

VA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy vlastníka PZ: 4000231320

číslo smlouvy stavebníka: 5425174853

Čl. I.

Smluvní strany

1.

Jaroslav Blatný

Sídlo: Trnkova 642/50 628 00 Brno

IČO: 15185940

Banka:

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“ nebo „subjekt údajů“)

2.

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

ID datové schránky: rdxzhzt

zastoupen na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena:

Banka: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

ID datové schránky: jnnys6

jako provozovatel plynárenského zařízení (dále jen „provozovatel PZ“)

a

3.

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

podpisem smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

ID datové schránky: a7kbrn

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části STL plynovodu (dále jen „přeložka PZ“), v obci Brno k.ú. Líšeň, které je v majetku vlastníka PZ, podmínky její realizace a nabytí vlastnictví k zrušené části PZ stavebníkem. Plynárenské zařízení provozuje provozovatel PZ. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: **„Křižovatka Trnkova – Novolíšeňská, SO 510 přeložka STL plynovodu PE 63“**, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku provozovatele PZ ze dne 24.9.2024 číslo 5003169338, který tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a v PD.
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.
5. Vlastník zmocňuje touto smlouvou provozovatele PZ, aby sám nebo jím zmocněná osoba, vydával stanoviska týkající se PZ z titulu vlastníka technické infrastruktury ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

čl. III. Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu – v roce 2026, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat PD, která bude technickým podkladem pro správné řízení o povolení stavby dle stavebního zákona, vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení provozovateli PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek provozovatele PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým podkladem pro řízení podle stavebního zákona.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou provozovatelem PZ a s podmínkami stanovenými provozovatelem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.

5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese: <https://www.gasnet.cz/cs/pristup-dodavatele/> z důvodu ustanovení zaměstnance provozovatele PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil provozovateli PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem provozovatele PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku provozovatele PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny provozovatele PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nesmí být v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí provozovatel PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady provozovatele PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle schváleného technologického postupu, který odpovídá standardu a běžné praxi v rámci obdobných prací na PZ společnosti GasNet s.r.o. Zhotovitel přeložky PZ tento postup předloží provozovateli PZ k odsouhlasení nejpozději 12 pracovních dnů před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníkovu PZ nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením propojovacích prací, aby provozovatel PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Stavebník zaváže zhotovitele přeložky PZ aby předal provozovateli PZ dokumentaci přeložky, která je k datu převjímký přeložky uvedena na webové stránce <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>, a která je pro příslušné PZ relevantní. Tuto dokumentaci předá zhotovitel provozovateli PZ v elektronické podobě ve formátu PDF/A prostřednictvím portálu Distribuce plynu online na webových stránkách provozovatele PZ (https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni?redirect_url=/dokumenty) dle požadavků uvedených v sekci Náповěda/Převjímký TD na uvedeném portálu (aktuální odkaz: <https://dpo.gasnet.cz/napoveda/prejimky-td>). Úplnost předávané dokumentace musí na portále schválit zástupce provozovatele PZ.

12. Předání a schválení dokumentace stavby přeložky musí proběhnout před propojením přeložky PZ s distribuční soustavou.
13. V případě, že se jedná o přeložku samostatné plynovodní přípojky (definovanou v čl. II odst. 1 této smlouvy) prováděnou smluvním zhotovitelem provozovatele PZ (dále jen „Technický partner“), může Technický partner provést odpoje a propoje před předáním dokumentace přeložky přípojky v souladu s ustanovením čl. IV. písm. A. odst. 10 této smlouvy. Předání dokumentace přeložky přípojky bude provedeno nejpozději do 30 kalendářních dnů od provedení propojení přípojky.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny provozovatele, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
15. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty provozovatele PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
16. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
17. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci nebo jiný doklad, kterým bude osvědčena možnost stavbu přeložky PZ užívat a jeho předání v originálním vyhotovení provozovateli PZ. V případě vydání kolaudačního rozhodnutí předá stavebník toto rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci provozovateli PZ nejpozději do 30 dnů po nabytí právní moci či jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ do 30 dnů od jeho vydání v originále. Nezajistí-li stavebník kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci či jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ nebo nepředá-li kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci nebo jiný doklad opravňující k užívání stavby přeložky PZ provozovateli PZ ve sjednané lhůtě nebo formě, zavazuje se provozovateli PZ na jeho písemnou výzvu uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý týden prodlení. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její předání provozovateli PZ a nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či nabytí účinků jiného dokladu, na základě kterého bude možné stavbu přeložky PZ užívat, a jeho předání v originálním vyhotovení provozovateli PZ.
18. Stavebník je v případě, že přeložka PZ se bude realizovat jako drobná stavba dle stavebního zákona, tedy že nebude vyžadovat povolení záměru a/nebo kolaudační rozhodnutí, povinen si opatřit všechny souhlasy, povolení, rozhodnutí, stanoviska, závazná stanoviska a další obdobné dokumenty nutné pro realizaci přeložky (dále jen „potřebné dokumenty“) a na výzvu vlastníka PZ je vlastníkově PZ bez zbytečného odkladu doložit. Investor je povinen realizovat přeložku PZ v souladu s potřebnými dokumenty. Vlastník PZ je oprávněn kdykoli provést kontrolu souladnosti obsahu potřebných dokumentů a skutečného stavu realizace přeložky PZ (zejména dodržení podmínek v závazných stanoviscích, podmínek správců sítí nebo komunikací apod.). V případě, že stavebník nedoloží některý z potřebných dokumentů nebo bude realizovat stavbu přeložky PZ v rozporu s potřebným dokumentem, má PDS právo odmítnout propojení nově budovaného PZ (nové části) na stávající PZ a jeho uvedení do provozu. Stavebník plně odpovídá za škody způsobené provedením stavby v rozporu s některým z potřebných dokumentů.

B. Provozovatel PZ

1. Provozovatel PZ je oprávněn, nikoli však povinen, provádět kontroly provádění stavby přeložky PZ. Pokud využije svého práva provést kontrolu, bude ji vykonávat pouze v níže uvedeném rozsahu:
 - a) Kontrola rozsahu certifikace zhotovitele a oprávnění/osvědčení pracovníků provádějících práce na plynových zařízeních

- b) Kontrola dodržování prostorové normy v rámci výstavby plynového zařízení a dodržení odstupu od budov
- c) Kontrola materiálu (veškerého) zabudovávaného do plynového zařízení včetně jeho součástí a příslušenství
- d) Kontrola podsypu, dna výkopu
- e) Kontrola montáže (např. svářečské práce, technologické kázně, svářečských automatů) a pokládka plynového zařízení
- f) Kontrola ukončení domovních přípojek
- g) Kontrola montáže signalizačního vodiče
- h) Kontrola zásypů a obsypů
- i) Kontrola položení výstražné folie
- j) Kontrola provedení a výsledků zkoušek relevantních k příslušnému typu stavby
- k) Kontrola existence výchozí revize a potvrzení převzetí
- l) Vedení stavebního deníku
- m) Kontrola uzávěrů
- n) Kontrola číchačky
- o) Kontrola orientačních sloupků
- p) Kontrola chráničky, ochranné trubky
- q) Kontrola geodetického zaměření.

Výkonem kontroly na sebe provozovatel PZ nepřebírá odpovědnost za vady stavby přeložky PZ, její souladnost zejména, nikoli však výlučně, s PD, povolením záměru (je-li jej třeba) nebo se stanoviskem GasNet, s.r.o. vydaným jako provozovatelem veřejné infrastruktury. Odpovědnost za dohled nad stavbou přeložky PZ, zejména výkon stavebního dozoru, kontrola a organizace jejího provádění a provedení bude s odbornou péčí vykonávat stavebník.

Po dokončení stavby přeložky PZ zástupce provozovatele PZ provede kontrolu této stavby, zejména její souladnost s geodetickým zaměřením, PD stavby, s vydaným stanoviskem GasNet, s.r.o. pro povolení záměru a dále s podmínkami uvedenými v této smlouvě. Až po prověření splnění výše uvedených skutečností umožní GasNet, s.r.o. vpuštění plynu do stavby přeložky PZ.

2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.
4. Zavazuje se informovat vlastníka PZ o termínu technické přejímky stavby přeložky PZ a termínu jejího předání provozovateli PZ.
5. Zavazuje se s vlastníkem PZ uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu, kterým bude upraven předmět nájmu v rozsahu přeložky PZ a na základě něhož bude také provádět řádný provoz přeložky PZ.

C. Vlastník PZ

1. Zavazuje se převzít řádně dokončenou přeložku PZ, postavenou v souladu s touto smlouvou, příslušnými předpisy, technickými normami a technickými pravidly, jakož i vnitřními předpisy provozovatele PZ, na niž bylo vydáno kolaudační rozhodnutí nebo jiný doklad, kterým bude osvědčena možnost přeložku užívat.
2. Zavazuje se uzavřít s provozovatelem PZ dodatek ke smlouvě o nájmu, kterým bude upraven předmět nájmu v rozsahu přeložky PZ a na základě něhož bude také prováděn řádný provoz přeložky PZ.

Věcně právní vztahy

- Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část PZ, tj. zrušenou část, je povinen odstranit z pozemku. Nahrazením dotčené části rušeného PZ nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- ## Ochrana osobních údajů

3. Stavebník a vlastník PZ se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli PZ oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.

čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkově PZ a provozovateli PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
6. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a energetickým zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
7. Jakékoliv provedené, byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
9. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.
10. Smlouva se uzavírá na dobu pěti let s tím, že bude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, platnost této smlouvy neskončí dříve, než bude stavba přeložky PZ dokončena dle podmínek této smlouvy, za což se považuje mj. i splnění závazků dle čl. V. této smlouvy. Nebude-li stavba přeložky PZ zahájena v době platnosti této smlouvy, prodlužuje se platnost této smlouvy o pět let. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky PZ. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy.
11. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Příloha: č. 1 stanovisko vlastníka PZ ze dne 24.9.2024 číslo 5003169338

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/144 dne 24. září 2025.

Stavebník

15. 12. 2025

V Brně, dne

Vlastník PZ

V Brně, dne 10. 12. 2025



naše značka
5003169338

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
24.09.2024

Dopravoprojekt Brno a.s.
Kounicova 271/13
602 00 Brno

Věc:
Křižovatka Trnkova - Novolíšeňská, SO 510 přeložka STL plynovodu PE 63

Obec: Brno-Líšeň

Ulice: Trnkova -/-

K.ú. - p.č.: Líšeň-7676/11, 2540/19, 2540/20, 4237, 2545/1, 4238/11

Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno-střed

Účel stanoviska: Přeložka plynárenského zařízení (PZ), předpokl. náklady a způsob provedení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

!!! STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM ANI PRO REALIZACI STAVBY !!!

Stavbou "Křižovatka Trnkova - Novolíšeňská" dojde k narušení ochranného pásma níže uvedeného PZ. Se stavbou nesouhlasíme.

Stavbu však lze umístit za předpokladu provedení přeložky dotčeného PZ. V souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, sdělujeme předpokládané náklady a způsob provedení přeložky PZ. Dle § 70 odst. 3 se vlastnictví PZ po provedení přeložky nemění.

Popis stávajícího PZ:

Umístění: Brno, ul. Trnkova

ID PZ: 2106365, 2033925, 2191514

Typ PZ: plynovod PN : 100 kPa dn : 50 Materiál: PE

Typ PZ: plynovod PN : 100 kPa dn : 63 Materiál: PE

Základní technické údaje navržené přeložky PZ:

Typ PZ: plynovod PN : 100 kPa dn : 63 Materiál: PE-RC

Předpokládaná délka přeložky: 236 m

Povrch: různý

Další důležité údaje:

- plynovod dn 50 je v majetku: Jaroslav Blatný, Trnkova 642/50 628 00 Brno, IČO: 15185940
- propoje plynovodu a případné náhradní zásobování před zpracováním PD doporučujeme projednat s GasNet Služby, s.r.o., oddělení technické podpory RO-Morava1,
- práce musí být navrženy tak, aby nebyla omezena dodávka plynu jiným odběratelům mimo nezbytně nutnou dobu,
- případné omezení dodávky ZP odběratelům musí být v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění, §58, odst. 5.
- práce na plynárenských zařízeních, především propoje a odpoje, budou přednostně prováděny mimo topnou sezonu,

Předpokládané náklady přeložky PZ:

Předpokládané náklady jsou stanoveny na základě dostupných údajů ke dni vydání stanoviska a představují rámcový odhad na základě obdobných staveb PZ realizovaných společností GasNet, s.r.o. v ČR.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Předpokládané náklady představují částku 2.666 tis. Kč bez DPH.

Cena obsahuje zejména průměrné náklady na materiál a montážní práce, průměrné náklady na zemní práce bez rozlišení druhu povrchu, náklady na demontáž překládaného PZ a odpojovací a propojovací práce pouze v rozsahu základních úkonů. Náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním k pozemkům dotčeným přeložkou PZ, technologickými ztrátami, nestandardními propoji nejsou součástí ceny přeložky z důvodu jejich značné variability a nelze je stanovit na základě zkušeností a cen z obdobných staveb PZ.

Další podmínky předpokládané přeložky PZ:

1. Projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem (viz zákon číslo 360/92 Sb., § 5, odstavec: - e) pro VTL PZ, - e) nebo - h) pro STL/NTL PZ).
2. Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/
3. Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
4. Před zahájením projektových prací je nutné uzavřít mezi investorem stavby (stavebníkem) a vlastníkem PZ Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Bez této uzavřené smlouvy nelze ze strany PDS vydat stanovisko k DÚR.
5. Projektová dokumentace přeložky PZ pro účely umístění stavby dle stavebního zákona bude v souladu s přeložkovou smlouvou předána k odsouhlasení.
6. Součástí projektové dokumentace bude seznam pozemků dotčených stavbou a ochranným pásmem přeložky PZ a uzavřené Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene se všemi vlastníky těchto pozemků. Smlouvy budou uzavřeny mezi vlastníky pozemků jako budoucím povinným a PDS jako budoucím oprávněným. Bez těchto uzavřených smluv nelze ze strany PDS vydat stanovisko k projektové dokumentaci pro účely umístění stavby dle stavebního zákona.
7. Stavbu přeložky PZ musí provádět firma s certifikací v požadovaném rozsahu dle u Hospodářské komory České republiky registrovaného TPG 923 01 - 1,2 a odbornou způsobilostí v požadovaném rozsahu dle požadavků PDS.
8. Vybudovanou přeložku PZ bude možné uvést do provozu (propojit) na základě doložení protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby s ověřením splnění podmínek podle § 119 stavebního zákona nebo na základě doložení oznámení stavebnímu úřadu podle § 120 s vyznačením vzniku práva užívat stavbu, označením stavebního úřadu, čísla jednacího, datumu vyznačení, otisk úředního razítka, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby a její podpis.
Splněny musí být všechny podmínky stanoviska provozovatele plynárenského zařízení a podmínky stanovené ve Smlouvě o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Doporučujeme, aby stavebník před zahájením stavby požádal stavební úřad o předběžnou informaci dle § 174 stavebního zákona k vyjasnění způsobu určení délky plynovodní přípojky (jaká část plynovodní přípojky se zahrnuje do její délky) a skutečnosti, jestli půjde o drobnou stavbu nebo bude nutné vydat rozhodnutí o povolení záměru pro realizaci stavby.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

Specialista připojování PZ-Morava 1
Oddělení připojování PZ-Morava 1

Přílohy: Ověřená příloha žadatele

