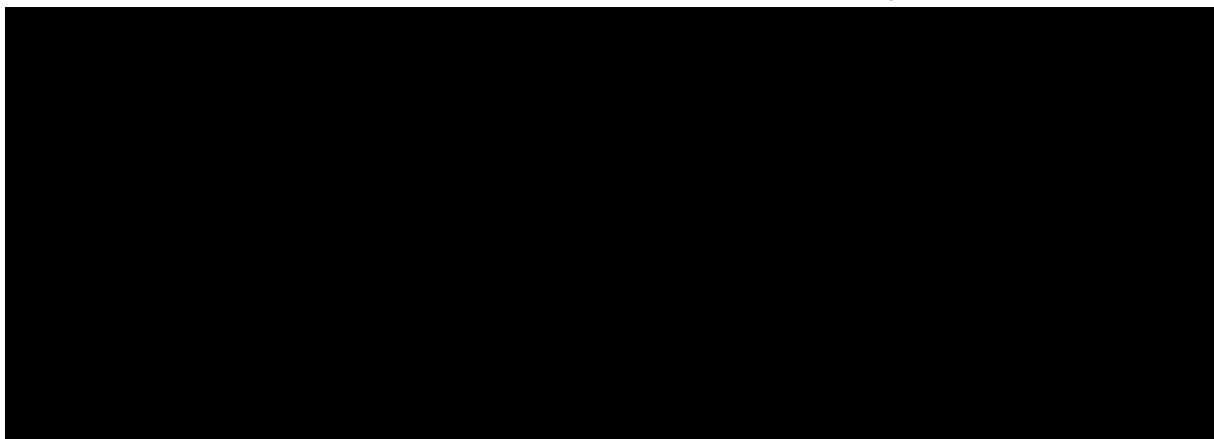
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Chomutově dne 6.9.2017

v Teplicích dne: 8.9.2017



 Ing. Pavel MUSLAUER

Nabídka

Oplocení lesní školky Černý Potok
projektová dokumentace pro provádění stavby

21.8.2017

za LS SOUHLASÍ



Zadavatel :

Lesy České republiky, s. p.
Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří

IČ : 42196451

DIČ :CZ42196451

Nabídka

na zpracování : " Projektová dokumentace pro provádění stavby na akci
Oplocení lesní školky Černý Potok ,,

dle zadávacího listu na podání nabídky

obsah nabídky :

1. nabídková cena
2. termíny provedení díla
3. základní kvalifikační předpoklady

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace na Oplocení lesní školky Černý Potok, v katastrálním území Černý Potok, p.p.č. 253/1. Stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

1. nabídková cena je: 26 500 Kč
(dvacetšesttisícpětsetkrun)

Uchazeč není plátcem DPH

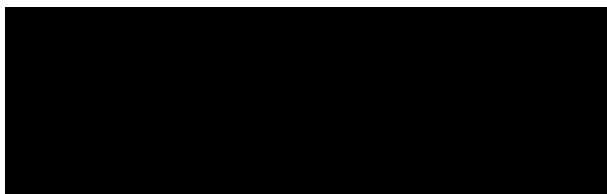
Cena se skládá z :	Projektových prací	23 000 Kč
	Inženýrská činnost	3 500 Kč

Celkem 26 500 Kč

2.) termíny provedení díla : projednání na výrobním výboru do 30.9.2017 a kompletní odevzdání díla včetně vyjádření dotčených organizací a Odboru životního prostředí v Kačani do 31.10.2017.

3.) základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč má na projekční činnost živnostenský list a příslušnou autorizaci ČKAIT.



Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Šafaříkova 2254
43 003 Chomutov

 Ing. Pavel NUSLAUER

Nabídka

Oplocení lesní školky Kovářská 1
Projektová dokumentace pro provádění stavby

21.8.2017

Zpracování projektové dokumentace na akci :Oplocení lesní školkyKovářská 1
1-

Za LS souhlas



Zadavatel :

Lesy České republiky, s. p.
Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří
IČ : 42196451
DIČ :CZ42196451

Nabídka

na zpracování : " Projektová dokumentace pro provádění stavby na akci
Oplocení lesní školky Kovářská 1 „

dle zadávacího listu na podání nabídky

obsah nabídky :

1. nabídková cena
2. termíny provedení díla
3. základní kvalifikační předpoklady

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace na Oplocení lesní školky Kovářská 1, v katastrálním území Kovářská, p.p.č.791/1.Stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

1. nabídková cena je: 21 500 Kč
(dvacetjednatísícpětset korun)

Uchazeč není plátcem DPH

Cena se skládá z :	Projektových prací	19 000 Kč
	Inženýrská činnost	2 500 Kč

Celkem 21 500 Kč

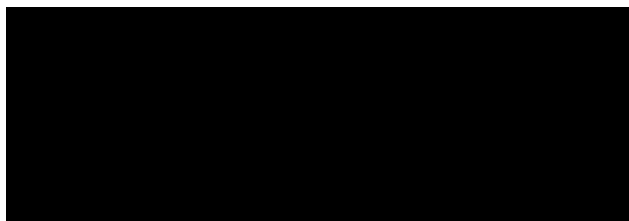
Zpracování projektové dokumentace na akci :Oplocení lesní školkyKovářská1

2-


2.) termíny provedení díla : projednání na výrobním výboru do 30.9.2017 a kompletní odevzdání díla včetně vyjádření dotčených organizací a Odboru životního prostředí v Kadani do 31.10.2017

3.) základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč má na projekční činnost živnostenský list a příslušnou autorizaci ČKAIT.



Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Šafaříkova 2254
43 003 Chomutov

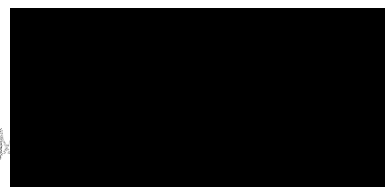
 Ing. Pavel NUSLAUER

Nabídka

Oplocení lesní školky Kovářská 2
Projektová dokumentace pro provádění stavby

21.8.2017

za kš souhlasem



Zadavatel :

Lesy České republiky, s. p.
Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří

IČ : 42196451

DIČ :CZ42196451

Nabídka

na zpracování : " **Projektová dokumentace pro provádění stavby na akci
Oplocení lesní školky Kovářská 2 ,,**

dle zadávacího listu na podání nabídky

obsah nabídky :

- 1. nabídková cena**
- 2. termíny provedení díla**
- 3. základní kvalifikační předpoklady**

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace na Oplocení lesní školky Kovářská 2, v katastrálním území Kovářská, p.p.č.791/7. Stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

**1. nabídková cena je: 21 500 Kč
(dvacetjednatísěpětsetkorun)**

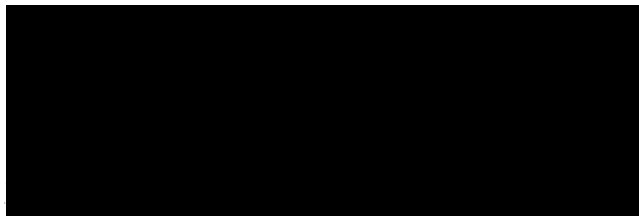
Uchazeč není plátcem DPH
Cena se skládá z : Projektových prací 19 000 Kč
Inženýrská činnost 2 500 Kč

Celkem 21 500 Kč

2.) termíny provedení díla : projednání na výrobním výboru do 30.9.2017 a kompletní odevzdání díla včetně vyjádření dotčených organizací a Odboru životního prostředí v Kadani do 31.10.2017

3.) základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč má na projekční činnost živnostenský list a příslušnou autorizaci ČKAIT.



Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Šafaříkova 2254
43 003 Chomutov

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří

Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: Oplocení lesní školky Černý Potok

Druh realizace: výstavba

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Místo stavby: Černý Potok

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Černý Potok, p.p.č. 253/1

Popis stávajícího stavu:

Současný stav lesní školky je v havarijním stavu. V roce 2018 je počítáno s kompletním využitím lesní školky pro výsadbu sazenic. Stávající oplocení je nevyhovující, hrozí vniknutí zvěře a poškození sazenic. Možnosti obsluhy lesní školky je nedostatečná z důvodu přístupu do prostoru lesní školky.

Popis návrhů a požadavků investora:

Nejprve dojde k demolici stávajícího oplocení tvořeného dřevěnými sloupky s pletivem. Dále bude prostor pod budoucím plotem urovnán do požadovaného profilu. Poté budou osazeny ŽB sloupky s výškou 2m nad úroveň terénu do hloubených betonových patek. Vzdálenost mezi sloupky bude 3m. Sloupky budou osazeny silně pozinkovaným pletivem min 150g/m² s velikostí ok 55x55mm s vodicími dráty v horní a spodní části pletiva. V obvodu oplocení budou osazeny 2 vjezdové brány o š. 5m. Brány budou dvoukřídlé, otočné, kovové a osazeny na kovových nosných sloupcích. Výplň bran bude také pletivem. Celková délka oplocení je cca 1220 bm. V rámci projektových prací dojde k geodetickému zaměření z důvodu možných střetů s okolními vlastníky pozemků. V rámci inženýrské činnosti je nutné opatřit stanoviska správců sítí a souhlasné stanovisko veškerých složek odboru životního prostředí. Dle vyjádření stavebního úřadu, stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

Konkrétní požadavky budou upřesněny na prohlídce stavby za bezpodmínečné účasti zodpovědného projektanta uchazeče a TP pro stavební činnost KŘ Teplice.

Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti

Předpokládaný náklad na stavbu: 900 tis. Kč bez DPH

Koncept PD bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do: **30. 9. 2017**

Termín odevzdání kompletní projektové dokumentace vč. Inženýrské činnosti je stanoven na

31.10. 2017Projekt bude vyhotoven v množství: 6× samostatné tištěné paré
1× digitálně na CD

PD v digitální podobě bude odevzdána jak ve verzi needitovatelné (formát *pdf.*), tak i editovatelné (formát *dwg.*, *doc.*, *docx.*, *xls.*, *xlsx.*). Dále bude předán položkový rozpočet stavby 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát *xls.*, *xlsx.*) a výkaz výměr rovněž 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát *xls.*, *xlsx.*).

Návrh autorského dozoru: NE

Cenová nabídka bude rozdělena: projektová dokumentace
inženýrská činnost

Obsah dokumentace:

- **A. Průvodní zpráva**
- **B. Souhrnné řešení stavby**
 - B.1. Situace širších vztahů
 - B.2. Koordinační situace
 - B.3. Katastrální situace
 - B.4. Výpis dotčených parcel
 - B.5. Vytyčovací body (geodetické zaměření)
- **C. Stavební část**
 - C.1. Technická zpráva
 - C.2. Situace stavby
 - C.3. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled pole oplocení
 - C.4. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled vjezdové brány
- **D. Technologická část**
- **E. Zásady organizace výstavby**
 - Technická zpráva
 - BOZP
- **Výkaz výměr**
- **Kalkulace stavebních nákladů**

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr musí splňovat požadavky vyhl. č. 230/2012 Sb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a dále též jako realizační dokumentace stavby. V PD musí být bezpodmínečně zpracovány a splněny všechny podmínky a požadavky známé z vyjádření DOSS a správců sítí vydaných pro předchozí stupně PD.

Ostatní požadavky:

- **Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti.**
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti zástupců zadavatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný DOSS bude předem projednán se zadavatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí PD bude stanoven v SoD. Teprve po předání a řádném převzetí díla zadavatelem je možno vystavit fakturu.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zpracovaná projektová dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Zpracoval: [REDACTED] P pro stavební činnost KŘ Teplice

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří

Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: Oplocení lesní školky Kovářská 1

Druh realizace: výstavba

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Místo stavby: Kovářská

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Kovářská, p.p.č. 791/1

Popis stávajícího stavu:

Současný stav lesní školky je v havarijním stavu. V roce 2018 je počítáno s kompletním využitím lesní školky pro výsadbu sazenic. Stávající oplocení je nevyhovující, hrozí vniknutí zvěře a poškození sazenic. Možnosti obsluhy lesní školky je nedostatečná z důvodu přístupu do prostoru lesní školky.

Popis návrhů a požadavků investora:

Nejprve dojde k demolici stávajícího oplocení tvořeného dřevěnými sloupky s pletivem. Dále bude prostor pod budoucím plotem urovnán do požadovaného profilu. Poté budou osazeny ŽB sloupky s výškou 2m nad úroveň terénu do hloubených betonových patek. Vzdálenost mezi sloupky bude 3m. Sloupky budou osazeny silně pozinkovaným pletivem min 150g/m² s velikostí ok 55x55mm s vodícími dráty v horní a spodní části pletiva. V obvodu oplocení budou osazeny 2 vjezdové brány o š. 5m. Brány budou dvoukřídle, otočné, kovové a osazeny na kovových nosných sloupcích. Výplň bran bude také pletivem. Celková délka oplocení je cca 520 bm. V rámci projektových prací dojde k geodetickému zaměření z důvodu možných střetů s okolními vlastníky pozemků. V rámci inženýrské činnosti je nutné opatřit stanoviska správců sítí a souhlasné stanovisko veškerých složek odboru životního prostředí. Dle vyjádření stavebního úřadu, stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

Konkrétní požadavky budou upřesněny na prohlídce stavby za bezpodmínečné účasti zodpovědného projektanta uchazeče a TP pro stavební činnost KŘ Teplice.

Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti

Předpokládaný náklad na stavbu: 500 tis. Kč bez DPH

Koncept PD bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do: **30. 9. 2017**

Termín odevzdání kompletní projektové dokumentace vč. Inženýrské činnosti je stanoven na

31.10. 2017

Projekt bude vyhotoven v množství: 6× samostatné tištěné paré

1× digitálně na CD

PD v digitální podobě bude odevzdána jak ve verzi needitovatelné (formát *pdf.*), tak i editovatelné (formát *dwg., doc., docx., xls.,xlsx.*). Dále bude předán položkový rozpočet stavby 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát *xls.,xlsx.*) a výkaz výměr rovněž 1× v tištěné a 1× v digitální podobě (formát *xls.,xlsx.*).

Návrh autorského dozoru: NE

Cenová nabídka bude rozdělena: projektová dokumentace
inženýrská činnost

Obsah dokumentace:

- **A. Průvodní zpráva**
- **B. Souhrnné řešení stavby**
 - B.1. Situace širších vztahů
 - B.2. Koordinační situace
 - B.3. Katastrální situace
 - B.4. Výpis dotčených parcel
 - B.5. Vytyčovací body (geodetické zaměření)
- **C. Stavební část**
 - C.1. Technická zpráva
 - C.2. Situace stavby
 - C.3. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled pole oplocení
 - C.4. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled vjezdové brány
- **D. Technologická část**
- **E. Zásady organizace výstavby**
 - Technická zpráva
 - BOZP
- **Výkaz výměr**
- **Kalkulace stavebních nákladů**

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr musí splňovat požadavky vyhl. č. 230/2012 Sb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a dále též jako realizační dokumentace stavby. V PD musí být bezpodmínečně zpracovány a splněny všechny podmínky a požadavky známé z vyjádření DOSS a správců sítí vydaných pro předchozí stupně PD.

Ostatní požadavky:

- **Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti.**
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti zástupců zadavatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný DOSS bude předem projednán se zadavatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí PD bude stanoven v SoD. Teprve po předání a řádném převzetí díla zadavatelem je možno vystavit fakturu.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zpracovaná projektová dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Zpracoval: [REDACTED] – TP pro stavební činnost KŘ Teplice

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Krajské ředitelství Teplice, LS Klášterec nad Ohří

Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: Oplocení lesní školky Kovářská 2

Druh realizace: výstavba

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby

Místo stavby: Kovářská

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Kovářská, p.p.č. 791/7

Popis stávajícího stavu:

Současný stav lesní školky je v havarijním stavu. V roce 2018 je počítáno s kompletním využitím lesní školky pro výsadbu sazenic. Stávající oplocení je nevyhovující, hrozí vniknutí zvěře a poškození sazenic. Možnosti obsluhy lesní školky je nedostatečná z důvodu přístupu do prostoru lesní školky.

Popis návrhů a požadavků investora:

Nejprve dojde k demolici stávajícího oplocení tvořeného dřevěnými sloupky s pletivem. Dále bude prostor pod budoucím plotem urovnán do požadovaného profilu. Poté budou osazeny ŽB sloupky s výškou 2m nad úroveň terénu do hloubených betonových patek. Vzdálenost mezi sloupky bude 3m. Sloupky budou osazeny silně pozinkovaným pletivem min 150g/m² s velikostí ok 55x55mm s vodíci dráty v horní a spodní části pletiva. V obvodu oplocení budou osazeny 2 vjezdové brány o š. 5m. Brány budou dvoukřídlé, otočné, kovové a osazeny na kovových nosných sloupcích. Výplň bran bude také pletivem. Celková délka oplocení je cca 430 bm. V rámci projektových prací dojde k geodetickému zaměření z důvodu možných střetů s okolními vlastníky pozemků. V rámci inženýrské činnosti je nutné opatřit stanoviska správců sítí a souhlasné stanovisko veškerých složek odboru životního prostředí. Dle vyjádření stavebního úřadu, stavba nepodléhá územnímu ani stavebnímu řízení.

Konkrétní požadavky budou upřesněny na prohlídce stavby za bezpodmínečné účasti zodpovědného projektanta uchazeče a TP pro stavební činnost KŘ Teplice.

Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti

Předpokládaný náklad na stavbu: 500 tis. Kč bez DPH

Koncept PD bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do: **30. 9. 2017**

Termín odevzdání kompletní projektové dokumentace vč. Inženýrské činnosti je stanoven na

31.10. 2017

Projekt bude vyhotoven v množství: 6x samostatné tištěné paré
1x digitálně na CD

PD v digitální podobě bude odevzdána jak ve verzi needitovatelné (formát pdf.), tak i editovatelné (formát dwg., doc., docx., xls., xlsx.). Dále bude předán položkový rozpočet stavby 1x v tištěné a 1x v digitální podobě (formát xls., xlsx.) a výkaz výměr rovněž 1x v tištěné a 1x v digitální podobě (formát xls., xlsx.).

Návrh autorského dozoru: NE

Cenová nabídka bude rozdělena: projektová dokumentace
inženýrská činnost

Obsah dokumentace:

- **A. Průvodní zpráva**
- **B. Souhrnné řešení stavby**
 - **B.1. Situace širších vztahů**
 - **B.2. Koordinační situace**
 - **B.3. Katastrální situace**
 - **B.4. Výpis dotčených parcel**
 - **B.5. Vytyčovací body (geodetické zaměření)**
- **C. Stavební část**
 - **C.1. Technická zpráva**
 - **C.2. Situace stavby**
 - **C.3. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled pole oplocení**
 - **C.4. Vzorový příčný řez, půdorys a pohled vjezdové brány**
- **D. Technologická část**
- **E. Zásady organizace výstavby**
 - **Technická zpráva**
 - **BOZP**
- **Výkaz výměr**
- **Kalkulace stavebních nákladů**

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr musí splňovat požadavky vyhl. č. 230/2012 Sb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a dále též jako realizační dokumentace stavby. V PD musí být bezpodmínečně zpracovány a splněny všechny podmínky a požadavky známé z vyjádření DOSS a správců sítí vydaných pro předchozí stupně PD.

Ostatní požadavky:

- **Projektová dokumentace bude provedena vč. inženýrské činnosti.**
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti zástupců zadavatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný DOSS bude předem projednán se zadavatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí PD bude stanoven v SoD. Teprve po předání a řádném převzetí díla zadavatelem je možno vystavit fakturu.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zpracovaná projektová dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Zpracoval: [REDACTED] – TP pro stavební činnost KŘ Teplice

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

(Datum aktualizace databáze: 31.7.2017)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Základní údaje

IČ: 44242034

obchodní firma: Ing. Pavel Nuslauer

statistická právní forma: 101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

datum vzniku: 5.12.1991

sídlo: 43003 Chomutov, Šafaříkova 2254/77

ZÚJ: 562971 - Chomutov

okres: CZ0422 - Chomutov

Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

- 711:** Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství
- 4120:** Výstavba bytových a nebytových budov
- 43:** Specializované stavební činnosti
- 68:** Činnosti v oblasti nemovitostí
- 68310:** Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur
- 69200:** Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství
- 702:** Poradenství v oblasti řízení
- 7120:** Technické zkoušky a analýzy

Statistické údaje

institucionální sektor: podle ESA2010 14200 - Osoby samostatně výdělečně činné

velikostní kat. dle počtu zam.: Bez zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 6.9.2017 v 12:48:22
Copyright © 2017, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 06.09.2017 12:48:50

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Nuslauer**
Datum narození: **[REDAKCE]**
Občanství: **[REDAKCE]**
Sídlo: **Šafaříkova 2254/77, 430 03, Chomutov**
Identifikační číslo osoby: **44242034**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Testování, měření, analýzy a kontroly**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **01.01.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **01.01.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **01.01.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **01.01.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Chomutova**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 30033

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Pavel Nuslauer

jméno a příjmení



rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0300490

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 14.2.2007

