

Veřejná zakázka č.:
Identifikátor zakázky č.:

VZ 29.25
P25V00000188

Smlouva o dílo

Dodatek č. 3

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „tento dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

Zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

KS:

VS:

dále jen **objednatel**

a

Adifex a.s.

Mostová 2, 811 02 Bratislava

zastoupený Ing. Martinem Laurinčíkem, předsedou představenstva

Ing. Jánem Guskem, členem představenstva

IČO: 46715894
DIČ: 2023532115
Peněžní ústav: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

pobočka zahraniční banky

Č. účtu: SK 12 1111 0000 0011 8207 4004

KS:

VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u OR MS Bratislava III, oddíl Sa, vložka 6864/B

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku č. 3

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 4999/RMOB-JIH/2226/93 ze dne 4.12.2025 dohodly uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/1095/2025/INV ze dne 23.6.2025

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo agendové č. S/1095/2025/INV a dodatku č. 1 a č. 2:

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

VZ 29.25 Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 280/32 a 281/34, Ostrava - Dubina	Cena bez DPH [Kč]		
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem
Původní cena stavby dle SoD			24.999.984,03
Dodatek č. 1	-308.443,14	642.165,61	333.722,47
Dodatek č. 2	-123.857,11	385.057,32	261.200,21
Dodatek č. 3	-312.384,59	294.602,97	-17.781,62
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1, dodatku č.2 a dodatku č.3	-744.684,84	1.321.825,90	25.577.125,09

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. V průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku ze smlouvy prodloužit termín provedení díla – Části 2 o 7 kalendářních dnů na 172 kalendářních dnů.

V důsledku těchto skutečností se Čl. V. odst. 1. b) mění následovně:

Termín provedení díla je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“).

Zhotovitel se zavazuje dílo provést **Část 1** díla **do 92 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést **Část 2** díla **do 172 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla, **příčemž realizace obou částí díla bude zahájena souběžně.**

Aktualizovaný harmonogram realizace díla je doložen přílohou č. 2 tohoto dodatku.

čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 3 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 3 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby
příloha č. 2 – Aktualizovaný harmonogram realizace díla

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta obvodu

Ing. Martin Laurinčík
předseda představenstva

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

Ing. Ján Gusko
člen představenstva