

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKŮ

Č. ŘSD: 1933/22-1844/33210/2025

č. SŽ: E654-S-7543/2025, č.j.: 31577/2025-SŽ-OŘ PLZ-OPS

uzavřena dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 659 93 390
DIČ: CZ 65993390
zapsána: v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
zastoupená: generálním ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 10006-15937031/0710
IDDS: zjq4rhz

adresa pro doručování:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Plzeň

Hřímalého 37, 301 00 Plzeň

oprávněn jednat: ředitel Správy Plzeň

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

(dále jen „**půjčitel**“ nebo „**ŘSD**“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
zapsána: v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená: ředitel Oblastní ředitelství Plzeň, na základě pověření
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 14606011/0710
IDDS: uccchjm

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

Česká republika je vlastníkem a ŘSD má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:

pozemek **parc. č. 1216**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 518 pro kat. území Loučim, obec Loučim v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice.

Vypůjčitel je investorem stavby „**Rekonstrukce mostu v km 12,106 na trati Domažlice - Janovice**“, která bude realizována mj. na části pozemku parc. č. 1216 v kat. území Loučim (dále jen „**předmět výpůjčky**“).

Rozsah předmětu výpůjčky je vymezen v záborové situaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Náklady spojené s realizací stavby „**Rekonstrukce mostu v km 12,106 na trati Domažlice - Loučim**“, nese investor.

II.

Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání, a to od **1.6.2027 do 31.10.2027** včetně, za účelem realizace stavby „**Rekonstrukce mostu v km 12,106 na trati Domažlice - Loučim**“.

Vypůjčitel je povinen realizovat stavbu v souladu s projektovou dokumentací, vypracovanou společností TOP CON SERVICES s.r.o., Ke Stírce 56, Praha 8 v 07/2025 a v rozsahu z této projektové dokumentace vyplývajícím a v souladu s podmínkami vyplývajících z vyjádření Půjčitele č.j.: RSD-285539/2024-5/22-1844/Vol ze dne 3.9.2025.

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

III.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené a provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.

Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

IV.

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. II. této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčitelovi následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha:

- 1) Situace s vyznačením záboru pozemku

V Plzni:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Půjčitel: 15.12.2025 18:26:44

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Správy Plzeň

V Plzni:

15.12.2025 07:34

Podepsáno elektronicky

Vypůjčitel:

.....
Správa železnic, státní organizace

ředitel Oblastního ředitelství Plzeň