

**DODATEK č. 5****k nájemní smlouvě uzavřené dne 18. 7. 2005 ve znění dodatků č. 1 až 4****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Nasavrky, na základě pověření ze dne 05. 10. 2022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim

číslo účtu: 19-50223320207/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená:

[redacted] na základě pověření ze dne 7. 11. 2025

bankovní spojení: PPF Banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/600,

identifikační kód: **CRMAJ**; finanční kód: **26368**

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě uzavřené dne 18. 7. 2005, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, a 4 (dále jen „*dodatek*“):**I.**Lesy České republiky, s.p. jako pronajímatel uzavřel dne 18. 7. 2005 s právním předchůdcem nájemce, společností Eurotel Praha, spol. s r. o., IČO: 152 68 306 jako nájemcem nájemní smlouvu č. 287 (dále jen „*nájemní smlouva*“).

## II

1. Čl. II. odst. 1. nájemní smlouvy se mění a nově zní:

*„1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 28. 2. 2031.“*

2. Do čl. VII. se za odst. 5 smlouvy doplňuje nový odst. 6 následujícího znění:

*„6. Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této smlouvy nebo z její části (vč. jakýchkoliv pohledávek plynoucích z této smlouvy) třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit po dobu nájmu věcné právo požívání a užívání bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo převést vlastnické právo k pozemkům na třetí osobu není ujednáním dle tohoto odstavce dotčeno.“*

## III.

### **Doložky platnosti**

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele pronajímatele (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, odst. 6.5.3 Statutu.

## IV.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)).

## VI.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 1. 3. 2026.; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Nasavrkách, dne .....

V Praze, dne .....

dle elektronického podpisu  
Za pronajímatele:dle elektronického podpisu  
Za nájemce:.....  
[redacted]  
[redacted] LS Nasavrky  
Lesy České republiky, s.p......  
[redacted]  
[redacted]  
CETIN a.s.