

S281/25-9560-01

č.j.: VSB/25/166221



Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

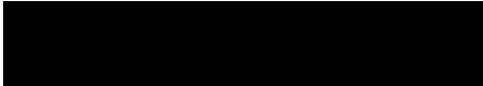
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

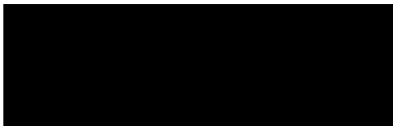
1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupená: JUDr. Ludmilou Tatranskou, MPA, na základě pověření
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ 619 89 100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 134880998/0300
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: EXBYDO s.r.o.
Sídlo: Lužická 600, 396 01 Humpolec
Zastoupená: Michalem Janečkem
IČ: 62497791
DIČ: CZ62497791
ID datové schránky: a8n5d5g
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 7237502/0800
Kontaktní osoby: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce s názvem **Nákup nábytku 5/2025** (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtu na předmět díla.
- 2.5. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je [REDAKCE] [REDAKCE] nebude-li objednatelům sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: [REDAKCE] [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je vybavení chodbiček jednolůžkových studentských pokojů nábytkovými sestavami, v rozsahu a množství uvedeném v příloze č. 1.
- 3.2. Součástí díla je rovněž povinnost zhotovitele:
 - a) dodat osvědčení, revizní zprávy, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
 - b) dodat návod k obsluze a základní uživatelskou dokumentaci v českém jazyce, je-li k používání potřeba,
 - c) zajistit dopravu zboží do místa plnění,
 - d) zajistit vynášení, instalaci a montáž,
 - e) zajistit likvidaci veškerých obalů od dodaného zboží.
- 3.3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na splnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednatelům předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - b) Zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá zhotoviteli ke splnění této smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- c) Zajistí, aby byl při plnění této smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.

3.5. Součástí činností spojených s předmětem plnění je rovněž vzorkování dekoru desky postele.

4. Doba, podmínky a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle do pěti pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to **do 8 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy**.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní dílo řádně a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.4. Objednatel umožní zhotoviteli provádět práce pouze v pracovní dny v době od 08:00 do 15:00 hodin, případně po dohodě s objednatелеm.
- 4.5. Místem plnění smlouvy je **budova C** vysokoškolských kolejí, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, na adrese Studentská 1770, 708 00 Ostrava-Poruba, chodbičky jednolůžkových pokojů v 6. NP a 7.NP.
- 4.6. Konkrétní umístění bude domluveno se správkyní budovy Ivou Alexovou, tel. č. 733 627 861.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že vybrané položky předmětu díla budou předmětem vzorkování. Jedná se o tyto položky: lamino, kuchyňská deska, úchytky a zástěna. Zhotovitel předloží před zahájením výroby předmětných položek objednateli v místě plnění fyzické vzorky k odsouhlasení.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla do jeho předání objednateli je zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatелеm za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě instalace díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu položkového rozpočtu dle přílohy č. 1, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	525 336,00 Kč
Výše DPH	110 320,56 Kč
Celková cena včetně DPH	635 656,56 Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“), na základě soupisu dodávky a provedených prací.
- 6.4. Faktura bude vystavena po provedení kompletního díla na základě předávacího protokolu.
- 6.5. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.6. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktur objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.8. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.
- 6.9. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.


7. Změny díla a případné vady dokumentace

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost,

bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám Veřejné zakázky.

- 8.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, a to po dobu 24 měsíců.
- 8.3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady **do pěti pracovních dnů** od okamžiku oznámení vady.
- 8.4. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

- 8.5. Oznámené vady je zhotovitel povinen odstranit do deseti pracovních dnů od okamžiku započeti s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou **zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč.**

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit provádění veškerých stěhovacích a montážních prací tak, aby nedošlo k porušení budovy objednatele a jejich vybavení (např. vstupní a interiérové dveře a jiné povrchy).

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo ve lhůtě dle ustanovení 4.2 této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit certifikaci o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou do Veřejné zakázky.
- 10.3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavena v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.

- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny** díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.3 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení. V případě nedodržení lhůty pro odstranění vady dle bodu 8.5. smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení faktury s vyčíslenou smluvní pokutou. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 10 dnů.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně do datové schránky nebo elektronicky podepsanou emailovou zprávou.
- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

13. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

14. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
zhotoviteli na adresu: Lužická 600, 396 01 Humpolec
- 14.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

15. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.
- Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:
- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
 - obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 15.2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 15.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 15.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle ustanovení 15.2.
- 15.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Příloha č. 1 - naceněný položkový rozpočet

V Ostravě dne
(datum v elektronickém podpisu)
Objednatel:

.....
JUDr. Ludmila Tatranská, MPA
na základě pověření

V Humpolci 5.12.2025

Zhotovitel:

.....
jméno: Michal Janeček
funkce: jednatel

VŠB-TUO
chodbičky pokojů – jednolůžkový pokoj
slepý rozpočet

P.č.	Označení	Popis (rozměry: šířka x výška x hloubka v mm)	ks	Cena/ks bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH	DPH v %
1.	NS-1L	mobiiliář 1x šatní skříň 575x2300x540 (šatní tyč, 2x dvířka, 2x úchytka), 1x odkládací stěna 560x255x2300 (3x šatní háček), 1x spodní skříňka 625x540x760- 1/2 uzavřená (1x dvířka, 1x úchytka), 1x spodní skříňka 285x260x760-otevřená, pracovní deska postforming 1535x560x38, těsnící lišta+systemové rohy a koncovky, 1x horní skříňka 1250x1102x278-otevřená, 1x obklad sloupu 285x278x1102, 1x nástavec 1250x400x540-uzavřený (3x dvířka, 3x úchytka), 1x nástavec 285x400x278-uzavřený (1x dvířka, 1x úchytka), sestava ustavena na kuchyňské rektifikační nohy, systémový sokl, zalištování po bocích (cca 40 mm), zalištování ke stropu (cca 250 mm), LED pásek 1250 mm v zafrézované hliníkové liště (vč. napájecího transformátoru)			410 336 Kč	496 506,56 Kč	21
2.	D+V+M+Ú	doprava, vynášení, montáž, úklid doprava, vynášení, montáž, úklid			115 000 Kč	139 150,00 Kč	21
Celkem					celkem bez DPH	celkem vč. DPH	