



S00JP012JV1M

340017001/1

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

číslo smlouvy objednatele: 3400170011

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**statutární město Zlín**

se sídlem nám. Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

zastoupené [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] Odbor realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., [redacted]

dále jen **objednatel**

a

SMO a.s.

se sídlem Zlínská 172, Květkovice, 765 02 Otrokovice

zastoupená [redacted] předsedou představenstva

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] předseda představenstva

zástupce ve věcech technických: [redacted] člen představenstva

IČ: 42339839

DIČ: CZ42339839

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3624

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [redacted]

dále jen **zhotovitel****„ZŠ Zlín, Slovenská 3076, přístavba a rekonstrukce kuchyně“****I. PREAMBULE**

Vzhledem ke skutečnosti, že:

- v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést změny oproti původním zadávacím podmínkám:

- zvýšení množství bouracích prací z důvodu výskytu betonových přelítků základů pavilonu kuchyně v místě nově navržených základů přístavby kuchyně

Při realizaci spodní stavby přístavby kuchyně byl zjištěn železobetonový blok u základů stávající kuchyně. Rozměry bloku jsou 1,2 x 1,2 x 1,2 m. Tento blok je v kolizi s nově navrženými základy a proto musí být odstraněn. Stávající přelítka základových pasů pavilonu kuchyně, které jsou v kolizi s nově navrženými základy rovněž musí být odsekány.

Viz *změnový list B* v příloze.

- změna bourání příček

Při realizaci bourání v stávajícím pavilonu kuchyně byly lokálně zjištěny železobetonové stěny v místech, kde projektová dokumentace předpokládala zděné konstrukce.

Viz *změnový list J* v příloze.

- doplnění izolace proti vodě, vlhkosti

Po odstranění stávajícího keramického obkladu a podkladních omítek byla v místnosti mytí bílého nádobí zjištěna zvýšená vlhkost stávajících zděných konstrukcí způsobená zřejmě poruchou na stávající historické jednotné kanalizaci objektu školy. Z tohoto důvodu je nutné provést provizorní zajištění hydroizolační stěrkou.

Viz změnový list K v příloze.

• změna úprav povrchů, podlah

V průběhu realizace odsekání obkladů stěn byly pod obklady zjištěny neúnosné „bochánky”, které je nutné odbourat. Z tohoto důvodu je nutné provést pod obklady vyrovnávací podhozy do úrovně nových omítek.

Viz změnový list G v příloze.

Po odstranění stávající nášlapné vrstvy podlah v stávajícím pavilonu kuchyně byly zjištěny velké výškové nerovnosti a špatný stav stávajících podkladních betonů. Z tohoto důvodu je nutné stávající podkladní betony odstranit a nahradit je novými v jedné výškové úrovni.

Viz změnový list L v příloze.

• doplnění podlah povlakových

Na základě požadavku vedení školy bude v místnosti umývárna v jídelně provedena nová nášlapná vrstva z PVC. Stávající povrch je klzký a opotřebený.

Viz změnový list M v příloze.

• doplnění podlah z litého terasa

V místě kde budou měněny stávající zárubně dveří se ještě musí provést lokálně: vyřezání, vysekání, doplnění a napojení terasa včetně doplnění soklíků. Sokl v celé délce bude přebroušen a zakonzervován.

Viz změnový list Q v příloze.

• změna dokončovacích prací - obkladů

Na základě požadavku vedení školní kuchyně na zlepšení kultury pracovního prostředí budou na vybraných stěnách provedeny barevné pásy z keramických obkládaček.

Viz změnový list I v příloze.

• změna konstrukcí truhlářských

S ohledem na maximální možnou šířku okenního křídla pro zajištění funkčního ovládání sklápěcích oken pákovými uzávěry byly zmenšeny rozměry sklápěcích oken okenní sestavy č. 201. Novým členěním okenní sestavy bylo doplněno jedno okno, pákový uzávěr a napojení rámu na příčku.

Pro vyrovnání rozdílů velikostí otvorů po demontáži stávajících oken a nových pastových oken č. 203 je nutné, je opatřit po obvodě rozšiřovacím profilem.

Pro lepší tepelné izolační vlastnosti budou vchodové dřevěné č. 112 dodány jako vchodové plastové dveře s plastovou zárubní.

Viz změnový list C v příloze.

Z důvodu změny dispozičního uspořádání denní místnosti na základě požadavku vedení školní jídelny a to tak, aby se do místnosti vešel stůl a sedací nábytek, je nutné upravit rozměr kuchyňské linky. U horních skříňek linky bude doplněno podsvícení.

Viz změnový list F v příloze.

• změna konstrukcí zámečnických

Na základě požadavku vedení školy nebude realizován nový pevný ocelový žebřík ze střechy přístavby kuchyně na střechu pavilonu kuchyně a výměna poklopu v 1. podzemním podlaží. Stávající poklop v 1. podzemním podlaží bude zachován a bude opatřen novým nátěrem.

Viz změnový list E v příloze.

• úprava venkovní kanalizace

V průběhu realizace venkovní kanalizace bylo zjištěno, že typ odlučovače tuků daný projektovou dokumentací se již nevyrábí, a proto je nahrazen jiným typem nejbližší možné velikosti. Projektová dokumentace pro výběr dodavatele, ani výkaz výměr, neobsahuje nádstavec odlučovače tuků a přípravu pro uzamykání poklopu. Dále je nutné provést úpravu stávající šachty Š6 včetně jejího zakrytí

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
„ZŠ Zlín, Slovenská 3076, přístavba a rekonstrukce kuchyně”

železobetonovou deskou. Přeložka kanalizace a kanalizace z odlučovače tuků bude zaústěna do stávající šachty š8.

Viz *změnový list A v příloze*.

• doplnění vnitřní kanalizace - odvodnění střechy přístavby kuchyně

Pro zajištění odtoku srážkových vod je nutné doplnit přístavbu kuchyně o odvodnění střechy.

Viz *změnový list D v příloze*.

• změna rozvodů k technologickému vybavení kuchyně

Změny vyvolány změnou vývodů technologického vybavení kuchyně.

Viz *změnový list N v příloze*.

• doplnění elektrorozvodů, prací spojených s provedením přívodního kabelu a úprava rozvaděčů

Viz *změnový list O a P v příloze*

• doplnění výústí a potrubí

Pro zajištění lepších hygienických podmínek v kuchyni bude vzduchotechnické potrubí vedeno v podhledu (omezení zanášení potrubí prachem). Z tohoto důvodu je nutné vzduchotechnické rozvody doplnit o vřívové výústě.

Viz *změnový list H v příloze*.

dohodly se smluvní strany vzhledem k výše uvedenému na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3400170011 na veřejnou zakázku „ZŠ Zlín, Slovenská 3076, přístavba a rekonstrukce kuchyně” ze dne 22. 3. 2017 (dále jen „smlouva o dílo”).

V daném případě jsou splněny podmínky pro provedení nepodstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy,
- změna článku V. Cena za dílo.

2. Článek I. Předmět smlouvy se rozšiřuje:

o dodatečné stavební práce a snižuje o neprovedené práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek V. Cena za dílo se mění následovně:

původní cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 22. 3. 2017 v celkové výši 11 986 618 Kč bez DPH se dodatkem č. 1 smlouvy o dílo zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací ve výši 1 112 481 Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 143 746 Kč bez DPH..

Rekapitulace ceny za dílo:

Cena za dílo dle smlouvy o dílo	11 986 618 Kč bez DPH
Dodatek č. 1 smlouvy o dílo: (vícepráce)	1 112 481 Kč bez DPH
(méněpráce)	-143 746 Kč bez DPH
Celkem:	12 955 353 Kč bez DPH

Celková cena díla dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo činí: 12 955 353 Kč (bez DPH) (slovy: dvanáct miliónů devět set padesát pět tisíc tři sta padesát tři Korun českých)

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.

3. Dodatek se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1 smlouvy o dílo v Registru smluv.

Přílohy: č. 1 – soupis víceprací

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 9. 1. 2017, č. j. 26/1R/2017
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 14. 8. 2017, č. j. 43/16R/2017, rozpočtové opatření č. 20/2017

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 19. 12. 2016, č. j. 68/25R/2016, schválení zadávacího řízení

Schválení uzavření smlouvy o dílo, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 6. 3. 2017, č. j. 71/5R/2017, schválení uzavření smlouvy o dílo
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 14. 8. 2017, č. j. 103/16R/2017, dodatek č. 1

Ve Zlíně dne: 30. 08. 2017

objednatel
statutární město Zlín

náměstek primátora

V Otrokovicích dne: 30. 08. 2017

zhotovitel

předseda představenstva

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	30-08-17			
právně	OP			
finančně	OE			

Předběžná řídící kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
předseda představenstva			30-08-2017
zhotovitel			30-08-2017