



6647/25

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ZZ02792.0002

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hruza, člen rady kraje
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 123-6403280227/0100
variabilní symbol: 27920002
(dále jen „Kraj“)

a

SOFI plus, s.r.o.

se sídlem: Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov
IČO: 26913259
zastupuje: Ing. Jan Kotačka, jednatel
(dále jen „Příjemce“)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 187661297/0300

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) na realizaci akce „Nové parkoviště“, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „akce“).

Čl. 3 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude akci realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u akce, která byla zrealizována, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (zejména udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 4 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na akci investiční dotaci ve výši 1 663 126 Kč (slovy: jeden milion šest set šedesát tři tisíc sto dvacet šest korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se Celkovými náklady akce rozumí náklady tvořené součtem dotace a Vlastní podíl Příjemce jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

Celkové náklady akce	3 023 866,00 Kč
Výše dotace v Kč	1 663 126,00 Kč
Výše dotace v %	55,00 % z celkových nákladů na akci
Vlastní podíl Příjemce v %	45,00 % z celkových nákladů na akci
Vlastní podíl Příjemce v Kč	1 360 740,00 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 4. odst. 1 této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady akce překročí celkovou výši nákladů akce uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady akce nižší než výše celkových nákladů akce uvedená v tabulce v odst. 2, výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání akcí (tj. 45 %), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace s dalšími dotačními tituly Kraje Vysočina a s dotacemi z programů financovaných z Evropských a strukturálních a investičních fondů, respektive jiných národních programů není možný.

Čl. 5

Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet uvedený Příjemcem, a to nejpozději do **60 kalendářních dnů** ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení Závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace ve struktuře dle Čl. 7 písm. i) této smlouvy.

Čl. 6

Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce a povinen akci zrealizovat v termínu od 23. 6. 2025 do 30. 6. 2026. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci akce. Dobu realizace projektu nelze prodloužit.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací akce, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady akce ve skutečné výši musí být vyúčtovány a uhrazeny Příjemcem nejpozději do 30. 6. 2026.
- 3) Neuznatelné náklady akce jsou:
 - a) projektová příprava, zpracování projektové dokumentace, průzkumy, strategické dokumenty,
 - b) údržba a úklid veřejné infrastruktury,
 - c) neinvestiční výdaje související s opravou, údržbou a obnovou veřejné infrastruktury ČR,
 - d) budování ubytovacích zařízení a stravovacích zařízení,
 - e) provozní výdaje spojené s úpravou lyžařských běžeckých tras (např. PHM, servis, opravy, amortizace strojů, platy řidičů),
 - f) technické zasněžování,
 - g) výstavba, respektive modernizace lanovek a vleků, včetně technického zasněžování,
 - h) výstavba prvků doprovodné infrastruktury vlastními silami,
 - i) pořízení/opravy exponátů, vystavovaných předmětů, sbírkových předmětů,
 - j) vlastní obnova a propagace památek,
 - k) oprava, údržba a obnova prvků veřejné a doprovodné infrastruktury,
 - l) oprava, údržba a obnova sociálního zařízení,
 - m) provoz sociálního zařízení (např. voda, energie, úklid, čištění, mzdové náklady související s provozem),
 - n) podpora provozu TIC, podpora činnosti TIC, podpora certifikace TIC,
 - o) rozvoj certifikací a systémů kvality, včetně jejich propagace,
 - p) nákup nemovitostí (nákup pozemků a staveb),
 - q) sankce, penále a pokuty,
 - r) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 7 písm. h) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - s) realizace eventů (kulturních, sportovních, společenských, volnočasových) včetně jejich propagace.

- 4) Uznatelné náklady akce jsou:
- a) stavby (přípojky, zemní práce, stavební práce, dodávky a služby, technické zhodnocení) související s podporovanými aktivitami programu,
 - b) nákup stavebního materiálu souvisejícího s podporovanými aktivitami programu,
 - c) pořízení dlouhodobého hmotného majetku souvisejícího s podporovanými aktivitami programu (stavby, stroje, přístroje a zařízení nebo technické zhodnocení),
 - d) dopravní prostředky (např. sněžná rolba, sněžný skútr, čtyřkolka, trasovač včetně zabudovaného GPS snímače).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 6 odst. 3 a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 6 odst. 3 této smlouvy. Pokud dále dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 6 odst. 3 a odst. 4 této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 6 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

Čl. 7

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat akci při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti,
- c) prokázat úhradu celkových nákladů akce, a to kopií výpisu z bankovního účtu, ze kterého byly výdaje hrazeny (možno i výpisem z elektronického bankovníctví),
- d) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), **a zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na akci** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.),
- e) vést v účetnictví dotaci v příslušném roce odděleně zvoleným účetním znakem (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.),
- f) **do 30 dnů od přijetí dotace na účet zaslat poskytovateli dotace doklad prokazující její oddělené zaúčtování v účetnictví zvoleným účetním znakem, který je odlišný od účetního znaku použitého pro řádné a oddělené sledování celkových nákladů na akci,**
- g) zajistit, že **prvotní účetní doklady** prokazující celkové náklady akce (faktury apod.) budou řádně vedeny, označeny číslem a názvem akce uvedením **„spolufinancováno z rozpočtu Kraje Vysočina ID ZZ02792.0002“**,
- h) zajistit, aby do celkových nákladů na akci nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad.

(V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace akce uvedeného v Čl. 6 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh.

i) doručit Kraji do 31. 7. 2026 prostřednictvím pošty, podatelny krajského úřadu, datové schránky kraje (ksab3eu) nebo prostřednictvím on-line dotačního systému kraje finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, které bude obsahovat:

- stručný popis realizované akce,
- finanční vyúčtování akce,
- doklady o provedení výběrového řízení,
- kopie prvotních účetních dokladů o výši celkových nákladů akce a jejich úhradě,
- kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělení sledování celkových nákladů akce dle Čl. 7,
- kolaudační souhlas (pokud je pro akci relevantní),
- fotodokumentaci zrealizované akce vč. povinné publicity,
- doklad o zveřejnění relevantních výstupů akce na portálu www.mapy.cz.

Po zaslání oznámení o proplacení výdajů či neschválení vyúčtování ze strany poskytovatele dotace již není možné předložit doklady dle Čl. 7 písm. g) této Smlouvy.

j) po dobu, kdy je Kraj či jiné kontrolní orgány oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 8 této smlouvy, archivovat následující podkladové materiály:

- originál této Smlouvy,
- originály dokladů prokazující celkové náklady akce (faktury, dodací listy, smlouvy o dílo apod.) a jejich úhradu (výpisy z bankovního účtu),
- prostou kopii Závěrečné zprávy a finančního vypořádání dotace,
- dokumentaci o zadávání veřejné zakázky,
- zprávu o udržitelnosti akce.

k) informovat Kraj do doby ukončení udržitelnosti projektu dle Čl. 9 této smlouvy o kontrolách, které u něj byly v souvislosti s poskytnutou dotací provedeny externími kontrolními orgány, včetně závěrů těchto kontrol, a to bezprostředně po jejich ukončení,

l) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 8 této Smlouvy,

m) zajistit udržitelnost akce v souladu s Čl. 9 této smlouvy,

n) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy.

Čl. 8 Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 7 písm. a) – písm. j) této smlouvy.

- 3) Kontrolu mohou u příjemce podpory provést i další kontrolní orgány, např. Ministerstvo pro místní rozvoj.
- 4) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 8 této smlouvy.

Čl. 9 Udržitelnost akce

Příjemce je povinen nakládat nejméně do 30. 6. 2031 s veškerým majetkem podpořeným v rámci akce dle této smlouvy s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí po tuto dobu majetek pořízený z poskytnuté dotace převést na jinou osobu (tj. zejména prodat či darovat) bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje. Příjemce je rovněž povinen předložit Kraji nejpozději 30. 6. 2031 Zprávu o udržitelnosti akce, která je přílohou č. 4 těchto Zásad.

Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o akci uvést fakt, že akce byla spolufinancována za přispění veřejných prostředků státního rozpočtu a rozpočtu Kraje Vysočina.
- 2) Povinnou publicitu pro účely této výzvy představuje: „Logo Ministerstva pro místní rozvoj“, „Logo Kraje Vysočina“ a text: ***Akce s názvem byla realizována za přispění prostředků státního rozpočtu České republiky z programu Ministerstva pro místní rozvoj a dotačního programu Zásady Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu 2025 ve výši Kč.***
- 3) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj a Ministerstvo pro místní rozvoj v následujícím rozsahu:
 - a) na veřejném informačním místě Příjemce (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.) umístit „Logo Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita, doplněné o text: Akce s názvem byla realizována za přispění prostředků státního rozpočtu České republiky z programu Ministerstva pro místní rozvoj a dotačního programu Zásady Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu 2025 ve výši Kč.
 - b) v případě slavnostního otevření/zprovoznění akce umístit „Logo Kraje Vysočina“, logo Ministerstva pro místní rozvoj a text na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny.
 - c) verbálně prezentovat Kraj a Ministerstvo pro místní rozvoj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti akce.
 - d) v případě, že je akce prezentována na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace akce, umístí Příjemce „Logo Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz, logo Ministerstva pro místní rozvoj a text.
- 4) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace akce, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 9.

- 5) Tam, kde je technicky (prostorově) problematické umístit s logem Ministerstva pro místní rozvoj a „Logem Kraje Vysočina“ i příslušný text o poskytnuté podpoře, je možné použít pouze loga.

Čl. 11

Důsledky porušení povinností Příjemce

V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.

Čl. 12

Závěrečná ujednání

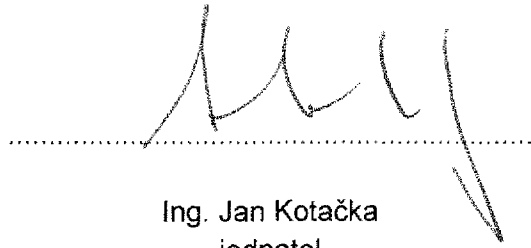
- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Bc. Veronika Švarcová, tel. 564 602 355, email: svarcova.v2@kr-vysocina.cz a Mgr. Dita Voborská, tel. 564 602 353, email: voborska.d@kr-vysocina.cz.
- 3) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 12 odst. 2 této smlouvy a identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy. Změnu Čl. 12 odst. 2 této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změny v realizaci akce uvedené ve Čl. 2 této smlouvy, které zásadním způsobem mění zaměření akce, blíže specifikované v žádosti o poskytnutí dotace, není možné povolit.
- 4) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí dotace doručená dne 7. 8. 2025

9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 10. 11. 2025 usnesením č. 0340/06/2025/ZK.

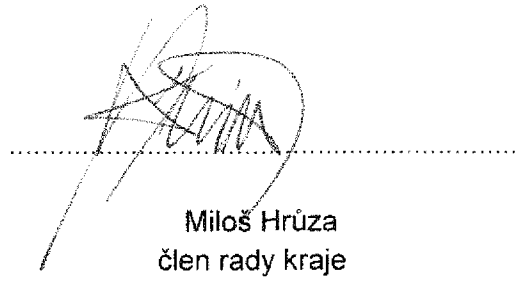
8. 12. 2025

V Blatovci dne 28. 11. 2025

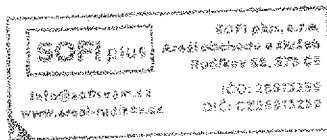
V Jihlavě dne



Ing. Jan Kotačka
jednatel



Miloš Hruza
člen rady kraje





ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU KRAJE VYSOČINA
ZÁSADY ZASTUPITELSTVA KRAJE VYSOČINA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ NA
ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU

Číslo žádosti (žadatel nevyplňuje)	ZZ02792.0002
Kód žádosti (vyplňuje se automaticky)	ZZ02792-18_07_25-29-V29
Název programu	ZÁSADY ZASTUPITELSTVA KRAJE VYSOČINA PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ NA ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY CESTOVNÍHO RUCHU
Název akce	Nové parkoviště
Identifikační údaje žadatele	IČO: 26913259
	Přesný název: SOFI plus, s.r.o.
	Právní forma: Právnícká osoba - obchodní společnost (a.s., s.r.o., v.o.s., státní podnik)
	Ulice, čp: Rudíkov 86
	Obec: Rudíkov
	PSC: 67505
	Sídlo pošty: Rudíkov
	Název banky: 0300 - Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 187661297	
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul: Ing.
	Jméno: Jan
	Příjmení: Kotačka
	Funkce: jednatel
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
Statutární zástupce žadatele <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:

Žádost zpracoval (kontaktní osoba akce)	Jméno: Eva
	Příjmení: Kružíková
	E-mail: kruzikova@sofiteam.cz
	Tel.: 777 600 579
Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)	Přesný název:
	IČO:
	Název banky: -
	Číslo účtu:
1. Lokalizace akce	Rudíkov, okr. Třebíč
2. Odůvodnění akce a jejího cíle	<p>V Areálu obchodu a služeb Rudíkov byla v loňském roce nadstavěna vyhlídková věž, která tvoří jednu z dominant obce. V okolí věže se nachází dětské hřiště, které je stejně jako věž volně přístupné. U nedalekých rybníčků a tůní jsou odpočinkové altány a edukační prvky. Toto vše přispělo k turistické atraktivitě obce a přivedlo nové návštěvníky. K návštěvnosti nové vyhlídkové věže také přispělo získání třetího místa v celostátní anketě Rozhledna roku 2024 vyhlášené stránkami www.rozhlednovymrajem.cz a zařazení do katalogu cestovatelského portálu Po Česku na adrese www.pocesku.eu.</p> <p>Nedaleko vyhlídkové věže se nachází parkoviště, které je však určeno pro zákazníky Areálu obchodu a služeb a pro rezidenty lokality. Nový turistický cíl však přilákal nejen turisty pěší a cyklisty, ale mnoho návštěvníků přijede i autem, která blokují parkovací místa zmíněná výše nebo parkují na zcela nevhodných a ne k tomuto určených místech. Situace na těchto místech se mnohdy stává nebezpečnou a zcela nevyhovující vzhledem k pravidlům silničního provozu. Z tohoto důvodu se firma SOFI plus, s.r.o., která vlastní okolní pozemky i samotnou rozhlednu, rozhodla vybudovat nové záchytné parkoviště, jehož cílem je zajistit bezpečné parkování pro návštěvníky rozhledny i blízkých atraktivit.</p>

<p>3. Popis akce</p>	<p>Firma SOFI plus, s.r.o. nechá vybudovat stavební firmou nové záchytné parkoviště pro návštěvníky rozhledny dle projektové dokumentace.</p> <p>Předmětem stavby budou stavební úpravy stávající plochy stabilizované štěrkodrtí a její úprava na parkoviště s celkovou kapacitou 21 parkovacích stání (z toho 20 standardních a 1 vyhrazené pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace) v areálu obchodu a služeb v Rudíkově. Je navrženo parkoviště s účelovou komunikací šířky 4,7 m, ke které z jedné strany přiléhá parkovací pás s kolmými parkovacími stánkami. Nové parkoviště bude budováno za účelem zvýšení parkovací kapacity v areálu v souvislosti se zprovozněním rozhledny v tomto areálu. Parkoviště bude napojeno na stávající účelové komunikace v areálu, která jsou napojeny na silnici II/360 stávajícím sjezdem.</p> <p>Předmětem stavby budou stavební úpravy stávající plochy stabilizované štěrkodrtí a její úprava na parkoviště, vybavení parkoviště nezbytným mobiliářem - dvěma betonovými odpadkovými koši s popelníkem a čtyřmi parkovými lavičkami.</p> <p>Stavba bude situována na pozemek parc. č. 242/22 v k. ú. Rudíkov, který je dle katastru nemovitostí ostatní plochou. Stavba se bude nacházet dle platného územního plánu obce Rudíkov v zastavitelné části obce. Tato část obce je plocha občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá Z32 (OK).</p> <p>Součástí dodávky stavební firmou bude i ukotvení čtyř laviček a dvou odpadkových košů v prostoru parkoviště.</p>
<p>4. Cílové skupiny akce</p>	<p>Cílovou skupinou projektu jsou motorizovaní návštěvníci vyhlídkové věže v Rudíkově.</p>
<p>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace akce - začátek/ukončení akce</p>	<p>Firma již počátkem roku 2025 začala promýšlet a plánovat možnost umístění nového parkoviště. Během února oslovila projektovou firmu SI plan, s.r.o. s požadavkem vyhotovení projektové dokumentace a následného zažádání o stavební povolení.</p> <p>Samotná realizace stavby začne po dohodě s dodavatelem stavby - během měsíce září 2025.</p> <p>Zakončení stavby s konečnými úpravami okolí a osazením mobiliáře se plánuje nejpozději na červen 2026.</p>
<p>6. Organizační a odborné zabezpečení akce</p>	<p>Firma již v minulosti vybudovala parkoviště, několik veřejně přístupných míst pro turisty i návštěvníky areálu obchodu a služeb.</p> <p>S pravidelností pečuje o veřejná prostranství a doplňuje je o různé zajímavé prvky a cíle pro návštěvníky.</p> <p>V rámci různých dotačních titulů se snaží podávat žádosti o dotaci a úspěšnost získání finanční podpory je uspokojivá. Tento projekt bude organizačně zajišťovat přímo žadatel. Na stavební práce si najme stavební firmu.</p> <p>V rámci projektu musí firma získat stavební povolení od příslušného stavebního úřadu. Dále však nemusí podniknout žádné výjimečné organizační opatření ani získávat žádné povolení.</p>

7. Rozpočet akce U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH. částky uvádějte v celých Kč	Celkové náklady na akci	3 023 866	Kč	100,00	%
	Požadovaná výše dotace	1 663 126	Kč	55,00	%
	<i>Požadovaná výše dotace</i>	1 663 126	Kč	55,00	%
	<i>- z toho neinvestiční</i>	0	Kč	0,00	%
	Spoluúčast žadatele	1 360 740	Kč	45,00	%
	<i>Spoluúčast žadatele</i>	1 360 740	Kč	45,00	%
	<i>- z toho neinvestiční</i>	0	Kč	0,00	%

8. Plátcovství DPH u žadatele (vyberte vhodnou variantu)

žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním dané akce nemá nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="radio"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním dané akce má nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input checked="" type="radio"/>
žadatel není plátcem DPH	<input type="radio"/>

9. Parametry ke sledování (vyberte v případě, že jsou pro daný prvek relevantní)

Počet podpořených prvků veřejné a doprovodné infrastruktury CR <i>parametr je povinný pro všechny projekty (1 podporovaná aktivita = 1 prvek)</i>	1
Návštěvnost relevantních prvků podpořené veřejné a doprovodné infrastruktury	ne
Výchozí naměřená hodnota	
Zdůvodnění neměřitelnosti	

Rozhledna je volně přístupná a nedisponuje žádným zařízením počítající návštěvnost

10. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů - §10a, odst. 3, písm. f) 3.
 Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnické osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1	25563114	SOFI stav, s.r.o.	100
2	27702871	SOFI market, s.r.o.	100
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti

11. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování akce a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o akci

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování akce a souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu akce a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z rozpočtu Kraje Vysočina.

12. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí a svazků obcí)

Žadatel prohlašuje, že:

- a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě);
- b) na jeho majetek není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci;
- c) je výlučným vlastníkem nemovitosti, na které bude probíhat realizace akce;
- d) je daňovým rezidentem ČR;
- e) není podnikem v obtížích;
- f) ke dni podání žádosti o dotaci nemá povoleno vyrovnání s věřiteli;
- g) ke dni podání žádosti o dotaci není ve střetu zájmů a není veden na sankčním seznamu EU nebo ČR;
- h) nemá neuhrazené závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy České republiky, Evropské unie nebo některého z jejích členských států, dále zdravotním pojišťovnám a orgánům, poskytujícím finanční prostředky na projekty spolufinancované z rozpočtu EU;
- i) ke dni podání žádosti o dotaci má vypořádané veškeré splatné závazky vůči orgánům státní správy, samosprávy, státním fondům, zdravotním pojišťovnám nebo bankám. V době podání žádosti není na majetek, který má být předmětem dotace, prohlášen konkurz, není proti žadateli veden výkon rozhodnutí, není v úpadku či likvidaci;
- j) podnik se nenachází podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v úpadku a nedošlo v jeho případě k podání insolvenčního návrhu ani tento návrh sám nepodal ani nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku; a to i za období tří let před podáním žádosti;
- k) podnik se nenachází v procesu zrušení bez právního nástupce (např. likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění), ani není v procesu přeměny (např. fúze společnosti, rozdělení společnosti);
- l) nebyl soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti nebo zrušeno oprávnění k činnosti týkající se jeho předmětu podnikání a/nebo související s činností, na kterou má být poskytována dotace;
- m) vůči němu ani vůči jeho majetku není navrhováno ani vedeno řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí ani navrhována či prováděna exekuce;
- n) nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s jeho předmětem podnikání, paděláním či pozměňováním veřejné listiny nebo úplatkářstvím, nebo pro trestní čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku podle hlavy druhé a deváté části druhé zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů, či podle hlav páté a šesté části druhé zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ani proti němu nebylo v souvislosti s takovým trestným činem zahájeno trestní stíhání podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů; je-li žadatel právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo obdržely plnou moc za účelem zastupování právnické osoby pro účely podání žádosti a uzavření a realizace (této) smlouvy o poskytnutí dotace;
- o) má uveřejněny výroční zprávy za 2 předchozí období od podání žádosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (vznikla-li mu tato povinnost ze zákona);
- p) bude vést o celkových nákladech/výdajích akce oddělenou účetní evidenci;
- q) bude vést dotaci v účetnictví v příslušném roce odděleně pomocí zvoleného účetního znaku;
- r) má dostatek financí, aby zabezpečil realizaci akce;
- s) odpovídá za to, že veškeré osobní údaje uvedené v žádosti byly zpracovány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se

zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů;

t) údaje uvedené v žádosti o dotaci jsou správné a úplné

13. Seznam dokladů (Vložte všechny doklady, které jsou vyžadovány Výzvou k předkládání akce v bodě 15)

Soubory	Typ souboru:	Poznámka
1-pravni-subjektivita-verejny-rejstrik-a-sbirka-ilstin-ministerstvo-spravedlnosti-ceske-republky20250718140133.pdf	Kopie dokladu o právní subjektivitě žadatele	
2-uplny-vypis-z-evidence-skutecnych-majitelu20250718140211.pdf	Úplný výpis z evidence skutečných majitelů	
5-fotodokumentace-stavajiciho-stavu20250730144926.pdf	Fotodokumentace stávajícího stavu - fotodokumentace dostatečná pro posouzení výchozího stavu	
4a-polozkovy-rozpocet-stavba20250730144946.pdf	Podrobný položkový rozpis nákladů akce (možno doložit formou cenové nabídky od dodavatele).	
4b-polozkovy-rozpis-nakladu-kose-a-lavicky20250806210031.pdf	Podrobný položkový rozpis nákladů akce (možno doložit formou cenové nabídky od dodavatele).	
3-stavebni-povoleni20250807132936.pdf	Kopie příslušného povolení k realizaci stavby dle zákona č. 283/2021 Sb. nebo čestné prohlášení v případě, že akce nevyžaduje povolení k realizaci stavby	

V Rudíkově

dne 7.8.2025

podpis / elektronický podpis

Stavba:	2025-04	Parkoviště, parc. č. 242/22, k.ú. Rudíkov	List č. 2
Rozpočet:	01	Parkoviště - Rudíkov	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	190 101,47	0,00237
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	63 467,71	69,71184
5	Komunikace	HSV	1 841 725,18	991,84875
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	59 377,50	27,56160
8	Trubní vedení	HSV	27 405,00	2,34858
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	152 926,32	61,38999
99	Staveništní přesun hmot	HSV	371 040,18	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	235 678,15	0,00000
			2 941 721,51	1 152,86313

Stavba:	2025-04	Parkoviště, parc. č. 242/22, k.ú. Rudíkov	List č. 3
Objekt:	01	Parkoviště - Rudíkov	
Rozpočet:	01	Parkoviště - Rudíkov	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce						
1	113107640R00	Odstranění podkladu nad 50 m ² , kam. drcené tl. 40 cm	m ²	906,96200	121,50	110 195,88
	Výkaz výměr:	(298,041+608,921)		906,96200		
2	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	144,80000	124,50	18 027,60
	Výkaz výměr:	81,0+3,3		84,30000		
		58,0+2,5		60,50000		
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m ³	m ³	52,97200	262,50	13 905,15
	Výkaz výměr:	1,9*68,0*0,41		52,97200		
4	132201210R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor. 3 do 50 m ³ STROJNĚ	m ³	26,88000	657,00	17 660,16
	Výkaz výměr:	Vsakovací rýha: 1,0*0,4*67,2		26,88000		
5	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 500 m	m ³	79,85200	119,00	9 502,39
	Výkaz výměr:	Odkaz na mn. položky pořadí 4. 26,88000		26,88000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3. 52,97200		52,97200		
6	181006113R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m ²	79,10000	16,10	1 273,51
	Výkaz výměr:	3*4,5		13,50000		
		82,0*0,8		65,60000		
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m ²	906,96200	18,00	16 325,32
	Výkaz výměr:	(298,041+608,921)		906,96200		
8	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m ²	79,10000	40,60	3 211,46
	Popis:	Včetně prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením.				
	Výkaz výměr:	3*4,5		13,50000		
		82,0*0,8		65,60000		
Celkem za: 1		Zemní práce				190 101,47
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
9	212531111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm fr. 32/63	m ³	42,76800	1 484,00	63 467,71
	Výkaz výměr:	Vsakovací rýha: 1,0*0,4*67,2*1,1		29,56800		
		Vsakovací jímky kolem vpustí: 3*2,0*2,0*1,0*1,1		13,20000		
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				63 467,71
Díl: 5 Komunikace						
10	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrtí frakce 0-32 mm	m ²	749,00400	187,50	140 438,25
	Výkaz výměr:	749,004		749,00400		
11	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm štěrkodrtí frakce 0-63 mm	m ²	1 027,35700	198,00	203 416,69
	Výkaz výměr:	749,004+278,353		1 027,35700		
12	565151211RT2	Podklad z obal kam. ACP 16+, ACP 22+, nad 3 m, tl. 7 cm plochy 201-1000 m ²	m ²	749,00400	813,00	608 940,25
	Výkaz výměr:	749,004		749,00400		

Stavba:	2025-04	Parkoviště, parc. č. 242/22, k.ú. Rudíkov	List č. 4
Objekt:	01	Parkoviště - Rudíkov	
Rozpočet:	01	Parkoviště - Rudíkov	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
13	577132111RT2 Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm plochy 201-1000 m2	m2	749,00400	443,50	332 183,27
	Výkaz výměr:		749,004		
14	591211211R00 Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 5 cm	m2	278,35300	842,00	234 373,23
	Výkaz výměr:		278,353		
15	596215049R00 Příplatek za více tvarů dlažby tl. 8 cm, do drtě	m2	278,35300	55,20	15 365,69
	Výkaz výměr:		278,353		
16	564831111R00x Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm fr. 8-16	m2	278,35300	195,36	54 379,04
	Výkaz výměr:		278,353		
17	5-01 Kostka dlažební žulová štipaná, drobná 80 až 100 mm, třída I kalkulovaná položka dle reálné ceny na trhu	m2	287,82830	790,00	227 384,36
	Výkaz výměr:		278,353*1,1 -17*0,24*4,5	306 18830 -18,36000	
18	5-02 Kostka dlažební žulová štipaná, drobná 100 až 120 mm, třída I, jiná barva kalkulovaná položka dle reálné ceny na trhu	m2	20,19600	1 250,00	25 245,00
	Výkaz výměr:		17*0,24*4,5*1,1	20 19600	
Celkem za:	5	Komunikace			1 841 725,18

Díl:	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
63	Podlahy a podlahové konstrukce				
19	639571120R00 Podklad pod okapový chodník ze šterku tl. 200 mm	m2	52,20000	347,50	18 139,50
	Výkaz výměr:		0,8*58,0	52,20000	
20	639571210R00 Kačirek pro okapový chodník tl. 100 mm	m2	52,20000	790,00	41 238,00
	Výkaz výměr:		0,9*58,0	52 20000	
Celkem za:	63	Podlahy a podlahové konstrukce			59 377,50

Díl:	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
8	Trubní vedení				
21	894411010RAA Vpusť uliční z betonových dílců DN 450, s odkalištěm, napojení DN 150, mříž litina 300 x 500 mm	kus	3,00000	9 135,00	27 405,00
Celkem za:	8	Trubní vedení			27 405,00

Díl:	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
91	Doplňující práce na komunikaci				
22	917862111RT7 Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	178,13300	646,00	115 073,92
	Výkaz výměr:		89,0 54,0+6,0 3*7,47*1,3	89,00000 60,00000 29,13300	
23	917862111RV3 Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 včetně obrubníku nájezdového CSB H 15 1000/150/150	m	69,20000	547,00	37 852,40
	Výkaz výměr:		2,0+67,2	69 20000	
Celkem za:	91	Doplňující práce na komunikaci			152 926,32

Díl: 99 **Staveništní přesun hmot**

Stavba:	2025-04	Parkoviště, parc. č. 242/22, k.ú. Rudíkov	List č. 5
Objekt:	01	Parkoviště - Rudíkov	
Rozpočet:	01	Parkoviště - Rudíkov	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
24	998223011R00 Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	1 150,51218	322,50	371 040,18
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot					371 040,18

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot		MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
25	979083113R00 Vodorovně přemístění suti na skládku do 2000 m	t	837,22256	281,50	235 678,15
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					235 678,15

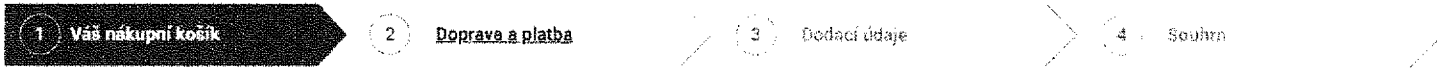


Prohlédnout košík



[Košik](#)
[Přihlásit](#)

V košíku máte **8ks** zboží za **82 144 Kč** (bez DPH)



Obsah košíku

Dopravu od nás máte **ZDARMA!**

Produkt	Množství	Disponibilita	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem s DPH
Parková lavička Osek 1500 mm, se senkrovými listy a područkami (odstín dřeva: zlatý dub, odstín konstrukce: žlutý zinek)	4 ks	ok	9 038 Kč / ks	36 032 Kč	21 %	43 599 Kč
Betonový koč stylněrný se stříškou a popelníkem	4 ks	ok	11 528 Kč / ks	46 112 Kč	21 %	55 796 Kč

Slevový kód

Ověřit zadany kód

Celkem k úhradě (včetně DPH): **99 394 Kč**
 Celkem DPH: 17 250 Kč
 Celková cena bez DPH: 82 144 Kč