

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor

DS/0068/05792291/2022/1

Nájemce: **Dopravní podnik Mladá Boleslav s.r.o.**
se sídlem: Václava Klementa 1439/II, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 25137280
DIČ: CZ25137280
zast. Ing. Markem Džuvarovským, jednatelem
Spisová značka: C 52772 vedená u Městského soudu v Praze

a

Podnájemce: **Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace**
sídlem: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 05792291
DIČ: CZ05792291
Spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Šponarem, ředitelem

I.

- 1.1. Smluvní strany uzavřely mezi sebou Smlouvu o podnájmu prostor číslo IDSK: DS/0068/05792291/2022 ze dne 22.9.2022, jejímž předmětem je podnájem nebytových prostor v objektu Terminálu na AS v Mladé Boleslavi, a to prostor o celkové výměře 28,75 m² (jedná se o prostor kanceláře + kuchyňka a sociální zařízení) dle specifikace v plánu, který je přílohou smlouvy, a to za sjednané nájemné (dále jen „Smlouva“).

II.

- 2.1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají následující úpravy a změny Smlouvy:
- 2.2. Smluvní strany tímto dodatkem rozšiřují předmět podnájmu o další (druhý) prostor informační kanceláře a mění tak čl. 1.2. Smlouvy takto:

1.2. Nájemce dává touto smlouvou do podnájmu podnájemci nebytové prostory v objektu Terminálu na AS v Mladé Boleslavi, a to prostory o celkové výměře 28,75 m², které jsou tvořeny těmito prostory:

- *prostor kanceláře č. 1 o výměře 15,74 m²*
- *prostor denní místnost, šatna o výměře 6,86 m²*
- *vstupní chodba 3,66 m²*
- *hygienické zázemí 2,49 m²*

vše dle specifikace v plánu, který je přílohou této smlouvy, a to za sjednané nájemné.

- 2.3. Smluvní strany tímto dodatkem upravují sjednanou výši nájemného a mění tak čl. 5.1. Smlouvy takto:

5.1. Smluvní strany se dohodly na nájemném za užívání prostor uvedených ve článku I. a to ve výši 20 000,- Kč bez DPH měsíčně. K nájomu bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platné a účinné právní úpravy vždy k datu zdanitelného plnění

III.

- 3.1. Veškerá ujednání Smlouvy specifikované v čl. I., která nebyla změněna, upravena nebo doplněna tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Uveřejnění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí podnájemce.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2026
- 3.4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že jeho obsahu v celém rozsahu porozuměli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi, dne

15. 12. 2025

Za Nájemce

Za podnájemce

Ing. Marek Džuvarek, jednatel

JUDr. Zdeněk Šponar, ředitel