

Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb**Adresa**

Ulice: **Berlínská**
 Číslo popisné: **2747** Patro **10**
 Č.prostoru: **65**
 Vypracoval:
 Datum: **5.12.2025**
 Nová kuchyňská linka ☐ 150 ☐ 180 ☐ NE
 Použité dveře

Nové zárubně

Výměra

P.č.		MJ										WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby															
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	18	51	50								119	-19	-2261
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m (2 vrstvy)	m2	18	51	50								119	90	10710
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl	1										1	510	510
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1										1	250	250
Podlahy povlakové															
27.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	10	25	15								50	180	9000
29.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	4										4	250	1000
30.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov, včetně vnějších pláštů-výška do 25m	kpl	1										1	250	250
Výplně otvorů															
66.	Osazení zárubní dveřních ocelových, bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks	1								0	0	1	3700	3700
Bourání															
101.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2									3		3	160	480
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2		2							8		10	160	1600
106.	Vybourání stávajících zárubní	m2	1										1	800	800
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1										1	250	250
108.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1										1	510	510
Práce celkem														bez DPH	26 799,00 Kč

Popis:

Demontáž a likvidace vestavných skříní, KL a sporáku; nová vyzdívka jádra, nová elektroinstalace, ZTI; strhat tapety, tkanina do tmelu, štuk a nová výmalba; nové PVC, obklady a dlažby; do vyzdívek nové zárubně, nové zařizovací předměty; nátěr radiátorů a trubek, zárubní; v bytu jsou nainstalované nové měřiče tepla - šetrně zakrýt, nezašpinit, nepoškodit!!. Úklid - seřídít okna a dveře.

DPH 3 215,88 Kč

CELKEM 30 014,88 Kč

podpis

Pozn. V rámci elektroinstalace budou do bytu dodány svítidla do před síně, koupelny WC, komory.