

Čj.: 26801/2025-SŽ-OŘ BNO-Ř
Sp. zn.: S22671/2025-SŽ-OŘ BNO-Ř
CES: E639-S-6494/2025

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN ZE DNE 1. 12. 2025
--

uzavřený mezi smluvními stranami

Brno new station development a.s.

se sídlem: Benešova 703/21, Brno-město, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 4860
identifikační číslo: 27723607
zastoupena společností IV Company, a.s.,
IČ: 267 37 639, Na Pískách 1149/46, Dejvice, 16000 Praha 6, jakožto statutárním orgánem,
a tato zastoupena Ing. Ivo Vrzalem, předsedou správní rady
(dále jen jako „**povinný**“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
identifikační číslo: 709 94 234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: A 48384
zastoupena Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno, na základě pověření
č. 2706 ze dne 7. 5. 2019
Adresa pro doručování písemností:
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno
(dále jen jako „**oprávněný**“)

dále společně jako „smluvní strany“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 12. 2025 smlouvu o zřízení věcných břemen č. j. 22672/2025-SŽ-OŘ BNO-Ř (dále jen „Smlouva“), a to za účelem zajištění činností oprávněného souvisejících s provozem podniku oprávněného, jehož předmětem činnosti je mimo jiné i zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti.

Čl. II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na zrušení ust. čl. II. odst. 2 písm. b), a to na **zrušení služebnosti stezky a cesty zřízené ve prospěch služebného pozemku 1 jako práva závazkového**. Toto ust. čl. II. odst. 2 písm. b) se zrušuje v celém rozsahu bez náhrady.
1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a v platnosti.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Tento dodatek nepodléhá k předložení do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a současně souhlasí se zveřejněním údajů o

identifikaci smluvních stran a datu uzavření této smlouvy. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje oprávněný.

3. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení tohoto dodatku, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení tohoto dodatku shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celého dodatku s tím, že v takovém případě bude celý tento dodatek vykládán tak, jako by neobsahoval jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z tohoto dodatku. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
4. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud jej povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
6. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy.

V Brně dne 15.12.2025

V Brně dne 16.12.2025

Za oprávněného:

Za povinného:

Správu železnic, státní organizaci

Brno new station development a.s.

.....
Ing. Libor Tkáč, MBA

ředitel Oblastního ředitelství Brno

.....
IV Company, a.s.

Ing. Ivo Vrzal, předseda správní rady