

Smluvní strany

Obchodní firma: **CR Project s.r.o.**
IČO: 270 86 135
DIČ: CZ27086135
Se sídlem: Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
Zastoupena: Ing. Jan Horák, jednatelem
Bankovní spojení: KB a.s., Mladá Boleslav
Číslo účtu: 27-8117900287/0100

dále jen „**Příkazník**“ na straně jedné

a

Obchodní firma: **CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**
IČO: 46356533
DIČ: CZ46356533
Se sídlem: Jana Palacha 1294, 29301 Mladá Boleslav
Zastoupena: Ing. Miroslavem Olšákem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: KB a.s., Mladá Boleslav
Číslo účtu: 25134 30 267/0100

dále jen jako „**Příkazce**“ na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2430 a násl. a. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

RÁMCOVÁ PŘÍKAZNÍ SMLOUVA NA INŽENÝRSKÉ SLUŽBY (dále také „**Smlouva**“)

Smluvní strany uzavírají tuto rámcovou smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rámcová smlouva na zajištění inženýrských služeb**“, vyhlášené dne 28.11.2016, v němž byla vybrána nabídka dodavatele uvedeného v této Smlouvě na straně Příkazníka.

Čl. 1

Postavení smluvních stran

- (1) Zhotovitel je právnickou osobou, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka č. 95206 výpis společnosti z obchodního rejstříku tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Příkazník prohlašuje, že výpis je aktuální a veškeré údaje v něm obsažené odpovídají skutečnému stavu.
- (2) Příkazce, **CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**, akciovou společností, jejímž jediným akcionářem je Statutární město Mladá Boleslav a je sektorovým zadavatelem.

Čl. 2

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je rámcová úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním inženýrských služeb Příkazníkem Příkazci (dále jen „**IS**“), blíže specifikovaných co do druhu a ceny v Příloze č. 2 a Příloze č. 4, a to na základě výsledku zadávacího řízení.
- (2) Na základě této rámcové smlouvy budou uzavírány jednotlivé příkazní smlouvy mezi Příkazcem a Příkazníkem. Jednotlivá příkazní smlouva se uzavírá na základě jednotlivých

objednávek. Smluvní podmínky v jednotlivé příkazní smlouvě, které jsou výslovně odchylné od této rámcové smlouvy, mají přednost před touto rámcovou smlouvou.

(3) Příkazník se zavazuje provést pro Příkazce služby v kvalitě a v souladu s platebními podmínkami dle objednávek Příkazce učiněných v souladu s podmínkami stanovenými v zadávacím řízení a v souladu s touto rámcovou smlouvou.

(4) Příkazce se zavazuje objednané služby převzít v dohodnutém místě dodání a zaplatit za ně dohodnutou cenu, a to vše za podmínek uvedených v zadávacím řízení, této rámcové smlouvě a v konkrétních příkazních smlouvách.

Čl. 3

Smluvní cena a platební podmínky

(1) Smluvní cena za služby je uvedena v českých korunách dle nabídky Příkazníka v zadávacím řízení, a to v Příloze č. 2 k této smlouvě. Příkazník se zavazuje, že cena nepřekročí jednotkovou cenu po celou dobu platnosti rámcové smlouvy valorizovanou o meziroční nárůst cen architektonických a inženýrských služeb a souvisejícího technického poradenství v České republice zjištěný Českým statistickým úřadem (pro zjištění meziroční inflačního nárůstu cen architektonických a inženýrských služeb a souvisejícího technického poradenství se použije nejnovější známý odhad meziročního indexu cen architektonických a inženýrských služeb a souvisejícího technického poradenství zveřejněný Českým statistickým úřadem pro předcházející období). Navýšení o inflaci je přípustné pouze na žádost Zhotovitele, dodatkem k této smlouvě a to pouze jednou ročně k datu podpisu této smlouvy.

(2) Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady související s plněním předmětu této smlouvy, tedy zejména veškeré dopravní, pojišťovací, celní, daňové a případné další poplatky a náklady za celý předmět plnění.

(3) Příkazník může písemně navrhnout zvýšení smluvní ceny oproti odst. 1 tohoto článku pouze v souvislosti se **změnou daňových právních předpisů** ve smyslu změny Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

(4) Zápočty pohledávek smluvních stran se budou provádět po vzájemné dohodě.

(5) Příkazce nebude poskytovat zálohy.

(6) Smluvní cena je splatná ve lhůtě **30 (třicet) dní** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Příkazci. Doba splatnosti je sjednána s ohledem na ust. § 1963 (2) občanského zákoníku s ohledem na povahu plnění předmětu této smlouvy, s čímž smluvní strany podpisem této smlouvy výslovně souhlasí.

(7) Smluvní cena bude Příkazcem uhrazena po převzetí IS bezhotovostním převodem na účet Příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.

(8) Příkazník je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění a nejpozději do dvou pracovních dnů po jeho vystavení doručit na adresu sídla Příkazce. V případě opožděného zaslání daňového dokladu (faktury) je Příkazník povinen Příkazci uhradit vzniklou škodu v plné výši.

(9) Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném k datu uskutečnění zdanitelného plnění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění platném k témuž datu. Na faktuře bude uvedena specifikace IS s uvedením jejich množství, jednotkové ceny bez DPH i s DPH, délka záruky. Faktura bude rovněž obsahovat údaj o místě předání IS.

(10) V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) Příkazce oprávněn vrátit Příkazníkovi k opravě či doplnění a nedostává se do

prodlení s úhradou smluvní ceny. Od doručení opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

(11) Příkazník podpisem této smlouvy přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

Čl. 4

Objednávky a jednotlivé příkazní smlouvy

(1) IS budou provedeny Příkazníkem na základě závazných objednávek Příkazce uskutečněných podle tohoto článku rámcové smlouvy.

(2) Dílčí dodávky IS budou objednávány na základě jednotlivých objednávek (výzvy k plnění) podle aktuálních potřeb Příkazce jedním z následujících způsobů, pokud není mezi Příkazcem a Příkazníkem v konkrétním případě dohodnuto jinak:

- a) elektronickou poštou, nebo
- b) telefonicky s následným potvrzením elektronickou poštou

(3) Kontaktní osoba Příkazce:

jméno, příjmení: Ing. Miroslav Olšák
adresa: Jana Palacha 1294, 29301 Mladá Boleslav
tel.: +420 606 607 190
e-mail: miroslav.olsak@centrotherm-mb.cz

(4) Kontaktní osoba Příkazníka:

jméno, příjmení: Ing. Jindřich Jirák
adresa: Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
tel.: +420 606 631 185
e-mail: j.jirak@crproject.cz

(5) Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- a) identifikační údaje Příkazce (název, sídlo, IČ, DIČ),
- b) jméno a podpis oprávněné osoby za Příkazce k uskutečnění Objednávky včetně razítka Příkazce,
- c) identifikační údaje Příkazníka (údaje dle obchodního rejstříku včetně spisové značky, sídlo, IČ, DIČ, případně údaje dle jiné evidence),
- d) jednoznačné určení IS, termín provedení IS,
- e) jméno a příjmení osoby oprávněné IS převzít, pokud nejde o osobu zmocněnou na straně Příkazce.

(6) Nebude-li Příkazník schopen objednávku v termínu a množství splnit, je povinen to oznámit Příkazci bez zbytečného odkladu. Strany se mohou v takovém případě dohodnout na náhradním řešení:

- a) Příkazník může v takovém případě po vzájemné dohodě nabídnout Příkazci adekvátní plnění s tím, že cena bude shodná s nabídkovou cenou.

(7) Příkazník se zavazuje, že:

- a) předá Příkazci veškerá data o kvalitě, která jsou požadována (a) právními předpisy, nebo (b) byla požadována Příkazcem v rámci zadávacích podmínek, na jejichž základě Příkazce uzavřel tuto smlouvu s Příkazníkem, nebo (c) jsou požadována ustanoveními této Smlouvy, nebo (d) jsou požadována Příkazcem po uzavření této Smlouvy prostřednictvím kontaktní osoby, uvedené ve Smlouvě, nebo pracovníků Příkazce, s jejichž funkcí vykonávanou u Příkazce souvisí kontrola kvality plnění smlouvy či kontrola kvality;
- b) v případě neschopnosti dodržet své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména plnit předmět Smlouvy v kvalitě stanovené touto Smlouvou a v souladu s technickými podmínkami stanovenými v rámci zadávacích podmínek, které byly podkladem pro uzavření této Smlouvy, bude o této skutečnosti neprodleně prokazatelně informovat Příkazce. Práva vyplývající z odpovědnosti za porušení Smlouvy tímto nejsou dotčena;

c) oznámí Příkazci veškeré odchylky od kvality, které se vztahují k plnění předmětu této Smlouvy a které zjistí v průběhu plnění této Smlouvy. V takovém případě Příkazce může uplatnit práva z vadného plnění ihned poté, co se o vadném plnění dozvěděl.

(8) Příkazce je oprávněn v případě zjištění nedostatků při plnění IS dle této Smlouvy (zjištěných např. v rámci hodnocení), zahájit s Příkazníkem neprodleně jednání směřující k nápravě vzniklého stavu.

(9) V případě rozporu s plněním podmínek stanovených v této Smlouvě bude Příkazce uplatňovat práva z odpovědnosti za vadné plnění v souladu s touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy.

Čl. 5

Dodací podmínky, reklamace

(1) Příkazník provede IS v termínu dle objednávky Příkazce. V případě prodlení Příkazníka s provedením IS je Příkazce oprávněn předmětnou objednávku jednostranně zrušit jednou z forem komunikace uvedených v čl. 4.

(2) Příkazník je povinen předat Příkazci společně s provedením IS veškerou dokumentaci související s provedenými IS.

(3) Nároky z vad IS se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku.

Čl. 6

Sankce

(1) Výše úroků z prodlení se řídí platným nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě prodlení Příkazníka s provedením služeb ve stanovené lhůtě, je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny IS bez DPH za každý den prodlení.

(3) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě do 15 pracovních dní ode dne vzniku nároku na její úhradu.

(4) Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jež se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost Příkazníka splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

(5) Nárok na úhradu smluvní pokuty ve smyslu tohoto článku vzniká dnem uplatnění smluvní pokuty Příkazcem u Příkazníka a od tohoto dne se počítá splatnost smluvní pokuty dle této smlouvy.

Čl. 7

Salvatorní klauzule

(1) Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost.

(2) Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy.

(3) Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

Čl. 8

Řešení sporů, rozhodné právo

(1) Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.

(2) Smluvní strany se ve smyslu ust. § 87 odst. 1 zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, dohodly, že tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí a vykládají v souladu se zákony České republiky, zejména s příslušnými ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Ke kolizním ustanovením českého právního řádu se přitom nepřihlíží.

Čl. 9

Dohoda o založení pravomoci českých soudů, prorogace

(1) Smluvní strany se ve smyslu ust. § 85 zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, se dohodly na pravomoci soudů České republiky k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících.

(2) Smluvní strany se ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Krajský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Okresní soud v Mladé Boleslavi.

Čl. 10

Trvání, změny a ukončení platnosti smlouvy

(1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to na dobu **60 měsíců** od dne podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Veškeré změny a doplňky lze provádět pouze dodatky k této smlouvě. Dodatky musí mít písemnou podobu a musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.

(3) Tato smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami; v tomto případě platnost a účinnost smlouvy končí ke sjednanému dni;
- b) jednostrannou písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, kde výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé straně doručena;
- c) odstoupením od této smlouvy v důsledku nesplnění povinnosti vyplývajících z této smlouvy řádně a včas ani po uplynutí dodatečně poskytnuté lhůty v délce 15 dnů;
- d) odstoupením od této smlouvy v důsledku zahájení insolvenčního řízení vůči druhé smluvní straně.

(4) Vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem může oprávněná smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení rámcové smlouvy druhou smluvní stranou, kterým se rozumí zejména:

- a) na straně Příkazce nezaplacení smluvní ceny v souladu s podmínkami rámcové smlouvy ve lhůtě delší 30 dnů po uplynutí splatnosti smluvní ceny,
- b) na straně Příkazníka:
 - i. opakované porušení povinnosti stanovené touto smlouvou;
 - ii. opakované dodání IS, které neodpovídá specifikaci IS dle objednávky,
 - iii. opakované dodání IS nebo jeho části, kterou pro jeho vady Příkazce nepřevzal.

(5) V důsledku ukončení smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou, jakož i se zveřejněním celé této smlouvy.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

(3) Smluvní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

(4) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: *Výpis z obchodního rejstříku Příkazníka (je-li v něm zapsán);*

Příloha č. 2: *Formulář nabídkové ceny.*

Příloha č. 3: *Formulář objednávky.*

Příloha č. 4: *Vzor příkazní smlouvy vč. specifikace služeb*

(5) Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této Smlouvy (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí IS, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny písemným doporučeným dopisem druhé smluvní straně nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

(6) V případě, že některé ustanovení této rámcové smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této rámcové smlouvy touto skutečností nedotčena. Strany se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.

(7) Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy (či z jednotlivých objednávek), bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné.

(8) Tato rámcová smlouva je vyhotovena ve **třech stejnopisech**, z nichž Příkazníkovi náleží jedno vyhotovení a Příkazci náleží dvě vyhotovení.

(9) Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny uzavřít tuto rámcovou smlouvu, jakož i jednotlivé příkazní smlouvy na dodávky IS a že mají veškerá nezbytná platná povolení a schválení, že si tuto rámcovou smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují svůj podpis.

V Mladé Boleslavi dne 20.12.2016

V Mladé Boleslavi dne

.....
CR Project s.r.o.
Ing. Jan Horák, jednatel

Příkazník

.....
CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
Ing. Miroslav Olšák,
předseda představenstva

Příkazce