

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 06. 02. 2004

Smluvní strany:


Město Boskovice

Sídlo: Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

IČ: 00279978

DIČ: CZ00279978

Zastoupené: **Bc. Hanou Nedomovou**, starostkou města

Bank. spojení: 

(jako pronajímatel na straně jedné)

a

Folget spol. s r. o.

Sídlo: Průmyslová 3062/5, 787 01 Šumperk

IČ: 258 76 732

DIČ: CZ25876732

Zastoupena: Romanem Mazákem, jednatelem

Společnost je zapsána pod spisovou značkou C/23963 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

Bank. spojení:

(jako nájemce na straně druhé)

I.

Nájemce užívá na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 06. 02. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.05. 2012 a dodatku č. 2 ze dne 22.08.2012 nebytové prostory v budově č.p. 29 na postavené na pozemku p. č. 91/1. Po dohodě smluvních stran se tato nájemní smlouva mění tímto dodatkem č. 3.

II.

A) Ve stávajícím čl. IV. smlouvy – Výše a splatnost nájemného – se vypouští text odst. 1., 2. a 3. a nahrazuje se textem novým, který zní:

„ 1. Nájemné se s účinností od 01. 09. 2017 sjednává ve výši 516 000 Kč/rok (slovy: pět set šestnáct tisíc korun českých za jeden rok nájmu).

2. Nájemné bude od 01. 01. 2018 povýšeno o zákonnou sazbu DPH.“

3. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 1/12 sjednaného ročního nájemného, splatných vždy k 20. dni daného měsíce, a to bankovním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s. Praha, č.ú. 19-0000126631/0100, VS 1543000052


Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na povýšení nájemného o zákonnou sazbu DPH, bude jako daňový doklad na celý rok nájmu v lednu 2018 pronajímatelem vyhotoven a oběma smluvními stranami potvrzen splátkový kalendář.“

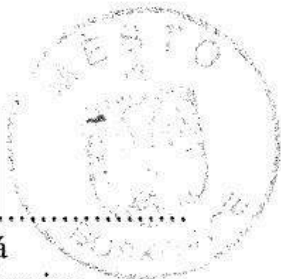
III.

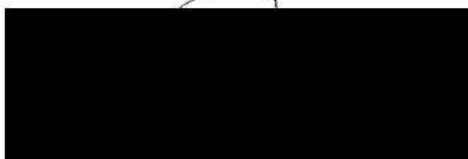
1. Ostatní části smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle, s tímto souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340 /2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Záměr uzavření dodatku č. 3 byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejněn na úřední desce městského úřadu v době od 11. 07. 2017 do 28. 07. 2017 a uzavření dodatku bylo schváleno na 55. schůzi Rady města Boskovice konané dne 22.08.2017, usnesením č. 17.3.

V Boskovicích dne *11.9.2017*.....

V Šumperku dne *1.9.2017*.....


.....
Bc. Hana Nedomová
starostka města Boskovice




.....
Roman Mazák
jednatel

OLGET, spol. s r.o.
Průmyslová 5
787 01 ŠUMPERK
tel.: 583 313 230
IČO: 25876732 DIČ: CZ25876732