

## KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

### 1 Smluvní strany:

#### 1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „**Kupující**“) na straně jedné

a

#### 1.2 Nábytek Říha, s.r.o.

Sídlo: Sokolovská 1314/175, Libeň, 190 00 Praha 9  
Zastoupený: Miloslavem Říhou, jednatelem  
IČO: 62906810  
DIČ: CZ62906810  
vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 34457  
(dále jen „**Prodávající**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**KaM ČZU – kolej EG – dílčí obměna nábytkového vybavení 2025**“ Smlouvu následujícího znění:

### 2 Předmět Smlouvy

2.1 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu nábytkové prvky se všemi sjednanými a obvyklými vlastnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak jsou specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „**Zboží**“) a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, a převést na něj vlastnické právo k tomuto Zboží. Součástí závazku Prodávajícího je rovněž doprava Zboží Kupujícímu do místa plnění dle čl. 3 této Smlouvy a jeho instalace (dále jen „**Související služby**“), blíže specifikované Smlouvou.

- 2.2** Smluvní strany se dohodly, že pokud k řádnému splnění předmětu této Smlouvy bude zapotřebí provést další dodávky či práce v této Smlouvě neuvedené, o nichž však Prodávající s ohledem na předmět plnění věděl nebo vědět musel, je Prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat a provést, a to bez nároku na zvýšení kupní ceny uvedené v této Smlouvě.
- 2.3** Kupující se zavazuje Zboží dodané Prodávajícím převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaným touto Smlouvou.

### **3 Doba a místo plnění**

- 3.1** Prodávající se zavazuje, že sjednané Zboží dodá Kupujícímu ve lhůtě do 80 dní od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.2** Zboží bude předáno Prodávajícím a převzato Kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3.3** Místem plnění je kolej EG nacházející se v univerzitním areálu Kupujícího.

### **4 Cena a platební podmínky**

- 4.1** Kupní cena za Zboží a Související služby, v rozsahu dohodnutém v této Smlouvě a za podmínek v ní uvedených, je stanovena dohodou Smluvních stran.
- 4.2** Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu za Zboží a Související služby sjednanou kupní cenu ve výši 2 891 880,- Kč bez DPH (dále jen „**Kupní cena**“). Ke kupní ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Pokud Prodávající není plátcem DPH, k ujednání o DPH se nepřihlíží.
- 4.3** Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této Smlouvy, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak. Kupní cena zahrnuje dopravu, instalaci. Kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
- 4.4** Prodávající podpisem této Smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této Smlouvy nezbytné, a že při stanovení Kupní ceny:
- a. řádně zjistil předmět plnění této Smlouvy,
  - b. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění této Smlouvy,
  - c. při kalkulaci Kupní ceny zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách.

- 4.5** Kupní cena bude Kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího. Fakturu je Prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí Zboží Kupujícím dle této Smlouvy na základě předávacího protokolu.
- 4.6** Každý daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícímu. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat označení projektu, z něhož jsou Zboží a Související služby financovány. Pro potřeby plnění této Smlouvy se jedná o projekt s názvem: „KaM ČZU – kolej E – obnova dělicích příček“.
- 4.7** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Kupujícímu. Fakturu je Prodávající povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchbátka nebo v elektronické podobě na email xxxxx. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Kupujícímu nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.8** Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
- 4.9** Úhrada kupní ceny nebo její části bude Prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, provede Kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Prodávající bezodkladně Kupujícímu.
- 4.10** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o Prodávajícím zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si Kupující, jakožto ručitel, právo snížit Kupní cenu včetně DPH, která má být hrazena Prodávajícímu, o částku odpovídající výši DPH. Tuto skutečnost Kupující oznámí předem Prodávajícímu. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky Prodávajícího za Kupujícím o příslušnou částku DPH a Prodávající s vzdává práva po Kupujícím uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.11** Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení Kupní ceny Kupujícím, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení dle tohoto ustanovení Smlouvy má následky ex tunc. Smluvní strany jsou tedy povinny vrátit vše, co si dle Smlouvy plnily. Tímto ustanovením zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody.

## 5 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1 Prodávající je povinen dodat Zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti, v dohodnutém množství, jakosti a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se ke Zboží vztahují a touto Smlouvou.
- 5.2 Prodávající je povinen dodat Zboží bez vad, tak aby mohl Kupující Zboží řádně, bez obtíží a v souladu příslušnými právními předpisy a podmínkami této Smlouvy ovládat a užívat, přičemž řádné dodání Zboží bude stvrzeno v protokole o předání a převzetí Zboží. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka Zboží Prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto Smlouvou.
- 5.3 Prodávající je povinen Kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání Zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu do místa plnění, montáž v místě plnění a ověření funkčnosti Zboží.
- 5.4 Kupující nabývá vlastnické právo ke Zboží a ke všem jeho součástem a příslušenství předáním a převzetím Zboží včetně jeho součástí a příslušenství od Prodávajícího v souladu s odst. 2 tohoto článku dnem převzetí Zboží od Prodávajícího. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na Zboží.
- 5.5 Prodávající je povinen neprodleně vyzoomět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou plnění dle této Smlouvy znemožnit.
- 5.6 Prodávající odpovídá za škody, které vzniknou Kupujícímu nebo třetím osobám v důsledku porušení prohlášení anebo závazku Prodávajícího ze Smlouvy anebo porušením právních předpisů či norem.
- 5.7 Prodávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, podklady, údaji a jinými dokumenty (dále společně také jen jako „**Informace**“), které jsou součástí Smlouvy nebo mu byly v souvislosti s ní poskytnuty Kupujícím. Pokud by některé Informace dodané Kupujícím byly prokazatelně nedostatečné do té míry, že by tato skutečnost mohla ovlivnit řádné dodání Zboží, je v takovém případě povinností Prodávajícího zajistit chybějící Informace či jejich upřesnění. V případě, že Kupující poskytnuté Informace mají prokazatelně zásadní význam pro dodání Zboží, je vždy povinností Prodávajícího si dané údaje z důvodu opatrnosti ověřit. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu nezbytnou součinnost v termínech dle svých provozních možností. Prodávající nemá nárok na žádné dodatečné platby ani prodloužení termínu dodání Zboží z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv Informací vztahujících se k plnění dle této Smlouvy.

- 5.8** Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace

je: Jméno: xxxxx

e-mail: xxxxx

tel.: xxxxx

- 5.9** Smluvní strany se dohodly a Kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za Kupujícího ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:

Jméno: xxxxx

e-mail: xxxxx

tel.: xxxxx

- 5.10** Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty či písemnosti vzniklé na základě této Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou nebo e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy.

- 5.11** Prodávající podpisem této Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.

- 5.12** Prodávající podpisem této Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. ke Kupujícímu a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů NPO, které jsou Prodávajícímu ke dni podpisu této Smlouvy známy. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.

- 5.13** Prodávající podpisem této Smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.
- 5.14** Prodávající podpisem této Smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
  - dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Prodávající prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 25 % Kupní ceny. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši a právo Kupujícího ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Prodávajícímu.

## **6 Záruka a práva z vadného plnění**

- 6.1** Prodávající poskytuje po dobu 36 měsíců na Zboží a všechny jeho součásti a příslušenství plnou záruku (dále také jen „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem řádného dodání Zboží Kupujícímu, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Zboží bez vad Kupujícím.
- 6.2** Během Záruční doby je Prodávající povinen bezplatně odstranit veškeré vady, které se na Zboží vyskytnou, včetně bezplatných dodávek a výměny všech náhradních dílů a součástí a popř. i včetně bezplatného provádění validací a kalibrací Zboží (resp. jeho relevantních částí), provádění běžných či bezpečnostně technických kontrol a dalších servisních úkonů a činností v souladu s příslušnou právní úpravou, aplikovatelnými normami, provozními potřebami Kupujícího.
- 6.3** Odstranění vad v Záruční době se Prodávající zavazuje provést ve lhůtě do 10 dnů od ohlášení vady Kupujícím, pokud nebude Smluvními stranami sjednána lhůta delší. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je Kupující oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

- 6.4** Kupující má v případě vzniku práv z vadného plnění dle své volby právo (i) na odstranění vady Zboží dodáním náhradních částí Zboží za části vadné nebo dodáním chybějících částí Zboží, (ii) na odstranění vady opravou Zboží, nebo (iii) požadovat přiměřenou slevu z ceny Zboží. Volba mezi nároky uvedenými v předchozím odstavci náleží vždy Kupujícímu, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.5** Práva z vadného plnění jsou řádně a včas uplatněna Kupujícím, pokud je Kupující oznámí Prodávajícímu do konce Záruční doby, a to elektronickou formou na e-mailovou adresu fischer@nabytekriha.cz nebo na adresu Prodávajícího uvedenou v odst. 1.2 této Smlouvy. V oznámení práva z vadného plnění (reklamací) uvede Kupující popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým požaduje vadu odstranit v souladu s odst. 6.4 Smlouvy.
- 6.6** V případě, že Kupující bude k uspokojení svých práv z vadného plnění v dle této Smlouvy požadovat přiměřenou slevu z ceny Zboží a nedohodnou-li se Smluvní strany bez zbytečného odkladu na přiměřené výši slevy z ceny Zboží, má Kupující právo odstoupit od Smlouvy, ledaže se s Prodávajícím současně dohodne na jiném způsobu odstranění vady.
- 6.7** V případě sporu Smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Kupujícího.
- 6.8** V případě opravy Zboží v Záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení vady Kupujícím do jejího řádného odstranění Prodávajícím.
- 6.9** Smluvní strany se výslovně dohodly a souhlasí, že v případě dodání nového Zboží, či jeho části za Zboží vadné, či jeho části v souladu s ustanovením tohoto článku, se Záruční doba prodlužuje o 12 měsíců a Kupujícímu zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle této Smlouvy a Občanského zákoníku.
- 6.10** V případě, že Prodávající vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtě uvedené v odst. 6.3 Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, přičemž oprávněnost reklamací bude v takovém případě ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat Kupující. V případě, že bude reklamacie označena znalcem za oprávněnou, je Prodávající povinen uhradit znalci či Kupujícímu náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.

## **7 Sankční ujednání**

- 7.1** V případě, že Prodávající nedodá Zboží v termínu dle této Smlouvy, zavazuje se Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2** Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním Kupujícím, uplatněných vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve lhůtě dle této Smlouvy.
- 7.3** V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury je Prodávající oprávněn uplatnit vůči Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4** Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním Kupujícím uplatněných vad a nedodělků v Záruční době dle této Smlouvy.

- 7.5** Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním Kupujícím uplatněných vad a nedodělků v Pozáruční době.
- 7.6** Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu dle této Smlouvy.
- 7.7** Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Prodávajícího za Kupujícíím (včetně pohledávky Prodávajícího na zaplacení Kupní ceny).
- 7.8** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Kupujícího na náhradu škody v plné výši.

## **8 Platnost a účinnost Smlouvy**

- 8.1** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu této Smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této Smlouvy a Smluvní strany z tohoto důvodu nebudou vůči sobě uplatňovat žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit:
- a) písemnou dohodu Smluvních stran,
  - b) písemnou výpověď,
  - c) odstoupením od Smlouvy.
- 8.3** Smlouvu je možné ukončit výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém obdržela Smluvní strana výpověď.
- 8.4** Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem. Od této Smlouvy může Smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně Kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této Smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury, a Kupující nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě 15 dní po doručení písemné výzvy Prodávajícíím Kupujícímu,
  - b) na straně Prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas Zboží dle této Smlouvy a nezjedná nápravu ani do 5 pracovních dnů od písemného upozornění Kupujícího na tuto skutečnost,
  - c) na straně Prodávajícího, postupuje-li Prodávající při plnění Smlouvy v rozporu s ujednáními této Smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce Kupujícího, či s právními předpisy.
- 8.5** Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se Prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Skončením účinnosti Smlouvy zanikají všechny závazky Smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem, a ty závazky Smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## 9 Závěrečná ustanovení

- 9.1** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2** Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma Smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
- 9.3** Prodávající na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní řešení případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případný soudní spor bude řešen u soudu, který je místně příslušný podle sídla Kupujícího.
- 9.6** Tato Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je tato Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží jedno a Kupující dvě vyhotovení.
- 9.7** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 – nabídka Prodávajícího.
- 9.8** Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby tato Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9** Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona
- 9.10** Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

.....  
Ing. Jakub Kleindienst

.....  
Miloslav Říha

kvestor

jednatel

**Výkaz výměr**  
**KaM ČZU - dílčí obměna nábytkového vybavení 2025**

Výzva příloha č. 1

**Uchazeč**

Firma:	Nábytek Říha, s.r.o.
Se sídlem:	Sokolovská 175, 190 00 Praha 9
IČO:	62906810
DIČ:	CZ62906810
Zastoupená:	Miloslavem Říhou
E-mail:	xxxxx
Tel:	xxxxx
Webová stránka:	xxxxx

Uchazeč doplní cenu do žlutě označených polí

Pol	Položka	Rozměr (cm) (š. x hl.x v.)	Počet	MJ	Cena (Kč)	
					za MJ	Celkem
1	Skříňka roletová s volnou policí	80x40x80	3	ks	10 369,00	31 107,00
2	Skříňka rohová vnitřní s volnou policí	80x80x80	1	ks	8 256,00	8 256,00
3	skříňka policová s dveřmi a volnou policí	40x40x80	1	ks	3 916,00	3 916,00
4	skříň policová s dveřmi a policemi	80x40x179	1	ks	11 164,00	11 164,00
5	skříň šatní s dveřmi a policí	80x40x179	1	ks	11 164,00	11 164,00
6	jednací stůl , desková podnož	160x80x75	1	ks	7 346,00	7 346,00
7	pracovní stůl, desková podnož	180x80x75	1	ks	8 133,00	8 133,00
8	kontejner na kolečkách, 4x zásuvka, centrální zámek	40x60x60	1	ks	7 990,00	7 990,00
9	pracovní křeslo, synchronní mechanika, stavitelné područky		1	ks	13 560,00	13 560,00
10	jednací židle čalouněná/kov s područkami		4	ks	6 340,00	25 360,00

**Výkaz výměr**  
**KaM ČZU - dílčí obměna nábytkového vybavení 2025**

Výzva příloha č

11	skříň pro lednici	60x60x85	2 ks	7 960,00	15 920,00
12	lednice - energetická třída min.C s mrazáčkem	60x60x85	2 ks	7 890,00	15 780,00
13	čalouněné křeslo, nosnost 120kg záruka 5let		3 ks	15 210,00	45 630,00
14	čalouněná 3místná pohovka, záruka 5 let		2 ks	27 460,00	54 920,00
15	stolek konferenční	120x55x50	3 ks	9 246,00	27 738,00
16	sestava KI , spodní skříňky s pracovní deskou HPL	140x60x90	2 ks	19 400,00	38 800,00
17	sestava KI , spodní skříňka + zásuvky s pracovní deskou HPL, oblad +horní skříňky s dveřmi, granitový dřez + baterie	120x60x220	1 ks	43 400,00	43 400,00
18	skříňka policová s dveřmi a volnou polici	100x40x80	2 ks	9 214,00	18 428,00
19	dělicí příčka 5 polic, oboustrané použití, prostorové provedení s vloženými pevnými zády šíře 18mm,spodní police hloubka 20cm , kotvení 2 x do bočnice postele, odnímatelné, DTDL v dekoru interiéru, stavitelné nohy, záruka 60 měsíců	95x30x180cm	54 ks	8 965,00	484 110,00
20	Pracovní stůl s kontejnerem (4 zásuvky) - světlý dekor	120x60x75	94 ks	10 765,00	1 011 910,00
21	truhlářská skříň dělená, 2x dveře, 2x volná polic, s vloženými pevnými zády,kotvení ke stávající posteli, DTDL v dekoru interiéru (U708 Egger), stavitelné nohy, záruka 60 měsíců	35x60x140cm	27 ks	6 314,00	170 478,00
22	Závěsná police, dělená dveře nika dveře	100 x 32 x 50	110 ks	4 367,00	480 370,00
23	Doprava celkem		1 kpt	113 000,00	113 000,00
24	Montáž celkem		1 kpt	215 400,00	215 400,00
25	Uklid a likvidace odpadu celkem		1 kpt	28 000,00	28 000,00
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>2 891 880,00</b>

uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Dne:

podpis statutárního zástupce  
razítko

**Výkaz výměr**  
**KaM ČZU - dílčí obměna nábytkového vybavení 2025**

Výzva příloha č. 1