

R á m c o v á d o h o d a

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

zastoupená: Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

IČ: 00179906, DIČ: CZ00179906

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 24639511/0710

(dále jen "objednatel")

a

DW STAVBY BRNO s. r. o.

se sídlem: Nádražní 156, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 09619801, DIČ: CZ09619801

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 123-2788350207/0100

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 119612

(dále jen „zhotovitel č. 1“)

a

M – SILNICE a.s.

se sídlem: Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 421 96 868, DIČ: CZ42196868

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1080015329/0800

zapsaná v OR KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 430

(dále jen „zhotovitel č. 2“)

a

Stavo & Sachs Kukleny s. r. o.

se sídlem: Honkova 272/22, Kukleny, 500 02 Hradec Králové

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 259 18681, DIČ: CZ 259 18 681

bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 154214474/0300

zapsaná v OR KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14420

(dále jen „zhotovitel č. 3“)

(zhotovitel č. 1, zhotovitel č. 2 a zhotovitel č. 3 společně dále jen „zhotovitelé“ či každý obecně jako „zhotovitel“)

(zhotovitelé a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)



I. Předmět dohody

Předmětem této rámcové dohody je zajištění provádění oprav a údržby komunikací v areálech objednatele v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2029 výše uvedenými zhotoviteli č.1 až č.3.

Tato dohoda se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 9. 10. 2025 a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Opravy a údržba komunikací v areálech FN HK pro rok 2026 až 2029**“, zadané dle interní směrnice č. 2 o zadávání veřejných zakázek v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod evidenčním číslem: P25V00317580 a dále v souladu s nabídkami zhotovitelů.

Požadavky na služby spojené s opravou a údržbou komunikací budou zhotovitelům upřesňovány v jednotlivých výzvěch k podání dílčích cenových nabídek. Zhotovitelé jsou povinni nabídnout v dílčích cenových nabídkách alespoň takové podmínky, které jsou uvedeny v jejich nabídkách, podaných v rámci zadávacího řízení.

II. Doba a místo plnění

Opravy a údržba komunikací v areálech objednatele dle této dohody budou zhotoviteli prováděny pro objednatele od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2029. Vybraný zhotovitel je povinen zahájit a dokončit požadované práce v termínech stanovených objednatelem v jednotlivých výzvěch k podání dílčích cenových nabídek.

Místem plnění jsou:

- Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové,
- Stará nemocnice, Nezvalova 265, 500 03 Hradec Králové,
- Psychiatrická klinika – léčebna návykových nemocí, Vaňhalova 224, 503 15 Nechanice,
- ostatní objekty a parcely objednatele nacházející se v Hradci Králové.

Místo plnění bude objednatelem upřesněno v jednotlivých výzvěch k podání dílčích cenových nabídek.

III. Cena předmětu dohody

Skutečný objem poptávaného plnění bude realizován dle potřeb objednatele na základě výzev k podání dílčích cenových nabídek.

Maximální cena za dílčí plnění dle této dohody, tj. po dobu účinnosti této dohody, je uvedena v nabídkách zhotovitelů:

- zhotovitel č. 1 – nabídka ze dne 29. 10. 2025
- zhotovitel č. 2 – nabídka ze dne 30. 10. 2025
- zhotovitel č. 3 – nabídka ze dne 29. 10. 2025

Nabídky zhotovitelů obsahují veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu této rámcové dohody, včetně nákladů na veškerý použitý materiál a zařízení.

IV. Platební podmínky a sankce

Daňový doklad – faktura bude vystaven až po odsouhlasení skutečně provedených prací a po podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto dohodu a objednávku, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; prohlášení objednatele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu. K daňovému dokladu - faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané či sjednané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.

Splatnost faktury činí 30 dní od data uskutečnění zdanitelného plnění. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této dohody. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této dohody není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Nepředají-li zhotovitelé dílčí plnění předmětu dohody v požadované kvalitě, řádně a včas, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny dílčího plnění (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.

V případě pozdní úhrady fakturované částky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným dokladem (fakturou), splatnost smluvní pokuty činí 30 dní ode dne jeho doručení povinné straně.

V. Zadávání jednotlivých dílčích zakázek a hodnotící kritéria

V případě vzniku potřeby popsat služby spojené s opravou a údržbou komunikací vyzve objednatel prostřednictvím elektronického tržiště zhotovitele k předložení dílčí cenové nabídky. Zhotovitelé jsou povinni v objednatelovým stanoveném termínu pro podání dílčích cenových nabídek nabídnout alespoň takové podmínky, na jejichž základě s nimi byla uzavřena tato dohoda. Objednatel rozhodne o zadání dílčí zakázky dle nejnižší dílčí nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Součástí dílčí nabídkové ceny musí být i náklady na práce a dodávky, které ve specifikaci výzvy k podání dílčí cenové nabídky uvedeny nebudou, ale o kterých zhotovitel, vzhledem ke svým možnostem a odborným znalostem, mohl vědět nebo je mohl předpokládat.

Dílčí nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady související s realizací dílčího předmětu plnění specifikovaného ve výzvě k podání dílčí cenové nabídky, včetně veškerých dalších nákladů vynaložených zhotovitelem za účelem splnění závazků vyplývajících z této dohody, a musí být cenou konečnou.

Po dobu lhůty stanovené pro podání dílčích cenových nabídek je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění bude v těchto případech řešena na základě dohody smluvních stran, a to zejména s ohledem na provozní podmínky objednatele.

Objednatel je oprávněn termín prohlídky místa plnění upřesnit ve výzvách k podání dílčí cenové nabídky.

V případě havárie či jiné mimořádné události si objednatel vyhrazuje právo operativně oslovit zhotovitele, který s ohledem na rozsah požadovaných prací nabídl při uzavírání rámcové dohody nejnižší nabídkovou cenu příslušných prací. Odmítne-li tento zhotovitel požadované práce plnit, vyzve objednatel dalšího zhotovitele, který se umístil jako další v pořadí. Obdobným způsobem postupuje objednatel až do doby, kdy bude plnění ze strany osloveného zhotovitele přijato nebo kdy návrh odmítne poslední zhotovitel.

VI. Závěrečná ujednání

Za objednatele jsou oprávněni jednat:

-

-

Za zhotovitele č. 1 je oprávněn jednat:

-

Za zhotovitele č. 2 je oprávněn jednat:

-

Za zhotovitele č. 3 je oprávněn jednat:

-

Případná změna kontaktních osob bude písemně sdělena zbývajícím smluvním stranám a nevyžaduje uzavření dodatku k této rámcové dohodě.

Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2029.

Zhotovitel je povinen přizpůsobit se při provádění oprava a údržby komunikací provozním podmínkám pracovišť objednatele. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré vnitřní předpisy a pokyny objednatele.

Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoli jiné práce, které nebudou ze strany objednatele předem odsouhlaseny oprávněnými osobami, jdou plně k tíži zhotovitele a ze strany objednatele budou takto vykázané práce považovány za neoprávněné.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, které použil v rámci plnění předmětu veřejné zakázky, bez prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli prokázání plnění této jeho povinnosti. Poruší-li zhotovitel svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne objednateli právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele zhotovitele přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této dohody.

V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto dohodou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho řešení smírnou cestou. Pokud tím nedoručí k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.

Není-li v této dohodě ujednáno jinak, řídí se tento smluvní vztah a všechny vztahy s ním související českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech náležitostí této dohody.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1. 1. 2026.

Tuto dohodu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem všech smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.

Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních majících stejnou platnost, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují jejich oprávnění zástupci svými podpisy.

Za objednatele:

17. 12. 2025

V Hradci Králové dne.....



Fakultní nemocnice Hradec Králové
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
Ředitel

Fakultní nemocnice Hradec Králové
Jednatel
500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
IČ 00000001 tel. 465 553 210

Za zhotovitele č. 1:

V Hrušovanech n.J. dne 11. 12. 2025

DW STAVBY BRNO s.r.o.
Nádražní 166
Hrušovany nad Jevišovkou 57
IČ:09619801 DIČ:CZ09619801



DW STAVBY BRNO s.r.o.

jednatel

Za zhotovitele č. 2:

11. 12. 2025

V Jičíně dne

SILNICE a.s.
Jiřího Husova 1697
413 01 Jičín
IČ 421 98 888
závod SEVER
413 006 01 Jičín

M – SILNICE a.s.

ředitel oblastního závodu SEVER
jednající na základě pověření

Za zhotovitele č. 3:

V Hradci Králové dne 11. 12. 2025

KUKLENY
HONKOVA 272, 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ
IČ:258 14081 tel: 499 533 210
E-mail:stavo.sachs@stavo.cz www.stavo.sachs.cz

Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.

jednatel