

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE**

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ZZ02792.0007

**Čl. 1  
Smluvní strany****Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
IČO: 70890749  
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje  
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hruza, člen rady kraje  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 123-6403280227/0100  
variabilní symbol: 27920007  
(dále jen „Kraj“)

a

**Positive Power s.r.o.**

se sídlem: Vír 1, 592 66 Vír  
IČO: 03634981  
zastupuje: Mgr. Robert Šimice, jednatel  
(dále jen „Příjemce“)  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 8858888588/2010

**Čl. 2  
Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) na realizaci akce „Návštěvnícké centrum Továrna“, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „akce“).

### Čl. 3 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u akce, která byla zrealizována, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (zejména udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

### Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na akci investiční dotaci ve výši 1 089 000 Kč (slovy: jeden milion osmdesát devět tisíc korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se Celkovými náklady akce rozumí náklady tvořené součtem dotace a Vlastní podíl Příjemce jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

<b>Celkové náklady akce</b>	1 980 000,00 Kč
Výše dotace v Kč	1 089 000,00 Kč
Výše dotace v %	55,00 % z celkových nákladů na akci
Vlastní podíl Příjemce v %	45,00 % z celkových nákladů na akci
Vlastní podíl Příjemce v Kč	891 000,00 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4. odst. 1 této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady akce překročí celkovou výši nákladů akce uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady akce nižší než výše celkových nákladů akce uvedená v tabulce v odst. 2, výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání akcí (tj. 45 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace s dalšími dotačními tituly Kraje Vysočina a s dotacemi z programů financovaných z Evropských a strukturálních a investičních fondů, respektive jiných národních programů není možný.

## **Čl. 5**

### **Způsob poskytnutí dotace**

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet uvedený Příjemcem, a to nejpozději do **60 kalendářních dnů** ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení Závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace ve struktuře dle Čl. 7 písm. i) této smlouvy.

## **Čl. 6**

### **Podmínky použití dotace**

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce a povinen akci zrealizovat v termínu od 23. 6. 2025 do 30. 6. 2026. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci akce. Dobu realizace projektu nelze prodloužit.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací akce, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady akce ve skutečné výši musí být vyúčtovány a uhrazeny Příjemcem nejpozději do 30. 6. 2026.
- 3) Neuznatelné náklady akce jsou:
  - a) projektová příprava, zpracování projektové dokumentace, průzkumy, strategické dokumenty,
  - b) údržba a úklid veřejné infrastruktury,
  - c) neinvestiční výdaje související s opravou, údržbou a obnovou veřejné infrastruktury CR,
  - d) budování ubytovacích zařízení a stravovacích zařízení,
  - e) provozní výdaje spojené s úpravou lyžařských běžeckých tras (např. PHM, servis, opravy, amortizace strojů, platy řidičů),
  - f) technické zasněžování,
  - g) výstavba, respektive modernizace lanovek a vleků, včetně technického zasněžování,
  - h) výstavba prvků doprovodné infrastruktury vlastními silami,
  - i) pořízení/opravy exponátů, vystavovaných předmětů, sbírkových předmětů,
  - j) vlastní obnova a propagace památek,
  - k) oprava, údržba a obnova prvků veřejné a doprovodné infrastruktury,
  - l) oprava, údržba a obnova sociálního zařízení,
  - m) provoz sociálního zařízení (např. voda, energie, úklid, čištění, mzdové náklady související s provozem),
  - n) podpora provozu TIC, podpora činnosti TIC, podpora certifikace TIC,
  - o) rozvoj certifikací a systémů kvality, včetně jejich propagace,
  - p) nákup nemovitostí (nákup pozemků a staveb),
  - q) sankce, penále a pokuty,
  - r) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. h) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
  - s) realizace eventů (kulturních, sportovních, společenských, volnočasových) včetně jejich propagace.

- 4) Uznatelné náklady akce jsou:
- a) stavby (přípojky, zemní práce, stavební práce, dodávky a služby, technické zhodnocení) související s podporovanými aktivitami programu,
  - b) nákup stavebního materiálu souvisejícího s podporovanými aktivitami programu,
  - c) pořízení dlouhodobého hmotného majetku souvisejícího s podporovanými aktivitami programu (stavby, stroje, přístroje a zařízení nebo technické zhodnocení),
  - d) dopravní prostředky (např. sněžná rolba, sněžný skútr, čtyřkolka, trasovač včetně zabudovaného GPS snímače).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3 a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3 této smlouvy. Pokud dále dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3 a odst. 4 této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

## Čl. 7

### Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat akci při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti,
- c) prokázat úhradu celkových nákladů akce, a to kopií výpisu z bankovního účtu, ze kterého byly výdaje hrazeny (možno i výpisem z elektronického bankovníctví),
- d) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), **a zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na akci** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.),
- e) vést v účetnictví dotaci v příslušném roce odděleně zvoleným účetním znakem (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.),
- f) **do 30 dnů od přijetí dotace na účet zaslat poskytovateli dotace doklad prokazující její oddělené zaúčtování v účetnictví zvoleným účetním znakem, který je odlišný od účetního znaku použitého pro řádné a oddělené sledování celkových nákladů na akci,**
- g) zajistit, že **prvotní účetní doklady** prokazující celkové náklady akce (faktury apod.) budou řádně vedeny, označeny číslem a názvem akce uvedením **„spolufinancováno z rozpočtu Kraje Vysočina ID ZZ02792.0007“**,
- h) zajistit, aby do celkových nákladů na akci nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad.

(V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace akce uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh.

i) doručit Kraji do 31. 7. 2026 prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, které bude obsahovat:

- stručný popis realizované akce,
- finanční vyúčtování akce,
- doklady o provedení výběrového řízení,
- kopie prvotních účetních dokladů o výši celkových nákladů akce a jejich úhradě,
- kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělení sledování celkových nákladů akce dle Čl. 7,
- kolaudační souhlas (pokud je pro akci relevantní),
- fotodokumentaci zrealizované akce vč. povinné publicity,
- doklad o zveřejnění relevantních výstupů akce na portálu [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz).

Po zaslání oznámení o proplacení výdajů či neschválení vyúčtování ze strany poskytovatele dotace již není možné předložit doklady dle Čl. 7 písm. g) této Smlouvy.

j) po dobu, kdy je Kraj či jiné kontrolní orgány oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 této smlouvy, archivovat následující podkladové materiály:

- originál této Smlouvy,
- originály dokladů prokazující celkové náklady akce (faktury, dodací listy, smlouvy o dílo apod.) a jejich úhradu (výpisy z bankovního účtu),
- prostou kopii Závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace,
- dokumentaci o zadávání veřejné zakázky,
- zprávu o udržitelnosti akce.

k) informovat Kraj do doby ukončení udržitelnosti projektu dle Čl. 9 této smlouvy o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny externími kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bezprostředně po jejich ukončení.

l) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této Smlouvy,

m) zajistit udržitelnost akce v souladu s Čl. 9 této smlouvy,

n) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy.

## **Čl. 8 Kontrola**

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. j) této smlouvy.

- 3) Kontrolu mohou u příjemce podpory provést i další kontrolní orgány, např. Ministerstvo pro místní rozvoj.
- 4) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

## Čl. 9 Udržitelnost akce

Příjemce je povinen nakládat nejméně do 30. 6. 2031 s veškerým majetkem podpořeným v rámci akce dle této smlouvy s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí po tuto dobu majetek pořízený z poskytnuté dotace převést na jinou osobu (tj. zejména prodat či darovat) bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje. Příjemce je rovněž povinen předložit Kraji nejpozději 30. 6. 2031 Zprávu o udržitelnosti akce, která je přílohou č. 4 těchto Zásad.

## Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla spolufinancována za přispění veřejných prostředků státního rozpočtu a rozpočtu Kraje Vysočina.
- 2) Povinnou publicitu pro účely této výzvy představuje: „Logo Ministerstva pro místní rozvoj“, „Logo Kraje Vysočina“ a text: ***Akce s názvem ..... byla realizována za přispění prostředků státního rozpočtu České republiky z programu Ministerstva pro místní rozvoj a dotačního programu Zásady Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu 2025 ve výši ..... Kč.***
- 3) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj a Ministerstvo pro místní rozvoj v následujícím rozsahu:
  - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.) umístit „Logo Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na [www.kr-vysocina.cz/publicita](http://www.kr-vysocina.cz/publicita), doplněné o text: Akce s názvem ..... byla realizována za přispění prostředků státního rozpočtu České republiky z programu Ministerstva pro místní rozvoj a dotačního programu Zásady Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu 2025 ve výši ..... Kč.
  - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění akce umístit „Logo Kraje Vysočina“, logo Ministerstva pro místní rozvoj a text na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny.
  - c) verbálně prezentovat Kraj a Ministerstvo pro místní rozvoj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti akce.
  - d) v případě, že je akce prezentována na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace akce, umístí Příjemce „Logo Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na [www.kr-vysocina.cz](http://www.kr-vysocina.cz), logo Ministerstva pro místní rozvoj a text.
- 4) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace akce, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 9.

- 5) Tam, kde je technicky (prostorově) problematické umístit s logem Ministerstva pro místní rozvoj a „Logem Kraje Vysočina“ i příslušný text o poskytnuté podpoře, je možné použít pouze loga.

## **Čl. 11**

### **Důsledky porušení povinností Příjemce**

V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.

## **Čl. 12**

### **Závěrečná ujednání**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Bc. Veronika Švarcová, tel. 564 602 355, email: svarcova.v2@kr-vysocina.cz a Mgr. Dita Voborská, tel. 564 602 353, email: voborska.d@kr-vysocina.cz.
- 3) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 12 odst. 2 této smlouvy a identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy. Změnu Čl. 12 odst. 2 této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změny v realizaci akce uvedené ve Čl. 2 této smlouvy, které zásadním způsobem mění zaměření akce, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, není možné povolit.
- 4) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí dotace doručená dne 14. 8. 2025.

9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 10. 11. 2025 usnesením č. 0340/06/2025/ZK.

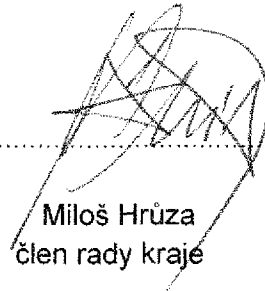
• 8. 12. 2025

v Pízní dne 29. 11. 2025

V Jihlavě dne .....



Mgr. Robert Šimice  
jednatel



Miloš Hruza  
člen rady kraje



## Kraj Vysočina

## ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KRAJE VYSOČINA

## ZÁSADY ZASTUPITELSTVA KRAJE VYSOČINA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ NA ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU

<b>Číslo žádosti</b> (žadatel nevyplňuje)	48 02992 0004
<b>Kód žádosti</b> (vyplňuje se automaticky)	ZZ02792-05_08_25-38-V27 ✓
<b>Název programu</b>	ZÁSADY ZASTUPITELSTVA KRAJE VYSOČINA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ NA ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU
<b>Název akce</b>	Návštěvnické centrum Továrna
<b>Identifikační údaje žadatele</b>	IČO: 03634981 ✓
	Přesný název: Positive Power s.r.o. ✓
	Právní forma: Právní osoba - obchodní společnost (a.s., s.r.o., v.o.s., státní podnik)
	Ulice, čp: Vír 1
	Obec: Vír
	PSC: 59266
	Sídlo pošty: Vír
	Název banky: 2010 - Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 8858888588	
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul: Mgr.
	Jméno: Robert
	Příjmení: Šimice
	Funkce: jednatel
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Žádost zpracoval (kontaktní osoba akce)	Jméno: Robert
	Příjmení: Šimice
	E-mail: simice@udolisvratky.cz
	Tel.: 773066141
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: -
	Číslo účtu:
1. Lokalizace akce	Areál Továrna Vír 1 592 66 Vír Kraj Vysočina
2. Odůvodnění akce a jejího cíle	Téma energetiky a hydroponie, které dlouhodobě komunikujeme v projektu revitalizace areálu Továrna Vír, se ukazují návštěvnicky velmi zajímavá a žádaná. Během formálních i neformálních prohlídek areálu se snažíme vše popisovat a vysvětlovat. Provádět návštěvníky nezabezpečeným provozem hydroelektrárny a havarijní budovy Farmy není dlouhodobě udržitelné. Navíc pojem hydroponie není bez praktické ukázky zcela srozumitelný.
3. Popis akce	Vybudování Návštěvnického centra energetiky a moderního pěstování plodin v Továrně obnáší opravu a zabezpečení přístupové chodby do elektrárny, kde bude představeno fungování turbín, výkon vodního zdroje a edukativní představení spotřeby a hospodaření, dále pak vybudování návštěvnické plošiny přímo v elektrárně. Zásadnější investice a opravy čekají vstupní objekt Farmy, který se bude adaptovat na "školící" zázemí pro maximálně 20 osob v podkrovní části objektu a ukázkovou produkci hydroponie (saláty, microgreens apod.) a "hlivárny" (pěstování hlívy ústříčné na kávové sedlině). Zde dojde stavebně na výměnu střešní krytiny, opravu krovu, výměnu oken a dveří, kompletní výměnu elektroinstalace a přípravu pro instalaci hydroponického systému. Tyto práce na technickém zhodnocení stavby nevyžadují stavební povolení. Systém prohlídek bude napojený na provoz TIC v Továrně.
4. Cílové skupiny akce	Továrnu navštěvují jak odborné skupiny, které cíleně zajímá udržitelný přístup k revitalizaci a provozu, a běžní návštěvníci, kteří až na místě objevují areál a zajímají se o fungování a plány. Návštěvnické centrum by zajistilo bezpečný a kultivovaný provoz exkurzí, prohlídek a workshopů, které na Farmě s partnery (Gardenauts, Plastia) plánujeme.
5. Předpokládaný časový harmonogram realizace akce - začátek/ukončení akce	Září 2025 - zahájení stavebních oprav po hlavní turistické sezóně Jaro 2026 - spuštění provozu
6. Organizační a odborné zabezpečení akce	Areál Továrna úsporně revitalizujeme již třetím rokem a máme vyzkoušené regionální firmy na zajištění jednotlivých prací, které si projektově koordinujeme. Od těchto dodavatelů máme k dispozici kalkulace pro daný záměr.

<b>7. Rozpočet akce</b> U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH. částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na akci	1 980 000	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	1 089 000	Kč	55,00	%
	Požadovaná výše dotace	1 089 000	Kč	55,00	%
	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%
	Spoluúcast žadatele	891 000	Kč	45,00	%
	Spoluúcast žadatele	891 000	Kč	45,00	%
	- z toho neinvestiční	0	Kč	0,00	%

**8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu)**

žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním dané akce nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="radio"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním dané akce má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input checked="" type="radio"/>
žadatel není plátcem DPH	<input type="radio"/>

**9. Parametry ke sledování (vyberte v případě, že jsou pro daný prvek relevantní)**

Počet podpořených prvků veřejné a doprovodné infrastruktury CR <i>parametr je povinný pro všechny projekty (1 podporovaná aktivita = 1 prvek)</i>	1
Návštěvnost relevantních prvků podpořené veřejné a doprovodné infrastruktury	X 17 101
Výchozí naměřená hodnota	3846
Zdůvodnění neměřitelnosti	

**10. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů - §10a, odst. 3, písm. f) 3.**  
 Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak může uvedenou tabulku nevyplňovat.

Pořadové číslo	IČO	Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozveďte v samostatné příloze k žádosti

**11. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování akce a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o akci**

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování akce a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu akce a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z rozpočtu Kraje Vysočina.

## 12. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí a svazků obcí)

Žadatel prohlašuje, že:

- a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě);
- b) na jeho majetek není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci;
- c) je výlučným vlastníkem nemovitosti, na které bude probíhat realizace akce;
- d) je daňovým rezidentem ČR;
- e) není podnikem v obtížích;
- f) ke dni podání žádosti o dotaci nemá povoleno vyrovnání s věřiteli;
- g) ke dni podání žádosti o dotaci není ve střetu zájmů a není veden na sankčním seznamu EU nebo ČR;
- h) nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky, Evropské unie nebo některého z jejích členských států, dále zdravotním pojišťovnám a orgánům, poskytujícím finanční prostředky na projekty spolufinancované z rozpočtu EU;
- i) ke dni podání žádosti o dotaci má vypořádané veškeré splatné závazky vůči orgánům státní správy, samosprávy, státním fondům, zdravotním pojišťovnám nebo bankám. V době podání žádosti není na majetek, který má být předmětem dotace, prohlášen konkurz, není proti žadateli veden výkon rozhodnutí, není v úpadku či likvidaci;
- j) podnik se nenachází podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal ani nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku; a to i za období tři let před podáním žádosti;
- k) podnik se nenachází v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění), ani není v procesu přeměny (např. fúze společnosti, rozdělení společnosti);
- l) nebyl soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti nebo zrušeno oprávnění k činnosti týkající se jeho předmětu podnikání a/nebo související s činností, na kterou má být poskytována dotace;
- m) vůči němu ani vůči jeho majetku není navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí ani navrhována či prováděna exekuce;
- n) nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, paděláním či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestní čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů, či podle hlav páté a šesté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li žadatel právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely podání žádosti a uzavření a realizace (této) smlouvy o poskytnutí dotace;
- o) má uveřejněny výroční zprávy za 2 předchozí období od podání žádosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (vznikla-li mu tato povinnost ze zákona);
- p) bude vést o celkových nákladech/výdajích akce oddělenou účetní evidenci;
- q) bude vést dotaci v účetnictví v příslušném roce odděleně pomocí zvoleného účetního znaku;
- r) má dostatek financí, aby zabezpečil realizaci akce;
- s) odpovídá za to, že veškeré osobní údaje uvedené v žádosti byly zpracovány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se

zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů;

t) údaje uvedené v žádosti o dotaci jsou správné a úplné

**13. Seznam dokladů** (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání akce v bodě 15)

Soubory	Typ souboru	Poznámka
vypis-883171-220250805093456.pdf	Kopie dokladu o právní subjektivitě žadatele	
rozpocet-navstevnicke-centrum-oprava20250805093730.pdf	Podrobný položkový rozpis nákladů akce (možno doložit formou cenové nabídky od dodavatele).	
foto-120250805093835.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-7-elektrarna20250805093851.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-4-farma-hydroponie20250805102447.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-5-farma-vstup20250805102503.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-6-farma-podkrovi-120250805102520.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-8-mwe-pohledem-navstevnika20250805102549.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-9-pristup-k-elektrarne-od-tic20250805102638.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
foto-2-budouci-navstevnicke-centrum-moderniho-zemedelstvi20250805103337.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
positive-power-upiny-vypis-z-evidence-skutecnych-majitelu20250805103806.pdf	Úplný výpis z evidence skutečných majitelů	

Soubory	Typ souboru	Poznámka
vizualizace-budovy-navstevnického-centra20250814165405.png	ostatní příloha	Vizualizace 1
ukazka-mozne-podoby-vnitřních-propstor20250814165434.jpg	ostatní příloha	Vizualizace 2
hlíva-na-kavove-sedline-foto-plastia20250814165505.jpg	ostatní příloha	Hlíva ústříčná
certifiat-tic20250814165753.jpg	Kopie platného certifikátu dle jednotné klasifikace turistických informačních center ČR v případě, že žadatelem o dotaci je provozovatel turistického informačního centra/návštěvníkého centra	
foto-3-pohled-z-hlavního-parkoviste20250814170533.jpg	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
tovarna-vir-priloha20250814174916.pdf	Podrobný položkový rozpis nákladů akce (možno doložit formou cenové nabídky od dodavatele).	
tovarna-vir-220250814174928.pdf	Podrobný položkový rozpis nákladů akce (možno doložit formou cenové nabídky od dodavatele).	

V Plzni

dne 4.8.2025

podpis / elektronický podpis



