



ČMBA[®]

Servis je pro nás pojem

Cenová nabídka úklidových služeb pro společnost



Povodí Odry
státní podnik

Obsah

Titulní strana	1	Doplňkové služby	9 – 10
Obsah	2	Pojistné plnění	11
Cena	3	Náhradní plnění	12
Pomocníci v úklidu	4	Základní informace	13
Výbava pracovníků	5	Naši partneři	14
Kontrola a procesy	6 – 7	Filozofie Společnosti	15
Realizace úklidu	8	Slovo závěrem	16

Cenová nabídka

Připravili jsme pro Vás cenovou nabídku podle Vašeho zadání pro úklidové služby Vaší společnosti. Všechny uvedené ceny v této nabídce jsou bez DPH.

**Měsíční fakturace
cena celkem**

270.024 Kč

Rozsah služby :

Počet pracovníků úklidu: 9 pracovníků úklidu

Ošetřovaná plocha v m² : Dle zadání zákazníka – 7.491 m²

- **Na veškerou fakturaci od ČMBA si můžete uplatnit tzv. NÁHRADNÍ PLNĚNÍ.** (garantováno ve smlouvě)
- **V ceně jsou zahrnuty všechny úklidové materiály**
- **V ceně nejsou zahrnuty hygienické prostředky.** (toaletní papír, papírové ubrousky apod.)
- **Cenová nabídka neobsahuje příplatek za svátek 100%**

Pomocníci v úklidu

Šetříme vaše investice do strojového vybavení



Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.



Výbava pracovníků



Čím jsou naši pracovníci úklidu vybaveni

Potřeby našich zákazníků se liší. Proto uváděná výbava není na každém pracovišti, kde pobíhají úklidové práce stejná.

Vždy je to věc domluvy se zákazníkem a dle požadavků na služby úklidu, na každý prostor je třeba individuální řešení na míru.

Mezi běžné vybavení patří :

- Profesionální mopy a kbelíky z řady **Vileda Profesional**
- Kvalitní vysavače a stroje od společnosti **Böhman a Globaltek**
- Prověřená tuzemská chemie od spol. **CORMEN**
- Reprezentativní a funkční oděv z vysoce kvalitních materiálů

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.



Kontrola a procesy

Vedení úklidové zakázky a kontrolní systém

Vyhotovíme hygienický plán úklidu pro každý sektor a každého pracovníka úklidu

Hygienický plán patří k našim standardům

- Eliminujeme chybovost a nedostatky
- Rychlá orientace pro nové pracovníky úklidu
- Dodržujeme barevný hygienický program

Kontrolní systém – deník úklidu

- Zde se zapisují provozní informace a podněty pro uklízečky
- Okamžitá reakce v čase pro sjednání nápravy
- Historie provedených mimořádných úkonů

Kontrola a procesy

Barevné značení produktů a techniky v úklidu

Značení slouží k jednoznačnému vymezení oblasti, pro kterou se daný výrobek používá, zamezuje tak poškození povrchů, zanesení nákazy z jednotlivých oblastí na jiné a v neposlední řadě moderní legislativa v EU již toto barevné rozlišení nařizuje.

- žlutá - mytí nádobí - kuchyňská oblast
- modrá - mytí omyvatelných povrchů
- červená - produkty na sanitu - WC
- zelená - mytí a ošetření podlah



HYGIENICKÝ PLÁN KOUPELNY – SPRCHY – ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST			
Oblast	Četnost	Prostředek a dávkování	Použití
Podlaha	denně / die potřeby	CLEAMEN 122 15-50 ml/10 l vody	CLEAMEN 122 nanesený podle míry znečištění nanést a vyfrot. Vysávání jen die potřeby a znečištění. CLEAMEN 442 na podlahy odolné kyselinám (nevhodný na mramor, vápence atd.), silně koncentrovaný, nepřehřívá. U dávkování do 30 ml/10 l již není nutné provádět oplach. Odstraňuje vodní kámen, cement, stopy z rzi a minerální usazeniny.
	měsíčně / die potřeby	CLEAMEN 442 20-60 ml/1 l vody	
Obklady	die potřeby	CLEAMEN 300/400 6 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 300/400 nanesený podle míry znečištění, důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou. KRYSTAL PINE SANAN nanesený podle míry znečištění, důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou.
	die potřeby	KRYSTAL PINE SANAN neředěný	
Umývadla, sprchy, baterie	denně	CLEAMEN 300/400 6 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 300/400 nanesený podle míry znečištění, důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou. CLEAMEN 410 nanáší se pomocí pěnového rozprašovače, rozetře pomocí houby nebo mikrovlnkové úterky. Následně povrch dostatečně opláchněte čistou vodou. V případě nutnosti odstranění vodního kamene nebo velkých nečistot použijte houdu nebo jemný kartáček, prostředek můžete nechat působit, ale jen max. 10 minut a následně povrch opláchněte.
	denně	CLEAMEN 410 250 ml/1 l	

Jakákoliv poškození kapii celého materiálu nebo jeho částí je možné pouze se souhlasem společnosti ČMBA spol. s r.o.

Vypracoval: Filip Račinský
Dne: 1. 7. 2023

HYGIENICKÝ PLÁN KANCELÁŘE – RECEPCE – CHODBY			
Oblast	Četnost	Prostředek a dávkování	Použití
Podlaha, schodiště, koberec	denně / die potřeby	CLEAMEN 122 15-50 ml/10 l vody	CLEAMEN 122 nanesený podle míry znečištění nanést a vyfrot. Vysávání die potřeby a znečištění.
	denně / die potřeby	CLEAMEN 100/200 4 ml/0,7 l vody	
Nábytek, parapety, dotykové plochy a zařízení	denně / die potřeby	KRYSTAL LÉŠENKA nábytek neředěný	KRYSTAL LÉŠENKA nanáší se na povrchy nábytku a zařízení. Používá se na odstranění prachu a otmaků ze dveří, nábytku, parapetů a zařízení.
	denně	CLEAMEN 100/200 4 ml/0,7 l vody	
Dveře	denně	CLEAMEN 100/200 4 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 100/200 důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou. Kompletní mytí dveří včetně zárubní.
	denně / die potřeby	CLEAMEN 110 neředěný	
Prosklená kancelářská plochy, skleněná zárubní	denně / die potřeby	Cle na okna neředěný	Denně kontrola skleněných ploch, odstranění otmaků. CLEAMEN 110 nanést rozprašovačem nebo ve formě pěny a nechat chvíli působit, poté sálkou sůstřnou znečištěný roztok a suchou úterkou přelést. Cle na okna připravte nastříkajte a ořete mikrovlnovou úterkou.
	denně / die potřeby	Cle na okna neředěný	

Jakákoliv poškození kapii celého materiálu nebo jeho částí je možné pouze se souhlasem společnosti ČMBA spol. s r.o.

Vypracoval: Filip Račinský
Dne: 1. 7. 2023

HYGIENICKÝ PLÁN TOALETY			
Oblast	Četnost	Prostředek a dávkování	Použití
Podlaha	denně / die potřeby	CLEAMEN 300/400 6 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 300/400 nanesený podle míry znečištění, důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou.
	měsíčně / die potřeby	CLEAMEN 442 20-60 ml/1 l vody	
Umývadlo, baterie	denně	CLEAMEN 410 250 ml/1 l	CLEAMEN 410 nanáší se pomocí pěnového rozprašovače, rozetře pomocí houby nebo mikrovlnkové úterky. Následně povrch dostatečně opláchněte čistou vodou. V případě nutnosti odstranění vodního kamene nebo velkých nečistot použijte houdu nebo jemný kartáček, prostředek můžete nechat působit, ale jen max. 10 minut a následně povrch opláchněte.
	denně	CLEAMEN 310 neředěný	
Toalety, pisárny	denně / die potřeby	CLEAMEN 310 neředěný	CLEAMEN 310 nanáší se neředěný přípravek na toaletu, bidet, pisár, rozetře WC kartáčem, nechte 10 minut působit, dále proskléte WC kartáčem i pod hladinou a spláchněte nebo opláchněte vodou.
	denně / die potřeby	CLEAMEN 110 neředěný	
Zrcadla, prosklené plochy, okna, zrcadla	denně / die potřeby	Cle na okna neředěný	POZOR: nevhodné na kovové a nerezové plochy; nenechte působit déle než 20 minut. CLEAMEN 110 nanést rozprašovačem nebo ve formě pěny a nechat chvíli působit, poté sálkou sůstřnou znečištěný roztok a suchou úterkou přelést. Cle na okna připravte nastříkajte a ořete mikrovlnovou úterkou.
	denně / die potřeby	Cle na okna neředěný	

Jakákoliv poškození kapii celého materiálu nebo jeho částí je možné pouze se souhlasem společnosti ČMBA spol. s r.o.

Vypracoval: Filip Račinský
Dne: 1. 7. 2023

HYGIENICKÝ PLÁN KUCHYŇE – JÍDELNY			
Oblast	Četnost	Prostředek a dávkování	Použití
Podlaha	denně / die potřeby	CLEAMEN 122 15-50 ml/10 l vody	CLEAMEN 122 nanesený podle míry znečištění nanést a vyfrot. Vysávání die potřeby a znečištění.
	denně / die potřeby	CLEAMEN 145, 141 4 ml/1 l	
Dřez, linka, baterie	denně	CLEAMEN 100/200 4 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 141 nepřehřívá, alkalický prostředek především pro stropní mytí a znečištění podlah a má výsokou odmašťovací a čistící účinnost. CLEAMEN 100/200 důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou.
	denně	CLEAMEN 410 250 ml/1 l	
Stoly, židle	denně	CLEAMEN 100/200 4 ml/0,7 l vody	CLEAMEN 410 nanáší se pomocí pěnového rozprašovače, rozetře pomocí houby nebo mikrovlnkové úterky. Následně povrch dostatečně opláchněte čistou vodou. V případě nutnosti odstranění vodního kamene nebo velkých nečistot použijte houdu nebo jemný kartáček, prostředek můžete nechat působit, ale jen max. 10 minut a následně povrch opláchněte.
	denně	Cle na okna neředěný	
Stoly, židle	denně	Cle na okna neředěný	CLEAMEN 100/200 důkladně do vědra pro mytí mokrout cestou nebo postříkáním s následným opláchnutím čistou vodou a dodatečným seřazením mikrovlnovou úterkou. Kompletní mytí dveří včetně zárubní.
	denně	Cle na okna neředěný	

Jakákoliv poškození kapii celého materiálu nebo jeho částí je možné pouze se souhlasem společnosti ČMBA spol. s r.o.

Vypracoval: Filip Račinský
Dne: 1. 7. 2023

Realizace úklidu

Vytváříme čisté a příjemné prostředí, kde se dobře pracuje.

To je podpořeno ohodnocením pracovníků úklidu, kteří pracují dle nastavených procesů a standardů. Úklidový servis s ČMBA znamená spolehlivost v nasazení, kvalitě práce a vybavení se kterým pracujeme. Zajišťujeme hezčí pohled na svět díky čistšímu a hygienicky ošetřenému prostředí.



Před:



Po:



Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

Doplňkové služby

Ostraha

Chráníme prostředí Vašich pracovníků a hlídáme vše, co je pro Vás cenné.

Ostraha ČMBA si zakládá na co nejlepším servisu, který pečlivě budujeme. Nejde jen o vrátného, jde o pracovníky, kteří jsou jako první na očích, ať už do objektu vstupuje kdokoli, a proto klademe důraz na celkový dojem a zázemí. Servis je pro nás pojem a to bez kompromisu.

PCO–Pult Centrální Ochrany

Zajistíme bezpečí vašeho majetku tak, abyste se mohli soustředit na rozvoj svého podnikání.

Poskytujeme nepřetržité monitorování firemních i státních objektů, kontrolu obchodních, průmyslových nebo skladovacích areálů nebo vrátnic skrze připojení na náš Pult Centrální Ochrany. Nabízíme kontrolu vnějších i vnitřních perimetrů Vašich objektů.

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.



centrální
ochrana

centrální
ochrana

Doplňkové služby



Gardening a správa budov

- **Sečení travnatých ploch a péče o zeleň**

Pro naše klienty zajišťujeme sečení travnatých ploch. Upravíme neposlušnou přírodu do podoby která bude reprezentovat Váš areál.

- **Hlubkové čištění o generální úklidy**

Postaráme se o to, aby se Váš prostor proměnil v hygienické a reprezentativní prostředí.

- **Mytí oken a žaluzií**

Zajišťujeme rychlé a profesionální mytí oken v rámci pravidelného či jednorázového úklidu s kombinací profesionálních strojů pro odstranění hlubokých a ulpělých nečistot.

- **Mlhová dezinfekce**

Provádíme antibakteriální postřik povrchů s účinností až na tři týdny.

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.



Pojistné plnění

Naše pojištění odpovědnosti kryje škody v oblasti úklidového servisu ve výši 30 000 000 Kč.



Pojištění je základním kamenem jistot. Silné a kvalitní pojištění znamená naprosto spolehlivou ochranu našich zákazníků.

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.



AGENTURA SEVERNÍ MORAVA
Přesuvitice-Strážná 3, Olomouc, PSČ 779 00,

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pohodní 600/23, PSČ 186 00, Česká republika
IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 1897
zastoupená na základě zmocnění nže podepsanými osobami
(dále jen „pojistitel“)

vystavuje na základě žádosti společnosti

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

Jednatel / zastoupení:

NGRHOJNÍKOVÁ, JUDr. JUDr.

POKOROVÁ, JUDr.

IČ: 04411676

se sídlem: Družební 700/2a, 770 00 Olomouc – Nové Sady, Česká republika

Číslo pojistné smlouvy: **8603220157**

Účinnost pojistné smlouvy: **dnem 01. 12. 2015**

(dále jen „pojistník“)

toto

POTVRZENÍ O POJIŠTĚNÍ

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group potvrzuje, že společnost Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o., IČ: 04411676 má sjednanou s námi pojišťovací společností platnou pojistnou smlouvu č. 8603220157 na období od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2025. Pojistná smlouva je platná. V současné době neboli žádné výpovědní lhůty.

Roční pojistná

Pojištění obecní odpovědnosti

Limít pojistného plnění

Spokojenost

Územní platnost

30 000 000,- Kč

1 000,- Kč

Česká republika

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group byla založena v roce 1990, brně druhou největší pojišťovnou v ČR. Naše základní jmění dosáhlo 31 miliard korun. Naším hlavním akcionářem a strategickým partnerem je velký a prestižní rakouský pojišťovací koncern Vienna Insurance Group.

Toto potvrzení se vydává na žádost pojistníka.

V Olomouci dne 23. 10. 2015.

XXXXX



XXXXX

IČ: 47116617 - DIČ: CZ47116617 - WWW.KOOPERATIVA.CZ - OLOMOUČ 88 100 00 - ZÁKLADNÍ KAPITÁL: 3 MILIARDY
KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S., VIENNA INSURANCE GROUP, POMOČNÉ MÍSTO: PRAHA 3, ZÁP. 11 MONTÉKOVSKÝ
KURČE V PRAZE 370 20 11 00

Náhradní plnění



Co je to náhradní plnění ?

Praktické řešení pro firmy s více než 25 zaměstnanci, které nemohou splnit zákonnou povinnost přímo zaměstnat osoby se zdravotním postižením a současně nechtějí platit povinný odvod do státního rozpočtu.

Nákupem náhradního plnění, tedy produktů či služeb od dodavatelů, kteří zaměstnávají více než 50 % osob se zdravotním postižením, vyřešíte svůj problém a současně podpoříte existující pracovní místa zdravotně postižených osob.

Náhradní plnění je snadné řešení pro náhradní zaměstnávání osob se zdravotním postižením a zároveň vyjádřením společenské solidarity v zaměstnaneckých vztazích na trhu práce směrem k ohrožené skupině osob se zdravotním postižením.

Společnost ČMBA garantuje poskytnutí náhradního plnění, jelikož zaměstnává více jak 50% osob se zdravotním omezením. Tato garance, ani samotné náhradní plnění, Vás nestojí žádné peníze navíc!

Základní informace



Datum založení společnosti: 18.9.2015

Sídlo společnosti: Pila 771, 783 14 Bohuňovice

Počet zaměstnanců: **k 31.7.2024 okolo 1550 zaměstnanců**

Lidské zdroje:

Přestože je společnost velmi mladá, disponuje lidskými zdroji, které již více jak 15 let pracují v tomto segmentu služeb. Na základě vysoké profesní zdatnosti garantujeme dodávku služeb na profesionální úrovni za velmi zajímavou cenu.

Způsob a četnost komunikace s klientem:

Každý klient má jiné potřeby a očekávání. Jsme připraveni i ve Vašem případě četnosti a formu komunikace přizpůsobit.

Naši zaměstnanci jsou pro nás hlavní prioritou!

Každý si zaslouží službu na míru a zvláštní přístup. Jsme spolehliví a připraveni řešit problémy. Pohovořme o společných záměrech u nás v Bohuňovicích, a nebo třeba na jednom z našich pracovišť.

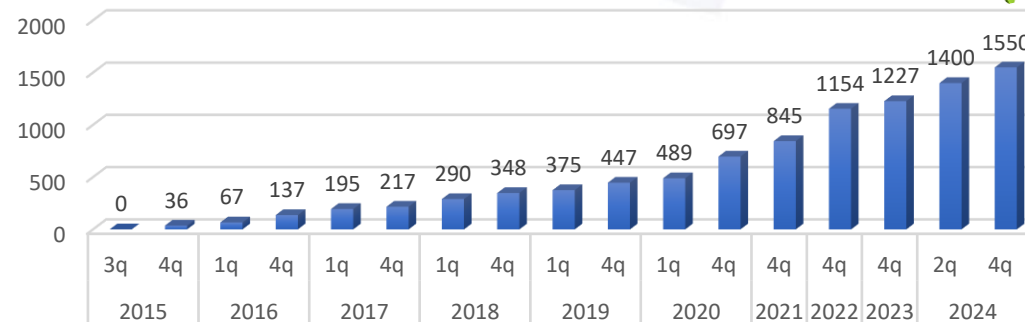
Jsme certifikovaná společnost:



Vývoj počtu zaměstnanců od založení společnosti



Celkem k 4q 2024 – 1550 pracovníků



Naši partneři



Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

Filozofie společnosti

Nehledáme pouze klienty

ale partnery pro dlouhodobou a rozvíjející se spolupráci.

Dbáme na vstřícný přístup a okamžité řešení potřeb klienta. Klient vše řeší pouze s jednou osobou, přičemž má kontakty i na vedení společnosti. Této přímé komunikace si opravdu velmi vážíme. Stejně tak si ceníme našich zaměstnanců. Spokojený zaměstnanec odvádí svoji práci výrazně kvalitněji. Naši zaměstnanci mají nadstandardní ohodnocení a mnoho benefitů motivujících k odpovídajícímu výkonu. Garantujeme trestní bezúhonnost a vysoký morální kredit.



Slovo závěrem



Děkujeme, že jste naši prezentaci a nabídku dočetli až sem. Věříme, že vás naše služby, postupy a filozofie zaujali. Možná vás překvapuje s jakým nasazením a filozofií pracujeme. Můžeme vás ubezpečit, že veškeré informace jsou reálné stejně jako jsou reálné použité materiály v této prezentaci. Nechceme si na nic hrát, chceme odvádět skvělou práci, vytvářet příjemné společenské prostředí a spokojenost.

Jsme si vědomi toho, že jsme Vašimi reprezentanty. I proto k naší práci přistupujeme s plným nasazením, veškerou vážností a profesionalitou.

Zároveň však považujeme obor ostrahy a bezpečnosti za náš koníček a proto nás velmi těší každá zakázka, na které můžeme pracovat. Všichni zákazníci jsou jedineční a my pro Vás s radostí vytváříme službu „na míru“. Naším cílem je poskytovat Vám služby s vysokou přidanou hodnotou.“

XXXXXX

Obchodní manažer

Tel.: XXXXX

E-mail.: XXXXX

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.