

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo - PROVÁDĚNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB A OPRAV KLIMATIZACE

uzavřené dne 14. 4. 2023 dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 2023L-0014

číslo smlouvy zhotovitele: ---

evidenční č. Dodatku č. 2 u objednatele: 2023L-0014-002

Smluvní strany

Objednatel

Univerzita Karlova

Veřejná vysoká škola podle z.č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, do obchodního rejstříku se nezapisuje

Se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

Ve věci součástí dle ust. § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů: **1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32,**

Nové Město, 121 08 Praha 2 (zároveň adresa pro doručování)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

ID datové schránky: pijj9b4

Zastoupen ve věcech smluvních:

prof. MUDr. Martinem Vokurkou, CSc., děkanem 1. lékařské fakulty

Zastoupen ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: KB Praha, č.ú.: 37434021/0100

dále jen „objednatel“ na straně jedné

Zhotovitel

Název:

Air Tech Servis s.r.o.

Sídlo:

Nad Královskou oborou 43, 170 00 Praha 7

Korespondenční adresa:

Kladenská 31, 273 53 Hostouň

Zastoupen ve věcech smluvních:

Ing. Radkem Hnilicou, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických:

Ing. Radkem Hnilicou

IČO:

28316363

DIČ:

CZ28316363

ID datové schránky:

y4h9nd7

Bankovní spojení:

RaiffeisenBank, 5530135001/5500

Registrace:

v obchodním rejstříku, spisová značka C 16895
vedená u Městského soudu v Praze

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Objednatel a zhotovitel (společně dále také jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“) uzavírají dle ustanovení čl. XV. smlouvy Závěrečná ustanovení a vyhrazené změny odst. XV.7. tento Dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“).

1.

- 1.1 Smluvní strany postupují v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), neboť uzavřením tohoto dodatku nedochází k podstatné změně závazku ze smlouvy, a to vzhledem ke skutečnosti, že změna na základě tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 10 % původní hodnoty závazku (smlouvy).
- 1.2 Změna smlouvy na základě tohoto dodatku spočívá v rozšíření pohotovosti u sledovaných klimatizovaných prostor a doplnění dalších (ve smlouvě neuvedených) klimatizačních zařízení pro pravidelnou kontrolu zařízení a v požadavku na dodávku a výměnu VZT filtrů pro vzduchotechnická zařízení dle Přílohy č. 1/2 tohoto dodatku.
- 1.3 Hodnota změn na základě tohoto dodatku je do konce účinnosti smlouvy (18. 4. 2027) vypočtena níže:
 - a) Cena za servisní kontroly doplňovaných zařízení od uzavření tohoto dodatku do konce účinnosti smlouvy: 79.650 Kč bez DPH
 - b) Cena za výměnu a dodávku VZT filtrů od uzavření tohoto dodatku do konce účinnosti smlouvy: 57.251 Kč bez DPH
 - c) Cena za pohotovost v serverovnách dle čl. 2 odst. 2.1 a 2.2 tohoto dodatku od uzavření tohoto dodatku do konce účinnosti smlouvy: 46.800 Kč bez DPH (výpočet: 15 měsíců x 3.000 + 18 dní x 3000/30).

Celková hodnota změn na základě tohoto dodatku od počátku účinnosti tohoto dodatku do konce účinnosti smlouvy (18. 4. 2027) je 183.701 Kč bez DPH.

Původní hodnota smlouvy za pravidelné servisní kontroly a za zajištění pohotovosti v případě poruchy na zařízení nebo výskytu havarijního stavu sledovaného klimatizovaného prostoru dle čl. III. odst. III.1.1. a odst. III.1.2. smlouvy byla 2.761.867 Kč bez DPH (4 roky x 471.270 + 4 roky x 183.196 + 4 roky x 36.000). Jedná se hodnotu smlouvy bez započtení předpokládané ceny za opravy a havarijní opravy klimatizačního zařízení, která není předem známa.

Hodnota změny závazku na základě tohoto dodatku tedy činí maximálně 6.65 % z výše uvedené původní hodnoty smlouvy.

2.

- 2.1. Tímto dodatkem se nově doplňuje písm. c) do článku III.1. Rozsah prací, odst. III.1.1. Sledovaný klimatizovaný prostor:
 - c) serverovny: U Nemocnice 5, suterén (před vstupem do CAPI) a Kateřinská 32, budova děkanátu v části Na Bojišti v 1.NP
- 2.2. Tímto dodatkem se nově doplňuje písm. c) do článku III.1. Rozsah prací, odst. III.1.2. Havarijní stavy sledovaného prostoru:
 - c) v serverovnách: teplota v prostoru nad 26°C po dobu delší než 1 hodinu
- 2.3. Paušální cena za pohotovost v serverovnách dle odst. 2.1 a 2.2 tohoto dodatku je 3.000 Kč bez DPH za měsíc. Celkem tedy bude měsíční paušál za pohotovost dle čl. III. odst. III.1., písm. e) této Smlouvy 6.000 Kč bez DPH.

2.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1/2, ve které je uveden soupis klimatizačních zařízení, která byla na budovách spravovaných a užívaných objednatelem nově instalována až v průběhu účinnosti smlouvy. U těchto zařízení objednatel požaduje provádět pravidelnou kontrolu v rozsahu dle čl. III.1. Rozsah prací, písm. a), a to dle četnosti uvedené v Příloze č. 1/2. Objednatel požaduje rovněž dodávku a výměnu VZT filtrů pro tato zařízení dle četnosti uvedené v Příloze č. 1/2. Objednatel nepožaduje u těchto zařízení opravy dle čl. III.1. Rozsah prací, písm. b), c) a d) smlouvy. Četnosti servisních kontrol zařízení a četnosti výměn VZT filtrů uvedené v Příloze č. 1/2 jsou stanoveny v množství požadovaném objednatelem ode dne účinnosti tohoto dodatku až do konce účinnosti smlouvy. Objednatel rovněž požaduje dodávku a výměnu filtrů pro VZT jednotky pro pitevny patologie, Studničkova 2 (A.2.) dle četnosti uvedené v Příloze č. 1/2 tohoto dodatku. U tohoto zařízení objednatel v rámci tohoto dodatku nepožaduje pravidelnou kontrolu tohoto zařízení, neboť již byla obsažena ve smlouvě.

3.

- 3.1 Další ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti po jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti 1. 1. 2026, nejdříve však jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 3.4 Tento dodatek je proveden elektronicky a opatřen elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku je

Příloha č.1/2 – Soupis doplněného klimatizačního zařízení

V Praze dne (viz el. podpis)

V Praze dne (viz el. podpis)

el. podpis 16. 12. 2025

el. podpis 14. 12. 2025

.....
Za objednatele:
prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc.,
děkan 1. lékařské fakulty
Univerzity Karlovy

.....
Za zhotovitele:
Ing. Radek Hnilica
jednatel
Air Tech Servis s.r.o

Příloha č. 1/2 Soupis doplněného klimatizačního zařízení

A.2. Chlazení pracoven a laboratoří, Studničkova 2

Porčíslo	Umístění	Zařízení	Typ	Poznámka	Cena za kontrolu	Četnost kontrol	Náklady za kontroly
1	sklad 2017	VZT jednotka s kapalinovou rekuperací	VZT 1	pitevný 2.NP		4	

2	střecha	VZT jednotka		odtah		4	
---	---------	--------------	--	-------	--	---	--

Náklady za kontrolu zařízení zůstávají dle původní Přílohy č. 1

Typ VZT filtru	Třída filtrace	Rozměr VZT filtru	Počet filtrů ve VZT jednotce	Cena VZT filtrů/ks	Cena za filtry ve VZT jednotce	Cena za dodávku VZT filtrů dle četnosti kontrol
kapsový	M5	287x592x380	2	275	550	2200,00
kapsový	M5	490x592x380	2	357	714	2856,00
kompakt	F9	287x592x292	2	1456	2912	11648,00
kompakt	F9	490x592x292	2	1720	3440	13760,00
deskový	G4	287x592x48	2	414	828	3312,00
deskový	G4	490x592x48	2	498	996	3984,00

Dodatkem doplněné náklady za dodání a výměnu VZT filtrů do jednotky pro pitevný

37 760 Kč

Studničkova 2

Porčíslo	Umístění	Zařízení	Typ	Poznámka	Cena za kontrolu	Četnost kontrol	Náklady za kontroly
1	fasáda za budovou	SPLIT	TOSHIBA	pitevníci	800	2	1600
2	zázemí pitevníků 1.NP	nástěnná klima jednotka			400	2	800

Typ VZT filtru	Třída filtrace	Rozměr VZT filtru	Počet filtrů ve VZT jednotce	Cena VZT filtrů/ks	Cena za filtry ve VZT jednotce	Cena za dodávku VZT filtrů dle četnosti kontrol
----------------	----------------	-------------------	------------------------------	--------------------	--------------------------------	---

Studničkova 7

3	pracovna správce budovy	FCU	GEA		400	2	800
---	-------------------------	-----	-----	--	-----	---	-----

přístřih	G3	220x1500	1	100,00	100,00	200,00
----------	----	----------	---	--------	--------	--------

Kateřinská 32

4	fasáda na dvoře	SPLIT	TOSHIBA	datová banka	800	2	1600
5	1.PP	nástěnná klima jednotka			400	2	800
6	fasáda na dvoře	SPLIT	TOSHIBA	datová banka	800	2	1600
7	1.PP	nástěnná klima jednotka			400	2	800

Bojiště

8	fasáda na dvoře	SPLIT	TOSHIBA	laboratoř 1.NP	800	2	1600
9	laboratoř 1.NP	nástěnná klima jednotka		MUDr.Vecka	400	2	800

10	fasáda na dvoře	SPLIT	TOSHIBA	chlazení u mrazáků 1.NP	800	2	1600
11	chlazení u mrazáků 1.NP	nástěnná klima jednotka			400	2	800

12	půda strojovna VZT Bojiště	SPLIT	TOSHIBA	laboratoř 4.NP	800	2	1600
13	laboratoř 4.NP	nástěnná klima jednotka			400	2	800
14	půda strojovna VZT Bojiště	SPLIT	TOSHIBA	laboratoř 4.NP	800	2	1600
15	laboratoř 4.NP	nástěnná klima jednotka			400	2	800

U Nemocnice 3

16	umývárna CEB	VZT jednotka	ATREA	Anatomie	600	4	2400
17	chovná místnost	Zvlhčovač	Carol	chov.místnost hlodavci	950	3	2850
18	dvůr mezi budovami UN3 a 5	SPLIT	TOSHIBA	chov.místnost hlodavci	800	2	1600
19	chovná místnost	nástěnná klima jednotka	TOSHIBA	chov.místnost hlodavci	400	2	800
20	chovná místnost	VZT jednotka	ATREA	Anatomie	600	4	2400
21	chovná místnost	Zvlhčovač	Carol	chov.místnost plazi	950	4	3800
22	dvůr mezi budovami UN3 a 5	SPLIT	TOSHIBA	chov.místnost plazi	800	2	1600
23		nástěnná klima jednotka	TOSHIBA	chov.místnost plazi	400	2	800

kapsový	F7	600x380x96	1	528,00	528,00	2112,00
kapsový	G4	600x380x96	1	382,00	382,00	1528,00

kapsový	F7	285x300x48	1	408,00	408,00	1632,00
kapsový	G4	285x300x48	1	375,00	375,00	1500,00

24	tělocvična	VZT jednotka s rekuperací	ATREA	Anatomie, 1.PP	400	2	800
25	tělocvična	VZT jednotka s rekuperací	ATREA	Anatomie, 1.PP	400	2	800
26	dvůr UN3	MULTI SPLIT	TOSHIBA	tělocvična	800	2	1600
27	tělocvična	nástěnná klima jednotka	TOSHIBA	chov.místnost hlodavci	400	2	800
28	tělocvična	nástěnná klima jednotka	TOSHIBA	chov.místnost plazi	400	2	800

deskový	G4	400x202x25	2	408,00	816,00	1632,00
deskový	M5	400x202x25	2	428,00	856,00	1712,00

U Nemocnice 5

29	pracovna přednosty biochemie	rekuperační jednotka	BRINK	1.NP	400	2	800
----	------------------------------	----------------------	-------	------	-----	---	-----

kapsový bez rámu	G4	247x50x100/1	1	120,00	120,00	240,00
------------------	----	--------------	---	--------	--------	--------

Proteomika

30	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	laboratoř 1.PP	800	2	1600
31	laboratoř 1.PP	podstropní klima jednotka	LG		400	2	800
32	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	laboratoř 1.PP	800	2	1600
33	laboratoř 1.PP	podstropní klima jednotka			400	2	800
34	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	pracovna 1.PP	800	2	1600
35	pracovna 1.PP	nástěnná klima jednotka	LG		400	2	800

36	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	pracovna 1.PP	800	2	1600
37	pracovna 1.PP	nástěnná klima.jednotka			400	2	800
38	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	server 1.PP	800	2	1600
39	server 1.PP	nástěnná klima.jednotka			400	2	800
40	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	pracovna 1.PP	800	2	1600
41	pracovna 1.PP	nástěnná klima.jednotka			400	2	800

42	laboratoř 1.PP	VZT přívod		laboratoř 1.PP	600	4	2400
43	laboratoř 1.PP	Odtah		laboratoř 1.PP	600	4	2400

kapsový	M13	350x350x78	1	1665,00	1665,00	6660,00
kapsový	F9	195x195x360	1	325,00	325,00	1300,00

44	fasáda vnitrobloku u strojovny VZT	SPLIT	LG	laboratoř 2.NP	800	2	1600
45	laboratoř 2.NP	nástěnná klima.jednotka		MUDr.Stacho	400	2	800

46	VZT přívod			laboratoř 2.NP	600	3	1800
----	------------	--	--	----------------	-----	---	------

kapsový		195x195x360	1	325,00	325,00	975,00
---------	--	-------------	---	--------	--------	--------

47	půda	SPLIT		knihovna 2.NP	800	2	1600
47	knihovna 2.NP	nástěnná klima.jednotka			400	2	800
48	půda	SPLIT		pracovna 2.NP	800	2	1600
49	pracovna 2.NP	nástěnná klima.jednotka			400	2	800

Nukleárka

50	fasáda vnitrobloku u výtahu	TC	LG	laboratoř 1.NP	800	2	1600
51	laboratoř 1.NP	podstropní klima.jednotka	LG		400	2	800
52	laboratoř 1.NP	podstropní klima.jednotka	LG		400	2	800
53	fasáda vnitrobloku u výtahu	TC	LG	laboratoř 1.NP	800	2	1600
54	laboratoř 1.NP	podstropní klima.jednotka	LG		400	2	800
55	sesterna 1.NP	podstropní klima.jednotka	LG		400	2	800

56	fasáda, dvůr mezi UN3 a UN5	SPLIT	TOSHIBA	pracovna 1.NP	800	2	1600
57	pracovna 1.NP	podstropní klima.jednotka		nukleárka	400	2	800

CAPI

58	dvůr UN5, fasáda	MULTI SPLIT	TOSHIBA	laboratoř 1.PP CAPI	800	2	1600
59	laboratoř 1.PP	nástěnná klima.jednotka	TOSHIBA		400	2	800
60	laboratoř 1.PP	nástěnná klima.jednotka	TOSHIBA		400	2	800

Celkem: 79 650 Kč

dodávka a výměna VZT filtrů u nově realizovaných zařízení 19 491 Kč

dodávka a výměna VZT filtrů pro VZT pitevny A2, pozice 1 a 2 37 760 Kč

Celkem za servisní kontroly doplňovaných zařízení 79 650 Kč

celkem za dodávku a výměnu VZT filtrů 57 251 Kč