

SMLOUVA O DÍLO

OBEC KVÍČOVICE - ZÁKLADNÍ SLUŽBY - INFRASTRUKTURA, DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Kvíčovice

Zastoupen: Ing. Jan Bostl, starosta obce
Adresa: Kvíčovice 50, 345 62 pošta Holýšov
IČ: 00572357
DIČ: CZ00572357
Bankovní spojení: KB, a. s.
č. účtu: 23124321/0100
zmocněnec pro technická jednání: Ing. Jan Bostl, starosta obce

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: TEWIKO systems, s. r. o.
zastoupená: Radimem Kozákem, jednatelem
Místo podnikání: Novoveská 1, 463 31 Mníšek
IČ: 25472887
DIČ: CZ25472887
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. účtu: 184702858/0300
Kontakt:
- zmocněnec pro technická jednání: Radim Kozák
- tel. 604 333 131

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka a kompletní realizace nového dětského hřiště, včetně všech souvisejících stavebních a terénních úprav.

2.2 Součástí této smlouvy je rovněž podrobný položkový rozpočet díla (příloha č. 1).

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Předpokládaným termínem zahájení prací je 1. dubna 2026
- 3.2 Předpokládaný termín dokončení prací je nejpozději do 31. srpna 2026
- 3.3 Místem plnění je parcela p. č. 637/4 v kat. ú. Kvíčovice, v zastavěné části obce u MŠ Kvíčovice, okr. Plzeň – jih.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za stavební práce, dodávku a montáž v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované dle technické specifikace objednatele a činí celkem:

Cena bez DPH 2 020 334,00 Kč

DPH 424 270,14 Kč

Cena včetně DPH* 2 444 604,14 Kč

(slovy: dva miliony čtyřista čtyřicet čtyři tisíce šest set čtyři koruny a čtrnáct haléřů)

Tato cena je nejvýše přípustná.

*Poznámka: *v případě neplátce DPH se jedná o „Cenu celkem“, přičemž položky „Cena celkem bez DPH“ a „Samostatně DPH“ se nevyplňuje.*

4.2 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním.

4.3 Cenu uvedenou v odstavci 4. 1. tohoto článku je možné překročit z důvodu změny zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové změny.

4.4 Pokud po zahájení prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

4.5 Objednatel bude hradit cenu díla po provedení a vzájemném odsouhlasení jednotlivých dílčích etap. Dílčí faktury provedených a vzájemně odsouhlasených etap budou splatné 10 kalendářních dnů od jejich doručení do sídla objednatele s vyčíslením zákonného DPH. Po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura se splatností 14 kalendářních dnů od jejího doručení do sídla objednatele s vyčíslením zákonného DPH.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen Technický dozor). Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.

5.3 Vybudování zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

5.4 Objednatel zabezpečuje umístění elektrické energie. Náklady na jeho zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.

5.5 Úklid staveniště bude Zhotovitelem prováděn průběžně a bez odkladu.

5.6 Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

5.7 Zhotovitel provede zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob.

5.8 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám na věcech, majetku a zdraví včetně možných škod pracovníků a subdodavatelů Zhotovitele, a to minimálně do výše ceny Díla a po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli před uzavřením této smlouvy.

5.9 K převzetí dokončeného díla Zhotovitel vyzve oprávněného zástupce Objednatele nejméně 5 dní předem. Předání díla bude uzavřeno podpisem dodacího listu a předávacího protokolu.

VI. ZÁRUČNÍ LHŮTA A SANKCE

6.1 Záruční doba je 36 měsíců. Tato lhůta běží od předání díla.

6.2 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.2.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

6.2.2 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.3 Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude v případě zájmu Objednatele zabezpečovat pozáruční servis na zařízení, která budou specifikována Objednatелеm. Pozáruční servis je nutno sjednat dodatkem k této smlouvě. Cena pozáručního servisu se řídí aktuálním ceníkem Zhotovitele.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1 Zhotovitel touto smlouvou se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a řádnému zaplacení díla uvedeného v předmětu této smlouvy.

7.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

7.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání smlouvy o dílo oběma stranami.

7.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.5 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je výrazem jejich shodné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují podpisy osob oprávněných jednat jejich jménem.

7.7 Objednatel podal žádost o dotaci u Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF). Pokud nebude do data zahájení realizace díla podle této smlouvy uzavřen mezi objednatelem a SZIF příslušný právní akt o poskytnutí dotace, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to bez jakýchkoliv nároků zhotovitele vůči objednateli.

7.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Kvíčovice usnesením č. 178 ze dne 3.12.2025.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Ve Stráži nad Nisou dne 2025

Za objednatele

Za zhotovitele