

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. OR/24/23627

na zhotovení stavby

„DD Pardubice – areál Ke Tvrzi“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 222907724/0300

Zhotovitel: **STAVER Luže s.r.o.**
sídlo: Zdislav 38, 538 54 Luže
zastoupen: Petr Kerhart a Marcel Kusý, jednatele
IČO: 03564240
DIČ: CZ03564240
zápis v OR: C 34289 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 269326724/0300

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 23. 7. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/23627 na zhotovení díla „DD Pardubice – areál Ke Tvrzi“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 9. 5. 2025 (dále jen „smlouva“). Předmětem tohoto dodatku č. 2 smlouvy jsou změny v rozsahu předmětu díla např. v důsledku zjištěné skutečné polohy inženýrských sítí nebo za účelem narovnání rozporu mezi výkresovou částí PD a soupisem prací.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se upravuje dle Přílohy č. 6.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **19 691 642,71 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH ve snížené sazbě 12 % činí **2 362 997,13 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **22 054 639,84 Kč**.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 6: Oceněné změnové soupisy stavebních prací“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 - Oceněné změnové soupisy stavebních prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se jeho Příloha č. 1 stává novou přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Petr Kerhart
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/707/25 ze dne 24.11. 2025*

Marcel Kusý
jednatel

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		ZL 01	
DD Pardubice - areál Ke Tvrzi			
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel: STAVER Luže s.r.o., IČ: 03564240		Zpracovatel:	

Ozn.	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem [CZK]
	ZL 01.1 Základy - posun objektu - prohloubení	165 759,86		165 759,86
	ZL 01.2 Zrušení okna v m.č. 1.05	13 384,93	-43 495,18	-30 110,25
	ZL 01.3 Úprava zpevněných ploch		-18 133,68	-18 133,68
	ZL 01.4 Úprava délky přípojek	3 538,39	-564,12	2 974,27
	ZL 01.5 Úprava délky přípojky		-6 433,21	-6 433,21
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
Náklady soupisu celkem		182 683,18	-68 626,19	114 056,99
DPH 12%		21 921,98	-8 235,14	13 686,84
Náklady soupisu celkem		204 605,16	-76 861,33	127 743,83

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	01	ZL 01.1 Základy - posun objektu - prohloubení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				18 152,51			
1	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	14,17500	362,00	5 131,35		Vlastní	dle SOD
kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, Prohloubení základů na jižní straně - skutečnost : 15									
2	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	14,17500	24,50	347,29		Vlastní	dle SOD
kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,									
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	14,17500	133,00	1 885,28		Vlastní	dle SOD
bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, 15									
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	14,17500	45,90	650,63		Vlastní	dle SOD
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.									
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	14,17500	252,00	3 572,10		Vlastní	dle SOD
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.									
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	14,17500	27,20	385,56		Vlastní	dle SOD
Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.									
7	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	14,17500	436,00	6 180,30		Vlastní	dle SOD
Cena dle Pískovny Černovice. www.piskovna-cernovice.cz									
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				129 035,58			
8	273321321R00	třídy C 20/25	m3	0,00000	3 330,00	0,00			dle SOD

Dle SoD :

viz. PD řezy a základy :

Základová deska : -(10,7*8,9*0,15*2)

-28,56900

-(7,15*5,75*0,15+6,15*1,5*0,15)

-7,55063

Skutečnost : 45

45,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	01	ZL 01.1 Základy - posun objektu - prohloubení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	971042121R00	Vyvrtání otvorů v betonových příčkách a zdech průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm základových nebo nadzákladových, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 8ks do 1m.b : viz. PD řezy a základy : Bed.tvárnice : Domov levá část : (10,5+10,7+8,3+1,75)*8 (2,4+5,6+4,5+6,85)*8 Mezisoučet Domov pravá část : (10,5+10,7+8,3+1,75)*8 (2,4+5,6+4,5+6,85)*8 Mezisoučet Středová část : (5,75+1,5*2+5,45)*8 (5,75+6,3)*8	kus	1 019,60000	84,50	86 156,20	801-3		RTS 24/ II
9	274313611R00	třídy C 16/20 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. Prohloubení základů na jižní straně - skutečnost : 14,175	m3	14,17500	3 025,00	42 879,38			dle SOD
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	18 571,77						
11	998011002R00	výšky přes 6 do 12 m	t	60,29796	308,00	18 571,77		RTS 25/ II	dle SOD
Celkem						165 759,86			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	02	ZL 01.2 Zrušení okna v m.č. 1.05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 498,28			
1	311271663RT1	Zdivo nosné z vápenopískových bloků tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 10,21$ MPa, vzduchová neprůzvučnost $R_w = 54$ dB, tepelná vodivost $\lambda(u) = 1,10$ W/(m.K) s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa, Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	1 806,50	5 284,01		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
2	317321411R00	Beton překladů železový třídy C 25/30 P3 : -1,75*0,2*0,24	m3	-0,08400	3 895,00	-327,18		Vlastní	dle SOD
					-0,08000				
3	317351107R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů překladů včetně podpěrné konstrukce ve výšce 4 m neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne zřízení P3 : -((1,75*0,24*2) + 1,75*0,2)	m2	-1,19000	687,50	-818,13		Vlastní	dle SOD
					-1,19000				
4	317351108R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů překladů včetně podpěrné konstrukce ve výšce 4 m neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne odstranění -1,19	m2	-1,19000	205,50	-244,55		Vlastní	dle SOD
					-1,19000				
5	317351109R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů příplatek za podpěrnou konstrukci (zřízení i odstranění) o výšce přes 4 do 6 m za podpěrnou konstrukci výšky 4-6 m P3 : -1,75*0,6	m2	-1,05000	49,70	-52,19		Vlastní	dle SOD
					-1,05000				
6	317361821R00	Výztuž překladů, říms a klenbových pásů z betonářské oceli B500B, Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm včetně distančních prvků -0,084*0,09	t	-0,00756	45 460,00	-343,68		Vlastní	dle SOD
					-0,01000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 649,70			
7	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmota nátěrová typ: penetrace po jednotlivých vrstvách Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	54,50	159,41		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
8	612474410R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , vápenná, na monolitický beton, ruční zpracování	m2	2,92500	260,00	760,50		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	02	ZL 01.2 Zrušení okna v m.č. 1.05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kompletní souvrství Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25			2,92000				
9	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu, Tkanina armovací Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	249,50	729,79		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				6 151,58			
10	602011187RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy 3 mm, bílá po jednotlivých vrstvách Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	417,50	1 221,19		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
11	602015191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	39,40	115,25		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
12	622391122R00	Příplatek za použití zapouštěcích hmoždinek (8 ks/m2) a tepelně izolační zátky, s dodávkou hmoždinek, Příslušenství izolace pro budovy z polystyrenu tvar: zátky; průměr = 65,0 mm Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	46,20	135,14		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
13	R-6202	Zatepl. systém, fasáda, EPS šedý tl. 280 (2x140 mm) mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Zrušení okna v m.č. 1.05 : 1,3*2,25	m2	2,92500	1 600,00	4 680,00		Vlastní	dle SOD
					2,92000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				299,64			
14	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou	t	0,97287	308,00	299,64		Vlastní	dle SOD
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				-23 361,45			
15	766601211RT3	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 3/15 mm expanzní, Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásky. -(1,3+2,25*2)	m	-5,80000	200,00	-1 160,00		Vlastní	dle SOD
					-5,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	02	ZL 01.2 Zrušení okna v m.č. 1.05

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
16	766601229RT3	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 20 mm pod rám a pod vnější parapet <i>pod vnější parapet</i> <i>Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnicí pásky pod rám a pod vnější parapet, vymezeního provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu.</i> <i>-1,3</i>	m	-1,30000	700,00	-910,00		Vlastní	dle SOD
17	766629303R00	Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 4,50 m2 <i>-1</i>	kus	-1,00000	2 800,00	-2 800,00		Vlastní	dle SOD
18	7660010.PL	Okno plastová fixní jednoduché, s PUR výplní, rozměr 1300x2250 mm, izolační trojsklo, odstín světlý dub, dodávka <i>-1</i>	kus	-1,00000	18 100,00	-18 100,00		Vlastní	dle SOD
19	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m <i>50 m vodorovně</i>	%	-260,96900	1,50	-391,45		Vlastní	dle SOD
Díl: 786		Zastiňující technika	-18 348,00						
20	786003R	Venkovní žaluzie, podomítkový box výška 230 mm, rozměr 127x249 cm, ovládání motorické	kus	-1,00000	18 348,00	-18 348,00		Vlastní	dle SOD
Celkem						-30 110,25			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 03	Zpevněné plochy
R:	1	ZL 01.3 Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				-3 304,03			
1	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkop pro k-ční vrstvy : Pochozí plochy : -3,45*0,3	m3	-1,03500	205,00	-212,18		Vlastní	dle SOD
					-1,03000				
2	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepivost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, -1,035	m3	-1,03500	40,40	-41,81		Vlastní	dle SOD
					-1,03000				
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek Odkop pro k-ční vrstvy : Nepochozí plochy : -2,95*0,3	m3	-0,88500	1 401,50	-1 240,33		Vlastní	dle SOD
					-0,89000				
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. -1,69950	m3	-1,69950	267,00	-453,77		Vlastní	dle SOD
					-1,70000				
5	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 -1,035	m3	-1,03500	289,50	-299,63		Vlastní	dle SOD
					-1,03000				
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním. -1,69950	m3	-1,69950	28,80	-48,95		Vlastní	dle SOD
					-1,70000				
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. -3,45	m2	-3,45000	14,20	-48,99		Vlastní	dle SOD
					-3,45000				
8	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	-2,95000	59,00	-174,05		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 03	Zpevněné plochy
R:	1	ZL 01.3 Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-2,95			-2,95000				
9	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	-1,69950	461,50	-784,32		Vlastní	dle SOD
		Cena dle Pískovny Černovice. www.piskovna-cernovice.cz							
		-1,69950			-1,70000				
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				-2 117,07			
10	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou	m2	-6,40000	117,00	-748,80		Vlastní	dle SOD
		z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8							
		Pochozí plochy : -3,45			-3,45000				
		Nepochozí plochy : -2,95			-2,95000				
11	564831111R00	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	-2,95000	116,50	-343,68		Vlastní	dle SOD
		Nepochozí plochy : -2,95			-2,95000				
12	564861111RT4	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	-3,45000	218,50	-753,83		Vlastní	dle SOD
		Pochozí plochy : -3,45			-3,45000				
13	568111111R00	Vyztužení podkladní vrstvy z geotextilie, sklon povrchu do 1:5, role šířky 3 m	m2	-3,45000	41,30	-142,49		Vlastní	dle SOD
		Pochozí plochy : -3,45			-3,45000				
14	67352024R	Geosyntetika typ: geotextilie; tkaná; materiál: PP; plošná hmotnost = 186 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 46,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 46,0 kN/m	m2	-3,79500	33,80	-128,27		Vlastní	dle SOD
		-3,45*1,1			-3,79000				
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				-2 582,00			
15	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	-3,45000	282,50	-974,63		Vlastní	dle SOD
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitém hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.							
		Pochozí plochy : -3,45			-3,45000				
16	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	-1,00000	243,50	-243,50		Vlastní	dle SOD
		-1			-1,00000				
17	59245110R	Dlažba betonová	m2	-3,62250	376,50	-1 363,87		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 03	Zpevněné plochy
R:	1	ZL 01.3 Úprava zpevněných ploch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-3,45*1,05				-3,62000			
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						-3 249,43			
18	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	-2,95000	1 038,50	-3 063,58		Vlastní	dle SOD
		Nepochozí plochy : -2,95			-2,95000				
19	639571311R00	Textilie proti prorůstání 45 g/m2	m2	-2,95000	63,00	-185,85		Vlastní	dle SOD
		Nepochozí plochy : -2,95			-2,95000				
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						-5 287,97			
20	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	-9,76000	333,00	-3 250,08		Vlastní	dle SOD
		S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.							
		Zahradní : -9,76			-9,76000				
21	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3	-0,29280	3 320,00	-972,10		Vlastní	dle SOD
		z dlažebních kostek z betonu prostého							
		-9,76*0,2*0,15			-0,29000				
22	59217335R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	-10,24800	104,00	-1 065,79		Vlastní	dle SOD
		-9,76*1,05			-10,25000				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-1 593,18			
23	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t	-6,58338	242,00	-1 593,18		Vlastní	dle SOD
		vodorovně do 200 m							
Celkem						-18 133,68			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 05	Přípojka vodovodu
R:	1	ZL 01.4 Úprava délky přípojek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				2 096,32			
1	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. Vodovodní přípojka : -0,9*0,8*1,6 Přípojka k objektu : 3,04*0,8*1,38	m3	2,20416	548,00	1 207,88		Vlastní	dle SOD
2	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. 2,20416	m3	2,20416	40,00	88,17		Vlastní	dle SOD
3	151101101R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy, -0,9*1,6*2	m2	-2,88000	137,00	-394,56		Vlastní	dle SOD
4	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření rýh příložené, hloubky do 2 m pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu, -2,88	m2	-2,88000	30,00	-86,40		Vlastní	dle SOD
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, 2,20416	m3	2,20416	145,00	319,60		Vlastní	dle SOD
6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, 2,14*0,8*0,3	m3	0,51360	1 303,00	669,22		Vlastní	dle SOD
7	175101109R00	Obsyp potrubí příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, 0,51360	m3	0,51360	376,00	193,11		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 05	Přípojka vodovodu
R:	1	ZL 01.4 Úprava délky přípojek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. 2,14*0,8	m2	1,71200	58,00	99,30		Vlastní	dle SOD
				1,71000					
Díl: 4				Vodorovné konstrukce			230,09		
9	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0+4 mm v otevřeném výkopu, 2,14*0,8*0,1	m3	0,17120	1 344,00	230,09		Vlastní	dle SOD
				0,17000					
Díl: 8				Trubní vedení			463,76		
10	892273111R00	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125 mm napuštění a vypuštění vody, dodání vody a desinfekčního prostředku, náklady na bakteriologický rozbor vody, 2,14	m	2,14000	110,00	235,40		Vlastní	dle SOD
				2,14000					
11	871171121R00	Montáž potrubí z plastických hmot Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek polyetylenový, vnějšího průměru 40 mm Vodovodní přípojka : -0,9 Přípojka k objektu : 3,04	m	2,14000	22,00	47,08		Vlastní	dle SOD
				-0,90000					
				3,04000					
12	899721111R00	Výstražné fólie Výstražné fólie výstražná fólie pro vodovod, šířka 22 cm 2,14	m	2,14000	14,00	29,96		Vlastní	dle SOD
				2,14000					
13	899731114R00	Signalizační vodič Signalizační vodič CYY, 6 mm2 2,14	m	2,14000	33,00	70,62		Vlastní	dle SOD
				2,14000					
14	286134113R	Trubka plastová materiál: PE 100 RC; de = 40,0 mm; tl. stěny = 3,7 mm; PN 16; SDR 11,0 3,04*1,1	m	3,34400	49,00	163,86		Vlastní	dle SOD
				3,34000					
15	28788852	Trubka tlaková PE 100 LDPE , rozměr 40 x 5,5 mm, PN 10 -0,9*1,1	m	-0,99000	84,00	-83,16		Vlastní	dle SOD
				-0,99000					
Díl: 99				Staveništní přesun hmot			184,10		
16	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu vodovodu nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů	t	1,19544	154,00	184,10		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 05	Přípojka vodovodu
R:	1	ZL 01.4 Úprava délky přípojek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty							

Celkem	2 974,27
---------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 07	Nakládání dešťových vod
R:	1	ZL 01.5 Úprava délky přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				-4 275,09			
1	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. -4,25*1*1,05	m3	-4,46250	401,00	-1 789,46		Vlastní	dle SOD
2	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. -4,46250	m3	-4,46250	31,00	-138,34		Vlastní	dle SOD
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, -4,4625	m3	-4,46250	110,00	-490,88		Vlastní	dle SOD
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, -4,25*1*0,3	m3	-1,27500	1 013,00	-1 291,58		Vlastní	dle SOD
5	175101109R00	Obsyp potrubí příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, -1,275	m3	-1,27500	293,00	-373,58		Vlastní	dle SOD
6	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. -4,25*1	m2	-4,25000	45,00	-191,25		Vlastní	dle SOD
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				-433,93			
7	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0÷4 mm v otevřeném výkopu, -4,25*1*0,1	m3	-0,42500	1 021,00	-433,93		Vlastní	dle SOD

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 07	Nakládání dešťových vod
R:	1	ZL 01.5 Úprava délky přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 8 Trubní vedení			-1 381,25						
8	871311111R00	Montáž potrubí z plastických hmot Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek z tvrdého PVC, těsněných gumovým kroužkem, vnějšího průměru 160 mm DN 160 : -4,25	m	-4,25000	50,00	-212,50		Vlastní	dle SOD
				-4,25000					
9	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou Zkoušky, těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm DN 160 : -4,25	m	-4,25000	25,00	-106,25		Vlastní	dle SOD
				-4,25000					
10	899721112R00	Výstražné fólie Výstražné fólie výstražná fólie pro vodovod, šířka 30 cm DN 160 : -4,25	m	-4,25000	12,00	-51,00		Vlastní	dle SOD
				-4,25000					
11	28611151.AR	Trubka plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlový; potrubí: vícevrstvé; skladba: PVC-U - pěna - PVC-U; povrch: hladký; DN = 150; de = 160,0 mm; tl. stěny = 4,0 mm; l = 1 000 mm; SDR 41,0; SN 4 -4,25	kus	-4,25000	238,00	-1 011,50		Vlastní	dle SOD
				-4,25000					
Díl: 99 Staveništní přesun hmot			-342,94						
12	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu vodovodu nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty	t	-2,98213	115,00	-342,94		Vlastní	dle SOD
Celkem			-6 433,21						

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: STAVER Luže s.r.o., IČ: 03564240

ZL 02

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Ozn.	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem [CZK]
	ZL 02.1 Geodetické práce	7 400,00		7 400,00
	ZL 02.2 Oprava vodovodu	16 464,00		16 464,00
	ZL 02.3 Překlady (keramické místo monolitických)	123 329,38	-62 651,07	60 678,31
	ZL 02.4 - odstranění potrubí parovodu	5 400,00		5 400,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
Náklady soupisu celkem		152 593,38	-62 651,07	89 942,31
DPH 12%		18 311,21	-7 518,13	10 793,08
Náklady soupisu celkem		170 904,59	-70 169,20	100 735,39

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	03	ZL 02.1 Geodetické práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 400,00			
1	00511 Rx	Geodetické práce nad rámec SoD	Soubor	1,00000	7 400,00	7 400,00		Vlastní	dle SOD

Příprava, vytyčení stavby - 3.600,00Kč bez DPH :

Geodetické zaměření horkovodu, grafické zpracování s výstupem .dwg - 3.800,00Kč bez DPH :

Celkem: 3.600+3.800=7.400,00Kč bez DPH : 1

1,00000

Celkem	7 400,00
---------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	04	ZL 02.2 Oprava vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 900		HZS				1 800,00			
1	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	4,00000	450,00	1 800,00	Prav.M	RTS 25/ II	dle SOD
		Oprava vodovodního potrubí - 2.12.2024 : 2		2,00000					
		Oprava vodovodního potrubí - 20.03.2025 : 2		2,00000					
Díl: 799		Ostatní				14 664,00			
2	2841xx	Doprava	km	16,00000	40,00	640,00		Vlastní	dle SOD
		Oprava vodovodního potrubí - 2.12.2024 : 8		8,00000					
		Oprava vodovodního potrubí - 20.03.2025 : 8		8,00000					
3	286136364R	Trubka plastová materiál: PE 100 RC; Dmax = 53,4 mm; de = 50,0 mm; tl. stěny = 4,6 mm; opláštění: modifikované HDPE - 1,7 mm; SDR 11,0	m	2,00000	147,00	294,00	SPCM	RTS 25/ II	RTS 25/II
4	286136364Rx	Spojka opravná T 101 PR 50x50	ks	4,00000	3 380,00	13 520,00		Vlastní	dle SOD
5	28653158.ARx	Vsuvka plastová PR 50	kus	6,00000	35,00	210,00		Vlastní	dle SOD
Celkem						16 464,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	05	ZL 02.3 Překlady (keramické místo monolitických)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				61 280,95			
1	317168131R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	20,00000	734,00	14 680,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/II
		P5 - Obvod : 2*2		4,00000					
		P5 - Středové zdivo : (4+2)*2		12,00000					
		2.NP - rozdělovač podlahového topení : 2*2		4,00000					
2	317168132R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	22,00000	841,00	18 502,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/II
		P4 - obvod : (1+2)*2		6,00000					
		P4 - Středové zdivo : (4+4)*2		16,00000					
3	317168133R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1750 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	6,00000	1 027,00	6 162,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/II
		P3 : (2+2)*2		8,00000					
		M.š. 1.05 : -2		-2,00000					
4	317168134R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	4,00000	1 297,00	5 188,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P6 : 2*2		4,00000					
5	317168135R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	6,00000	1 483,00	8 898,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P2 : 2*2		4,00000					
		Schodiště : 2		2,00000					
6	317168138R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 3000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	28,00000	2 090,00	58 520,00	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 : (6+8)*2		28,00000					
7	317998111R00	Překlady keramické izolace vkládaná mezi překlady tloušťky 50 mm, Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; tl = 50 mm; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku = 100 kPa	m	89,25000	127,50	11 379,38	801-1	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1,25*10		12,50000					
		1,5*11		16,50000					
		1,75*3		5,25000					
		2,25*4		9,00000					
		3*14		42,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	05	ZL 02.3 Překlady (keramické místo monolitických)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2*2		4,00000					
8	317321411R00	Beton překladů železový třídy C 25/30	m3	-3,01200	3 895,00	-11 731,74	801-1	RTS 25/ II	Dle SOD
		viz. PD Půdorys 1.NP a 2.NP :							
		1.NP :							
		P1 : -3*0,2*0,24*6		-0,86400					
		P2 : -2,25*0,2*0,24*2		-0,21600					
		P3 : -1,75*0,2*0,24*2		-0,16800					
		P4 : -1,5*0,2*0,24		-0,07200					
		P5 : -1,25*0,2*0,24*2		-0,12000					
		Mezisoučet		-1,44000					
		2.NP :							
		P1 : -3*0,2*0,24*8		-1,15200					
		P3 : -1,75*0,2*0,24*2		-0,16800					
		P4 : -1,5*0,2*0,24*2		-0,14400					
		P6 : -2*0,2*0,24*2		-0,19200					
		ZL zrušení okna v m.č. 1.05 - P3 : 1,75*0,2*0,24		0,08400					
9	317351107R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů překladů včetně podpěrné konstrukce ve výšce 4 m neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne zřízení	m2	-42,67000	687,50	-29 335,63	801-1	RTS 25/ II	Dle SOD
		viz. PD Půdorys 1.NP a 2.NP :							
		1.NP :							
		P1 : -((3*0,24*2)*6 + 3*0,2*6)		-12,24000					
		P2 : -((2,25*0,24*2)*2 + 2,25*0,2*2)		-3,06000					
		P3 : -((1,75*0,24*2)*2 + 1,75*0,2*2)		-2,38000					
		P4 : -(1,5*0,24*2 + 1,5*0,2)		-1,02000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	05	ZL 02.3 Překlady (keramické místo monolitických)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		P5 : $-(1,25 \cdot 0,24^2) \cdot 2 + 1,25 \cdot 0,2^2$				-1,70000			
		Mezisoučet				-20,40000			
		2.NP :							
		P1 : $-(3 \cdot 0,24^2) \cdot 8 + 3 \cdot 0,2^2$				-16,32000			
		P3 : $-(1,75 \cdot 0,24^2) \cdot 2 + 1,75 \cdot 0,2^2$				-2,38000			
		P4 : $-(1,5 \cdot 0,24^2) \cdot 2 + 1,5 \cdot 0,2^2$				-2,04000			
		P6 : $-(2 \cdot 0,24^2) \cdot 2 + 2 \cdot 0,2^2$				-2,72000			
		ZL zrušení okna v m.č. 1.05 - P3 : 1,19				1,19000			
10	317351108R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů překladů včetně podpěrné konstrukce ve výšce 4 m neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysně odstranění	m2	-42,67000	205,50	-8 768,69	801-1	RTS 25/ II	Dle SOD
		-42,67		-42,67000					
11	317361821R00	Výztuž překladů, říms a klenbových pásů z betonářské oceli B500B, Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm včetně distančních prvků	t	-0,26864	45 460,00	-12 212,37	801-1	RTS 25/ II	Dle SOD
		-3,096*0,09		-0,27864					
		ZL zrušení okna v m.č. 1.05 - P3 : 0,01				0,01000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-602,64			
12	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	-1,95662	308,00	-602,64	801-1	RTS 25/ II	Dle SOD
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou							
Celkem						60 678,31			

Položkový rozpočet

S:	020	DD Pardubice - areál Ke Tvrzi
O:	13	Změnové listy
R:	02	ZL 02.4 - odstranění potrubí parovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 400,00		
1	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	12,00000	450,00	5 400,00	RTS 25/ II	dle SOD
		Rozřezání stávajícího potrubí + likvidace : 7		7,00000				
		Bourání tunelu, likvidace odpadu, úklid : 5		5,00000				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: STAVER Luže s.r.o., IČ: 03564240

ZL 03
Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Ozn.	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem [CZK]
	ZL 03.1 Okna - skutečnost	31 548,23		31 548,23
	ZL 03.2 Odstranění betonového podkladu pod zámkovou dlažbou	75 546,12	-7 080,60	68 465,52
	ZL 03.3 - KZS sokl	43 016,00		43 016,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
Náklady soupisu celkem		150 110,35	-7 080,60	143 029,75
DPH 12%		18 013,24	-849,67	17 163,57
Náklady soupisu celkem		168 123,59	-7 930,27	160 193,32

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 01	Novostavba dětského domova
R:	06a	ZL 03.1 Okna - skutečnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				31 548,23			
1	766601211RT3	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 3/15 mm expanzní, <i>Instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy.</i> <i>(0,75*2+0,65)*2</i> <i>(0,6*2+2,5)*2</i>	m	11,70000	200,00	2 340,00	800-766	RTS 25/ II	dle SOD
					4,30000				
					7,40000				
2	766601229RT3	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 20 mm pod rám a pod vnější parapet <i>Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnicí pásy pod rám a pod vnější parapet, vymezovacího provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu.</i> <i>0,65*2</i> <i>2,5*2</i>	m	6,30000	700,00	4 410,00	800-766	RTS 25/ II	dle SOD
					1,30000				
					5,00000				
3	766629301R00	Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 1,50 m2 <i>Pl 7 : 2</i> <i>Pl 6 : 1</i>	kus	3,00000	2 000,00	6 000,00	800-766	RTS 25/ II	dle SOD
					2,00000				
					1,00000				
4	7660005.PL	Okno plastové fixní otevíravé, s PUR výplní, rozměr 2500x600 mm, izolační trojsklo, odstín světlý, dub, dodávka <i>Dle SoD: : -1</i> <i>Skutečnost: : 2</i>	kus	1,00000	12 700,00	12 700,00		Vlastní	dle SOD
					-1,00000				
					2,00000				
5	7660007.PL	Okno plastové jednokřídlé, s PUR výplní, rozměr 750x600 mm, izolační trojsklo, odstín světlý dub,, dodávka	kus	2,00000	2 816,00	5 632,00		Vlastní	odpovídá SOD dle průměrné ceny za m2
6	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	310,82000	1,50	466,23	800-766	RTS 25/ II	dle SOD
Celkem						31 548,23			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	020-2	Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi - změny a úpravy 2.6.2025
O:	SO 10	Stávající zpevněné plochy
R:	01a	ZL 03.2 Odstranění betonového podkladu pod zámkovou dlažbou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				23 844,00			
1	113107405R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 50 mm	m2	120,00000	14,50	1 740,00		Vlastní	RTS 25/II
		Stávaj. dlažba v areálu :							
		Podklad pod dlažbou - vrstva 5cm : 8*9+8*6			120,00000				
2	113107410R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	-120,00000	18,80	-2 256,00		Vlastní	dle SOD
		Stávaj. dlažba v areálu :							
		Podklad pod dlažbou - vrstva 5cm : -(8*9+8*6)			-120,00000				
3	113109420R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	120,00000	203,00	24 360,00		Vlastní	RTS 25/II
		Betonový podklad - vrstva 20 cm : 8*9+8*6			120,00000				
Díl: 999		Poplatky za skládky				19 655,40			
4	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-13,20000	365,50	-4 824,60		Vlastní	dle SOD
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 13,2			13,20000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : -26,4			-26,40000				
5	979999982R00	Poplatek za recyklaci, betonu, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	57,60000	425,00	24 480,00		Vlastní	dle SOD
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 57,6			57,60000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 966,12			
6	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	44,40000	234,00	10 389,60		Vlastní	dle SOD
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
7	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	399,60000	21,30	8 511,48		Vlastní	dle SOD
8	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	44,40000	126,00	5 594,40		Vlastní	dle SOD
		pro vodorovnou dopravu							
9	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	44,40000	10,60	470,64		Vlastní	dle SOD
		s hrubým urovnáním,							
Celkem						68 465,52			

Položkový rozpočet

S:	020	DD Pardubice - areál Ke Tvrzi
O:	13	Změnové listy
R:	05a	ZL 03.3 - KZS sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				43 016,00		
1	622325220XPS	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 220 (2x110 mm) mm	m2	21,50800	2 000,00	43 016,00		dle SOD

Dle SoD: :

viz. PD - řezy a pohledy :

Skladba S4.b :

Pohled východní : $(10,78 \cdot 2) \cdot 0,85 + (1,22 \cdot 2 + 6,15) \cdot 0,65$:

-výplně otvorů : $-(2,5 \cdot 0,2 \cdot 4)$:

Mezisoučet

Pohled jižní : $8,9 \cdot 0,85$:

-výplně otvorů : $-(1,3 \cdot 0,2)$:

Mezisoučet

Pohled západní : $(11,26 \cdot 2 + 1,47 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,85$:

-výplně otvorů : $-(1,75 \cdot 0,2 \cdot 2)$:

Mezisoučet

Pohled severní : $8,9 \cdot 0,85$:

-výplně otvorů : $-(1,3 \cdot 0,2)$:

-62,348

-62,34800

Skutečnost: :

viz. PD - řezy a pohledy :

Skladba S4.b :

Pohled východní : $(10,78 \cdot 2) \cdot 0,85 + (1,22 \cdot 2 + 6,15) \cdot 0,65$:

33,16500

$(10,78 \cdot 2) \cdot 1,1 + (1,22 \cdot 2 + 6,15) \cdot 1,1$

-výplně otvorů : $-(2,5 \cdot 0,2 \cdot 4)$:

-2,00000

Mezisoučet

-31,18300

Pohled jižní : $8,9 \cdot 0,85$: $8,9 \cdot 1,1$

9,79000

-výplně otvorů : $-(1,3 \cdot 0,2)$: $-(1,3 \cdot 0,2)$

-0,26000

Mezisoučet

9,53000

Pohled západní : $(11,26 \cdot 2 + 1,47 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,85$:

34,33100

$(11,26 \cdot 2 + 1,47 \cdot 2 + 5,75) \cdot 1,1$

-výplně otvorů : $-(1,75 \cdot 0,2 \cdot 2)$: $-(1,75 \cdot 0,2 \cdot 2)$

-0,70000

Mezisoučet

33,63100

Pohled severní : $8,9 \cdot 0,85$: $8,9 \cdot 1,1$

9,79000

-výplně otvorů : $-(1,3 \cdot 0,2)$: $-(1,3 \cdot 0,2)$

-0,26000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				129,44		
2	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,42027	308,00	129,44		dle SOD
Díl: 711		Izolace proti vodě				22 591,23		
3	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	19,65000	60,00	1 179,00		dle SOD

Dle SoD: :

viz. PD - řezy a pohledy :

Skladba S4.b :

Izolace deska+základy : -

-51,09000

$(10,5 \cdot 2 + 1,5 \cdot 2 + 6,15 + 8,9 \cdot 2 + 10,7 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,65$

vytažení na zdivo : -

-18,37500

$(1 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 2,75 \cdot 2 + 1,5 \cdot 2 + 2,65 \cdot 2 + 3,8 \cdot 4 + 8,75 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,3$

Skutečnost: :

Izolace deska+základy :

70,74000

$(10,5 \cdot 2 + 1,5 \cdot 2 + 6,15 + 8,9 \cdot 2 + 10,7 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,9$

vytažení na zdivo :

18,37500

$(1 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 2,75 \cdot 2 + 1,5 \cdot 2 + 2,65 \cdot 2 + 3,8 \cdot 4 + 8,75 \cdot 2 + 1,75 \cdot 2 + 5,75) \cdot 0,3$

4	711142559RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - pásy ve specifikaci	m2	19,65000	260,00	5 109,00		dle SOD
---	--------------	--	----	----------	--------	----------	--	---------

Dle SoD: :

Položkový rozpočet

S:	020	DD Pardubice - areál Ke Tvrdi
O:	13	Změnové listy
R:	05a	ZL 03.3 - KZS sokl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		viz. PD - řezy a pohledy :						
		Skladba S4.b :						
		Izolace deska+základy : -			-51,09000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,65						
		vytažení na zdívo : -			-18,37500			
		(1*2+1,75*2+2,75*2+1,5*2+2,65*2+3,8*4+8,75*2+1,75*2+5,75)*0,3						
		Skutečnost :						
		Izolace deska+základy :			70,74000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,9						
		vytažení na zdívo :			18,37500			
		(1*2+1,75*2+2,75*2+1,5*2+2,65*2+3,8*4+8,75*2+1,75*2+5,75)*0,3						
5	711191272RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, ochrannou textilií včetně dodávky textilie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	19,65000	101,50	1 994,48		dle SOD
		Dle SoD :						
		viz. PD - řezy a pohledy :						
		Skladba S4.b :						
		Izolace deska+základy : -			-51,09000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,65						
		Skutečnost :						
		Izolace deska+základy :			70,74000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,9						
6	711823121RT2	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DELTA MS DRAIN	m2	19,65000	178,00	3 497,70		dle SOD
		Dle SoD :						
		viz. PD - řezy a pohledy :						
		Skladba S4.b :						
		Izolace deska+základy : -			-51,09000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,65						
		Skutečnost :						
		Izolace deska+základy :			70,74000			
		(10,5*2+1,5*2+6,15+8,9*2+10,7*2+1,75*2+5,75)*0,9						
7	62836110R	Pás asfaltový oxidovaný FOALBIT AL S40, natavovací	m2	43,23000	229,50	9 921,29		dle SOD
		19,65*1,1*2		43,23000				
8	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	217,01470	4,10	889,76		dle SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Pardubice - areál Ke Tvrzi

ZL 04

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STAVER Luže s.r.o., IČ: 03564240

Zpracovatel:

Ozn.	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem [CZK]
	ZL 04.1 - TI střechy	36 537,84	-15 840,51	20 697,33
	ZL 04.2 - dočasný billboard		-7 000,00	-7 000,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
Náklady soupisu celkem		36 537,84	-22 840,51	13 697,33
DPH 12%		4 384,54	-2 740,86	1 643,68
Náklady soupisu celkem		40 922,38	-25 581,37	15 341,01

Položkový rozpočet

S:	020	DD Pardubice - areál Ke Tvrzi
O:	13	Změnové listy
R:	03	ZL 04.1 - TI střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 712		Povlakové krytiny				-15 840,51		
1	712391482RZ1	Příplatek za další 10 mm tloušťky násypu včetně dodávky kameniva	m2	-283,50000	18,00	-5 103,00		dle SOD
		celkem 150 mm : -(47,25*6)		-283,50000				
2	10371522R	Substrát střešní extenzivní ACRE VL	m3	-15,46981	650,00	-10 055,38		dle SOD
		-(245,5525*0,06*1,05)		-15,46981				
3	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	-151,58380	4,50	-682,13		dle SOD
Díl: 713		Izolace tepelné				36 537,84		
4	28375766.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 100	m3	18,44656	1 940,00	35 786,33		dle SOD
		Dle SoD: : -292,8025*0,1*1,05*2		-61,48853				
		Nová skladba : 292,8025*0,13*1,05*2		79,93508				
5	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	357,86330	2,10	751,51		dle SOD

Položkový rozpočet

S:	020	DD Pardubice - areál Ke Tvrzi
O:	13	Změnové listy
R:	04	ZL 04.2 - dočasný billboard

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ON		Ostatní náklady				-7 000,00		
1	005261R2	OSTATNÍ POŽADAVKY – DOČASNÝ BILLBOARD	Soubor	-1,00000	7 000,00	-7 000,00		dle SOD