

**DODATEK Č. 1****ke****Smlouvě o pachtu č. 193035** ze dne 25.11.2019**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Ledeč nad Sázavou, na základě pověření ze dne 1.11.2023

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 2792900267/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

**B FOREST s.r.o.**

se sídlem Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 085 75 185

DIČ: CZ08575185

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44609

zastoupená: Michalem Bočkem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5648919389/0800

kontaktní údaje: tel. [redacted] email: [redacted]

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. 193035 ze dne 25.11.2019 (dále jen „*dodatek*“):

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.11.2019 Smlouvu o pachtu č. 193035, jejímž předmětem je přenechání blíže specifikovaných pozemků v k.ú. Mírovka a Termesivy pachtýři do dočasného úplatného užívání a požívání za účelem školkařské výroby (dále jen „Smlouva“).

## II.

### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně platebních/fakturačních podmínek a úpravě Criminal compliance doložky.
2. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku:

➤ **mění čl. IV. odst. 3 Smlouvy**, jak následuje:

*Propachtovatel bude pachtovné fakturovat 2x ročně (vždy polovinu celkového ročního pachtovného), a to vždy k 31.5. a k 30.11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude výše pachtovného poměrně upravena.*

➤ **mění čl. VIII. Smlouvy**, jak následuje:

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Propachtovatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v tomto dodatku ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

V Ledči nad Sázavou, dne .....  
*dle elektronického podpisu*  
 Za propachtovatele:

V Havlíčkově Brodě, dne .....  
*dle elektronického podpisu*  
 Za pachtýře:

.....  
  
 Lesní správy Ledec n.S.  
**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
 Michal Boček  
 jednatel  
**B FOREST s.r.o.**