

Objednávka č. VZMCII25074 - Oprava koupelny bytu - Bryksova ...

Datum objednávky: 28.11.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel TOPO, s.r.o. Klánova 323/27 14700 Praha IČ: 60472391, DIČ: CZ60472391
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	Určeno pro Bryksova 756, 757, 758, 759 -

Předmět objednávky: Oprava koupelny bytu - Bryksova 756, Praha 14

Objednáváme u Vás opravu koupelny bytu - Bryksova 756, Praha 14

Přílohy

CN - Oprava koupelny bytu - Bryksova 756, Praha 14.pdf

Předpokládaná cena 253 696,35 Kč bez DPH	Termín dodání 31.1.2026
Splatnost neuvedeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Vít Barnáš	16.12.2025	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: -

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE

BYT FAKTURA PROPLACENA.

T O P O s.r.o.

147 00 Praha 4, Klánova 323/27

IČ: 60472391 | DIČ: CZ60472391 | www.topo.cz

Cenová nabídka - Praha 14

Bryksova 756-

Oprava koupelny

č.p.	název položky	mj	mn	jc.	celkem
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	M2	45	75	3 389 Kč
612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	M2	5	1 090	5 450 Kč
612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	KUS	10	688	6 880 Kč
631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí lf. C 16/20	M3	1,1	5 440	5 984 Kč
632450134	Výrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	M2	6	772	4 632 Kč
965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	M2	6	123	738 Kč
969041111	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 50	M	10	89	893 Kč
974031133	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	M	10	139	1 390 Kč
978059611	Odsekání a odebrání obkladu stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	M2	22	278	6 116 Kč
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	T	1,1	126	139 Kč
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	T	1,1	301	331 Kč
997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	T	1,1	2 190	2 409 Kč
998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	T	1,1	1 440	1 584 Kč
711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	M2	22	540	11 880 Kč
721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	KUS	8	396	3 168 Kč
721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	M	12	413	4 956 Kč
721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	KUS	12	108	1 296 Kč
721210817	Demontáž vpustí vanových DN 70	KUS	1	166	166 Kč
722170801	Demontáž rozvodu vody z plastů D do 25	M	22	26	572 Kč
722173232	Potrubí vodovodní plastové pevné PVC-C spoj lepením PN 25 do 70°C D 20x2,3 mm	M	22	503	11 066 Kč
722173913	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 20 do 25 mm	KUS	22	62	1 371 Kč
722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	KUS	5	265	1 325 Kč
722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	KUS	2	232	464 Kč
722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	SOUBOR	2	674	1 348 Kč
722220212	Koleno přechodové 90° PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	KUS	4	188	752 Kč
722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	KUS	5	21	103 Kč
722221134	Ventil výtokový G 1/2" s jedním závitem	SOUBOR	5	610	3 050 Kč
722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	KUS	3	305	915 Kč
722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2"	KUS	3	108	324 Kč
722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	KUS	3	31	93 Kč
722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	SOUBOR	2	3 310	6 620 Kč
722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	M	22	63	1 390 Kč
725110814	Demontáž klozetu Kombi	SOUBOR	1	233	233 Kč
725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	SOUBOR	1	4 120	4 120 Kč
725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	SOUBOR	1	181	181 Kč
725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	SOUBOR	1	5 060	5 060 Kč
725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	SOUBOR	1	202	202 Kč
725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	SOUBOR	1	7 850	7 850 Kč
725244203	Zástěna sprchová skleněná tl. 6 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	SOUBOR	1	7 320	7 320 Kč
725310924	Odmontování a zpětná montáž odpadního ventilu	KUS	2	279	558 Kč

725811116	Ventil nástěnný pevný výtok G 1/2"x150 mm	SOUBOR	5	703	3 515 Kč
725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	KUS	1	771	771 Kč
725819201	Montáž ventilů nástěnných G 1/2"	SOUBOR	3	169	507 Kč
725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	SOUBOR	1	2 140	2 140 Kč
725841322	Baterie sprchová nástěnná klasická s roztečí 150 mm	SOUBOR	1	1 380	1 380 Kč
725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	KUS	1	340	340 Kč
725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	KUS	1	820	820 Kč
725980122	Dvířka 15/20	KUS	1	696	696 Kč
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	M2	9,5	17	164 Kč
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	M2	9,5	65	620 Kč
771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	M2	9,5	184	1 748 Kč
771574417	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	M2	9,5	737	7 002 Kč
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	M2	9,5	444	4 218 Kč
597617170	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	M2	35	731	25 585 Kč
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	M2	35	8	289 Kč
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	M2	35	65	2 286 Kč
781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	M2	35	246	8 610 Kč
781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	M2	35	74	2 583 Kč
781472215	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	M2	35	780	27 300 Kč
781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	KUS	5	75	377 Kč
781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	KUS	3	91	272 Kč
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	M2	25	42	1 050 Kč
784181127	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	M2	25	28	710 Kč
7842111R1	Dvojnásobné bílé minerální malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	M2	25	149	3 725 Kč
345355401	Vypínač velkoplošný zaoblený dvoudílný	kus	3	319	957 Kč
34551618	zásuvka kompletní.dvojnásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A. 250 VAC	kus	5	251	1 255 Kč
	Úklid	kpl	1	7 500	7 500 Kč
	Doprava	kpl	1	10 000	10 000 Kč
41424000	Koordinátor BOZP	%	2		4 660 Kč
	Kompletační a koordinační činnost	%	7		16 300 Kč
	Cena celkem bez DPH				253 696,35 Kč
	Cena celkem s DPH (12%)				284 139,91 Kč

Pavel Bodiš, TOPO s.r.o.