

Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
94	15	OMJ
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Dodatek k nájemní smlouvě 2/b/032/16.7/94/09

Pronajímatel: Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, Ostrava - Hrabůvka
zastoupené starostou **Bc. Karlem Sibinským**
IČ: 00845451
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.:19-1520761/0100
var.symbol: 8610400058

Nájemce: **Pavel Frais - RENT-A-CAR**
bytem Mítrovická 473/106, Ostrava – Nová Bělá
IČ: 10630066

uzavírají

dodatek k nájemní smlouvě č. 2/b/032/16/04 podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění.

I.

Ruší se ujednání nájemní smlouvy, která se týká způsobu úhrady služeb souvisejících s užíváním nebytového prostoru, a nahrazují se zněním:

Úplaty za služby související s užíváním nebytového prostoru se sjednávají takto:

ÚT a TUV:

Pronajímatel bude nájemci čtvrtletně fakturovat zálohu na vytápění a TUV. Splatnost zálohy bude uvedena na faktuře. Výše zálohy bude upravena dle § 3 vyhlášky č. 372/2001 Sb. Vyúčtování skutečných nákladů na vytápění a dodávku TUV bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 372/2001 Sb. Dojde-li ke změně nebo zrušení vyhlášky č. 372/2001 Sb., bude pronajímatel při fakturaci a vyúčtování postupovat v souladu s platnými právními předpisy.

Vodné a stočné:

Vodné a stočné bude fakturováno pronajímatelem na základě vystavené faktury. Přičemž nájemce se zavazuje uhradit fakturu do data splatnosti uvedeného ve faktuře. Dluh za neuhrazení faktury bude brán jako hrubé porušení smlouvy.

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti. Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 12 -01- 2010

Pronajímatel:

Nájemce: