

Smlouva o výpůjčce

uzavřena dle § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany:

1. Fakultní nemocnice Bulovka

sídlo: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8
IČO: 000 64 211
DIČ: CZ00064211
zastoupená: Mgr. Janem Kvačkem, ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16231081/0710
datová schránka: n9hiez
(dále jen „**vypůjčitel**“)

a

2. PROMEDICA PRAHA GROUP, a.s.

zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4492
sídlo: Juárezova 1071/17, Bubeneč, 160 00 Praha 6
IČO: 25099019
DIČ: CZ25099019
zastoupená: Pavlem Hanušem, předsedou představenstva
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 000166-0800060853/0300
datová schránka: k6sfuej
(dále jen „**půjčitel**“)

(Půjčitel a vypůjčitel dále společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Dezinfekční prostředky na velké plochy a povrchy**“ s ev. č. z Věstníku veřejných zakázek Z2025-033526 a systémovým číslem veřejné zakázky z elektronického nástroje Tender arena: P25V00308108 (dále i jen „**veřejná zakázka**“), zahájené půjčkitelem jako veřejným zadavatelem, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
2. Předmětem výpůjčky jsou směšovací zařízení určené na přípravu dezinfekčních roztoků a bezplatný servis směšovacích zařízení vč. zaškolení obsluhy po celou dobu trvání smlouvy na dodávku dezinfekčních prostředků na velké plochy a povrchy dodávaných vypůjčkitelem na základě kupní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedené v článku I odst. 1 (dále jen „**kupní smlouva**“), jejichž bližší specifikace je v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**směšovací zařízení**“).
3. Půjčitel deklaruje, že hodnota jednoho vypůjčeného dvoucestného směšovacího zařízení činí 8 238,46 Kč bez DPH a jednokomorového směšovacího zařízení činí 5 131,20 Kč bez DPH.

4. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem směšovacích zařízení nebo má k směšovacím zařízením právo umožňující přenechání směšovacích zařízení k užívání Vypůjčiteli.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává bezplatně směšovací zařízení do užívání vypůjčiteli, který jej přijímá do výpůjčky.
2. Půjčitel prohlašuje, že směšovací zařízení:
 - a) jsou nová, nerepasovaná, nepoužitá a nejsou staršího data výroby než 12 měsíců před jejich předáním a dále nejsou zatížena žádnými právy třetích osob, jimiž by mohl být narušen výkon práv vypůjčitele dle smlouvy;
 - b) plně kompatibilní s dezinfekčními prostředky dodávanými vypůjčiteli na základě kupní smlouvy.
3. Směšovací zařízení budou umístěna v areálu sídla vypůjčitele na pracovištích vypůjčitele.
4. Ohledně plánovaného termínu předání a převzetí směšovacích zařízení je půjčitel povinen kontaktovat odpovědnou osobu vypůjčitele nejméně 2 pracovní dny předem. V případě prodlení půjčitele s předáním směšovacích zařízení vypůjčiteli v termínu domluveném smluvními stranami, je vypůjčitel oprávněn požadovat po půjčiteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z pořizovací hodnoty směšovacího zařízení bez DPH, nejméně však ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku nebo do odstoupení od smlouvy vypůjčitelem.
5. Odpovědnými osobami za předání a převzetí směšovacích zařízení jsou:
 - za předání (půjčitel): [REDACTED] tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
 - za převzetí (vypůjčitel): [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Článek III

Práva a povinnosti smluvních stran

1. V rámci předání/převzetí směšovacích zařízení se půjčitel zavazuje zajistit na své náklady též:
 - a) Instalaci směšovacích zařízení vč. napojení na rozvody vody, která bude probíhat v souladu s harmonogramem deinstalace původních zařízení, a postupně po jednotlivých pavilonech vypůjčitele, které bude předcházet dohoda o odinstalování a likvidaci stávajících směšovačů se stávajícím dodavatelem, přičemž harmonogram deinstalace bude se současným dodavatelem, a i půjčitelem dohodnut bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy;
 - b) dodávku a použití spojovacího, instalačního (např. roháčků) a kotvícího materiálu vč. hadic, které jsou nezbytným předpokladem pro řádnou instalaci směšovacích zařízení dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy.
2. Půjčitel se po provedené instalaci směšovacího zařízení zavazuje tyto předat vypůjčiteli, provést jejich funkční zkoušku, a to na příslušném pracovišti vypůjčitele, o čemž obě smluvní strany sepiší předávací protokol. Náklady s tím spojené včetně nákladů na spotřební materiál při předvedení směšovacích zařízení a provedení funkční zkoušky nese půjčitel.
3. Směšovací zařízení, které je zdravotnickým prostředkem ve smyslu zákona č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zdravotnických prostředcích**“), bude předáno též prohlášení o shodě¹, certifikace CE (je-li její vydání příslušnými právními předpisy vyžadováno), autorizace k distribuci a servisu směšovacích zařízení, návod k použití v českém jazyce a úplná uživatelská příručka – vše v českém jazyce v listinné a elektronické podobě.

¹ Prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb.

4. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli směšovací zařízení ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Půjčitel se zavazuje provést na své náklady zaškolení odpovědných zaměstnanců Vypůjčitele v obsluze směšovacích zařízení v rozsahu instruktáže ve smyslu § 41 zákona o zdravotnických prostředcích (je-li to relevantní), a to v místě sídla Vypůjčitele do 2 pracovních dnů od předání/převzetí směšovacích zařízení. O provedení instruktáže bude vystaven písemný doklad, tj. protokol o zaškolení.
5. Půjčitel se dále zavazuje zajistit bezplatně po dobu trvání výpůjčky pravidelné školení odpovědných zaměstnanců vypůjčitele v obsluze směšovacích zařízení dle odst. 3 a 4 tohoto článku, a to alespoň jedenkrát ročně na základě písemného požadavku vypůjčitele zaslaného půjčiteli na e-mail uvedený v odst. 5 článku II smlouvy.
6. Vypůjčitel je povinen užívat směšovací zařízení řádně a v souladu s účelem, ke kterému jsou směšovací zařízení určena. Vypůjčitel je povinen chránit je před jakýmkoli poškozením, ztrátou nebo zničením. Vypůjčitel nesmí přenechat směšovací zařízení k užívání třetí osobě.
7. Vypůjčitel nese odpovědnost pouze za škody na směšovacích zařízeních způsobené užíváním, které není v souladu s účelem, ke kterému jsou směšovací zařízení určena. Půjčitel je oprávněn smlouvu okamžitě vypovědět, jestliže vypůjčitel užívá směšovací zařízení v rozporu se smlouvou, resp. s jejím účelem.
8. Půjčitel se zavazuje, že po dobu výpůjčky směšovacích zařízení zajistí bezplatný servis, a to v rozsahu pravidelného bezplatného servisu 1x za 6 měsíců všech instalovaných směšovacích zařízení vč. vedení deníku a potvrzení správnosti koncentrace roztoku v souladu s nastavenými parametry. Potvrzení o správnosti koncentrace předloží půjčitel vypůjčiteli po každém servisním zásahu (oprava, kontrola, kalibrace) směšovacího zařízení. Za správnost nastavení koncentrace roztoku nese odpovědnost vypůjčitel.
9. Půjčitel se dále zavazuje provádět servisní zásahy za účelem odstranění vad směšovacích zařízení na základě hlášení (objednávání) servisních požadavků dle aktuální potřeby vypůjčitele.
10. Za účelem zajištění prostoru pro hlášení servisních požadavků se půjčitel zavazuje po dobu platnosti smlouvy udržovat v provozu telefonní linku pro hlášení závad na tel. číslo: [REDAKCE] a e-mailovou adresu pro hlášení servisních požadavků na [REDAKCE]. Půjčitel se zavazuje, že telefonní linka dle předchozí věty bude dostupná v pracovní dny minimálně v čase od 07:00 do 16:00. Pracovním dnem se rozumí pondělí až pátek.
11. O objednaném servisním požadavku půjčitel vyhotoví písemný záznam, ve kterém uvede alespoň:
 - a) označení smluvních stran;
 - b) datum a čas nahlášení servisního požadavku;
 - c) způsob nahlášení servisního požadavku;
 - d) stručný popis požadavku na servis, včetně popisu vady zjištěné vypůjčitelem;a zašle jej vypůjčiteli, a to buď:
 - a) na e-mail pověřené osoby vypůjčitele uvedené v článku II odst. 5 smlouvy, nebo
 - b) prostřednictvím servisního technika.
12. Servisní technik půjčitele je povinen nastoupit k servisnímu zásahu, tj. zejména k odstranění vady do 2 pracovních dnů od jeho nahlášení, neurčí-li vypůjčitel lhůtu delší.
13. Hlášenou vadu směšovacího zařízení je půjčitel povinen, není-li stanoveno jinak, odstranit nejpozději do:
 - a) 48 hodin bez náhradních dílu, počítáno v pracovních dnech, nebo
 - b) 72 hodin, v případě nezbytnosti užití náhradních dílů, počítáno v pracovních dnech.Dojde-li k překročení 72 hodin, resp. v případě vady, kterou nelze opravit, zavazuje se půjčitel vyměnit vadné směšovací zařízení, za jiné bezvadné, a to do 2 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

14. Půjčitel je oprávněn vykonávat servis směšovacích zařízení pouze na základě autorizace či obdobného dokladu o oprávnění k provádění servisu směšovacích zařízení, uděleném výrobcem směšovacích zařízení nebo jím zmocněným zástupcem v souladu s požadavky dle zákona o zdravotnických prostředcích, příp. dle jiného právního předpisu. Servis směšovacích zařízení je možné vykonávat pouze osobou, která je k této činnosti oprávněna v souladu s požadavky dle platných právních předpisů.
15. Vypůjčitel nesmí přenechat směšovací zařízení k užívání třetí osobě.
16. Půjčitel je povinen sjednat platné pojištění odpovědnosti, které se vztahuje na případnou škodu způsobenou vypůjčitelé nebo třetí osobě v souvislosti s užíváním směšovacích zařízení, tj. půjčitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vypůjčitelé nebo třetí osobě v souvislosti s plněním podle této smlouvy s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých). Pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví. Smluvní strany prohlašují, že kopii aktuálně platné pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu předložil vypůjčitelé půjčitelé před podpisem smlouvy.
17. Půjčitel je dále povinen kdykoliv na výzvu vypůjčitele prokázat trvání splnění závazku uvedeného v předchozím odstavci předložením dokumentů prokazujících existenci pojištění v požadovaném rozsahu, tj. předložením buď pojistné smlouvy a dokladu o zaplacení pojistného na příslušné období nebo předložením pojistného certifikátu, či obdobného dokladu vydaného příslušnou pojišťovnou, jež je ve smluvním vztahu s půjčitelem. Uvedená povinnost bude splněna, pokud půjčitelé předloží relevantní dokumenty nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy vypůjčitele.

Článek IV **Doba trvání smlouvy**

1. Výpůjčka se sjednává na dobu trvání kupní smlouvy a tedy platnost smlouvy skončí dnem zániku kupní smlouvy, tj. smluvní strany sjednávají, že tato smlouva je smlouvou závislou na kupní smlouvě ve smyslu § 1727 občanského zákoníku, a to ve vztahu k jejímu ukončení, které nastane současně s ukončením kupní smlouvy, nedojde-li k jejímu ukončení některým z dalších způsobů uvedených v následujících odstavcích tohoto článku smlouvy.
2. Vypůjčitel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět, jakmile přestane směšovací zařízení užívat, a to i bez výpovědní doby.
3. Vypůjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zaslaným půjčitelé, a to ze zákonných důvodů a dále jestliže půjčitel:
 - a) je v prodlení s předáním směšovacích zařízení vypůjčitelé delším než 15 dnů, nebo
 - b) nezajistil bezplatný servis či jiné úkony podle článku III odst. 8ani ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy vypůjčitele; dokud vypůjčitelé nevyužije práva odstoupit od smlouvy z tohoto důvodu, je oprávněn požadovat po půjčitelé zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každý započatý den prodlení půjčitele, počínaje dnem vzniku práva vypůjčitele odstoupit od smlouvy.
4. Vypůjčitel je povinen vrátit směšovací zařízení půjčitelé ke dni skončení výpůjčky. Půjčitel se zavazuje, že převezme na výzvu vypůjčitele směšovací zařízení v sídle vypůjčitele, a to do 5 dnů od vyzvání vypůjčitelem. Půjčitel si směšovací zařízení odveze na své náklady.

Článek V **Ostatní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní vypůjčitel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Půjčitel se zavazuje poskytnout vypůjčitelé za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost. Pro účely stanovení hodnoty smlouvy půjčitelé uvádí, že pořizovací

hodnota směšovacích zařízení vypůjčených na základě této smlouvy vypůjčiteli je ve výši 713 368,00 Kč bez DPH.

2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že vypůjčitel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nemotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Vypůjčitel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na limity použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označuje půjčitel za své obchodní tajemství:

Půjčitel: žádná část Smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata označila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.
5. Půjčitel si na základě vyhrazené změny závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo vypůjčit v závislosti na potřebách svých pracovišť vyšší množství (počet) směšovacích zařízení oproti množství uvedenému v článku 1 odst. 2 smlouvy, a to za dodržení všech podmínek sjednaných v této smlouvě. Výpůjčka vyššího počtu směšovacích zařízení je možná nejvýše o 20 kusů dalších směšovacích zařízení, a to na základě dodatku ke smlouvě, který navrhuje vypůjčitel a který má půjčitel povinnost uzavřít a podepsaný doručit zpátky vypůjčiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení jeho návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Článek VI

Závěrečná ustanovení

1. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících ze smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
2. Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují klimatické podmínky v místě plnění ani překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností.
3. Při plnění smlouvy půjčitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv).

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronickými podpisy.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Nedílnou přílohou smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 – Specifikace směšovacích zařízení

V Praze:

V Praze:

za Půjčitele: 02.12.2025

za Vypůjčitele: 15.12.2025

Elektronicky podepsáno

.....
Pavel Hanuš
předseda představenstva
PROMEDICA PRAHA GROUP, a.s.

Elektronicky podepsáno

.....
Mgr. Jan Kvaček
ředitel nemocnice
Fakultní nemocnice Bulovka

Příloha č. 1 – Specifikace směšovacích zařízení

TECHNICKÁ SPECIFIKACE SMĚŠOVACÍCH ZAŘÍZENÍ DEZINFEKČNÍCH PROSTŘEDKŮ		
MINIMÁLNÍ ZADAVATELEM POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY	ANO/NE nebo ÚČASTNÍKEM NABÍZENÁ HODNOTA, je-li požadována **	PROKÁZÁNÍ PLNĚNÍ DANÉHO POŽADAVKU/Popis způsobu plnění daného požadavku ***
<u>Technická specifikace: Promax - dávkovací systém - SEKO</u>		
– typ: dvoucestný nebo dva jednokomorové	jednokomorové	Promax Promax_návod cs Str.1
– směšovací zařízení fungující bez nutnosti přívodu elektrické energie nebo bateriového napájení	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 1,6,7
– možnost propojovat směšovače na jeden přívod vody	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 2,7
– nastavení různých koncentrací bez nutnosti náhradních dílů (trysky), v případě, že je nutné použít trysku, bude tato dodána v rámci bezplatného servisního zásahu.	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str.8-9
– příprava roztoku bez nutnosti stále držet stisknuté tlačítko "START"	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str.2
– zabezpečení směšovače před neoprávněnou manipulací	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 4
– splňuje EN 1717	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 2
– poměr ředění od 0,3 % do 5 %	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 8-9
– pracovní tlak 2-5 bar	ANO	Prohlášení_Promax Promax_návod cs Str. 2
– indikátor sníženého průtoku vody (nemusí být integrální součástí zařízení, nicméně tato funkcionality musí zabránit nesprávnému / upozornit na nesprávné dávkování při snížení průtoku vody)	ANO	Prohlášení_Promax Dodatkové zařízení