

Č. smlouvy objednatele: 01/24-D
Č. tohoto dodatku: 01/24-D/4

Č. smlouvy zhotovitele: 599
Č. dodatku zhotovitele: 599/4

DODATEK Č.4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: **Psychiatrická léčebna Lnáře**
se sídlem: 387 42 Lnáře 16
zastoupený: Ing. Zdeněk Majer – ředitel
IČO: 00668168
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s
Číslo účtu: 174-5501708544
Za objednatele je oprávněn jednat:
Ing. Zdeněk Majer – ředitel organizace, tel.
email: reditel@pllnare.cz

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Auböck s.r.o.**
se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
zastoupený: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem společnosti
Janem Babůrkem, DiS, jednatelem společnost
tel. č.:+420 380 731 187
IČO: 260 89 785, DIČ: CZ26089785
Zápis ve veřejném rejstříku: vedeném KS v ČB oddíl C, vložka 13372
Bankovní spojení: ČSOB – 309611117/0300
UniCredit Bank – 1387359652/2700

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo ze dne 17.04.2024 uzavřené na základě zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Oprava krovů, střech a fasád Psychiatrické léčebny Lnáře**“ (dále jen „smlouva“) dodatku č.1 ze dne 23.9.2024, dodatku č.2 ze dne 25.04.2025 a dodatku č. 3 ze dne 30.09.2025. Důvodem změn jsou vícepráce a méněpráce předem odsouhlasené objednatelem, provedené na základě dohody obou smluvních stran. V důsledku těchto změn se mění **čl. VI Cena**, odst. 1 smlouvy a **čl. III Doba plnění**, odst. 1 smlouvy, jak je uvedeno níže.

Původní znění čl. VI. Cena, odst. 1 smlouvy:

Stavba: „Oprava krovů, střech a fasád Psychiatrické léčebny Lnáře“

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr	78 700 000,00 Kč
Samostatně DPH 21%	16 527 000,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH 21%	95 227 000,00 Kč

Nové znění čl. VI. Cena, odst. 1 smlouvy:

Stavba: „Oprava krovů, střech a fasád Psychiatrické léčebny Lnáře“

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr dle SoD: 78 700 000,00 Kč

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a dodatku č.1,2 a 3 81 490 593,03 Kč

Cena díla bez DPH za provedení předmětu dodatku č.4 smlouvy v rozsahu dle ZL08-ZL28: 3 049 510,52Kč

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a dodatků č.1,2,3 a 4: 84 540 103,55 Kč

Samostatně DPH 21% 17 753 421,75 Kč

Cena díla celkem včetně DPH 21% 102 293 525,30 Kč

Původní znění čl. III. Doba plnění, odst. 1 smlouvy a dodatku č.3:

Stavba bude dokončena: do **570** kalendářních dnů ode dne následujícího po předání staveniště, tj. do 4.12.2025.

Dokončené dílo bude jako celek protokolárně předáno: do **570** kalendářních dnů ode dne následujícího po předání staveniště, tj. do 4.12.2025.

Nové znění čl. III. Doba plnění, odst.1 smlouvy dle dodatku č.4:

Stavba bude dokončena: do **809** kalendářních dnů ode dne následujícího po předání staveniště, tj do 31.07.2026.

Dokončené dílo bude jako celek protokolárně předáno: do **809** kalendářních dnů ode dne následujícího po předání staveniště, tj. do 31.07.2026.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo jsou tímto dodatkem nedotčena, nemění se a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy ZL08 ÷ ZL28 odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude uveřejněn objednatelem v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek neobsahuje údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Tento dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv dle zákona (zákon č. 340/2015 Sb., §6).

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Přílohou tohoto dodatku č.1 je:

1. Položkový rozpočet „**Dodatek č.4_ZL08-28**“ včetně rekapitulace zpracovaný a podepsaný

zhotovitelem, ze dne 24.11.2025

2. Krycí listy k tomuto rozpočtu se specifikací a zdůvodněním změn podepsané zhotovitelem, TDS a objednatelem
3. Aktualizovaný harmonogram stavby

Ve Lnářích 9. 12. 2025

V Boršově nad Vltavou 10. 12. 2025

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Zdeněk Majer, ředitel

.....
Jan Babůrek, DiS., jednatel společnosti