

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ ČÁSTI BUDOVY DO UŽÍVÁNÍ dle smlouvy č. 2025/0611/OSBFN_OBNF

Předávající:

Město Česká Lípa, odbor správy bytového fondu a nemovitostí se sídlem: náměstí T. G. Masaryka
1, 470 36 Česká Lípa

IČ: 00260428

V zastoupení správce: **Technické služby města Česká Lípa s.r.o.**

Přejímající:

Společnost CMB pro rekonstrukci Kounicova domu v ČL

Správce: **CL-EVANS s.r.o.**

se sídlem: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

IČ: 26768607 DIČ: CZ26768607

zastoupený ve věcech smluvních Ing. Jáchymem Tlapou a Mgr. Tomášem Kafkou – jednatelem

zastoupený ve věcech technických: Ing. Václavem Hylmarem – vedoucím realizačního týmu

Druhý společník: Metrostav CZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň

IČ: 25021915 DIČ: CZ25021915

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Karlem Volfem – předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem – jednatelem

Třetí společník: BAK stavební společnost, a.s.

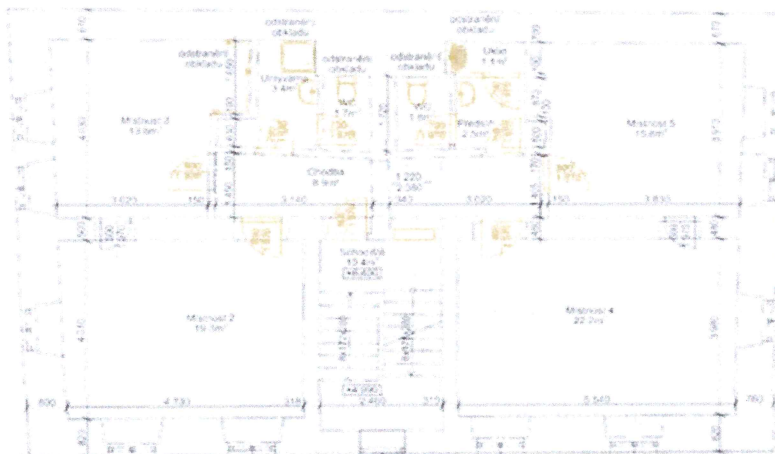
se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 Prosek

IČ: 28402758 DIČ: CZ28402758

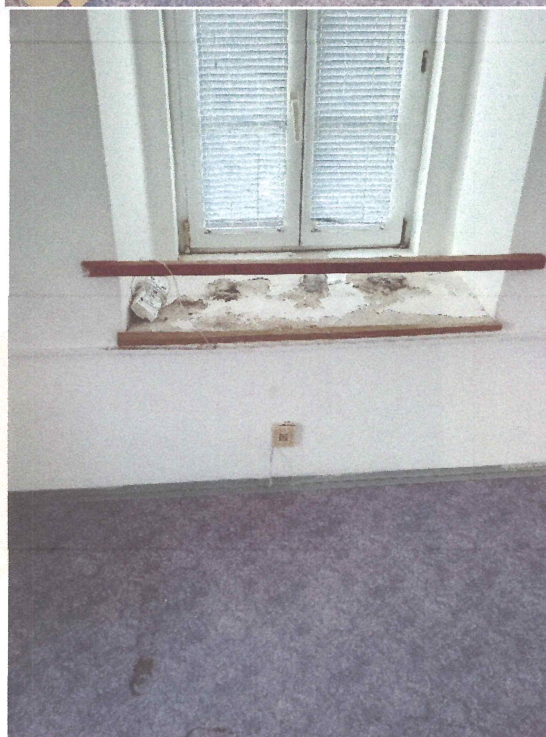
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Radkem Mrázkem, MBA – místopředsedou představenstva

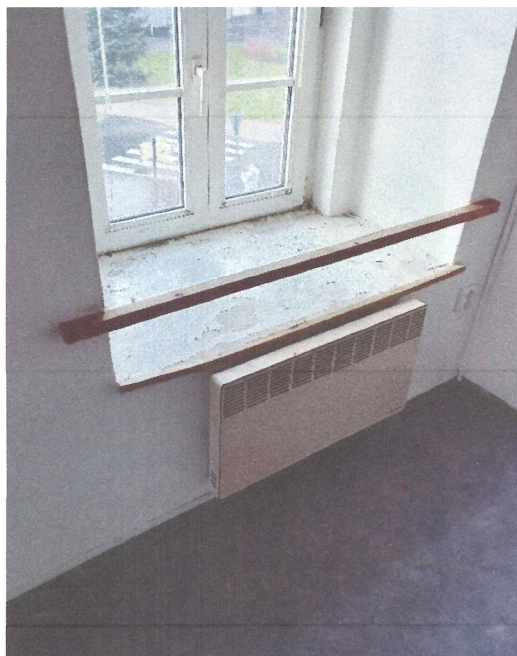
1. **Předávaná část budovy:** budova čp. 64, ul. U Vodního hradu, Česká Lípa ve III. NP, o celkové podlahové ploše 90,5 m².

MÍSTNOSTI V ČP. 64 (3.NP) VYČLENĚNÉ PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
"REKONSTRUKCE KOUNICOVA DOMU"



2. Prostor se skládá ze čtyř obytných místností, spojovací chodby a dvou sociálních zařízení. Jedno ze sociálních zařízení je vybaveno sprchovým koutem, umyvadle, bojlerem a WC, druhé je vybaveno WC, bidetem, umyvadlem a zrcadlem. Bojler je plně funkční. U WC se nachází šachta s vodoměrem, stav vodoměru ke dni 11.12.2025 viz fotodokumentace.
3. Ve všech oknech jsou plně funkční vnitřní žaluzie, osvětlení místností je po výměně několika zářivek také plně funkční. Ve spojovací chodbě se nachází zavěšený ruční přenosný hasicí přístroj práškový (6 kg).
4. Všechny místnosti jsou uklizeny a předávají se bez vybavení. Ve vstupních dveřích do místností jsou vždy zasunuté klíče, které tam zůstávají.
5. Celkem je v místnostech 9 zavěšených přímotopů, které nemají revizi a nejsou funkční. Vytápění je nutné vyřešit jiným způsobem.
6. K prostoru se předává celkem 11 klíčů, z toho:
3 ks od hlavního vchodu do budovy
3 ks od druhého vchodu do budovy
5 ks od vstupních dveří III. NP
Klíče jsou označeny štítkem.
7. Stav předávaných prostor viz fotodokumentace.



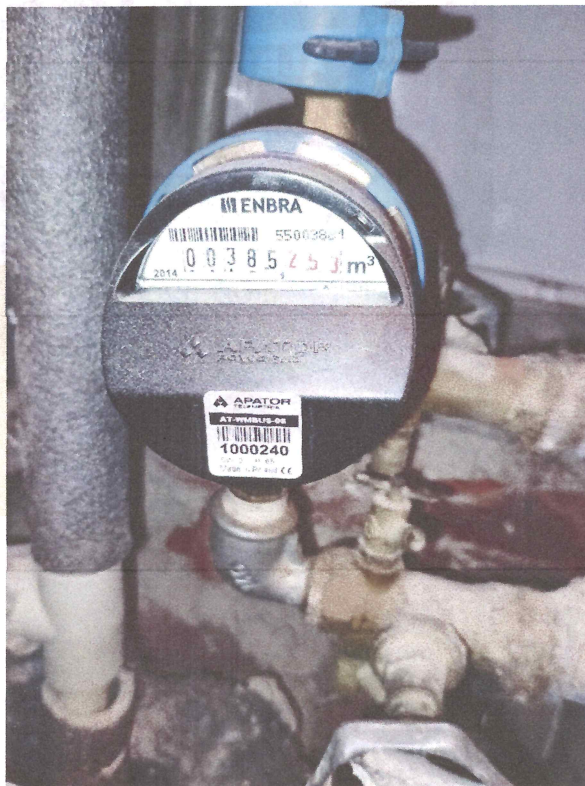




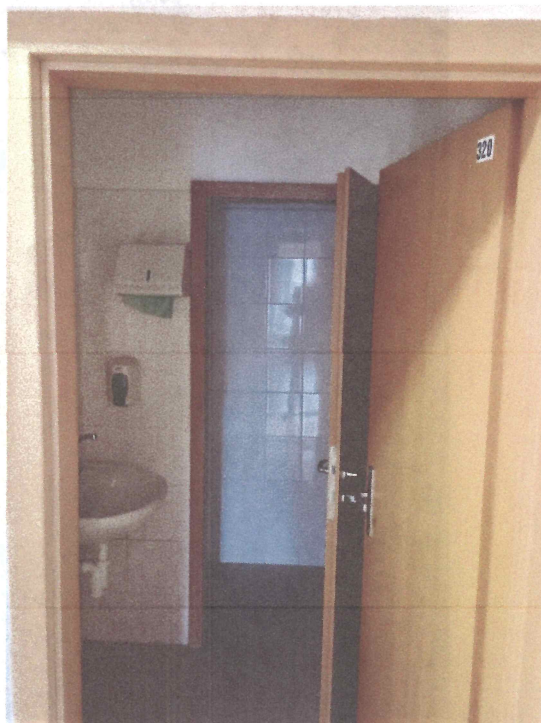


technické služby
Česká Lípa









technické služby
Česká Lípa





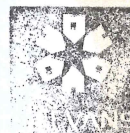
Předávající

Bc. Filip Drchota
Středisko správy majetku
Technické služby města Česká Lípa s.r.o.


technické služby
Česká lípa

Technické služby města Česká Lípa s.r.o.
Poříčn 1918, 470 01 Česká Lípa
IČ: 21816107 DIČ: CZ21816107
info@tsmcl.cz • www.tsmcl.cz

Přebírající



CI-EVANS s.r.o.
Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa
OR u KS v Ústí n.L., odd. C, vl. 19685
tel.: +420 487 522 992
IČ: 267 68 607, DIČ: CZ26768607
www.ci-evans.cz

-12-

Jansa Michal 